



Wohnraum im Grünen

Haus 1 / Top 2

WOHNFLÄCHE GESAMT: 68.82 m²

Wohnbereich	Schlafzimmer 2	Badezimmer	Vorraum	Abstellraum
23,01m ²	11,77m ²	5,99m ²	2,03m ²	3,16m ²
Schlafzimmer 1	Schlafzimmer 3	WC	Diele	
17,81m ²	-	1,50m ²	3,55m ²	
Garten + Vorgarten	Terrasse	Zugang	Abstellraum	
25,66m ²	11,50m ²	6,10m ²	3,04m ²	

VERKAUFSPREIS: € 330.000,00

Eine Maisonettenwohnung ganz nach Ihrem Geschmack!

Diese Immobilie ist ein wahrliches Schmuckstück – und präsentiert sich als eine von drei Wohnungen mittig gelegen.

Beim Betreten spiegelt sich das sehr durchdachte Raumkonzept wieder. Vom Vorraum aus führt eine Treppe direkt in das Obergeschoss, hier befinden sich 2 Schlafzimmer, wobei sich die Möglichkeit bietet eines davon als Büro zu nutzen.

Auch ein modern angelegtes Badezimmer mit Dusche und Badewanne findet man hier.

Weiter im Untergeschoss gelangen Sie in einen lichterfüllten Wohnraum. Hier findet sich Platz für eine schicke Esstischgarnitur als auch einen gemütlichen Wohnbereich – die Küche wurde L-förmig leicht verdeckt geplant.



Ein kleines Highlight ist der schön angelegte Garten mit Terrasse, auf der sich wohlige Stunden verbringen lassen.

Zur Wohnung gehören zwei Carportstellplätze und ein separater Abstellraum im Aussenbereich.