

# 売一戸建住宅

中古一戸建住宅

土地面積  
108.08㎡

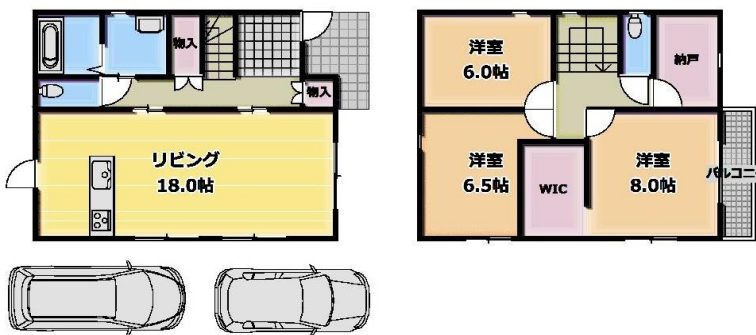
建物面積  
102.68㎡

平成29年  
築



- ◆ 住友林業のお家！
- ◆ 広々LDK約18帖！
- ◆ 駐車スペース2台！
- ◆ 平成29年3月築！
- ◆ 令和元年12月ハウスクリーニング済！

## 太陽光発電システム搭載(約4.0KW)



種 目	売中古一戸建住宅		
価 格	2, 150万円		
所 在 地	泉南市信達市場1653-11		
交 通	J R阪和線 和泉砂川 駅より徒歩		15分
土 地 面 積	108.08 ㎡	他 に 私 道 面 積	
セ ッ ト バ ッ ク 区 分		セ ッ ト バ ッ ク 面 積	
建 物 面 積	延べ	102.68 ㎡ (約32.69坪)	
	1 F	50.51 ㎡	2 F 52.17 ㎡
	3 F		その他 ㎡
構 造	木造スレート葺2階建	築 年 数	平成29年3月
間 取 り	4LDK	駐 車 場	有
設 備	都市ガス・公共下水・公営水道 太陽光システム		
接 道 状 況	公道に約10m	地 勢	
接 道 方 向 等	北側 幅員約5m		
土 地 権 利	所有権	付 帯 権 利	
国 土 法 届		用 地 地 域	準工業地域
地 目	宅地	都 市 計 画	市街化区域
そ の 他 法 令 上 の 制 限	法22条		
建 ぺ い 率	60%	容 積 率	200%
現 況	空家	引 渡 し	即
備 考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現況優先となります。詳細は現地をご確認ください。</li> <li>・TV視聴にかかる費用は買主様負担となります。</li> <li>・平成31年 固定資産税 86,700円</li> </ul>		

大阪府知事免許(2)第57709号

〒590-0504

大阪府泉南市信達市場1897

# S4HOUSING 株式会社NINA

TEL: 072-493-2175

FAX: 072-493-2174

■手数料:

■取引形態:

■情報公開日:

担 当	宅建取引士
新名	新名