



ICIAMOLO!

MARINO



18 • 10 • 2021¹
18 • 10 • 2022²

PRIMO ANNIVERSARIO



In diretta Facebook
il 24 Novembre
ore 19,00
 e sul SITO-WEB
www.diciamolo.net

Anno 6 n.8
 Mese Novembre 2022
 Tribunale di Velletri 04/2017
 Periodicità: mensile

Editore: associazione
 Insieme per lo sviluppo
 sede: Via Nettunense, 123/A
 00047 Marino - Roma
insiemeperlosviluppo@gmail.com
 cell. 380 3453435

Direttore responsabile
 ANNA PAOLA POLLI
redazione.diciamolo@gmail.com

Collaborazione con:
 STEFANO CECCHI
 ANNA PAOLA POLLI
 ROBERTA COVIZZI
 LUCA MONTEVECCHI
 ANNALISA PETRIGONE
 LUDOVICO CASTALDI

Editrice
 Insieme per lo sviluppo
 Pubblicità e Progetto grafico
 A&G communication group
 Responsabile web
 Giorgia Di Vito
 Stampa:
 Tipografica Renzo Palozzi - Marino
www.diciamolo.net



SOMMARIO

- 3 ▶ **EDITORIALE**
- 4 ▶ **IL PRIMO CITTADINO**
UN ANNO FA INIZIAVA
IL NOSTRO PROGETTO
PER MARINO
- 6 ▶ **UN ANNO DI GOVERNO**
INTERVISTA A
GIACOMO MOIANETTI
- 7 ▶ **CONOSCIAMO
L'AMMINISTRAZIONE**
INTERVISTA
ALL' AVV. EUGENIO PISANI
- 8 ▶ **LA GIORNATA DEL RICORDO**
2 NOVEMBRE 2022
- 9 ▶ 4 NOVEMBRE 2022
- 10 ▶ 11 NOVEMBRE 2022
- 12 ▶ **FORMAZIONE E TERRITORIO**
ACCADEMIA DELLA PUBBLICA
AMMINISTRAZIONE
- 14 ▶ **DICIAMOLO... IN PILLOLE**
- 16 ▶ **QUATTRO ZAMPE**
IL PONTE
DELL' ARCOBALENO
- 18 ▶ **EVENTI E TERRITORIO**
SAGRA DELLA
CIAMBELLA AL MOSTO
- L'ESPERTO RISPONDE**
METEOROLOGO 30
COMMERCIALISTA
AVVOCATO 31
AMMINISTRATORE CONDOMINIO
- PROTAGONISTI DEL TERRITORIO** ◀ 19
INTERVISTA A
ROBERTO FREZZA
- IL RICORDO** ◀ 20
"UN ALBERO PER LA VITA"
- PROTAGONISTI DEL TERRITORIO** ◀ 21
CONCORSO LETTERARIO
"SCRIVIAMO A COLORI"
- MARTEDI LETTERARI** ◀ 22
"IL GRANDE LIBRO
DEL DERBY DI ROMA"
- PROTAGONISTI DELLO SPORT**
BOXE: SIMONA SALVATORI
CAMPIONESSA WBC ◀ 23
- PROTAGONISTI DEL TERRITORIO** ◀ 24
"UN'ORA CON IL SARTO"
- MAURIZIO TATA E LA PASSIONE
PER I CARRETTI A VINO ◀ 25
- SPORT E TERRITORIO**
INTERVISTA AD
ANDREA AMORE ◀ 26
- DILLO TU DONNA!** ◀ 28
CHI È LA PIÙ BELLA
DEL REAME?
- PROTAGONISTI DELLO SPORT**
MATTEO GRANDE
CAMPIONE DI BIKER ◀ 29

**VUOI OSPITARE LA DIRETTA FACEBOOK
 NEL TUO LOCALE?**

CONTATTA LA REDAZIONE!
redazione.diciamolo@gmail.com

DICIAMOLO !

di Anna Paola Polli

Il nuovo Governo nazionale di centrodestra a guida **Giorgia Meloni**, la prima donna premier nella storia della Repubblica Italiana, sta iniziando a mettere in campo i suoi primi provvedimenti. Un compito non facile quello del nuovo esecutivo che deve misurarsi con l'importante incarico anche alla luce della posizione di netto contrasto già espressa dalle minoranze di Palazzo Chigi che non promettono vita facile. Un'azione di opposizione che, pur tuttavia, dovrà assumere consapevolezza e rinnovarsi in funzione del grande cambiamento in atto in Italia che proprio la nomina della Meloni a Presidente del Consiglio dei Ministri testimonia.

La sfida lanciata dal nuovo capo dell'esecutivo è alta, come la sua ambizione di far da madrina a provvedimenti di importanza fondamentale per il Bel Paese, tali da segnare il passo nella sua storia contemporanea che questi giorni stanno scrivendo. Una storia tra le più complicate della sua vita repubblicana.

Una storia che, per Marino, da un anno è scritta dall'Amministrazione guidata da **Stefano Cecchi**, il candidato della coalizione "**Evviva Marino 2021**" che ha conquistato il maggior numero di voti al turno di ballottaggio delle consultazioni amministrative diventando il sindaco della città.

Da ciò che in un questi dodici mesi il nostro periodico ha raccontato in termini di azioni e provvedimenti prodotti dalla sua Amministrazione, il quadro che ne è emerge è quello di un gruppo di lavoro coeso, attento e operativo, sempre presente a livello territoriale e nel contesto dei Castelli Romani, con ottimi e produttivi rapporti con le istituzioni sovracomunali e governative e con i rappresentanti dei diversi organismi di concerto alla vita politico-amministrativa della città.

I tortuosi percorsi amministrativi presenti in Italia (leggasi l'eloquente libro del costituzionalista **Alfonso Celotto** "E' nato prima l'uomo o la carta bollata? Storie incredibili (ma vere) di una Repubblica fondata sulla burocrazia" - Rai Eri), fanno sì che un'azione proposta arrivi al perfezionamento in tempi più dilatati rispetto al programma previsto. In un anno di governo dell'Amministrazione Cecchi, molti sono i progetti avviati nel loro iter che arriveranno a compimento. E tutti, come più volte sottolineato dal primo cittadino, avranno l'unica finalità di essere a beneficio della comunità.



UN ANNO FA INIZIAVA IL NOSTRO PROGETTO PER MARINO

di Stefano Cecchi



Il 20 ottobre 2021 iniziava a lavorare la nostra Amministrazione Comunale.

Un anno fa abbiamo cominciato a ragionare su nuovi progetti fondamentali per il futuro sviluppo di Marino, coerentemente con il programma elettorale.

L'avvio delle attività non è stato affatto privo di difficoltà, soprattutto a causa di una serie di emergenze da affrontare come la gestione della fase finale della pandemia e la guerra in Ucraina che ha portato con sé il tristemente noto caro energia. Quest'ultimo non sta risparmiando nemmeno gli enti locali, in sofferenza insieme a famiglie e aziende. L'insediamento del nuovo governo di centrodestra porta con sé il vivo auspicio che arrivino aiuti concreti da Roma, tali da ridare ossigeno ai Comuni.

Il nostro esecutivo municipale si è contraddistinto per l'introduzione di un nuovo modo di lavorare, incentrato innanzitutto sull'ascolto e la disponibilità verso la comunità. Ho incontrato centinaia di cittadine e cittadini, a Palazzo Colonna ma anche presso la sede comunale decentrata, il centro sociale per anziani di Cava dei Selci, gli uffici parrocchiali di Fontana Sala-Castelluccia e la sede comunale di Due Santi, per recepire le loro istanze e i loro bisogni. Gli assessori e i consiglieri

comunali di maggioranza si sono comportati allo stesso modo per non perdere mai il polso del rapporto con le persone. In questo primo anno di legislatura abbiamo portato avanti i progetti, già avviati dalla precedente gestione, laddove siano stati giudicati positivamente sempre nell'esclusivo interesse cittadino senza mai badare al diverso colore politico. Sono stati fermati, allo stesso modo, i processi che non ritenevamo utili per la cittadinanza.

La nostra Amministrazione ha altresì affrontato le diverse criticità lasciate in eredità, riguardanti soprattutto le scuole "A. Frank" e "Amari Mercuri", allo scopo di giungere a una soluzione dando dimostrazione di saper lavorare il più possibile in sinergia con le istituzioni sovra comunali. Questo anno ci ha visto molto impegnati ma siamo perfettamente consapevoli che molto è ancora da fare nel prossimo futuro. Stiamo lavorando sodo per rendere concreti i nostri piani per Marino. Progettare l'irrealizzabile equivale a non fare nulla o peggio ancora a vendere fumo. La nostra Amministrazione Comunale, constatata la forte e diffusa carenza di personale comunale, ha pertanto avviato una nuova stagione di concorsi per dare finalmente a Palazzo Colonna nuove risorse umane da impiegare nei diversi settori per consentire all'Ente di lavorare meglio.



Ringrazio dunque tutta la squadra di governo, la nostra maggioranza, la struttura comunale e i miei collaboratori che stanno interpretando gli impegni amministrativi con la dedizione che meritano

Il Comune di Marino ha bandito diverse selezioni a evidenza pubblica per l'assunzione di un nuovo dirigente a tempo determinato, istruttori amministrativo-contabili, funzionari amministrativo-contabili e funzionari tecnici. Vogliamo dare una nuova fisionomia alla macchina amministrativa in termini organizzativi e numerici per rispettare innanzitutto gli impegni presi con il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. Il PNRR può portare con sé oltre dieci milioni di euro di incredibili opportunità per la nostra città ma richiede velocità, affidabilità e puntualità nei processi. Gli uffici comunali sono a lavoro da mesi per rispondere a questa grande sfida. L'azione amministrativa di questi primi trecentosessantacinque giorni si è focalizzata anche sulla tutela del decoro urbano. Il nostro Comune può finalmente contare su ben tre aziende da impiegare su tutto il territorio per il periodico taglio dell'erba. La nuova organizzazione del lavoro ci mette nelle condizioni di evitare ritardi e situazioni di incuria. La lotta al degrado ha trovato un impulso importante tramite la grande attività di controllo portata avanti dalla Polizia Locale per contrastare i fenomeni di inciviltà. Gli agenti hanno sanzionato diversi episodi di abbandono di rifiuti. Gli operatori ecologici della Multiservizi dei Castelli di Marino S.p.A. hanno inter-

pretato, dal canto loro, un ruolo centrale per rendere il territorio pulito e curato.

La nostra Amministrazione in accordo con la nuova governance della società "in house" ha inteso alzare l'asticella per migliorare la raccolta differenziata. Quest'ultima è stata introdotta anche al cimitero e nelle aree mercatali. È stato inoltre armonizzato il conferimento delle frazioni merceologiche per le utenze domestiche e non domestiche contribuendo a ottimizzare l'impiego di risorse umane e mezzi ed è stato avviato il vero "porta a porta" anche in via del Castelletto, via del Sassone e in altre zone, con il ritiro direttamente davanti alle abitazioni senza più ammassare i rifiuti alla fine della strada a svantaggio di alcuni residenti.

Ringrazio dunque tutta la squadra di governo, la nostra maggioranza, la struttura comunale e i miei collaboratori che stanno interpretando gli impegni amministrativi con la dedizione che meritano. Ringrazio chi ci sostiene e incoraggia ma anche chi muove osservazioni verso il nostro operato. Le critiche costruttive rappresentano senz'altro uno stimolo a fare di più e meglio. Lo scorso 20 ottobre abbiamo compiuto un anno, ne abbiamo molti altri davanti per raggiungere gli obiettivi prefissati: rendere Marino bella, accogliente e al passo con i tempi.

INTERVISTA A GIACOMO MOIANETTI

Il coordinatore di Evviva Marino 2021 parla a un anno dalla vittoria

di Annalisa Petricone

Sono passati trecentosessantacinque giorni dalla vittoria del centrodestra alle elezioni Amministrative di Marino. **Stefano Cecchi**, conquistando al primo turno ben 6260 preferenze, e distanziando di gran lunga il suo diretto "marcatore", il sindaco uscente **Carlo Colizza**, è riuscito poi ad avere la meglio al ballottaggio proprio sul candidato grillino, salendo così a Palazzo Colonna. **Giacomo Moianetti**, con un trascorso importante da amministratore, ci spiega com'è nata l'idea di **Evviva Marino 2021**, di cui ancora oggi ne è il coordinatore.

Moianetti, che cos'è Evviva Marino 2021?

"Non è altro che un contenitore all'interno del quale ci sono otto liste di cui sei civiche e due politiche (**Lega e Forza Italia**). Le sei civiche sono: Movimento Cittadino Cecchi Sindaco, Costruiamo il Decentramento, Laboratorio Rinascita, Cittadini di Marino, Emergenza Ambiente e Europa in Comune".

A cosa ha dato vita questa ampia coalizione?

"Tutte queste liste sono state protagoniste di un grande successo elettorale; un successo forse ai più inaspettato, ma per chi conosceva da dove partiva il progetto di Evviva



Marino 2021 non poteva che rappresentare l'unico traguardo possibile da raggiungere: ovvero la vittoria alle elezioni dello scorso ottobre".

Dopo il successo elettorale, quale rimane l'obiettivo di Evviva Marino 2021?

"Siamo partiti con l'intento e il volere di dare a Marino una nuova tipologia di amministrazione. Si diceva che Marino sarebbe dovuto diventare un Comune normale, per questo l'obiettivo di oggi non è assolutamente diverso rispetto a quello che ci eravamo prefissati. Il 20 ottobre non rappresenta l'arrivo, ma un punto da cui partire".

Dove siete arrivati dopo un anno di governo a Palazzo Colonna?

"Ci siamo lasciati alle spalle una campagna elettorale che ha prodotto,

dopo il risultato democratico delle elezioni, un'attività politico-amministrativa molto intensa. Abbiamo puntato molto sulla componente civica e dal punto di vista amministrativo sindaco, assessori e consiglieri comunali hanno fatto e stanno facendo davvero tanto. Dal punto di vista politico le liste civiche e politiche di Evviva Marino 2021 non si sono fermate neanche dopo la vittoria, ma hanno continuato con le loro attività e a restare a contatto con il territorio, attraverso attività di vario tipo: incontri di piazza, banchetti, convegni, presentazioni, dando molto risalto a quelli che sono gli aspetti del sociale, dello sport, della cultura, del turismo e delle infrastrutture".

Dove vuole ancora arrivare Evviva Marino 2021?

"Non ci siamo mai fermati. Evviva Marino 2021 è come un treno che ha iniziato un percorso di crescita e che fa solo delle piccole soste per cercare di coinvolgere e aggregare nuovi cittadini che vogliono dare il proprio contributo ed entrare a far parte di questo movimento civico-politico. Non abbiamo degli obiettivi super ambiziosi; il faro che segna la rotta è mettere al centro i bisogni dei cittadini, andando a individuare il più possibile quelli prioritari e i beni necessari affinché tutto questo si realizzi. Quindi l'obiettivo unico e principale è dare a Marino e ai marinesi le risposte che aspettano".

INTERVISTA ALL' AVV. EUGENIO PISANI

A tu per tu con il Presidente del Consiglio comunale di Marino

di Ludovico Castaldi

L'avvocato **Eugenio Pisani**, classe '66, appassionato di politica fin da giovane, è stato membro della Democrazia Cristiana qui a Marino. Presidente del Consiglio comunale in quota **Lega Salvini Premier**, svolge la professione di avvocato civilista e penalista, specializzato in diritto civile e penale commerciale.

Presidente, qual è il suo ruolo all'interno del Consiglio comunale?

"In qualità di Presidente del Consiglio comunale mi occupo di tutte quante le attività relative all'Assise stessa e in generale legate al funzionamento della macchina amministrativa. Come Presidente sono il terminale di tutte le richieste, mozioni, istanze che vengono presentate. Il mio ruolo ha molte responsabilità come ad esempio stabilire l'ordine del giorno del Consiglio e quindi tutto ciò che viene portato in Aula deve per forza essere vagliato dal sottoscritto, che tecnicamente potrebbe decidere di non mettere alcuni punti all'ordine del giorno se contrastanti con il Regolamento del Consiglio o lo Statuto comunale. Una cosa a cui tengo molto è che tutte le delibere che arrivano in Consiglio debbano essere portate all'attenzione delle commissioni, cosa che nella passata consiliatura non sempre veniva fatta".



Quali sono gli obiettivi dell'Amministrazione?

"Gli obiettivi che ci siamo posti sono cercare di rendere Marino un paese normale, fare in modo che i cittadini riescano ad avere strade percorribili, servizi, verde pubblico e soprattutto che possano avere un'Amministrazione vicina alle loro esigenze, oltre che ovviamente lavorare per progetti più grandi. Personalmente non interpreto e non interpreterò mai il mio ruolo come una figura ingessata che sta lì solamente a convocare i Consigli comunali, ma voglio fare in modo che nell'esercizio della mia carica possa dare un contributo giusto, serio e corretto sia dal punto di vista politico che istituzionale. Il 19

novembre, ad esempio, abbiamo assistito alla 'Red Race', una camminata per le strade del nostro Comune contro la violenza di genere dove con fermezza e convinzione ho deciso di presenziare. È fondamentale che vi sia una presenza dell'Amministrazione sul territorio comunale, le persone cercano il contatto con noi ed è giusto dare prova di questa vicinanza. I cittadini non hanno bisogno di amministratori che si chiudono all'interno di Palazzo Colonna ma che siano in mezzo a loro e con loro vivano i problemi reali del territorio per cercare di risolverli".

Svolge altre attività oltre al lavoro e alla politica?

"Frequento l'oratorio di Santa Maria delle Mole, insegno chitarra ai più giovani, è una cosa che mi piace molto e mi aiuta a staccare dalla vita di tutti i giorni. Seguo anche un gruppo di ragazzi che suonano e li sto aiutando a mettere su una band. Parlando di volontariato e di attività ricreative qui a Santa Maria manca un vero punto di aggregazione. Una volta c'era il cinema, poi è stato tolto quando iniziarono a non andare più come prima, creando di fatto un vuoto all'interno della frazione. Per questo una delle nostre priorità è quella di creare nei prossimi anni un punto ricreativo e di ritrovo qui a Santa Maria delle Mole, anche se i tempi non saranno brevi".

2 NOVEMBRE 2022

Il Sindaco Cecchi ha depresso una corona di fiori in memoria dei defunti

di Luca Montevocchi

Si sono svolte lo scorso 2 novembre le celebrazioni come da programma per la **Giornata dei Defunti**. La commemorazione è iniziata con il corteo dell'Amministrazione comunale partito da Palazzo Colonna alla volta di Piazza San Barnaba dove si è unito don Faustin Cancel, abate parroco della Basilica di San Barnaba Apostolo, che ha guidato la preghiera dei fedeli fino al cimitero comunale. Davanti



L'Amministrazione si dirige verso il cimitero comunale

alla cappella del cimitero comunale si è poi svolta, come da tradizione, la Santa Messa concelebrata dai parroci del territorio: **don Faustin Cancel, don Jesus Grajeda, don Adriano Paganelli, don Claudio De Angelis, don Janpier Ipsieme e don Angelo Guercini** insieme ai diaconi e a una rappresentanza di padri oblato di Maria Immacolata di Marino. Assente invece per motivi di salute il vicario **don Patricio Cedeno Vargas**, che ha però voluto inviare un messaggio di preghiera a tutti i presenti.

Tanta la partecipazione dei cittadini in questo giorno dedicato ai cari che non ci sono più, giunti da tutte le aree del territorio grazie anche al servizio navetta messo a disposizione gratuitamente dalla **Schiaffini Travel SpA**, partito da tutte le parrocchie del territorio. Il Sindaco

Stefano Cecchi ha depresso una corona di fiori in memoria di tutti i defunti presso l'aiuola centrale del viale che porta alla cappella del cimitero. *“Nel nostro cuore è sempre vivo il ricordo di tutte le persone care che oggi non sono più con noi – ha affermato il primo cittadino –. Tutti noi purtroppo conosciamo il dolore per aver perso qualcuno e oggi, 2 novembre, giorno di commemorazione per i defunti, il legame con loro si fa ancora più vicino. Un pensiero doveroso anche a tutti quei defunti che purtroppo non sono più ricordati da nessuno. Dobbiamo continuare a mantenere sempre viva questa ritualità, con rispetto, per tramandare la forza delle nostre radici alle generazioni che ci seguiranno, così come noi l'abbiamo appresa da chi ci ha preceduto”*.



4 NOVEMBRE 2022

Commovente il discorso del Sindaco Cecchi ai ragazzi delle scuole di Marino

di Anna Paola Polli

Si sono tenute lo scorso 4 novembre in Aula Consiliare le celebrazioni dedicate alla festa delle **Forze Armate e dell'Unità d'Italia**.

Vista l'allerta meteo si è preferito celebrare al chiuso per garantire la partecipazione soprattutto agli alunni degli istituti scolastici del territorio. Presenti circa centoventi ragazzi degli Istituti Comprensivi di Marino centro, Frattocchie e Santa Maria delle Mole insieme alle autorità civili, militari e religiose, i Consiglieri comunali, gli Assessori, i Carabinieri, la Polizia di Stato, la Polizia Locale, i Vigili del Fuoco del distaccamento di Marino, l'Associazione Nazionale Carabinieri in Congedo, le Guardie Zoolifile e la Protezione Civile.

Il Filarmonico 'E. Ugolini', diretto dal M° Carmine Roberto Scura, ha scandito i passaggi della cerimonia iniziata con l'onore ai caduti e conclusasi con l'Inno di Mameli sotto lo sguardo attento dei più piccoli che hanno sventolato il tricolore. Toccante il discorso del Sindaco **Stefano Cecchi** rivolto ai ragazzi, che ha sottolineato l'importanza delle forze armate: "Oggi sono al fianco dei cittadini per garantire la sicurezza nei momenti di difficoltà proprio com'è successo recentemente nel periodo della pandemia ed è così che dovrebbe essere in ogni parte del mondo. Mai avrei pensato che i vostri occhi al giorno d'oggi avrebbero assistito a scenari di guerra ma purtroppo è la triste realtà a cui



L'Amministrazione comunale durante le celebrazioni del 4 novembre



Il Gruppo Filarmonico 'Ugolini'

stiamo assistendo in Ucraina, che racconta ancora una volta della crudeltà dell'essere umano. La storia ci ricorda di guerre sanguinarie dove hanno perso la vita in moltissimi, valorosi, che hanno combattuto per un obiettivo comune, l'unità d'Italia, racchiuso oggi sotto i colori della nostra bandiera". A seguire il discorso dell'abate parroco della Basilica di San Barnaba

Apostolo **don Faustin Cancel** che ha ricordato l'importanza di essere fieri anche della nostra religione e dei suoi valori cristiani impegnandoci quotidianamente all'impegno e al rispetto. Il Sindaco Stefano Cecchi si è successivamente recato a Piazzale degli Eroi e alla Lapide ai Caduti di Barco Colonna per la deposizione della corona d'alloro.

11 NOVEMBRE 2022

Celebrata a Barco Colonna la Giornata dell'Armistizio di Belgrado

di Annalisa Petricone

Le celebrazioni a Marino per la commemorazione della **Giornata dell'Armistizio di Belgrado**

Prima Guerra Mondiale, si sono tenute alla presenza dei rappresentanti dell'Ambasciata della Repubblica di Serbia in Italia. Presso il sacrario del Barco Colonna, il Sindaco **Stefano Cecchi** insieme al Vicesindaco **Sabrina Minucci**, ad Assessori e Consiglieri hanno rinnovato l'omaggio ai caduti alla presenza della Polizia Locale e della Protezione Civile

che grazie alla collaborazione con i Vigili del Fuoco hanno reso lo scenario ancora più suggestivo.

Un gesto accompagnato da una corona deposta dal Colonnello **Branimir Marković**, addetto alla Difesa dell'Ambasciata, con il Primo Consigliere **Jelena Predojević** e il Consigliere **Vukašin Todorović**. A seguire, un breve sunto del primo cittadino che ha spiegato ai ragazzi degli Istituti *Comprensivi di Marino Centro, Primo Levi e Santa Maria delle Mole* intervenuti, il significato di questa giornata e il suo legame della città

di Marino con i fratelli **Ugo e Cesare Colizza** e **Arturo Reali**, concittadini, partiti volontari insieme ai commilitoni **Mario Corvisieri, Francesco Conforti, Nicola Goretti e Vincenzo Bucca**. Tra i presenti anche gli eredi delle due famiglie marinesi che hanno ricordato con orgoglio i propri cari e l'Associazione nazionale Carabinieri in congedo.

Rientrando a Palazzo Colonna per l'ultima tappa di questa giornata commemorativa, è stata deposta una corona anche presso la targa ai caduti in Piazza Matteotti.



DAL LUNEDÌ AL VENERDÌ
7,30 - 19,30

IL SABATO 7,30 - 14,00

**LA LUDOTECA È DISPONIBILE
DI MATTINA E DI POMERIGGIO**

SPAZIO GIOCHI
TERRAZZA GOMMATA
GIARDINO
SERVIZI PER L'INFANZIA
**CUCINA INTERNA
CON CUOCA IN SEDE**
PEDIATRA IN SEDE
ARIA CLIMATIZZATA E FILTRATA
**ARREDI A NORMA DI LEGGE
PROGETTATI PER I BAMBINI**

ORGANIZZIAMO FESTE A TEMA!
**CENTRO ESTIVO APERTO
ANCHE IL MESE DI AGOSTO**

LE NOSTRE SEDI: VIA NETTUNENSE, KM 3,040 CASTELLUCCIA - MARINO (RM) TEL. 06/97655674
VIA P.G. FRASSATI, 23/25 S.MARIA DELLE MOLE - MARINO (RM) TEL. 06/93546766 - cell. 3479107915



Uno dei momenti delle celebrazioni dell'11 novembre

In Aula Consiliare si è poi dato seguito al programma con la presentazione del libro 'Canzone Serba', a cura del prof. **Giordano Merlicco** dell'Università La Sapienza di Roma, un testo dell'autore **Giovanni**

Ermete Gaeta, padre anche della famosa composizione 'La canzone sul Piave'. Un interessante excursus storico a cura del prof. **Francesco Leoncini** dell'Università di Venezia, ha poi raccontato i legami tra Ser-

bia e Italia. L'Ambasciatore **Goran Aleksić**, assente per motivi di salute, ha comunque voluto far sentire la sua presenza con un messaggio che ha sottolineato il forte rapporto della Repubblica di Serbia con la Città di Marino che si rinnova ogni anno l'11 di novembre grazie anche a questa celebrazione commemorativa. "È stato un onore – ha sottolineato il Vicesindaco Sabrina Minucci – ospitare l'Ambasciata di Serbia qui a Marino anche quest'anno per ricordare insieme in questo giorno importante i nostri concittadini, partiti volontari giovanissimi, guidati da ideali forti, pronti a sacrificare anche la vita. Mette i brividi parlare ancora oggi, nel 2022, di guerra ma purtroppo assistiamo ancora, ormai da mesi, a questo difficile conflitto che si sta consumando in Ucraina e che riporta la memoria indietro nel tempo. La guerra non è mai una soluzione ed è proprio questo che abbiamo voluto sottolineare in questa giornata insieme ai rappresentanti dell'Ambasciata di Serbia presenti per un messaggio di pace e speranza".

STARDUST

SPORTING CENTER

VIA DEL DIVINO AMORE, 145 FRATTOCCHIE - ROMA • 06.93543166 - TEL. 347.5854340






FIDS
FEDERAZIONE ITALIANA
DANZA SPORTIVA

SCUOLA DI BALLO
diretta dai Tecnici FIDS
Alessandro Persichini e
Alessandra Di Pasquale




ACCADEMIA DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

Inaugurata la sede di Marino

Tema chiave: la formazione sulla materia normativa

di Luca Monteverchi

È stata inaugurata la sede di Marino dell'*Accademia della Pubblica Amministrazione*. Dopo aver scoperto la targa posta su Palazzo Colonna, **don Faustin Cancel**, abate parroco della Basilica di San Barnaba ha presieduto un momento di preghiera conclusosi con la benedizione. Presenti in tantissimi i rappresentanti delle istituzioni, sindaci e delegati comunali, a sottolineare l'importanza dei corsi formativi per il personale pubblico che svolge in primis, nella quotidianità, il lavoro di confronto diretto con i cittadini. Il Direttore Generale della Fondazione G.A.R.I. **Valentina Romani** e

l'Avv. **Enrico Michetti**, coordinatori dell'iniziativa, hanno posto l'accento sulle controversie che coinvolgono gli Enti partendo proprio da questi per organizzare al meglio le tematiche affrontate nei corsi offrendo la possibilità di approfondire le problematiche rispondendo ai quesiti. Il Procuratore Capo del Tribunale di Velletri, **Giancarlo Amato**, ha evidenziato quanto l'aggiornamento e la formazione sulla materia normativa siano indispensabili per una fattiva risoluzione. Una macchina dunque complessa che può e deve migliorare con ambizione per offrire servizi sempre più rispondenti alle esigenze dei cittadini. Tra i banchi dell'Aula Consiliare anche i



Il Sindaco Cecchi scopre la targa

Comandanti del Corpo Carabinieri delle stazioni di Santa Maria delle Mole e Marino **Marcello Michienzi** e **Simmaco Vigilante**, affiancati dalla Polizia Locale rappresentata da **Monica Palladinelli**. Il Sindaco **Stefano Cecchi** si è poi recato con i rappresentanti dell'Accademia presso la Sala Teatro Vittoria di Villa Desideri dove era in corso la prima sessione curata dal Prof. Cordasco. *“Ringrazio tutti i partecipanti intervenuti a questa simbolica cerimonia perché Marino rappresenta da oggi un punto di riferimento per tutti i Comuni limitrofi – ha ribadito il Sindaco Stefano Cecchi –. Una rete che si sta costruendo con spirito di collaborazione e unione d'intenti per una nuova idea di Amministrazione Pubblica. Questa nuova opportunità offre un servizio più performante che risponde con puntualità alle necessità che ogni giorno i nostri Comuni affrontano”.*



I rappresentanti delle istituzioni all'inaugurazione dell'Accademia P.A.

FIAT - VOLKSWAGEN - BMW - MERCEDES - JEEP - ALFA ROMEO - NISSAN - PORSCHE - FERRARI - ABARTH



AUTOGROUPPRIMAVERA



OCCASIONI
di **PRESTIGIO**



AUTO AZIENDALI - KM 0 - DIREZIONALI - NOLEGGIO LUNGO TERMINE
Via Nettunense km 6,900 - 00072 Ariccia (RM) - Tel. 06/9342676 - Fax 06/83540737
info@primaveraauto.it - www.autogroupprimavera.it

DICIAMOLO... IN PILLOLE

“L'ISOLA ECOLOGICA SI SPOSTA

CAMBIO DI SEDE PER IL CONFERIMENTO DEI RIFIUTI INGOMBRANTI, VERDE E RAEE

L'isola ecologica straordinaria del sabato mattina è stata definitivamente posizionata presso il piazzale sito in via Appia Nuova Vecchia Sede (ex parcheggio del Palaghiaccio). A darne comunicazione il Comune di Marino e la Multiservizi dei Castelli di Marino. Il servizio, che seguirà il solito orario dalle 6.30 fino alle 13.00, darà la possibilità di conferire rifiuti ingombranti, verde e RAEE (Rifiuti da Apparecchiature Elettriche ed Elettroniche come radio, televisori, cellulari, elettrodomestici, computer, monitor

e stampanti, ecc.). *“L'isola ecologica del sabato mattina rappresenta un servizio importante soprattutto per i cittadini decentrati – ha sottolineato l'Assessore al Decentramento e all'Ambiente **Bruno Orazi** – Il problema della mancanza di una seconda isola ecologica alle frazioni si fa sentire, e stiamo lavorando affinché questa esigenza venga presto colmata. Nel mentre abbiamo ritenuto necessario spostare l'isola ecologica presso un'area distante dalle abitazioni per agevolare il conferimento e il traffico senza arrecare disturbo ai cittadini residenti in prossimità”.*

“PRE E POST SCUOLA

IL SERVIZIO VERRÀ ASSICURATO A TUTTI

Dal 7 novembre scorso il servizio di pre e post scuola è assicurato a tutti. A deciderlo il Comune di Marino e la Multiservizi dei Castelli di Marino. Rimane invariata l'indicazione al numero massimo soggetto alla capienza delle aule comunicata dagli istituti scolastici.

Per ogni necessità è possibile scrivere al seguente indirizzo mail ufficio.tributi@multiservizimarinno.it

oppure contattare il seguente recapito **06.93661071**. L'Assessore alla Pubblica Istruzione **Pamela Muccini** ha sottolineato: *“Siamo molto contenti di essere riusciti a dare seguito alle richieste dei tanti genitori che usufruiscono del servizio di pre e post scuola facendo un ulteriore sforzo economico. Abbiamo preso l'impegno di seguire le necessità dei nostri ragazzi e delle loro famiglie e stiamo facendo quanto necessario per essere al loro fianco. Non è sempre così semplice né automatico ma grazie soprattutto al personale della Multiservizi dei Castelli di Marino abbiamo raggiunto insieme questo obiettivo”.*

“NUOVA FARMACIA COMUNALE A S. MARIA DELLE MOLE

LA STRUTTURA GUIDATA DALLA DOTT.SSA CLEMENTE

È stata inaugurata lo scorso 10 novembre la nuova farmacia comunale n. 13 a Santa Maria delle Mole in via don Enrico Tazzoli 4-10 nelle vicinanze del 'Parco Lupini'.

A darne notizia il Comune di Marino e la Multiservizi dei Castelli di Marino.

La struttura guidata dalla dott.ssa **Giuseppina Clemente** seguirà il seguente orario:

dal lunedì al sabato la mattina 8:30-13:00 e il pomeriggio 16:00-19:30 - Tel. 0683930757



“CENTRI ANZIANI DI MARINO

PUBBLICATO L'AVVISO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA GESTIONE

È

stato pubblicato l'avviso e la modulistica per la manifestazione di interesse in riferimento alla gestione dei centri anziani del Comune di Marino. Le associazioni interessate dovranno far pervenire apposita manifestazione di interesse debitamente sottoscritta

dal legale rappresentante corredata dai documenti richiesti nell'avviso pubblico e dovrà essere trasmessa al seguente indirizzo pec:

protocollo@pec.comune.marino.rm.it oppure consegnata a mano direttamente all'ufficio protocollo del Comune entro le ore 12 del 7 dicembre 2022.

“CENSIMENTO DELLA POPOLAZIONE E DELLE ABITAZIONI 2022

IN ARRIVO I QUESTIONARI DELL'ISTAT
COMPILARLI È UN OBBLIGO DI LEGGE

A

nche quest'anno, nel mese di ottobre, prende il via la nuova edizione del Censimento permanente della popolazione e delle abitazioni che coinvolge, come di consueto, un campione rappresentativo di famiglie. Nel 2022 le famiglie che partecipano al Censimento sono 1.326.995 in 2.531 Comuni distribuite sull'intero territorio nazionale. Il Censimento permette di conoscere le principali caratteristiche strutturali e socio-economiche della

popolazione che dimora abitualmente in Italia, a livello nazionale, regionale e locale e di confrontarle con quelle del passato e degli altri Paesi. Grazie all'integrazione dei dati raccolti con quelli provenienti dalle fonti amministrative, l'Istat è in grado di restituire informazioni continue e tempestive, rappresentative dell'intera popolazione. Per arricchire questo importante patrimonio di dati statistici e conoscere meglio il Paese in cui viviamo, è fondamentale la piena collaborazione di tutte le famiglie campione. La partecipazione al Censimento è un obbligo di legge, ma anche un'importante opportunità. Per tutti i dettagli è disponibile la pagina tematica del sito web Censimento permanente della popolazione e delle abitazioni 2022 | Comune di Marino ed è possibile contattare l'ufficio comunale per informazioni e assistenza ai numeri: **0693662244 – 0693662405**

“ALLOGGI ERP

CONSEGNATI AGLI AVENTI DIRITTO SETTE UNITÀ ABITATIVE

A

seguito della graduatoria stilata per il bando di assegnazione alloggi ERP sono state consegnate agli aventi diritto tre unità abitative a cui si aggiungono ulteriori quattro abitazioni comunali assegnate scorrendo la graduatoria in essere. Sono complessivamente sette, dunque, gli alloggi attribuiti. “Siamo molto contenti di aver finalmente visto assegnare unità abitative ATER a cui abbiamo aggiunto ulteriori abitazioni comunali disponibili – ha sottolineato l'Assessore al Patrimonio **Roberta Covizzi** –. Erano

ormai anni che non veniva effettuato un bando con assegnazione finale. Dopo l'insuccesso del precedente, per il mancato raggiungimento di una classifica, la riformulazione della modulistica ha finalmente consentito di redigere una graduatoria degli aventi diritto. Sappiamo bene che questa assegnazione purtroppo non copre il fabbisogno del nostro territorio e ci sono ancora tante realtà in attesa. Mi rivolgo proprio a tutti loro invitandoli a presentare ogni anno la propria documentazione affinché la posizione sia sempre aggiornata rispetto a variazioni familiari oppure a necessità subentrate”.

IL PONTE DELL'ARCOBALENO

di Roberta Covizzi



Assessore alle
Politiche degli Animali
Comune di Marino

In questo mese dedicato ai defunti e alle persone che ci mancano più di ogni altra cosa, non potevo dimenticare di ricordare i nostri compagni pelosi che non sono più vicino a noi.

Anche se vorremmo che rimanessero sempre accanto, superare la loro perdita non è facile, è estremamente doloroso e traumatico. Spesso non ne parliamo perché c'è la percezione che abbia meno valore piangere per un animale, ma chi l'ha vissuto sa che il respiro viene a mancare e nei giorni successivi all'evento ci chiediamo come faremo senza di lui. In quei momenti la frase che spesso si dice a loro per alleviare il dolore è **"buon ponte dell'Arcobaleno"**.

Ma questo ponte è solo frutto dell'immaginazione o c'è qualcosa di più? Il ponte colorato è stato protagonista negli anni di varie poesie e libri e si riferisce a un aldilà degli animali domestici. La leggenda narra che quando gli animali ci lasciano vanno in questo enorme prato verde, tornano in perfetta salute, corrono e giocano tutto il giorno, hanno a disposizione sempre il cibo, acqua fresca, il sole splende, tuttavia si dice che mentre l'animale è in pace e felice aspetta la sua persona che ha lasciato sulla terra e solo quando questa lo raggiungerà potranno attraversarlo fianco a fianco verso il Paradiso. Il ponte dell'arcobaleno nell'im-

maginario collettivo diventa un posto che ci fa pensare che stiamo ancora insieme a lui ma in modo diverso. La leggenda è nata dai nativi americani, un popolo che ha sempre vissuto in armonia con la natura, con ogni creatura terrestre e la loro cultura. Non ci sono fonti certe perché si sia scelto il ponte, ma alcuni spunti da alcune religioni. Per il cristianesimo gli animali non possono andare in paradiso perché non gli si riconosce di avere un'anima, per gli indiani d'America invece gli animali non solo avevano un posto nella comunità, ma dovevano avere un loro posto di pace eterna. D'altronde chi non lo merita di più? L'arcobaleno è uno di quei fenomeni naturali che ci lascia invece sempre un po' a bocca aperta e quindi per questo ha assunto tantissimi significati. Per i greci era Iris, messaggera degli dèi per i mortali, per i cinesi lo ritengono il ponte tra cielo e terra e per i navajo, un popolo nativo americano dell'Arizona, è un serpente da cavalcare verso il mondo spirituale. I significati che tornano sono sempre vita, **pace, cambiamento, creazione, spiritualità, unione, passaggio**. Ma alla fine noi che cosa sentiamo nel guardarlo? Ci fa respirare in un momento dove tutto sembra nero, l'arcobaleno ci dona colore e ci aiuta a trovare serenità nei ricordi più belli di chi ha fatto e farà sempre parte del nostro percorso di vita:

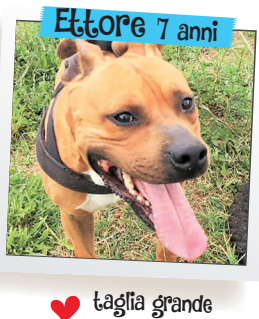
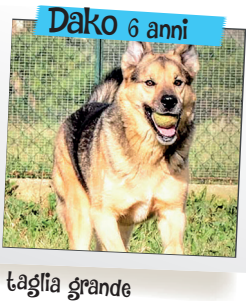
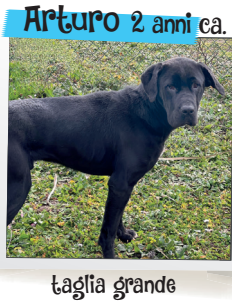
i nostri amati amici a quattro zampe.

♥
"Alcuni hanno la bellezza, altri la ricchezza... noi abbiamo un cane."

Anonimo



♥ Questo articolo è dedicato ad Adamo e Paco che mi hanno insegnato così tanto con il loro amore.



è una rubrica dedicata ai nostri amici cani e gatti in cerca di una casa che possa accoglierli con amore!
contattaci al n.3803453435 e **ADOTTA** anche tu un amico a 4 zampe

SAGRA DELLA CIAMBELLA AL MOSTO

Un grande successo per la 25^a edizione

di **Ludovico Castaldi**

Si è conclusa riscontrando un grande successo la 25^a edizione della **Sagra della Ciambella al Mosto**

organizzata dall'Amministrazione comunale insieme al Consorzio Ciambella al Mosto, in collaborazione con l'Unione Commercianti Marino. Un appuntamento sempre molto atteso che quest'anno, per la prima volta, ha visto tra le fila degli organizzatori l'Amministrazione comunale che, come ribadito proprio dal Sindaco **Stefano Cecchi** nella conferenza stampa di apertura, intende istituzionalizzare questa importante festa per darle il lustro che merita. Molto apprezzato il *Concorso della Ciambella al Mosto Tradizionale*, una delle novità introdotte e la 'lezione' per imparare a cucinarla dove si è finalmente svelata la ricetta tramandata di generazione in generazione che ha trasmesso fino ai giorni nostri i segreti di questo dolce speciale tanto semplice quanto unico. L'Assessore alle Attività Produttive **Rinaldo Mastantuono** ha sottolineato: *"Conosciamo tutti la Ciambella al Mosto nella sua versione classica e grazie alla creatività dei nostri produttori, abbiamo assaggiato anche nuove proposte: ripiena con la crema, il cioccolato, la ricotta e i frutti di bosco. Anche la tradizione dunque si rinnova e questa edizione ha dimostrato di avere il carattere e la voglia di voler crescere. Tanta affluen-*



Gli amministratori di Marino con i produttori locali della ciambella al mosto

za, tanta partecipazione alle iniziative, nuove attività e una grande collaborazione sono alla base di questo prossimo sviluppo".



CENTRO DI SHIATSU ORAZI

Tattamento specifico della
Colonna Vertebrale

Tattamento Anti-Stress

Esercizi McKenzie

Per informazioni e appuntamenti

tel. 06 9366 0044

347 510 6568 - 340 596 2158

Via Campofattore, 6 - Marino (RM)

Parcheggio auto

INTERVISTA A ROBERTO FREZZA

Il mastro fornaio ci porta a scoprire i segreti della ciambella al mosto

di Ludovico Castaldi

Roberto Frezza, vincitore del primo concorso per la migliore ciambella al mosto di Marino, proprietario dell'omonimo panificio in viale della Repubblica 147 a Santa Maria delle Mole, viene da una lunga tradizione di famiglia nell'arte del pane. Suo padre aveva poco più di 12 anni quando iniziò a lavorare in un forno riuscendo a trasmettere la stessa la passione anche ai figli, che ne hanno fatto tesoro trasformandola nelle loro attività.

Roberto, come viene preparata la ciambella al mosto?

“Viene preparata in un modo molto originale. Ho fatto degli studi particolari e grazie ad alcuni professionisti ho capito bene come si miscelano gli zuccheri con i grassi e su come va fatta in modo giusto la lievitazione. Il mio intento è quello di portare la ciambella al mosto a livelli più alti del semplice prodotto casereccio. Noi che facciamo parte del **‘Consorzio per la tutela della ciambella al mosto’** siamo obbligati a rispettare il disciplinare. Al momento siamo in otto, ma molti altri produttori hanno chiesto di farne parte. Ci tengo a precisare che nonostante sia stato il mio prodotto ad aver vinto la gara, tutte le ciambelle degli altri produttori sono ottime e di qualità. La preparazione inizia due giorni prima,



Il vincitore del concorso ciambella al mosto Roberto Frezza

bisogna fare il pre-impasto, aspettare il momento giusto e impastare di nuovo con il mosto, arrivare alla seconda lievitazione, formare le ciambelle e attendere la terza lievitazione prima di infornare”.

Come si è svolto il concorso?

“Premetto che partecipare a questo concorso per me è stato veramente emozionante e la mia vittoria non toglie nulla agli altri partecipanti, che prima di essere sfidanti sono miei amici e colleghi. Il concorso si è svolto in una bella atmosfera dove non mi aspettavo di essere il vincitore. La giuria era composta da chef professionisti presieduta dall'agronomo **Marco Greggio**. Il concorso

si è svolto nella Sala Lepanto dove a ogni ciambella è stato assegnato un codice alfanumerico per non dare ai giurati la possibilità di conoscere il nome dei partecipanti al momento della prova. I codici, abbinati al nome di ogni partecipante, sono stati poi inseriti in una busta sigillata e consegnata al sindaco. Dopo l'assaggio di tutte le ciambelle in gara ci sono state le votazioni e a vincere è stata la mia”.

Vuole fare dei ringraziamenti?

“Un ringraziamento speciale questo anno va soprattutto all'Amministrazione di Marino che ci ha messo molto impegno nell'organizzare questo evento. Insieme a loro abbiamo posizionato a piazza San Barnaba uno stand solo per la degustazione della ciambella dove c'è stata molta partecipazione ed è stata raccontata tutta la storia del nostro prodotto. Ringrazio l'Assessore **Roberta Covizzi**, che si è data un gran da fare per l'allestimento della piazza e tutti i commercianti che in un momento di crisi come questo hanno messo molto impegno e denaro per organizzare le due sagre che vedono protagonista il nostro amato territorio”.

“UN ALBERO PER LA VITA”

Il ricordo del giovane Marco Olivi a parco Lupini

di Ludovico Castaldi

Lo scorso 10 ottobre si è svolta, all'interno di parco Lupini a Santa Maria delle Mole, la cerimonia in ricordo di **Marco Olivi**, il giovane di 21 anni venuto a mancare improvvisamente nella notte dell'8 settembre u.s. a causa di un male. L'evento, organizzato dall'APS "I ragazzi dei Giardini" insieme alla famiglia di Marco, ha visto la partecipazione commossa di parenti, amici e dell'Amministrazione comunale con il Sindaco **Stefano Cecchi**, l'Assessore **Rinaldo Mastantuono** e

il Consigliere **Gerardo Cornacchia**. Durante la cerimonia è stato piantato l'albero ai cui piedi è stata posta una targa commemorativa che recita: **"Un albero per la vita a ricordo di Marcolino 8-9-2022"**. *"È difficile trovare parole che possano anche solo alleggerire il peso di tanto dolore. Una scomparsa improvvisa che lascia un vuoto incalcolabile per i genitori e per la sua famiglia, la moglie e la piccola creatura a cui mancherà troppo presto il suo papà – ha dichiarato il Sindaco Stefano Cecchi –. Mi stringo proprio a loro, in questo difficile momento. Gra-*



L'Amministrazione comunale presente al Parco Lupini

zie a quest'albero il ricordo di Marco rimarrà sempre vivo e porta con sé un messaggio di vita".



Grazie al tuo contributo, la nostra associazione può portare avanti il suo lavoro in favore degli altri.

Un grazie in anticipo per il supporto che vorrai darci al quale ci auguriamo possano aderire anche le persone che ti sono vicine.



DONA IL 5X1000 ALL'ASSOCIAZIONE NO PROFIT

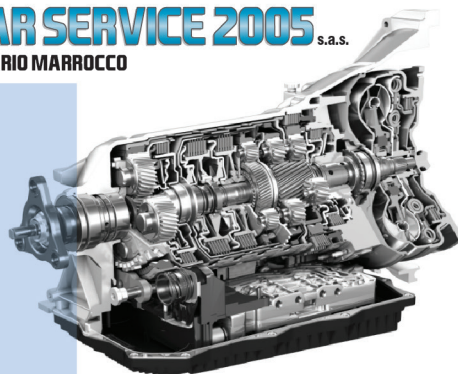
SCELTA PER LA DESTINAZIONE DEL CINQUE PER MILLE DELL'IRPEF (in cas)

SOSTEGNO DEL VOLONTARIATO E DELLE ALTRE ORGANIZZAZIONI NON LUCRATIVE DI UTILITA' SOCIALE, DELLE ASSOCIAZIONI DI PROMOZIONE SOCIALE E DELLE ASSOCIAZIONI E FONDAZIONI RICONOSCIUTE CHE OPERANO NEI SETTORI DI CUI ALL'ART. 10, C. 1, LETT A), DEL D.LGS. N. 460 DEL 1997		FINANZIAMENTI
FIRMA	<i>Mario Rossi</i>	FIRMA
Codice fiscale del beneficiario (eventuale)	90073130586	Codice fiscale del beneficiario (eventuale)

codice fiscale dell'associazione:

INSIEME PER LO SVILUPPO 90073130586

CAR SERVICE 2005 s.a.s.
DI DARIO MARROCCO



**RIPARAZIONI CAMBIO AUTOMATICO
PREVENTIVI GRATUITI**

**CENTRO REVISIONI
MECCANICA
ELETTRAUTO
GOMMISTA
CARROZZERIA**



Via L. Einaudi, 16 - 00047 Frattocchie (Roma)
Tel. fax 06 93548674
car.service2005@boshcarservice.it

www.carservice2005.it

CONCORSO LETTERARIO "SCRIVIAMO A COLORI"

Primo e terzo posto per due studentesse della scuola "Vivaldi"

di Annalisa Petricone

Ci sono anche due giovani studentesse marinesi, **Caterina Falcone e Ludovica Berardini**

dell'Istituto Comprensivo Vivaldi di Santa Maria delle Mole, tra i premiati del concorso letterario "**Scriviamo a colori**" del Centro Astalli per la sezione scuola secondaria di primo grado, sui temi del diritto d'asilo e del dialogo interreligioso. La cerimonia di premiazione si è svolta lo scorso 20 ottobre presso l'Auditorium del Massimo a Roma dove Caterina e Ludovica hanno rispettivamente ritirato il primo e terzo premio. Caterina, classificatasi al primo posto, ha tenuto a sottolineare che questa sua vittoria rappresenta per lei qualcosa di speciale: *"Il mio racconto si intitola 'l'ingrediente segreto'. Parla di una grande passione per la cucina che aiuta la protagonista Clarisse, una ragazza congolese, a conquistare il suo grande sogno di diventare una chef apprezzata in tutto il mondo riuscendo a trasmettere attraverso i suoi piatti l'amore per la sua patria. Proprio l'amore è l'ingrediente segreto aggiunto in quei piatti che le hanno permesso di unire culture e stringere rapporti umani importanti con nuovi amici nei posti da lei raggiunti. Questa storia è ispirata alla storia vera di questa ragazza che dal Congo si è*

trasferita in Veneto e ha creato delle ricette, mescolando ingredienti italiani e africani ed è dedicata a mia nonna Francesca". *"È stata una bellissima esperienza – ha raccontato invece Ludovica Berardini che oggi frequenta il primo anno di liceo scientifico –. Ho scritto un racconto fantasy dal titolo 'Karina, il fortino e la creatura' che narra le avventure di due sorelle in fuga dall'Ucraina. Nella storia, la paura gioca brutti scherzi, ma ho scelto un lieto fine a sottolineare che solo affrontando quello che più spaventa lo si può superare"*. Grande soddisfazione è stata espressa dall'Assessore alla Cultura del Comune di Marino, **Pamela Muccini**, che ha dichiarato: *"Congratulazioni a Caterina e Ludovica che hanno ottenuto questo importante*

riconoscimento a dimostrazione del loro talento e della loro sensibilità. Un ringraziamento anche a tutto il corpo docenti della Vivaldi per avere dato questo importante stimolo di crescita educativa e scolastica". A farle eco il Sindaco **Stefano Cecchi**: *"Sono rimasto molto colpito dalla sensibilità di questi ragazzi nell'affrontare temi tanto impegnativi per la loro età. Questo successo non è solo un fatto personale, ma è anche un valore aggiunto per tutta la comunità. È fondamentale creare la giusta sinergia per ottenere questi risultati e i nostri studenti hanno bisogno di essere sempre supportati e incoraggiati dalla scuola così come dalle famiglie ma anche dalle istituzioni che devono rispondere alle necessità dei nostri giovani"*.



“IL GRANDE LIBRO DEL DERBY DI ROMA”

Ospite all'appuntamento con i “Martedì Letterari” Giuseppe Giannini

di Luca Monteverchi

Grande appuntamento lo scorso 25 ottobre nell'Aula Consiliare di Marino con la rassegna dei “Martedì Letterari”.

Si è parlato di sport e di calcio con **Fabio Argentini** e **Luigi Panella** autori del libro “**Il Grande Libro del Derby di Roma**”. Ospite d'onore **Giuseppe Giannini**, cresciuto a Frattocchie, dove ha iniziato a dare i primi calci al pallone presso l'oratorio della parrocchia San Giuseppe, entra poi nella squadra giovanile del Santa Maria delle Mole. Storico capitano della A.S. Roma, soprannominato da tutti ‘il Principe’ per la sua eleganza nei movimenti, è stato protagonista anche dei Mondiali di Italia '90 nonché padre putativo di **Francesco Totti**. “*Il grande libro del derby di Roma*” racchiude oltre novant'anni di derby tra Roma e Lazio; una storia ripercorsa

attraverso le immagini che raccontano l'evoluzione delle maglie di queste due grandi squadre della Capitale, gli aneddoti e due grandi tifoserie legate indissolubilmente ai loro simboli, l'aquila e la lupa. Le prefazioni, a cura di **Alessandro Nesta** e **Francesco Totti**, sono solo l'inizio di questo lungo viaggio nel tempo. **Sabrina Minucci**, Assessore allo Sport e Vicesindaco, ha sottolineato: “*L'argomento mi riguarda molto da vicino vista la mia passione per il calcio e per la Lazio. In questo libro troviamo qualcosa di più di un percorso di ricordi, troviamo lo sport, quello che parla di fair play di rispetto reciproco nonostante le diversità. Un sano agonismo che vogliamo raccontare per sottolineare l'importanza di fare squadra, di credere in un obiettivo comune e di appassionarsi allo sport come benessere psico-fisico*”. “Sono onorato di avere qui il grande



Giuseppe Giannini – ha detto il Sindaco **Stefano Cecchi** –. *Da bambini insieme a ‘Peppe’ abbiamo giocato insieme fianco a fianco nei tornei locali prima che fosse ceduto all’ALMAS per poi proseguire la sua carriera entrando nella squadra giovanile della Roma. Ha dimostrato da subito la sua stoffa da campione ed è stato un grande giocatore, un grande campione, e lo è ancora di più nella vita. A lui mi lega un’amicizia di lunga data che il suo successo non ha mai cambiato*”.



BOXE: SIMONA SALVATORI CAMPIONESSA WBC

Al Palazzetto di Cava dei Selci "the black dog" sconfigge Bethy Franco

di Annalisa Petricone

Simona Salvatori, cittadina di Marino, avvocato penalista e criminologa, è la nuova campionessa mondiale WBC (World Boxing Council) per la categoria pesi Gallo (fino a 53,5 kg). Sul ring del Palazzetto di Cava dei Selci "the black dog", come viene soprannominata, ha avuto la meglio al termine dei dieci round previsti dal regolamento sulla colombiana Bethy Franco, fino ad allora imbattuta, con il punteggio di 100 a 90. Simona si avvicina alla boxe all'età di 30 anni ed è subito passione. Con dedizione e talento conquista il titolo di campionessa italiana fino ad arrivare anche alla partecipazione con la maglia della nazionale. Oggi, il suo amore per lo sport, oltre ad allenarsi, lo trasmette nell'insegnamento e, tra i suoi allievi, si registrano tantissime donne per le quali ha creato dei corsi di "Boxe in Rosa".

Grande soddisfazione è stata espressa dal Vicesindaco e Assessore allo Sport **Sabrina Minucci**: "Ancora un grande trionfo per lo sport di Marino. Complimenti a Simona che ha dato prova di grande carattere sul ring a dimostrazione di come la boxe, per lungo tempo regno invalicabile dei soli uomini, sia finalmente uno sport anche al femminile. Mi preme enfatizzare anche l'impegno di Simona nell'insegnamento soprattutto alle don-



Il Sindaco Cecchi e Simona Salvatori sul ring, che sta riscuotendo un grande successo con le nostre campio-

nesse a livello nazionale. Un grande applauso anche alla sfidante Bethy Franco che ha reso non semplice l'impresa di Simona". Il Sindaco **Stefano Cecchi** ha sottolineato: "Siamo stati particolarmente contenti di ospitare a Marino questo grande evento di boxe. Il trionfo di Simona rende ancora più speciale questo momento e le mie congratulazioni vanno a lei e a tutto il suo staff. Quello che in apparenza può sembrare uno sport violento in realtà ci trasmette tanti valori che altre discipline non riescono a fare".

LE PRIME **10** COSE DA FARE
QUANDO DECIDI DI
VENDERE O ACQUISTARE
LA TUA CASA:

**#1 CHIAMA
RE/MAX RUNWAY**

(Gestiremo per te le altre 9!)

VIA NETTUNENSE, 98
MARINO 00047 (RM)
tel. 06 80074409
www.remax.it/runway

Mettici alla prova.



RE/MAX

“UN’ORA CON IL SARTO”

Nel suo libro Arianna Geronzi ripercorre la storia della sartoria italiana

di Annalisa Petricone

Nel mondo ci invidiano tante cose: cibo, arte, letteratura e moda. Lo sa bene **Arianna Geronzi**, marinese con una personalità energica e poliedrica, appassionata di moda, comunicazione e specializzata nella gestione di grandi eventi. Sono proprio tutte queste sue capacità che l’hanno spinta ad avviare, insieme all’eccentrico fashion designer **Domenico Di Rosa**, l’agenzia di comunicazione per la moda Fashioning. Da questo idillio professionale nasce, oggi, il libro “**Un’ora con il sarto**” di cui i due soci sono autori, un vero e proprio viaggio nella storia della sartoria italiana, presentato il 9 settembre scorso nell’Aula Consiliare di Marino.

Arianna, com’è nata l’idea di scrivere un libro che parlasse della professione e della storia della sartoria italiana?

“Beh, l’idea ci è venuta intervistando **Davide Dessi** (che ha scritto la prefazione del libro), titolare di un negozio a Milano che promuove i sarti. Durante l’intervista Davide ci ha parlato dei sarti più importanti, che abbiamo iniziato a intervistare per la nostra rubrica online, la quale però non mi convinceva del tutto: avevo paura che, vista la velocità con cui passano i contenuti sui social, tutto questo lavoro venisse vanificato. Così con Domenico abbiamo deciso di creare un libro/magazine che contenesse inter-



viste, dall’aspetto grafico accattivante e, ovviamente, rosa”.

Il libro parla di un settore artigianale che in Italia non è molto valorizzato. Perché è più apprezzato all’estero?

“Il settore della sartoria, ovviamente, è un settore di nicchia, riservato a determinate categorie, per cui il lavoro di questi artigiani trova spazio soprattutto all’estero. L’abito sartoriale per sua definizione, origine e funzione, si sgancia dalla logica di subordinazione del corpo rispetto all’abito stesso, come nella produzione di massa, ponendo proprio il corpo (con sue eventuali imperfezioni) al centro, offrendogli una veste fatta su misura pensata appositamente per valorizzare il cliente al meglio nella sua unicità ed irripetibilità. In Italia una persona comune difficilmente può permettersi un abito di questa fattura, eccezion fatta per l’abito da matrimonio, per

un giorno molto speciale, o una festa particolare”.

Nel vostro libro il capo di riferimento è la giacca. Perché?

“La giacca è il must. Da questa si capisce la qualità della lavorazione fatta dal sarto. Quando il cliente indossa una giacca questa deve calzare perfettamente, permettendogli di muoversi con facilità. La cucitura della spalla dovrebbe adattarsi il più possibile alla giuntura della spalla stessa con il braccio, quindi il punto più lontano dal centro del petto, in modo da non stropicciarsi e non essere troppo tesa. Se la cucitura oltrepassa la spalla, scendendo lungo il bicipite superiore, significa che la giacca è troppo larga: si formeranno, quindi, delle grinze anti-estetiche lungo la manica e sulla schiena, al contrario se il giromanica è troppo stretto, si farà fatica ad indossare la giacca”.

Avete in programma altre presentazioni in giro per l’Italia?

“Napoli, Reggio Calabria e Verona saranno le prossime tappe. Nel frattempo porteremo avanti altri progetti simili a questo, ma non voglio spoilerare nulla, sicuramente ne sentirete parlare”.

MAURIZIO TATA E LA PASSIONE PER I CARRETTI A VINO

Alla scoperta di questo folcloristico simbolo della nostra tradizione

di Annalisa Petricone

Quante volte abbiamo visto sfilare per il nostro paese quei carretti trainati da meravigliosi cavalli, con la cappottina tintinnante, traboccanti di botticelle da vino e le grandi ruote? E quante volte, ammirandone la bellezza, ci siamo interrogati sulla sua storia e sulla provenienza? Se ce lo siamo chiesti è perché, probabilmente, non conosciamo Maurizio Tata, marinese, classe 1953 e una sfrenata passione per tutto ciò che si associa al folclore equestre. È proprio Maurizio che ci racconta la storia di questi straordinari mezzi di trasporto che, fino alla fine degli anni Quaranta, avevano l'incarico di trasportare il "Vino de li castelli" nelle trattorie del centro di Roma, effettuando viaggi notturni in carovane per evitare gli attacchi dei briganti.

Maurizio, come nasce la tua passione per i carretti a vino?

"La passione mi è stata trasmessa

da mio padre, Romolo, che, proprio come ho fatto io e come ora sta facendo mio figlio Stefano, ha portato in giro per tutti i Castelli e l'Italia questi antichi mezzi per il trasporto del vino. Abbiamo partecipato a tantissime Sagre dell'Uva, dove facevamo una vera e propria sfilata. Abbiamo fondato anche il Gruppo Folcloristico Equestre dei Castelli Romani di cui, oggi, sono il Presidente"

Bello! E immagino che questi carretti non siano passati solo per Marino, vero?

"No, assolutamente! Arriviamo dappertutto: Grottaferrata, Velletri e tutti gli altri paesi che ci hanno voluto nelle loro manifestazioni, anche in altre parti d'Italia. Carichiamo i carretti (ne abbiamo due) su dei mezzi appositi e ci spostiamo ovunque"

Sei l'unico che ha questi bellissimi carretti in tutto il territorio?

"Sì, ad oggi sono l'unico che ha due esemplari di questi carretti, e non ab-

biamo solo questi. Siamo veri e propri appassionati di tutto quello che rappresenta il folclore da traino: carrozze, carretti a vino, bighe romane, carretti siciliani, senza contare ovviamente i cavalli. Le affittiamo per ogni tipo di evento e riscuotono sempre un grande successo".

Ultimamente hai portato un tuo carretto a Marino all'evento Calici di Stelle. È stato bello?

*"Sì, l'Assessore al Turismo **Roberta Covizzi** mi ha chiesto di esporre un carretto in questa bellissima manifestazione ed io ho accettato molto volentieri facendolo tutto in maniera totalmente gratuita perché mi fa sempre piacere partecipare alle manifestazioni all'interno del mio territorio. Lo faceva mio padre (presente in tantissime foto delle manifestazioni marinesi) e lo sto facendo anch'io e spero tanto che anche dopo mio figlio, che ora lavora con me, i miei nipoti porteranno avanti questa meravigliosa tradizione di famiglia".*



Uno dei tradizionali carretti a vino di Maurizio Tata

INTERVISTA AD ANDREA AMORE

Parla il responsabile under 15 della ASD Castromenio

di Ludovico Castaldi

Andrea Amore, classe '66, ha giocato da giovane nella primavera del Marino ed è stato anche dirigente della scuola calcio del Santa Maria delle Mole. Oggi fa parte della ASD Castromenio, società di calcio a 5, nel ruolo di responsabile della categoria under 15. Le attività si svolgono all'interno di Villa Desideri dove da alcuni anni opera anche una scuola calcio, un'under 21 e una prima squadra che milita nel campionato di serie C2.

Amore, da quanto tempo è nel mondo del calcio?

“Da sempre. Ho alternato nella mia carriera d'allenatore il calcio a cinque al calcio, dove posso allenare fino alla serie D, ma mi è piaciuto concentrarmi sempre sui più giovani. Sono molto contento di allenare questa squadra, mi lasciano molta libertà e sono molto soddisfatto. La squadra è composta da ragazzi provenienti tutti da Marino centro e a noi piacerebbe aumentare il numero di ragazzi portandone di nuovi soprattutto dalle frazioni come Frattocchie, Santa Maria delle Mole e

Cava dei Selci. La prima squadra, invece, è composta anche da elementi provenienti da altre realtà dei Castelli romani come Albano”.

Qual è l'obiettivo in questa stagione e quali nel prossimo futuro?

“L'obiettivo principale di quest'anno è quello di restare in C2 per la prima squadra, per l'under 21 invece puntiamo a salire di categoria e cercheremo di andare ai playoff per poterci giocare l'entrata nella categoria Elite. L'under 15 è una squadra molto buona e possiamo toglierci molte soddi-



di FABIO FRANCESCO DI FRANCA

VIA NETTUNENSE, KM 1 • MARINO (RM) • CELL. 338 8239621



I ragazzi under 15 della Castromenio calcio a 5

sfazioni ma a me interessa una sola cosa: che i ragazzi possano giocare tutti e si divertano insieme. La squadra è formata da molti buoni giocatori, il prossimo anno i 2008 vanno fuori età e andranno verso l'under 17

ed integrando con i 2011 si possono creare ben due squadre: gli under 15 e gli under 17.

Un altro obiettivo importante che ci proponiamo nel prossimo futuro è quello di aumentare il numero di ra-

gazzi che si iscrivono nella nostra società. La nostra intenzione è di far crescere il numero di iscritti soprattutto di ragazzi provenienti dalle frazioni del comune di Marino, andare a pescare nella zona di Santa Maria e Frattocchie. Il nostro modo di fare calcio è alla portata di tutti, abbiamo dei prezzi rispetto ad altre società molto competitivi, l'iscrizione alla scuola calcio costa 250 euro, compreso il kit, e in alcuni casi i nostri ragazzi e le rispettive famiglie si sono distinte con azioni di generosità verso alcuni ragazzi che non potevano permettersi il costo dell'iscrizione. Siamo una società che crede nei valori dello sport e siamo fermamente convinti che tutti debbano poter giocare”.

Studio Petrini dal 1971

• Cel. 3497194474 -Tel. 069386160 - Fax 069385267 • Email: Petrinistudio@gmail.com

- *Studio di Urbanistica e Catasto*
- *Calcoli Strutturali e Direzione Lavori*
- *Arredo d'Interni e Allestimenti*
- *Architettura Ecosostenibile*
- *Consulenza per superbonus ecobonus e sismabonus*
- *Consulenza Legale*
- *Consulenza Tributaria*
- *Consulenza Commerciale*
- *Assistenza Notarile*

Via Cesare Colizza 61/A , Marino (Rm)

CHI È LA PIÙ BELLA DEL REAME?

Bellezza sinonimo di perfezione assoluta e di mercificazione



Membro Osservatorio
Violenza di
Genere e Suicidio

di Ambra Badini

Il “dovere” della bellezza imposto alle donne nasce molto prima dei social network e degli spot pubblicitari. Basti guardare all'iconografia classica per accorgersi come il maschile sia rappresentato attraverso l'esibizione della forza, mentre l'immagine femminile sia veicolata, quasi sempre, attraverso i concetti di grazia, proporzione e bellezza. È dagli anni Duemila che bellezza è diventato sinonimo di perfezione assoluta e magrezza dove le donne, ma ormai anche gli uomini, aspirano a essere sempre più eteree e longilinee.

L'essere, l'essenza e la naturalezza vengono sostituite dall'apparenza e dal controllo: snellezza, altezza, magrezza eccessiva sono gli stereotipi irraggiungibili di bellezza attuale. Il messaggio è che se sei magra puoi avere successo in amore e nel lavoro, puoi essere felice e popolare, quindi, l'ideale della snellezza è associato a valori molto profondi come all'apprezzamento e all'accettazione di sociale e non assume più un insulso significato estetico.

Ma perché questa ricerca spasmodica di un corpo ideale?

Perché cucire sul proprio corpo un “avatar” socialmente accettabile, ma fragile dentro?

La dieta diventa una missione di vita. Bisogna però capire che i canoni di bellezza stabiliti dalla società non danno né felicità né soddisfazione se non si impara a stare bene con sé stesse e si cade nel circuito vizioso della bellezza effimera. **Risultato?** Le donne stanno diventando tutte bambole siliconate dalle sembianze innaturali. La mercificazione della bellezza femminile ha confermato la realtà dei

fatti attuali: l'ideale della bellezza non è più qualcosa di naturale e innato nelle donne, non è scaturito dai loro bisogni, ma è un canone costruito dal mercato per farle sentire inadeguate e in difetto, sfruttandone così le loro insicurezze per scopi commerciali.

Ci si innamora dell'apparenza di una donna e di un uomo, senza considerare l'interiorità.

Ma le persone dove guardano?

Tutti cercano solo di essere belli fuori perché l'apparenza ci acceca e siamo tutti costretti a vivere di fronte allo specchio, inseguendo con brama la perfezione assoluta del corpo, “*selfie dopo selfie*”, alla ricerca del maggior numero possibile di “*like*” in un mondo virtuale e trasparente. La riflessione da fare è che ognuno di noi dovrebbe considerarsi “*il centro di sé stesso*” raccontando la sua “unicità”.

Come diceva Victor Hugo:

“Nessuna grazia esteriore è completa se non è compenetrata e vivificata

dalla bellezza interiore.

La bellezza dell'anima si diffonde come una luce misteriosa sulla bellezza del corpo!”.



MATTEO GRANDE CAMPIONE DI BIKER

*A soli 10 anni si è già guadagnato
la convocazione in Nazionale*

di Luca Monteverchi

Lo scorso settembre si è conclusa la Coppa Italia Trials 2022 dove **Matteo Grande**, atleta di Marino classe 2012, ha conquistato il gradino più alto del podio. Il piccolo Matteo, solo 10 anni, già campione Nazionale di Bike Trial 2021, è uno degli atleti più giovani della Nazionale Italiana di Ciclismo, che, grazie alla convocazione della Federazione Ciclistica Italiana su indicazione del CT **Angelo Rocchetti**, lo scorso luglio, ha partecipato ai Campionati Mondiali Giovanili in Po-

lonia conquistando uno straordinario quinto posto e onorando al meglio la maglia azzurra. Una stagione agonistica da incorniciare se consideriamo, oltre alle numerose vittorie in ambito nazionale, anche i successi ottenuti in primavera a Viborg (Danimarca) e a Vic (Spagna) confermandosi tra le giovani promesse di questa disciplina. "Vorrei esprimere le più sentite congratulazioni a Matteo – dichiara l'Assessore allo Sport di Marino **Sabrina Minucci** –. Questi successi rappresentano un monito per ricordare la centralità della pratica sportiva quale strumento



di valorizzazione delle eccellenze del nostro territorio. Atleti come lui ci rendono orgogliosi e promuovono il nome di Marino nel mondo". Da Palazzo Colonna arrivano anche i complimenti del Sindaco **Stefano Cecchi**: "In questi ultimi mesi stiamo assistendo con grande entusiasmo a numerosi risultati sportivi di giovani atleti marinesi che danno lustro alla Città nelle rispettive discipline. Matteo Grande, il più giovane incontrato finora, è un esempio di passione e tenacia per tutti i suoi coetanei, inseguire un sogno è possibile e si può raggiungere".

STUDIO LEGALE
AVV. EUGENIO PISANI
AVV. REMO PISANI



PISANI
CENTRO STUDI LEGALI



CONSULENZA E ASSISTENZA

- DIRITTO IMMOBILIARE
- DIRITTO DEL LAVORO
- DIRITTO DI FAMIGLIA E SUCCESSIONI
- RESPONSABILITÀ CIVILE
- SOCIETÀ E CONTRATTI
- DIRITTO PENALE

Via Edmondo De Amicis, 11
Marino fraz. Santa Maria delle Mole, RM 00040 • Tel: 06/93548104
studio@pisanicentrostudilegali.it • www.pisanicentrostudilegali.it

EUROSTIMA
CONSULENZE TECNICHE E LEGALI

SE NON VUOI
SOCCOMBERE ALLA
STIMA DEL DANNO
FATTA DALLA COMPAGNIA
D'ASSICURAZIONE...
AFFIDATI A NOI!



UN TEAM DI
CONSULENTI ESPERTI E
QUALIFICATI CHE TI FARÀ
RISPARMIARE TEMPO E
**OTTENERE
IL MASSIMO
DEL RIMBORSO**
Chiamaci
06 83778322/24

Borgo Garibaldi, 76 – 00041 Albano Laziale (RM)
Tel. 06 83778322/24 - www.eurostima.com

Ottobrata romana con temperature sopra la media e piogge praticamente assenti

Gianluca Caucci

“L’ottobrata” è definita tale per i suoi giorni di temperature sopra la media e miti che possono contraddistinguere il mese di ottobre, ma se dura per l’intero mese qualcosa non va. È quindi uno scenario che si è concretizzato a causa dell’anticiclone africano di blocco su buona parte del Mediterraneo compresa l’Italia, che non ha permesso il transito delle perturbazioni atlantiche oltralpe fino al termine del mese. Questo tipo di configurazione ha sicuramente penalizzato con le precipitazioni il territorio albanese e romano che già per l’intero anno sono state piuttosto avare. Basti pensare, con dati alla mano delle due stazioni meteorologiche di

Marino, che abbiamo registrato in totale solo tre giorni di pioggia con accumuli pluviometrici compresi tra 12.5-14.5 mm. Questo dato si discosta dalla media di ben 80-90 mm. Questa media è stata calcolata rispetto alle misurazioni dell’ultimi decennio del nostro territorio fornite dalle stazioni meteorologiche.

Parliamo di 1/10 della pioggia che sarebbe dovuta cadere in questo mese autunnale come vuole la normalità, ma che non è stato, classificando il mese di ottobre 2022 come il più secco dell’ultimo decennio. Se per la pioggia non abbiamo avuto buone notizie, non da meno sono le temperature registrate. La configurazione di blocco anticiclonica persistente per gran parte del mese ha sicuramente inciso sulle temperature soprattutto massime; anomalie anche 4-5 gradi sopra la media del periodo. Temperature massime registrate nell’ultima decade di ottobre, che mediamente dovrebbero essere intorno ai 20°C, sempre sopra i 22-23°C con giornate anche a 25°C. In generale quindi questo tipo di tempo con una figura come il promontorio africano marcatamente anomalo dalle caratteristiche estive ha portato oltre ad anomalie termiche e scarsità di precipitazioni, stabilità atmosferica, formazione di nebbie e foschie specie di notte e al primo mattino con inversioni termiche nottetempo.

COMMERCIALISTA ■ NORMATIVE FISCALI**Ci sono novità in materia di esenzione IMU per l’abitazione principale con riferimento al nucleo familiare?**

Romina Pelli

Sì, con la sentenza della Corte Costituzionale 13.10.2022 n. 209 è stata dichiarata l’illegittimità costituzionale della disciplina IMU in materia di abitazione principale, laddove si richiedeva la sussistenza dei requisiti della dimora abituale e della residenza anagrafica nell’immobile adibito ad abitazione principale non solo da parte del possessore, ma anche dei componenti del suo nucleo familiare. Tali disposizioni cessano di avere efficacia dal giorno successivo alla pubblicazione della decisione stessa. Poiché, ai sensi dell’art. 1 comma 761 L. 160/2019, l’imposta è dovuta per anni

solari, tale modifica esplica effetti a partire dall’anno 2022 facendo sì che si debba considerare l’abitazione principale l’unità immobiliare nella quale il solo possessore dimora abitualmente e risiede anagraficamente indipendentemente dal fatto che gli altri componenti abbiano stabilito la loro dimora abituale e residenza in immobili diversi nel medesimo Comune oppure in altri Comuni. La stessa sentenza evidenzia che la necessità di una residenza disgiunta, in capo ai coniugi, all’interno dello stesso Comune rappresenta un’ipotesi del tutto eccezionale e come tale dovrà essere oggetto di accurati e specifici controlli da parte delle amministrazioni comunali. Il requisito della residenza anagrafica è facilmente riscontrabile con l’iscrizione presso il registro dell’anagrafe del Comune, mentre quello della dimora abituale risulta più aleatorio perché occorre dimostrare di abitare effettivamente nell’unità immobiliare, producendo ad esempio la documentazione che attesti un congruo consumo delle utenze domestiche.

AVVOCATO ■ COSA DICE LA LEGGE

Successivamente all'acquisto di un veicolo sono venuto a conoscenza che su di esso risulta un fermo amministrativo precedente all'atto di vendita: posso incorrere in responsabilità?



Luca Santini

La questione giuridica di fondo consiste nel rispondere al quesito sul se, nel caso in cui venga iscritto al P.R.A. un provvedimento di fermo amministrativo su un veicolo intestato in quel momento ad un certo soggetto, che poi successivamente lo venda al nuovo proprietario, quest'ultimo, una volta trascritto al P.R.A. l'atto di vendita, sia onerato a conoscere della sussistenza di eventuali pregiudizi alla circolazione comportanti la violazione prevista dall'art. 214 C.d.S. (che punisce, per l'appunto, la circolazione abusiva). È indubbio che, all'atto dell'acquisto di un veicolo (bene mobile registrato) con la correlata sua trascrizione nel P.R.A. del passaggio di proprietà, sia direttamente conoscibile dall'acquirente la sussistenza di eventuali provvedimenti di fermo amministrativo precedentemente imposti sul veicolo stesso ed ancora efficaci (qualora cioè non sia stato saldato il debito tributario posto a fondamento ovvero non sia ancora intervenuta la cancellazione d'ufficio da parte del concessionario della riscossione). Del resto, il fermo amministrativo imposto su un veicolo ha natura non già di atto di espropriazione forzata, ma di procedura a questa alternativa, trattandosi di misura puramente affittiva volta ad indurre il debitore all'adempimento. Rappresentando, inoltre, attività di diligenza minima quella incombente sul nuovo proprietario del mezzo di consultare nel pubblico registro eventuali fermi apposti al fine di impedirne la circolazione, lo stesso, accetta il rischio di incorrere nella violazione, imputabile anche a titolo di mera colpa, atteso che, venendo meno l'esimente della buona fede quale causa di esclusione della responsabilità amministrativa, difetterebbe, nel caso di specie, il presupposto della cd. ignoranza incolpevole.

AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO ■ NORMATIVE CONDOMINIALI

Potrebbe chiarirmi il ruolo che svolge l'Amministratore tra locatore e inquilino?



Paola Zannoni

Iniziamo col dire che un affittuario non è un condomino in senso stretto: questo stato appartiene solo ai proprietari di appartamenti e neanche ai loro familiari. È necessario chiarire che il rapporto di locazione, essendo un rapporto obbligatorio, vincola le parti interessate e non i terzi come l'Amministratore, che quindi è del tutto estraneo; quest'ultimo ha l'obbligo di richiedere ai condomini il pagamento delle spese ripartite e a carico l'unità immobiliare locata. Dal suddetto chiarimento si deduce quindi che non spetta ad egli suddividere le spese tra condomino e inquilino, salvo che simile incarico non gli sia affidato direttamente dal proprietario del bene e per questo può richiedere un compenso ulteriore per tale attività; tuttavia anche in tal caso, qualora l'inquilino non provveda ai versamenti delle quote richieste, è comunque il condomino-locatore che viene chiamato a rispondere in quanto sarà lo stesso che risulta moroso nei confronti del condominio. Spesso si crede che l'Amministratore di condominio abbia una competenza generale per tutte le questioni condominiali e lo si chiama ad arbitrare per le controversie tra vicini di casa, quasi avesse un ruolo di paciere alternativo al giudice, eppure, non è così. Le attribuzioni dell'Amministratore possono essere elencate in due grandi categorie: far rispettare il regolamento di condominio e amministrare lo stabile, predisponendo il funzionamento dei servizi comuni e tutelando la proprietà indivisa. Insomma, l'Amministratore gestisce solo le questioni collegate alle parti comuni dell'edificio e non alle proprietà individuali ivi compresi i rapporti con i conduttori/affittuari.



building costruzioni
edilizia e impiantistica



**COSTRUZIONI
RISTRUTTURAZIONI
MANUTENZIONI**

La competenza tecnica, l'onestà e l'impiego di maestranze qualificate rappresentano i fattori fondanti della nostra affidabilità

**Qualità delle realizzazioni
e nel rispetto dei tempi**

BUILDING COSTRUZIONI

**Via dei Laghi 30 - Marino (RM) - Tel./fax 06 93660370 - 348 5108316
brunorazi@buildingcostruzioni.it - www.buildingcostruzioni.it**