

keine Terrainanpassung

keine Terrainanpassung

Aussenlinie UG

BAULINE

Sockelgeschoss W2 IK
NF:98.28 m²

BW-OPTIONAL

BW-OPTIONAL

Sockelgeschoss W1 IK
NF:97.65 m²

Entlüftung über AEH-
Decke einplanen

SG.02.11
Lichthof 1
NF:28.96 m²

SG2.10
MBR-Zimmer 1
NF:15.25 m²
FF: 7.63 m²
FFL: 1.97 m²

SG2.11
MBR-Bad 1
NF:7.00 m²

SG2.12
Treppe
NF:3.66 m²

Lift
NF:2.80 m²

SG1.09
Bad 1 und Ankleide
NF:16.82 m²
FFL: 1.64 m²

SG1.10
Treppe
NF:5.43 m²

SG1.08
WC
NF:1.48 m²

SG1.7
Lichthof 1
NF:32.44 m²

SG1+2.01
Treppenhaus Unbeheizt
NF:17.29 m²

SG2.02
W2 Eingang
NF:10.20 m²

SG1.01
W1 Eingang
NF:9.86 m²

SG2.09
DU/WC
NF:5.15 m²
FF:0.00 m²
FFL: 1.97 m²

SG2.03
Reduit
NF:2.37 m²

SG2.05
Bad 2
NF:4.96 m²

SG1.02
DU/WC
NF:6.90 m²

SG1.06
Zimmer 2
NF:21.17 m²
FF:19.30 m²
FFL: 4.15 m²

Gitterrost

SG2.08
Zimmer 2
NF:13.65 m²
FF: 7.45 m²
FFL: 1.93 m²

SG2.04
Zimmer 4
NF:16.66 m²
FF: 8.94 m²
FFL: 2.19 m²

SG1.03
Zimmer 4
NF:18.64 m²
FF: 10.03 m²
FFL: 2.45 m²

Gitterrost

SG2.07
Zimmer 3
NF:17.15 m²
FF: 12.91 m²
FFL: 2.06 m²

SG1.05
Zimmer 3
NF:17.76 m²
FF: 15.99 m²
FFL: 3.69 m²

Glasabdeckung
SG2.6
Lichthof 2 mit Versatz
NF:15.99 m²

SG1.04
Lichthof 2
NF:5.41 m²

Lichtsacht
AEH
Gitter Lichtsacht

Gitterrost



5.00 %

7.50 %

7.36 %

15.00 %

15.00 %

keine Terrainanpassung

VERKAUFSPROJEKT



LG ARCHITEKTEN AG
Hauptstrasse 32, 4144 Arlesheim, T. 061 702 11 10
www.l1-architekten.ch mail@L1-architekten.ch

ALLE MASSE SIND ROHMASSE UND VOM UNTERNEHMER AM BAU ZU KONTROLLIEREN.
BEI DIFFERENZEN IST UNVERZÜGLICH DIE BAULEITUNG ZU INFORMIEREN.

Soweit nicht anders bezeichnet, beziehen sich die Höhenangaben auf OK Fertigboden. Fensterlichtmass: OK Fensterbank bis UK Sturz Roh.Türmasse: OK höherer Fertigboden bis UK Sturz Roh.



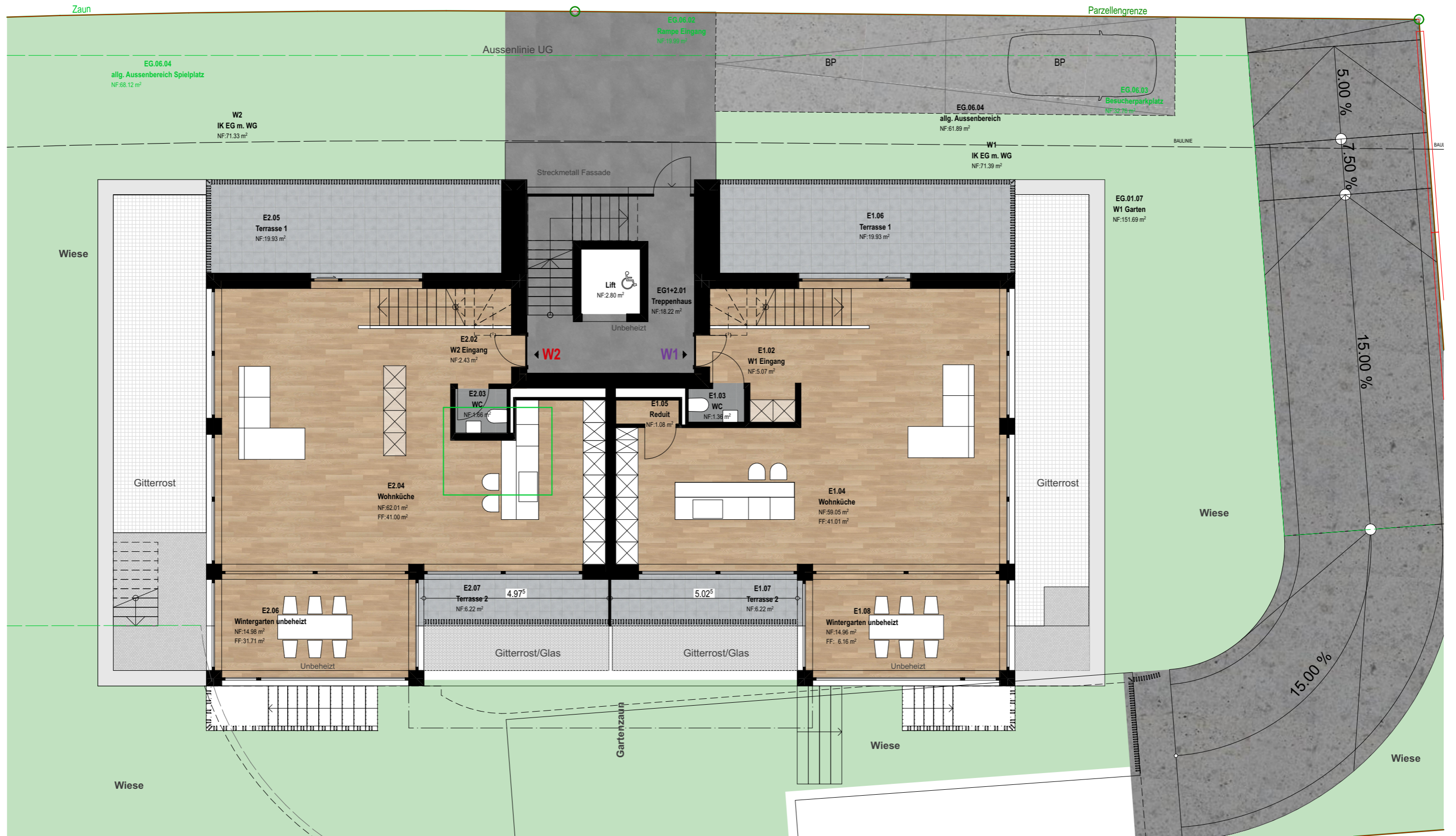
± 0.00 = +326.32 m.ü.M.

BAUVORHABEN:
335 - Neubau MFH mit AEH Benkenstrasse 9, 4104 Oberwil

AUFTRAGGEBER:
Immobau Generalunternehmungen GmbH, Mühlemattstrasse 9, 4104 Oberwil BL

BIMcloud: WIN-SRV - BIMcloud Basic für Archicad 27/335_Oberwil_2024April

PLANTITEL: EG 1:150	PLANNUMMER: A_90_GR02	ERSTELLUNGSDATUM:
MASSSTAB: 1:100	PLANGRÖSSE: A3	GEZEICHNET: REVISIONSDATUM:



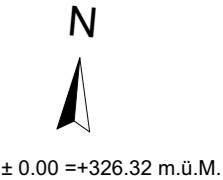
VERKAUFSPROJEKT



LG ARCHITEKTEN AG
 Hauptstrasse 32, 4144 Arlesheim, T. 061 702 11 10
 www.l1-architekten.ch mail@L1-architekten.ch

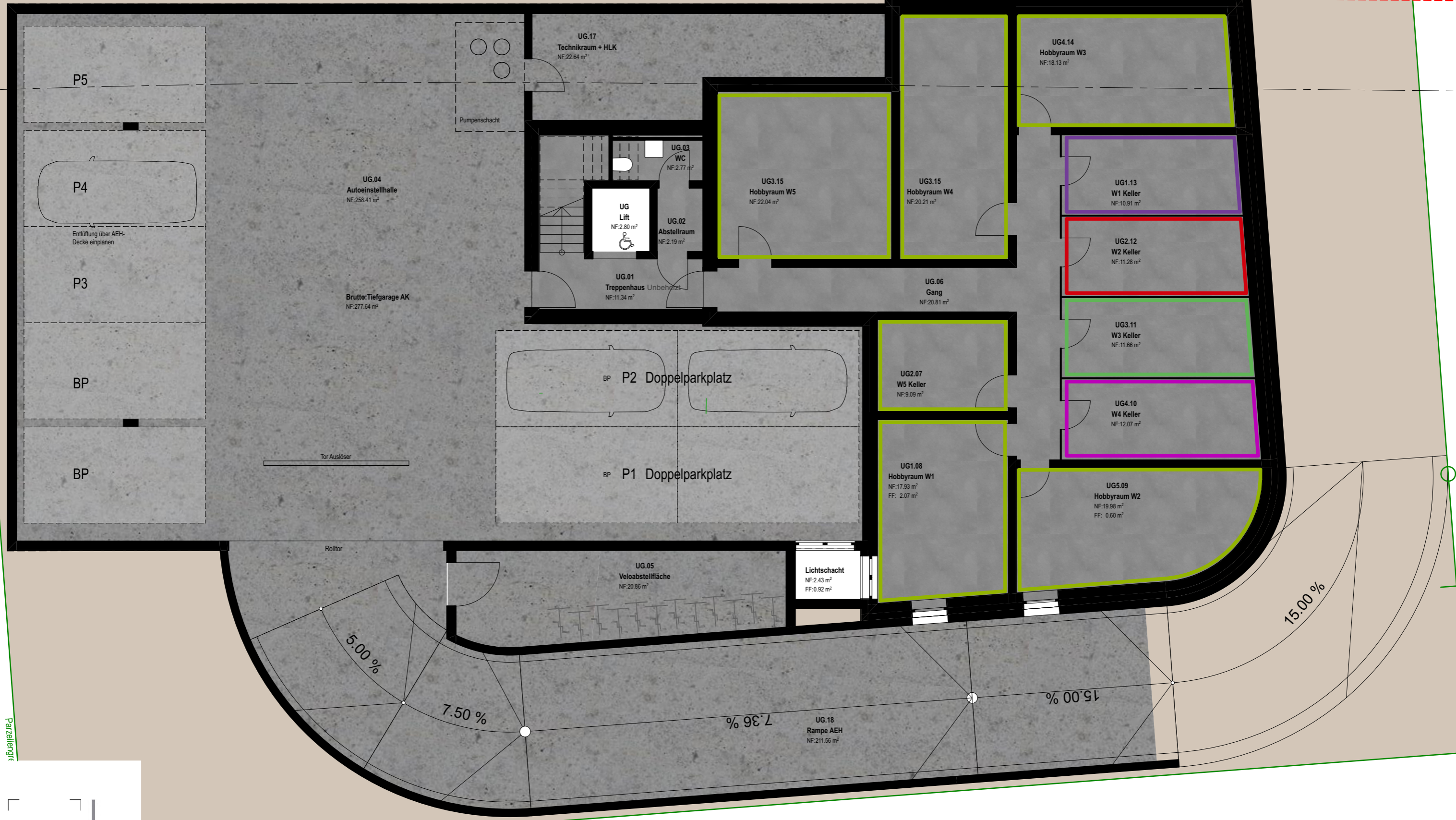
**ALLE MASSE SIND ROHMASSE UND VOM UNTERNEHMER AM BAU ZU KONTROLLIEREN.
 BEI DIFFERENZEN IST UNVERZÜGLICH DIE BAULEITUNG ZU INFORMIEREN.**

Soweit nicht anders bezeichnet, beziehen sich die Höhenangaben auf OK Fertigboden. Fensterlichtmass: OK Fensterbank bis UK Sturz Roh. Türmasse: OK höherer Fertigboden bis UK Sturz Roh.



BAUVORHABEN:
 335 - Neubau MFH mit AEH Benkenstrasse 9, 4104 Oberwil
 AUFTRAGGEBER:
 Immobau Generalunternehmungen GmbH, Mühlemattstrasse 9, 4104 Oberwil BL
 BIMcloud: WIN-SRV - BIMcloud Basic für Archicad 27/335_Oberwil_2024April

PLANTITEL: EG 1:100	PLANNUMMER: A_90_GR03	ERSTELLUNGSDATUM:
MASSSTAB: 1:100	PLANGRÖSSE: A3	GEZEICHNET: REVISIONSDATUM:



Partzellengr

VERKAUFSPROJEKT



LG ARCHITEKTEN AG
 Hauptstrasse 32, 4144 Arlesheim, T. 061 702 11 10
 www.l1-architekten.ch mail@L1-architekten.ch

**ALLE MASSE SIND ROHMASSE UND VOM UNTERNEHMER AM BAU ZU KONTROLLIEREN.
 BEI DIFFERENZEN IST UNVERZÜGLICH DIE BAULEITUNG ZU INFORMIEREN.**

Soweit nicht anders bezeichnet, beziehen sich die Höhenangaben auf OK Fertigboden. Fensterlichtmass: OK Fensterbank bis UK Sturz Roh.Türmasse: OK höherer Fertigboden bis UK Sturz Roh.



± 0.00 = +326.32 m.ü.M.

BAUVORHABEN:
 335 - Neubau MFH mit AEH Benkenstrasse 9, 4104 Oberwil
 AUFTRAGGEBER:
 Immobau Generalunternehmungen GmbH, Mühlemattstrasse 9, 4104 Oberwil BL
 BIMcloud: WIN-SRV - BIMcloud Basic für Archicad 27/335_Oberwil_2024April

PLANTITEL: 1. UG 1:100	PLANNUMMER: A_90_GR01	ERSTELLUNGSDATUM:
MASSSTAB: 1:100	PLANGRÖSSE: A3	GEZEICHNET: REVISIONSDATUM: