

# MÄRKISCHER KREIS

Der Oberkreisdirektor



MÄRKISCHER KREIS · POSTFACH 2080 · 5880 LÜDENSCHIED

Ranke Architekten  
Horst F. Ranke  
Albecke 4

5860 Iserlohn

Amt		
Hochbauamt		
Ort		
Auskunft erteilt		
Zimmer	☎ Durchwahl	☎ Vermittlung
Gesch.-Zeichen (bei Antwort angeben)		Datum

Neubau eines Verwaltungsgebäudes des Müllheizkraftwerkes in Iserlohn, Iserlohner Heide;

hier: Entscheidung des Preisgerichtes und öffentliche Ausstellung der Wettbewerbsarbeiten

Sehr geehrter Herr Ranke,

am 16.03.1989 hat das Preisgericht getagt und über die sechs eingereichten Wettbewerbsarbeiten eine Beurteilung ausgesprochen. Das Protokoll über die Sitzung des Preisgerichtes übersende ich Ihnen hiermit zur Kenntnis. In Abänderung der im Wettbewerbsverfahren ausgelobten Preise hat das Preisgericht einen 1. Preis und zwei gleichrangige 2. Preise festgelegt.

Wie Ihnen bereits fernmündlich mitgeteilt wurde, ist die von Ihnen eingereichte Wettbewerbsarbeit mit dem 1. Preis ausgezeichnet worden. Ich beglückwünsche Sie zu diesem Erfolg.

Darüber hinaus hat das Preisgericht Empfehlungen für die weitere Bearbeitung gegeben. Ich werde auf der Grundlage der Entscheidung des Preisgerichtes die zuständigen politischen Gremien über das Wettbewerbsergebnis informieren und Sie alsbald nach der Entscheidung über den weiteren Fortgang des Verfahrens unterrichten.

Die Wettbewerbsarbeiten werden am Mittwoch und Donnerstag, 22. und 23.03.1989 öffentlich zugänglich in den Zeiten von 10.00 bis 12.00 Uhr und 14.00 bis 16.30 Uhr im Sitzungsraum des Müllheizkraftwerkes in Iserlohn, Giesestr. 10, ausgestellt.

LV-033 1285

Sparkasse Altena-Nachrodt (BLZ 45650010) 273  
Stadtsparkasse Hemer (BLZ 44551210) 12955  
Stadtsparkasse Iserlohn (BLZ 44550045) 20206  
Sparkasse Ludenscheid (BLZ 45850005) 42  
Postamt Dortmund (BLZ 44010046) 8775 462

**Sprechzeiten**  
montags 8.30 - 12.00 Uhr  
14.00 - 16.00 Uhr  
dienstags - freitags  
8.30 - 12.00 Uhr

**Fernschreiber** (Telex-Nr.)  
Ludenscheid (OKD) 826 662  
Iserlohn 08 27727  
65L1202D.04E







AMK · Giesestraße 10 · 58636 Iserlohn

**RANKE Architekten**  
z.H. Herrn Horst F. Ranke  
Postfach 22 14

58592 Iserlohn

Giesestraße 10  
58636 Iserlohn  
Telefon: 0 23 71 / 4301-0  
Telefax: 0 23 71 / 4301113

Ihre Nachricht vom

Ihr Zeichen

## Neubau unseres Verwaltungsgebäudes an der Giesestraße 10

Sehr geehrter Herr Ranke,

den Ablauf der Gewährleistungsfrist bei unserem Verwaltungsgebäude möchten wir zum Anlaß nehmen, unsere Zufriedenheit mit Ihrem Büro, Ihrer Architektur und unserem Gebäude auszudrücken.

Ihr Entwurf, der aus dem durchgeführten Wettbewerb als Sieger hervorgegangen ist, findet große Anerkennung bei den vielen Besuchern, die wir gerade wegen der umfangreichen Optimierung des Müllheizkraftwerks Iserlohn hier begrüßen können sowie bei Besuchergruppen, mit denen wir Führungen durch das Müllheizkraftwerk veranstalten.

Die Idee mit dem Parkdeck und dessen Begrünung findet Anklang. Es war schon Ort von Betriebsfeiern bei Sonne wie bei Regen.

Wir sind froh, daß damals die politischen Gremien Ihrem Entwurf die Zustimmung gegeben haben. Andernfalls wäre hier sicherlich mit nicht weniger finanziellem Aufwand eine mehr oder weniger phantasielose Zigarrenkiste entlang der Straße errichtet worden.

Neben der zügigen Durchführung des Baus möchten wir die detaillierten Kostenberechnungen nach DIN 276 hervorheben, von denen bei der Endabrechnung nur unwesentliche Abweichungen zu verzeichnen waren. Sie wissen, daß gerade die Kostenberechnung den Bauherrn in die Lage versetzt, sein Vorhaben zu kalkulieren und zu finanzieren. Abweichungen aufgrund fehlerhafter Kostenberechnungen können hier Bauherren große Schwierigkeiten bereiten. Deshalb war es bei diesem Bauwerk gut, daß der vorgegebene Kostenrahmen eingehalten wurde.



Aufsichtsratsvorsitzender:  
Wolfgang Eckenbach  
Geschäftsführer:  
Ass. jur. Olaf M. Moschner

Rechtsform: GmbH  
Sitz: Iserlohn  
Amtsgericht Iserlohn HRB 1622  
Stadtsparkasse Iserlohn  
(BLZ 445 500 45) 80 820



Gerne erinnern wir uns auch an Ihr aktives Mitwirken bei der Grundsteinlegung, der Richtfestfeier sowie der Schlüsselübergabe.

Wir wünschen Ihnen weiterhin Erfolg als Architekt und Gelegenheiten, weiterhin ansprechende architektonische Vorstellungen umsetzen zu können.

Mit freundlichen Grüßen

Altena, den 05.02.1996

Sehr geehrter Herr Ranke,

ich darf Ihnen auch auf diesem Wege noch einmal für die Leistungen danken, die Sie im Zusammenhang mit dem Verwaltungsgebäude für die Müllverbrennungsanlage (MVA) des Märkischen Kreises erbracht haben.

Bei der Auswertung des für dieses Projekt ausgeschriebenen Architektenwettbewerbes stellte das Preisgericht einstimmig fest, daß Ihrem Entwurf vor denen aller anderen Mitbewerber mit Abstand der Vorzug zu geben sei. Dementsprechend lautete auch die Empfehlung des Preisgerichtes an den Auslober, dem Verfasser dieses Entwurfes, also Ihnen, den Auftrag zur weiteren Durcharbeitung und Ausführung des Entwurfsvorschlages zu erteilen. Dieser Empfehlung wurde gefolgt. Damit waren Sie und ich - als der verantwortliche Baudezernent - sowie die zuständigen Mitarbeiter meines Dezernates, Partner bei der weiteren Planung und Bauausführung.

Es folgte eine abwechslungsreiche und interessante Phase der Diskussionen und Auseinandersetzungen um die Details einer zweckmäßigen und kostengünstigen Ausführungsplanung und eine zügige und schließlich mängelfreie Baudurchführung. Ich denke noch immer mit Vergnügen an die engagierten, manchenmal kontroversen aber - ich hoffe, daß auch Sie es so empfunden haben - immer sachlichen Auseinandersetzungen zurück.

Wenn ich mir heute das Ergebnis unserer Zusammenarbeit ansehe, so denke ich, daß es sich gelohnt hat, Mühe und Engagement zu investieren - auf beiden Seiten. Bei nur unwesentlicher Überschreitung des gesetzten, äußerst knappen Kostenrahmens ist es Ihnen gelungen, ein Verwaltungsgebäude zu errichten, das nicht nur seinen praktischen Zweck erfüllt, sondern auch dem schon bei der Wettbewerbsarbeit festgestellten Gestaltungswillen folgt, mit bescheidenen Mitteln repräsentativ und vor allem dem menschlichen Maßstab gerecht zu wirken.

Dafür nochmals Dank und Anerkennung.

Ich wünsche Ihnen und Ihrem Büro für die Zukunft weiterhin viel Glück und Erfolg.

Mittwoch, 22. März 1989

---

## Ausstellung von Entwürfen

**Märkischer Kreis. (pmk)** Das Preisgericht hat seine Entscheidung über die sechs eingereichten Wettbewerbsarbeiten für den Neubau eines Verwaltungsgebäudes des Müllheizkraftwerkes getroffen: Das Architekturbüro Ranke aus Iserlohn gewann den mit 6250 Mark dotierten ersten Preis für den besten Entwurf (der IKZ berichtete). Die öffentliche Ausstellung der Wettbewerbsarbeiten, die sowohl den Teilnehmern am Wettbewerb, als auch der interessierten Öffentlichkeit die Möglichkeit zum Kennenlernen der Entwürfe geben soll, wurde auf heute und morgen terminiert. Die Arbeiten sind ausgestellt im Sitzungsraum des Müllheizkraftwerkes in Iserlohn, Giesestraße 10. Öffnungszeiten von 10 bis 12 Uhr und 14 bis 16.30 Uhr.