



Schöne Wohnung komplett möbliert in ruhiger Lage

750 €/Monat

Warmmiete

40 m²

Wohnfläche ca.

1

Zimmer

sofort

Frei ab

Gewerblicher Anbieter

**Gernsheimer Str.
68307 Mannheim (Sandhofen)**

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/26dx95x> →

Preise & Kosten

Warmmiete pro Monat

750 €

Kaution

€ 1.500,--

Lage

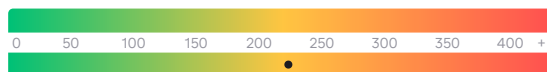
Ruhige und gesuchte Lage in MA-Sandhofen. Die öffentlichen Verkehrsmittel sowie die Geschäfte des täglichen Bedarfs sind gut zu erreichen.

Wohnen auf Zeit

Kategorie	Baujahr	Frei
Apartment	1970	ab sofort
Max. Personenanzahl	Mindestmietdauer	Wohnungslage
1	6 Monate	1. Untergeschoss (Souterrain)

- ✓ Fliesenboden, Kunststoffboden
- ✓ Kabelanschluss
- ✓ möbliert
- ✓ Einbauküche
- ✓ Bad mit Dusche und Fenster
- ✓ Weitere Räume: Wasch-Trockenraum

Energie & Heizung



Energieausweistyp

Gebäudetyp

Bedarfsausweis

Wohngebäude

Baujahr laut Energieausweis

Wesentliche Energieträger

1970

Gas

Endenergiebedarf

223,40 kWh/(m²·a)

Weitere Energiedaten

Energieträger

Gas

Details

Objektbeschreibung

Schöne Wohnung im Gartengeschoß eines gepflegten und ruhigen Dreifamilienhauses in ruhiger Wohnlage von MA-Sandhofen.

Diese Wohnung besteht aus dem großen Wohn-/Schlafzimmer, der gemütlichen Wohnküche und dem Duschbad.

Sie ist komplett und geschmackvoll eingerichtet.

Ausstattung

Die gesamte Wohnung ist gepflegt und komplett möbliert. Teppiche, Bilder, Lampen und diverse Accessoires runden dieses attraktive Angebot ab.

Das geräumige Tageslichtbad verfügt über eine Dusche und ist geschmackvoll gefliest. Die Wohnung wird über eine Gaszentralheizung beheizt. Heizung, Strom, TV und ein Internetzugang sind in den Nebenkosten pauschal inbegriffen.

Die Endreinigung inkl. der Wäsche der Handtücher und Bettwäsche beträgt € 100,-- und wird mit der Kautionszahlung verrechnet.

Weitere Informationen

Besichtigungstermine

Alle Angaben über Abmessungen und Preisangaben beruhen auf Angaben des Vermieters. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann keine Haftung übernommen werden.

Vereinbaren Sie Ihren persönlichen Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Sie!

Anbieter der Immobilie



Mauris Immobilien

Kalthorststraße 9,
68307 Mannheim

Herr Thomas Mauris
Dein Ansprechpartner

Telefon: 0621/1673155

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/26dx95x> →

Alle Bilder



Wohnen-Schlafen Bild 1



Wohnen-Schlafen Bild 2



Wohnen-Schlafen Bild 3



Mauris-immobilien.de



Küche Bild 1



Küche Bild 2



IVD_Weiterbildungssiegel_2022



Bad



Mauris-Immobilien.de