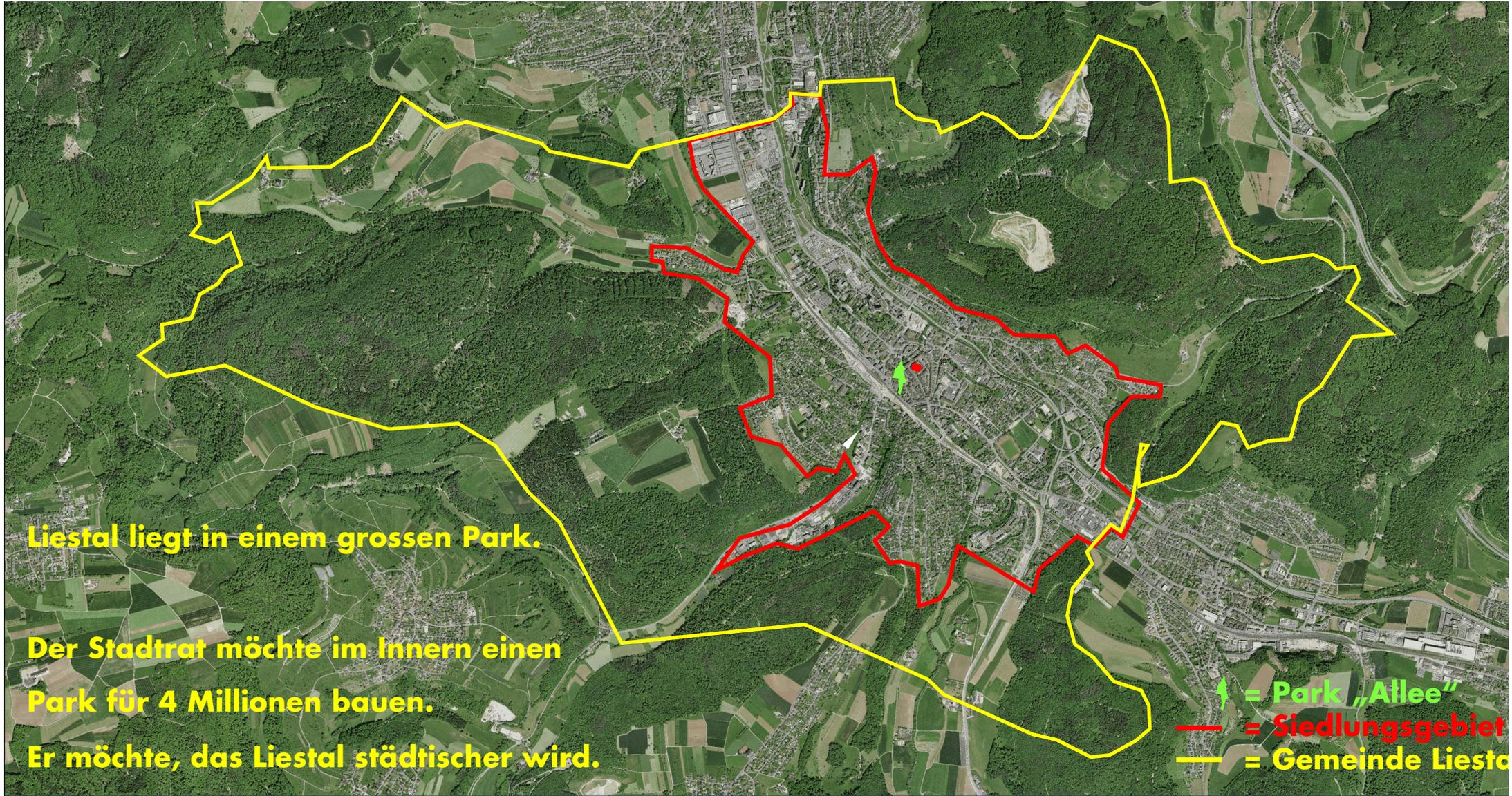


- Parkprojekt „Allee“**
- Quartierplan „Am Orisbach“**
  - Quartierplan „Lüdinareal“**
  - Neues Verkehrsregime**



Liestal liegt in einem grossen Park.

Der Stadtrat möchte im Innern einen  
Park für 4 Millionen bauen.

Er möchte, das Liestal städtischer wird.

- ⚡ = Park „Allee“
- = Siedlungsgebiet
- = Gemeinde Liestal

## Renaturierung vom Oristal bis zur Ergolz

bz, Kelly Spielmann, 8. April 2022

Doch im Einwohnerrat könnte es auch zu Kritik kommen – beispielsweise wegen der Kosten von rund vier Millionen Franken. Denn um die finanziellen Mittel Liestals steht es nicht gut. Muri und Noack entgegen: Aus den verschiedenen anderen Quartierplänen rund um die Allee gibt es beträchtliche Infrastrukturabgaben, die in die Gestaltung des Parks investiert werden sollen. Auch der Bund steuert einen Teil für die Renaturierung des Orisbachs bei.

**Liestal schenkt als funktionierende Kleinstadt  
seinen BewohnerInnen einen guten Alltag.**

**Der Stadtrat möchte für 4 Millionen einen Park in der Allee bauen,  
die Autos nach draussen verbannen  
und eine schöne Kulisse für den Freizeit-Tourismus errichten.  
In dieses gut gemeinte Vorhaben hat er sich nun verbissen.**

**Das macht ihn blind für die Verfremdung,  
welche das einwohnerfeindliche Verkehrsregime und  
die überdimensionierten Quartierpläne bei der Wohnbevölkerung hinterlassen.**

**Der Alltag der Mehrheit der Wohnbevölkerung findet dort statt,  
wo die alltäglichen Verrichtungen am einfachsten und falls möglich,  
in angenehmem Umfeld abgewickelt werden können.**

**Wenn sich die alltäglich wichtigen Dienstleistungen  
wegen schlechter Erreichbarkeit für die Mehrheit  
dezentral ansiedeln müssen,  
wird aus dem Zentrum ein schönes Museum.**

**Ein Zentrum ist ein Zentrum,  
wenn die Dienstleistungen für den guten Alltag  
vorhanden sind.**

## **Mitwirkung Quartierplan „Am Orisbach“**

X

Unter anderem folgende Punkte wurden kritisiert

- 1. Trennung QP „Am Orisbach“ in einen QP *Postareal* und Spezialzonenplan *Allee***
- 2. Der Quartierplan-Titel „Am Orisbach“ ist schönfärberisch.**
- 4. Elefantenbrücke ist die beste Lösung,** die zweitbeste ist eine Rolltreppe Allee-Elefantentor.
- 6. Das neue Postgebäude ist mehr als ein Stockwerk zu hoch.**
- 8. Keine Reduktion der Parkplätze bei der Post.**

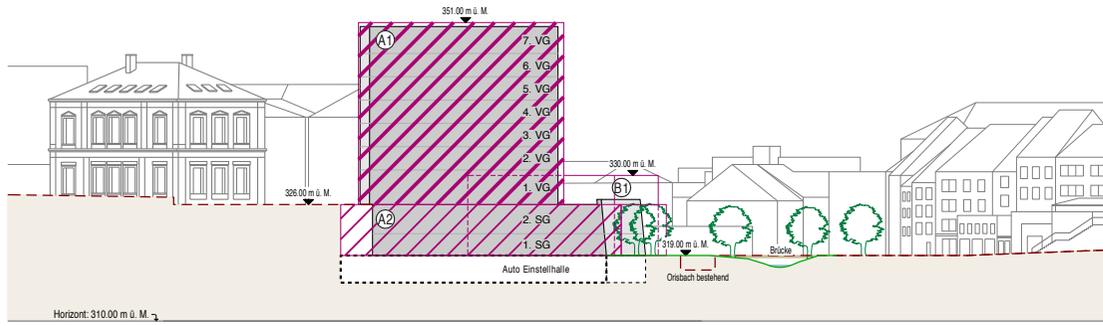
Geschützte Bauten

Überdimensioniertes Postgebäude als Tribut für die Finanzierung der Allee

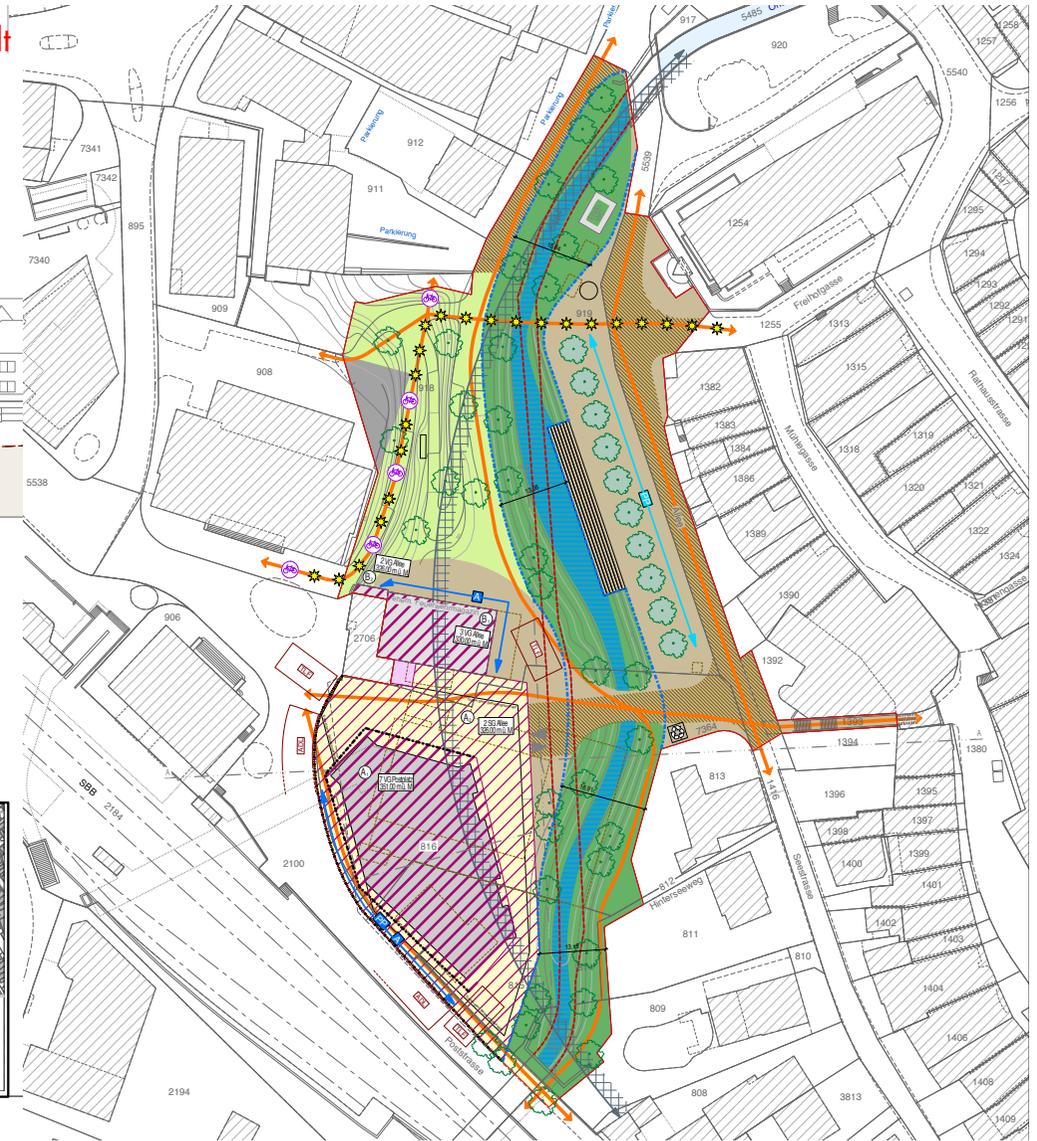
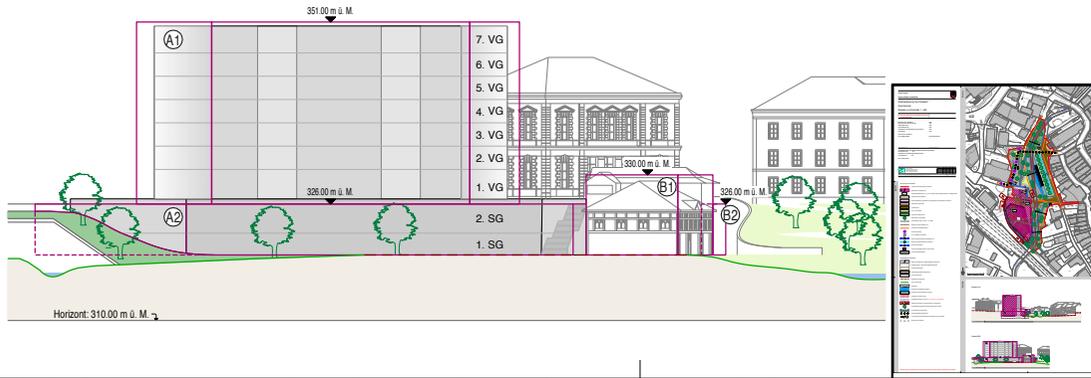
Allee

Kleinteilige Altstadt

Schnitt A-A

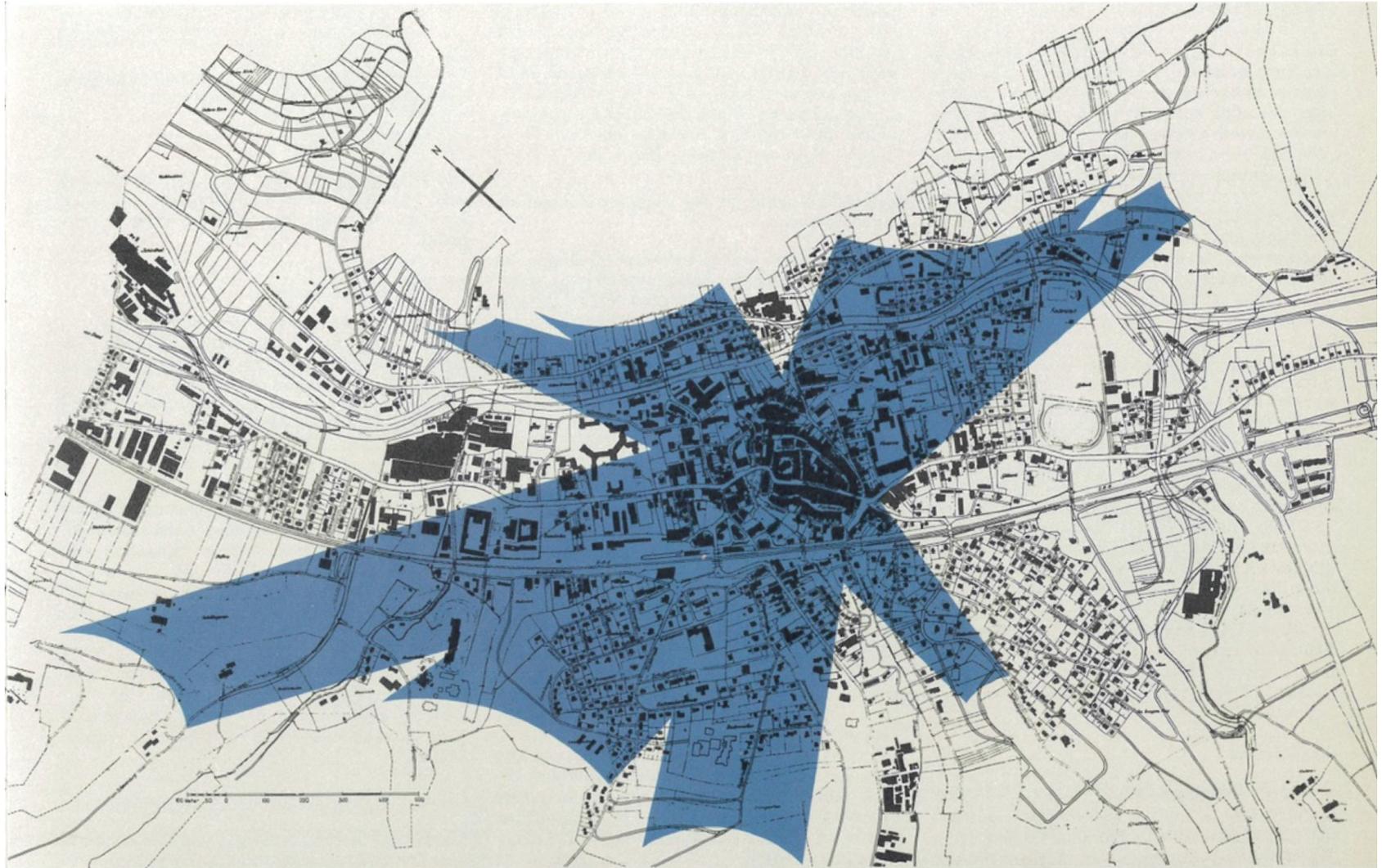


Schnitt B-B

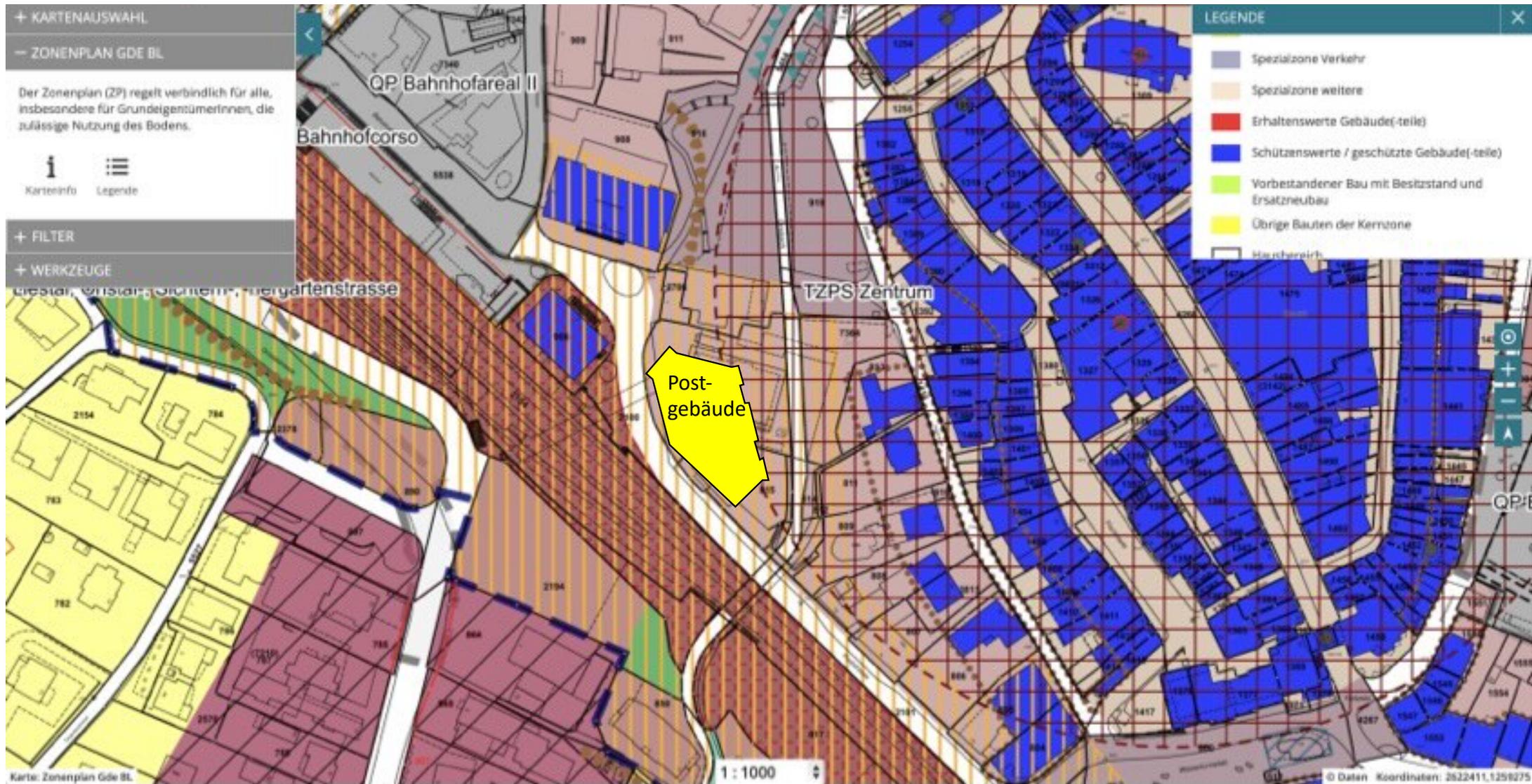


## Aus „Planung Liestal“

Obwohl man die Architektur der 60er-Jahre nicht als besonders sorgfältig in Bezug auf Bestandsbauten bezeichnen kann, war man sich sehr wohl bewusst, dass die Sicht auf die Altstadt für Spaziergänger und die Wohnungen in den Hanglagen ein Wert darstellt, den es zu erhalten gilt.



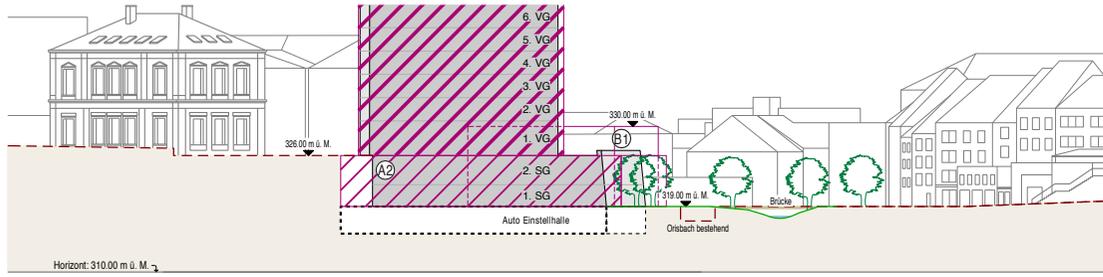
Baugebiet mit Höhenbeschränkung zur Erhaltung des Blickes von den Anhöhen auf den Stadtkern



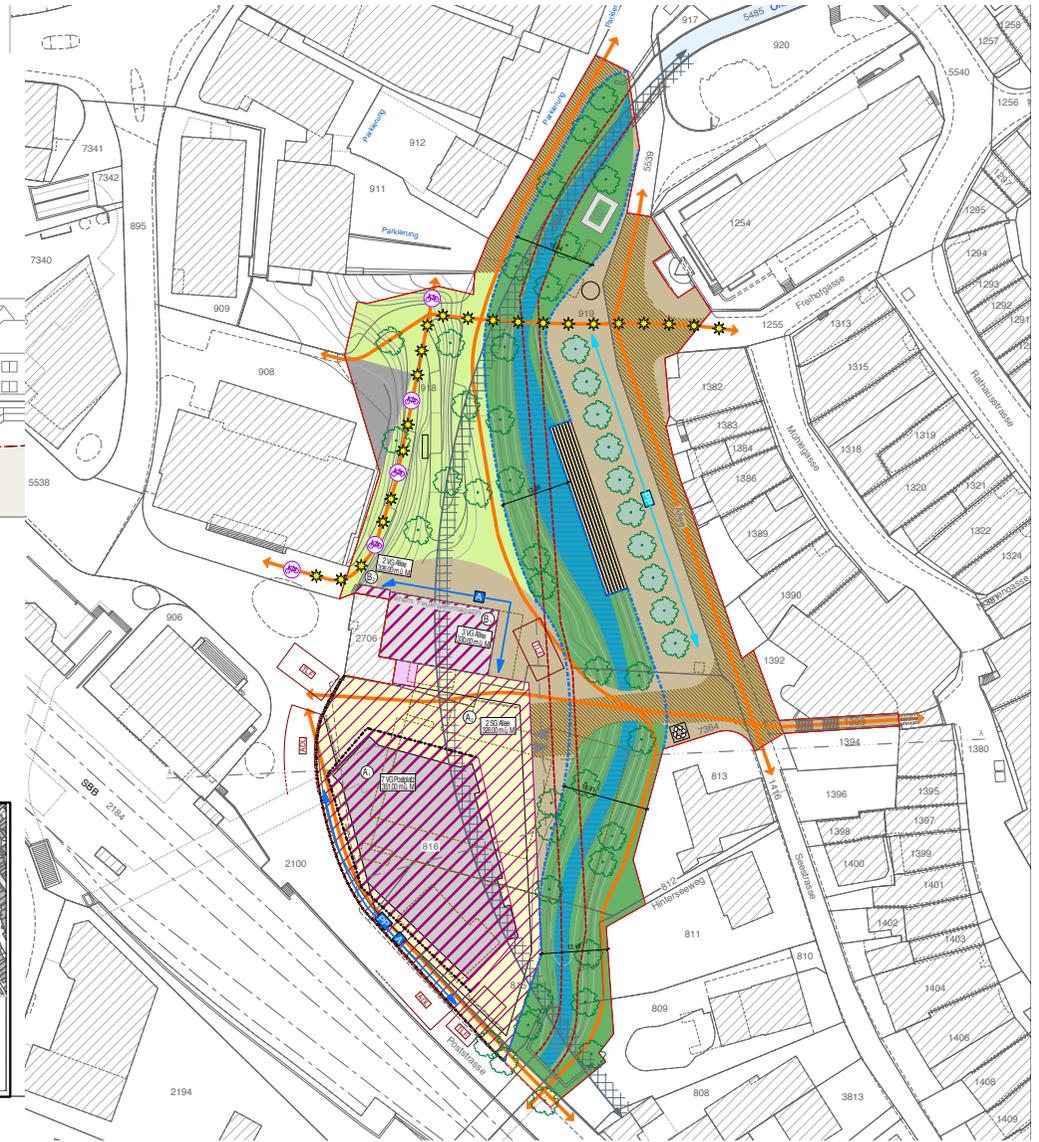


Schnitt A-A

# Quartierplan minus 1 Geschoss

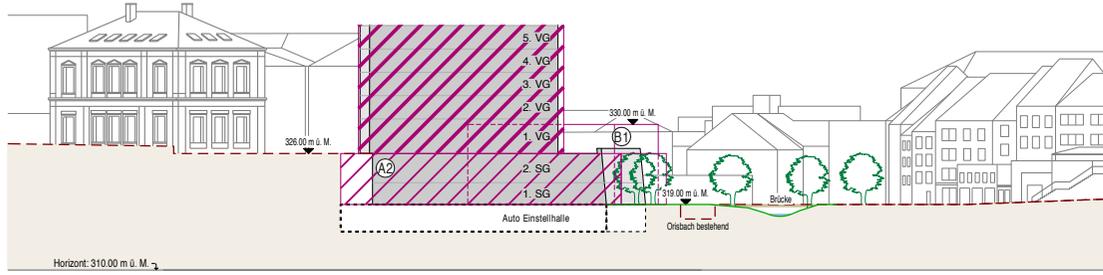


Schnitt B-B

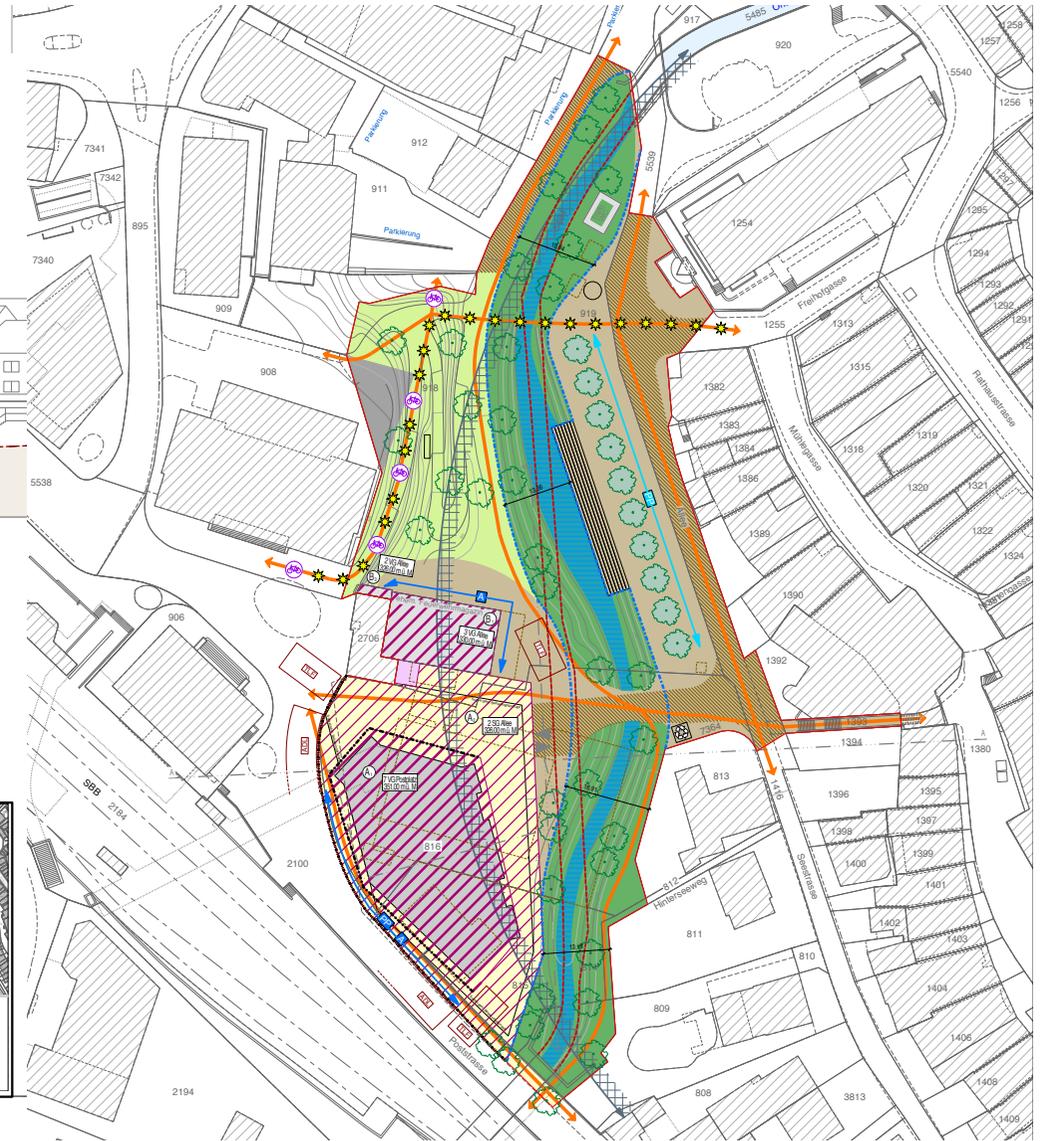


Schnitt A-A

# Quartierplan minus 2 Geschosse



Schnitt B-B





8 Sommerhaldenweg

Google

(47°28'50"N 7°43'44"E) 362 m ▲



8 Sommerhaldenweg



351.0 2+7 Geschosse QP am Orisbach



Google

(47°28'50"N 7°43'44"E) 362 m



8 Sommerhaldenweg



348.0 2+6 Geschosse Über First Palazzo



Google

(47°28'50"N 7°43'44"E) 362 m



8 Sommerhaldenweg



345.0 2+5 Geschosse Mitte Dach Palazzo



Google

(47°28'50"N 7°43'44"E) 362 m









**liestal.orientiert**  
wir denken mit

**Sicht aus dem Rotackerquartier (gemäss QP minus 2 Geschosse)**

GV 22. JUNI 2022

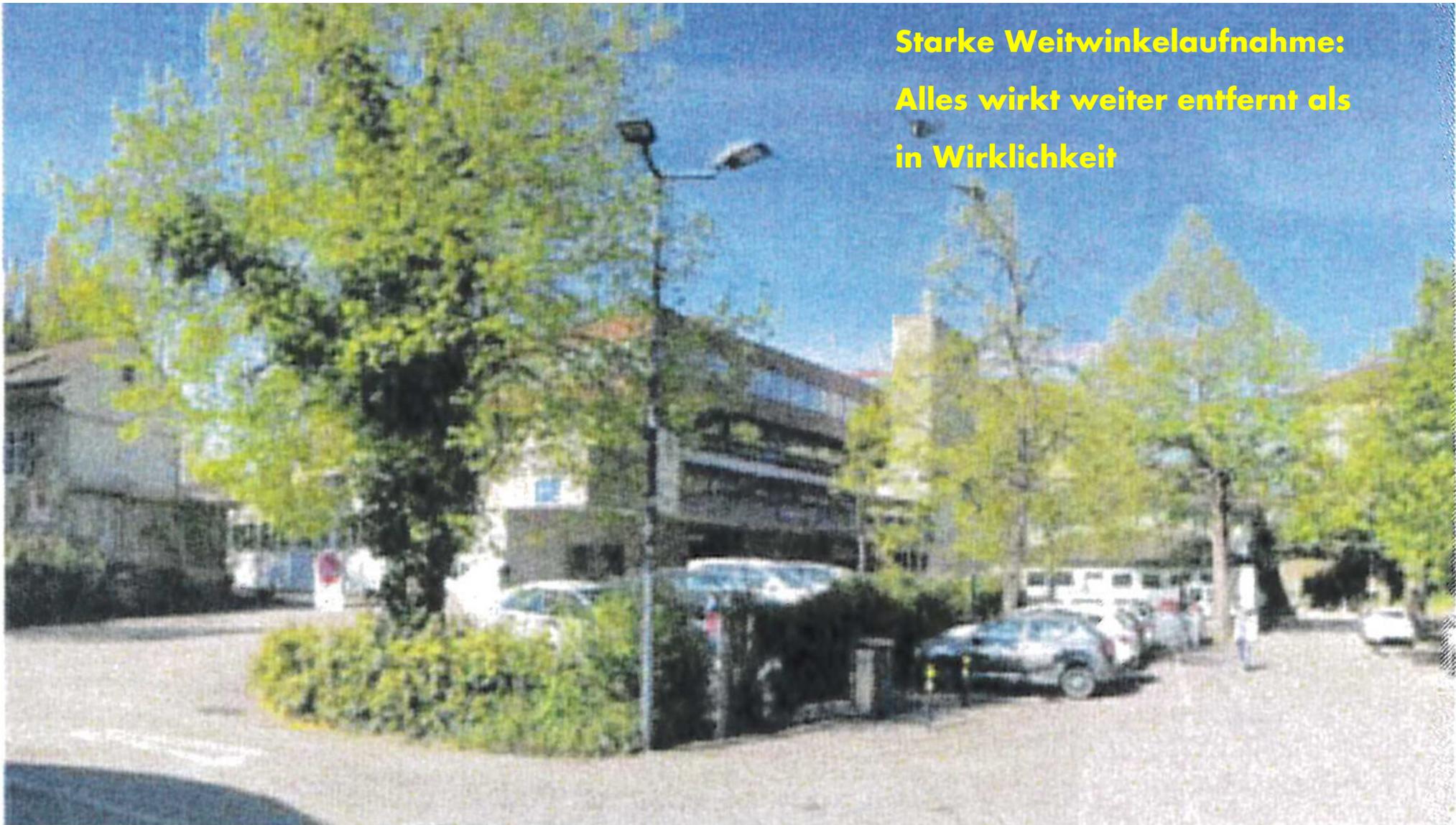


**liestal.orientiert**  
wir denken mit

**Quartierplan Am Orisbach (neue Allee für 4 Mio CHF, Bild zvg)**

GV 22. JUNI 2022





**Starke Weitwinkelaufnahme:  
Alles wirkt weiter entfernt als  
in Wirklichkeit**



**Starke Weitwinkelaufnahme:  
Alles wirkt weiter entfernt als  
in Wirklichkeit**





Leichte Weitwinkelaufnahme:  
Alles wirkt weiter entfernt als  
in Wirklichkeit



Tatsächliche Sicht vor Ort





Leichte Weitwinkelaufnahme:  
Alles wirkt weiter entfernt als  
in Wirklichkeit



Leichte Weitwinkelaufnahme:  
Alles wirkt weiter entfernt als  
in Wirklichkeit

Liffturm heute  
=  
halbe Höhe  
Neubau





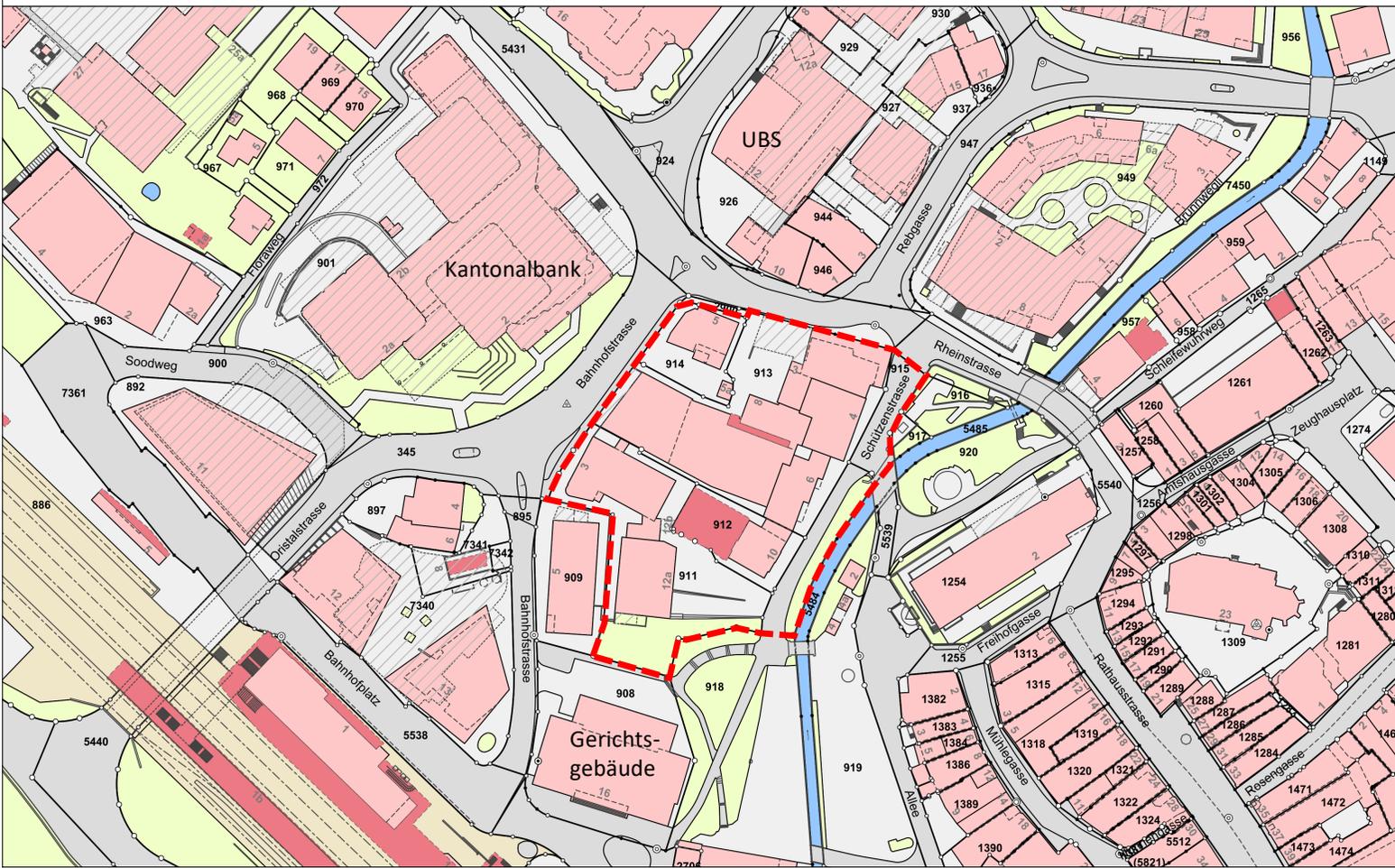


Gemäss Zonenreglement, Zentrumszone:  
- 3 Vollgeschosse + Attika  
- Gebäudehöhe max. 13,5m

## **Mitwirkung Quartierplan „Lüdinareal“**

- 1. Die Ecke in Richtung Kantonalbankkreuzung ist der Ankunftsort in Liestal.**
- 2. Zur Bahnhofstrasse wird eine Rückseite gezeigt. → Öffnung des Erdgeschosses zur Bahnhofstrasse**
- 3. Die neue Baulinie lässt der Bahnhofstrasse keinen Raum für ein breites Trottoir mit Bäumen (Bäume als Filter, als Kühlung im Sommer, als Aufwertung).**
- 4. Der Gebäudeteil Richtung Bahnhofstrasse ist mit 7 Geschossen zu hoch.**

Die aus dem Geoinformationssystem publizierten Daten haben nur informativen Charakter. Aus diesen Daten und deren Darstellung können deshalb keine rechtlichen Ansprüche irgendwelcher Art abgeleitet werden. Auskunft erteilt die GIS-Fachstelle, Tel. 061 552 52 13.

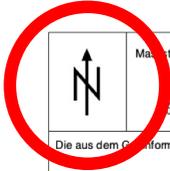




	Massstab 1: 500 	Auszug aus dem Geoinformationssystem Basel-Landschaft © Kantonale Verwaltung Basel-Landschaft Swiss Map Raster, SWISSIMAGE, Geolog. Atlas, histor. Karten: Quelle swisstopo	 <b>BASEL LANDSCHAFT</b> VOLKSWIRTSCHAFTS- UND GESUNDHEITSDIREKTION AMT FÜR GEOINFORMATION Liestal, 22.02.2022 14:29 Uhr
---	--	---	--

Die aus dem Geoinformationssystem publizierten Daten haben nur informativen Charakter. Aus diesen Daten und deren Darstellung können deshalb keine rechtlichen Ansprüche irgendweicher Art abgeleitet werden. Auskunft erteilt die GIS-Fachstelle, Tel. 061 552 52 13.





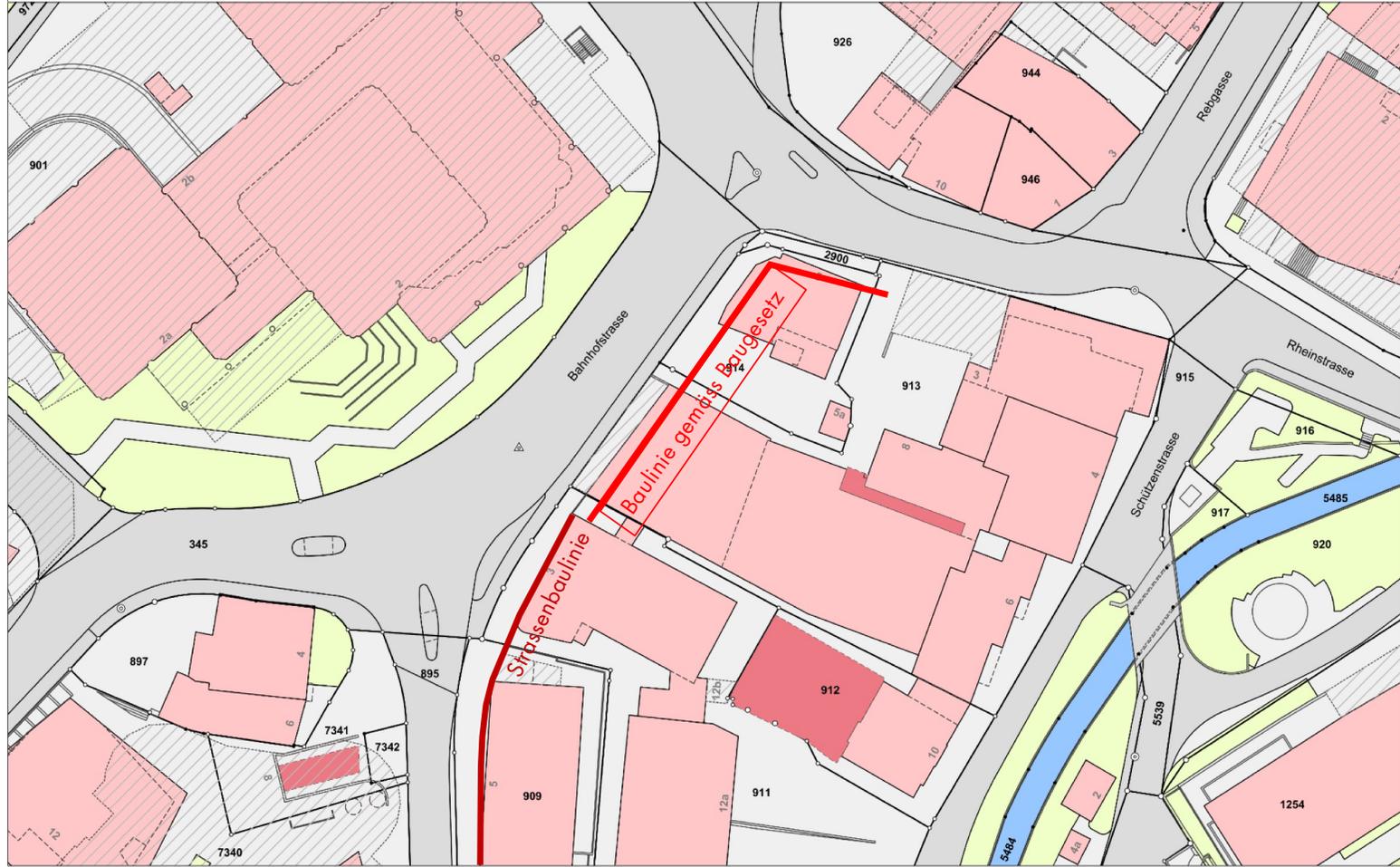
Maßstab 1: 500  
0 2 4 6m

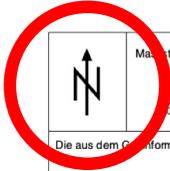
Auszug aus dem Geoinformationssystem Basel-Landschaft  
© Kantonale Verwaltung Basel-Landschaft  
Swiss Map Raster, SWISSIMAGE, Geolog. Atlas, histor. Karten: Quelle swisstopo

**BASEL  
LANDSCHAFT**  
VOLKSWIRTSCHAFTS- UND GESUNDHEITSDIREKTION  
AMT FÜR GEOINFORMATION

Liestal, 22.02.2022 14:28 Uhr

Die aus dem Geoinformationssystem publizierten Daten haben nur informativen Charakter. Aus diesen Daten und deren Darstellung können deshalb keine rechtlichen Ansprüche irgendwelcher Art abgeleitet werden. Auskunft erteilt die GIS-Fachstelle, Tel. 061 552 52 13.





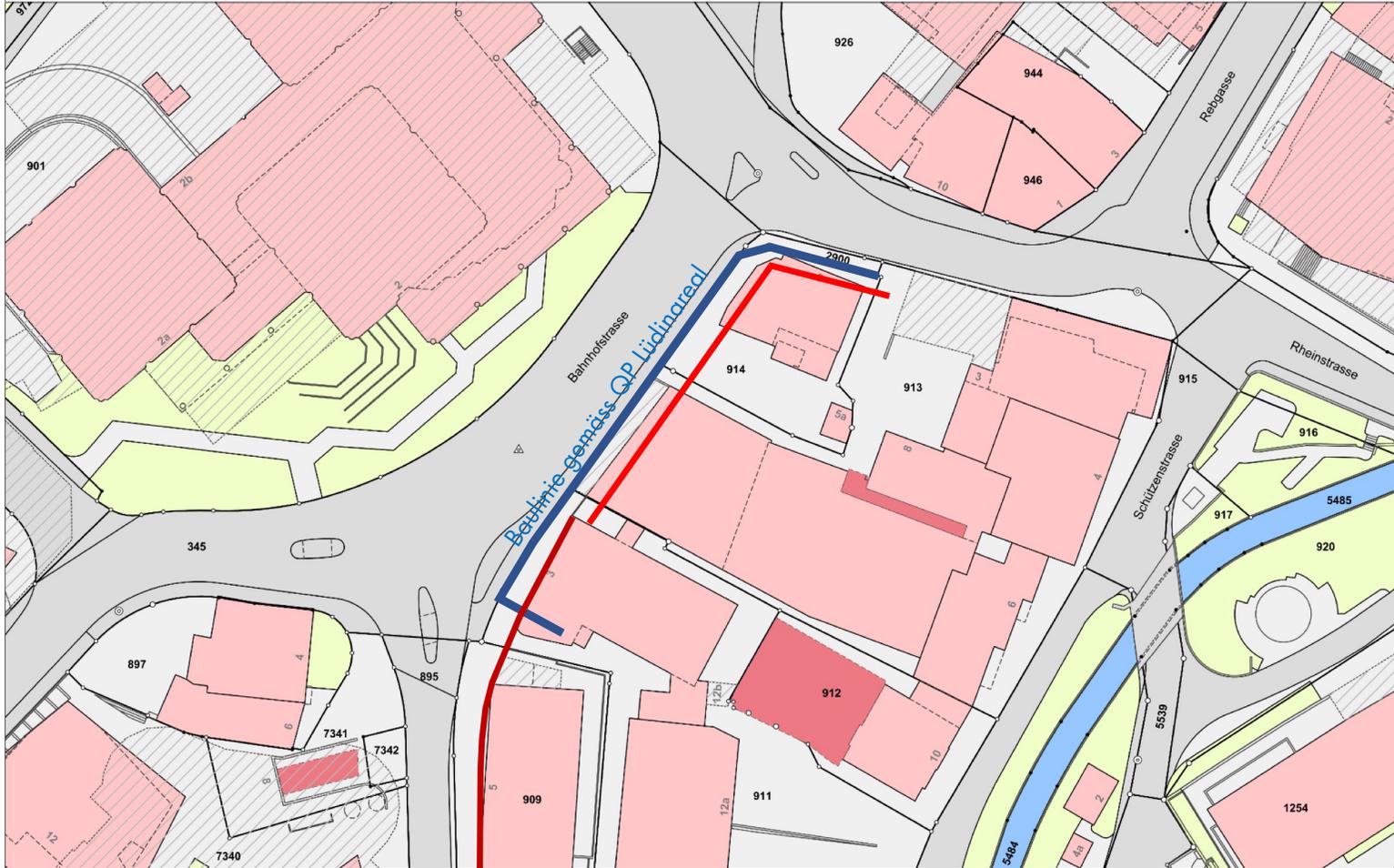
Maßstab 1: 500  
0 2 4 6m

Auszug aus dem Geoinformationssystem Basel-Landschaft  
© Kantonale Verwaltung Basel-Landschaft  
Swiss Map Raster, SWISSIMAGE, Geolog. Atlas, histor. Karten: Quelle swisstopo

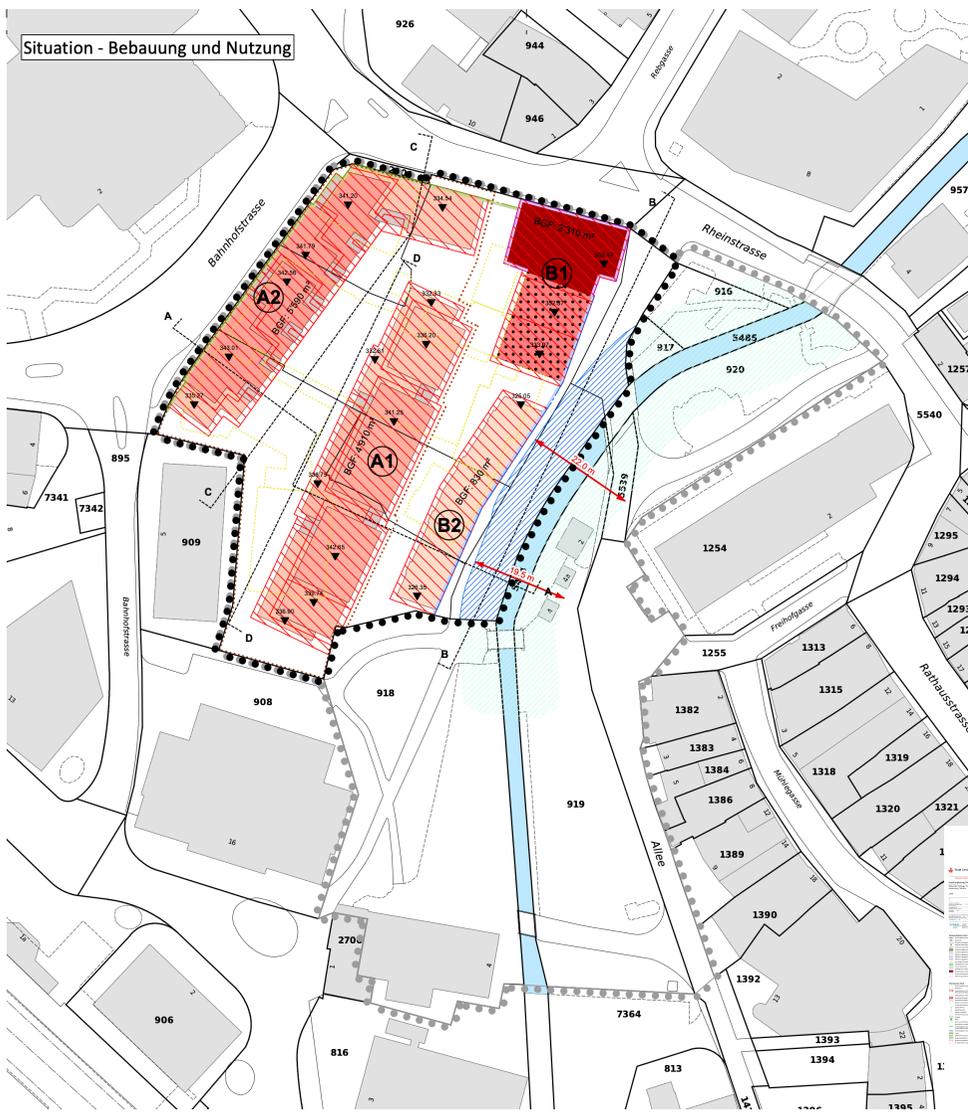
**BASEL  
LANDSCHAFT**  
VOLKSWIRTSCHAFTS- UND GESUNDHEITSDIREKTION  
AMT FÜR GEOINFORMATION

Liestal, 22.02.2022 14:28 Uhr

Die aus dem Geoinformationssystem publizierten Daten haben nur informativen Charakter. Aus diesen Daten und deren Darstellung können deshalb keine rechtlichen Ansprüche irgendwelcher Art abgeleitet werden. Auskunft erteilt die GIS-Fachstelle, Tel. 061 552 52 13.

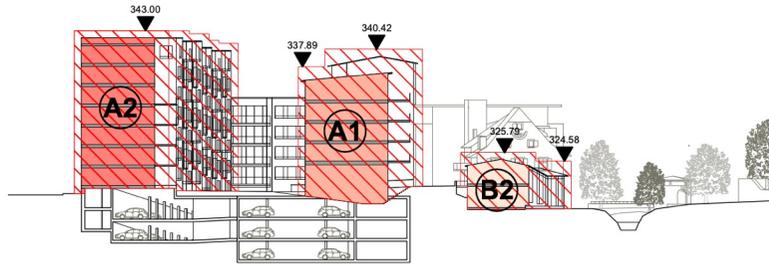


Situation - Bebauung und Nutzung

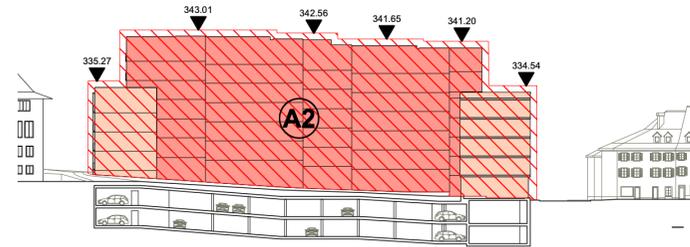


Situation - Erschliessung und Aussenraum





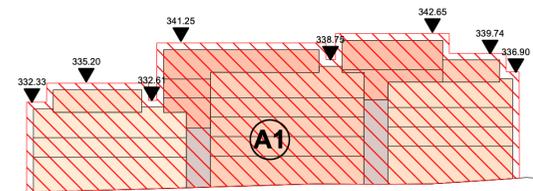
Schnitt A-A



Schnitt C-C



Schnitt B-B



Schnitt D-D

Visualisierung: Steib Gmür Gschwentner Kyburz



**liestal.orientiert**  
wir denken mit

**Zu nahe an der Bahnhofstrasse, öffentlicher Raum tot.**

GV 22. JUNI 2022

Visualisierung: Steib Gmür Gschwentner Kyburz



**liestal.orientiert**  
wir denken mit

**Bäume und belebter Sockel an der Bahnhofstrasse (Abstand fehlt)**

GV 22. JUNI 2022

Visualisierung: Steib Gmür Gschwentner Kyburz



**liestal.orientiert**  
wir denken mit

**Die Visualisierung ist nicht korrekt**

GV 22. JUNI 2022





Visualisierung: Steib Gmür Gschwentner Kyburz



^ 4/19

**liestal.orientiert**  
wir denken mit

**Sicht aus der Allee: Vorne niedrig, hinten zu hoch**

GV 22. JUNI 2022

Visualisierung: Steib Gmür Gschwentner Kyburz



**liestal.orientiert**  
wir denken mit

**Vorne niedrig, hinten zu hoch**

GV 22. JUNI 2022

Visualisierung: Steib Gmür Gschwentner Kyburz (mit Vorschlag liestal.orientiert)



**liestal.orientiert**  
wir denken mit

**Vorne ein Geschoss höher, hinten ein Geschoss tiefer**

GV 22. JUNI 2022



### Parkieren in Liestal

1000 öffentliche Parkplätze rund um das charmante Einkaufs-, Wohn- und Arbeitszentrum der Altstadt Liestal stehen Ihnen für Ihren Aufenthalt in Liestal zur Verfügung.

Sie bezahlen bequem pro Minute effektiver Parkzeit mit einer der gebräuchlichen Apps.



### Einkaufen in Liestal

Die Geschäfte und Restaurants in Liestal freuen sich auf Ihren Besuch.

www.liestal.li  
www.kmu.li  
www.bz-liestal.ch



### Ohne Auto in Liestal

#### Mit dem öffentlichen Verkehr

Auch mit dem öffentlichen Verkehr ist das Stadtzentrum bestens erreichbar. 9 Buslinien halten am Wassertumplatz, direkt vor dem Törl. Die Altstadt ist in 3 Minuten Gehdistanz vom Bahnhof erreichbar.

#### Mit dem Velo

Veloabstellplätze finden Sie auf dem Wassertumplatz, in der Rathausstrasse vor dem Coop, vor dem Regierungsgebäude und auf dem Fischmarkt.

### Hauslieferdienst

- Einkaufen ohne zu schleppen! So funktioniert's:
- Sie kaufen ein, füllen unseren Lieferschein aus und heften ihn an Ihre Einkaufstasche.
- Sie geben Ihre Einkaufstasche im Geschäft ab.
- Ihre Einkäufe werden Ihnen innert drei Stunden oder zur gewünschten Lieferzeit nach Hause geliefert.

Nähere Informationen:  
www.oeko-job.ch/kurierdienst



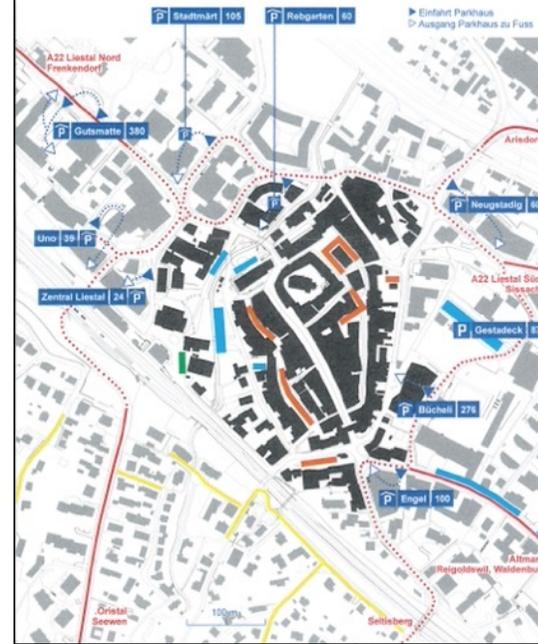
Stadt Liestal

### Willkommen in der Altstadt von Liestal – das attraktive Einkaufszentrum der Region

#### Parkieren in Liestal



Stadt Liestal



### 700 Parkplätze in 7 zentral gelegenen Parkhäusern

#### Tarife in den privaten Parkhäusern

Parkhaus	Büchel / Manor		Engel / MICROB		Rebgarten		UNO		Stadtmart		Liestal Zentral		Neugastald	
	Tagestart Mo-Sa 08-20h	Nachstart Mo-Sa 20-08h Sonntag ganzer Tag	Tagestart Mo-Sa 08-20h	Nachstart Mo-Sa 20-08h Sonntag ganzer Tag	Mo-So 24 Std.	Mo-Fr Sa-So	Mo-So 24 Std.	Mo-Sa 08-19h Sonntag geschlossen	Mo-So 24 Std.	Mo-Sa 08-19h Sonntag geschlossen	Mo-So 24 Std.	Mo-Sa 08-19h Sonntag geschlossen	Mo-So 24 Std.	Mo-Sa 08-19h Sonntag geschlossen
Stunden	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
0.5	1.-	0.50	1.-	0.50	1.-	gratis	gratis	gratis	gratis	gratis	gratis	gratis	gratis	gratis
1	2.-	0.50	2.-	0.50	1.-	2.-	1.-	1.50	2.-	1.-	2.-	1.-	2.-	1.-
2	4.-	1.-	4.-	1.-	3.-	4.-	2.-	3.-	3.-	2.-	3.-	2.-	3.-	2.-
3	6.-	1.50	7.-	1.50	4.-	6.-	3.-	5.-	5.-	3.-	5.-	3.-	5.-	3.-
4	8.-	2.-	10.-	2.-	5.-	8.-	4.-	7.-	8.-	4.-	7.-	4.-	7.-	4.-
5	10.-	2.50	13.-	2.50	6.-	12.-	5.-	10.-	11.-	5.-	10.-	5.-	10.-	5.-
6	12.-	3.-	16.-	3.-	9.-	15.-	6.-	13.-	14.-	6.-	13.-	6.-	13.-	6.-
7	12.-	3.-	19.-	3.50	12.-	25.-	7.-	16.-	17.-	7.-	16.-	7.-	16.-	7.-
8	16.-	4.-	22.-	4.-	15.-	35.-	8.-	19.-	20.-	8.-	19.-	8.-	19.-	8.-
9	16.-	4.-	25.-	4.50	18.-	45.-	9.-	22.-	23.-	9.-	22.-	9.-	22.-	9.-
10	20.-	5.-	28.-	5.-	21.-	55.-	10.-	25.-	26.-	10.-	25.-	10.-	25.-	10.-
11	20.-	5.50	31.-	5.50	24.-	65.-	11.-	28.-	29.-	11.-	28.-	11.-	28.-	11.-
12	24.-	6.-	34.-	6.-	27.-	75.-	12.-	31.-	32.-	12.-	31.-	12.-	31.-	12.-

Stand 16.5.2022



### 300 oberirdische Parkplätze.

#### Gebührenpflichtige Parkplätze Montag bis Samstag 7 bis 19 Uhr

Zone	App	Ticketautomat
A: maximal 15 Minuten	1.- 15 Min. 6.66 Rp / Min.	15 Min. CHF 1.-
B: maximal eine Stunde	1.- 30 Min. 3.33 Rp / Min. 31.- 60 Min. 6.66 Rp / Min.	30 Min. CHF 1.- 60 Min. CHF 3.-
C: unbegrenzt	1.- 180 Min. 2.5 Rp / Min. 181.- 360 Min. 5 Rp / Min. Ganzer Tag CHF 20.-	1 Std. CHF 1.50 2 Std. CHF 3.- 3 Std. CHF 4.50 4 Std. CHF 7.50 5 Std. CHF 10.50 6 Std. CHF 13.50 Ganzer Tag CHF 20.-

Montag bis Freitag 7 bis 19 Uhr  
+Weisse Zone

3 Stunden: Gratis / Ganzer Tag: CHF 20.-  
Gemäss Parkierungsverordnung der Stadt Liestal vom 18. Mai 2022

**Rot punktiert =  
Noch normal  
befahrbar  
Strassen**

**Die Stunde soll ab  
2023 CHF 4.-  
kosten (mit App  
gemäss PZeit)**

**Maximale  
Parkierzeit  
im Zentrum 1 Std.**

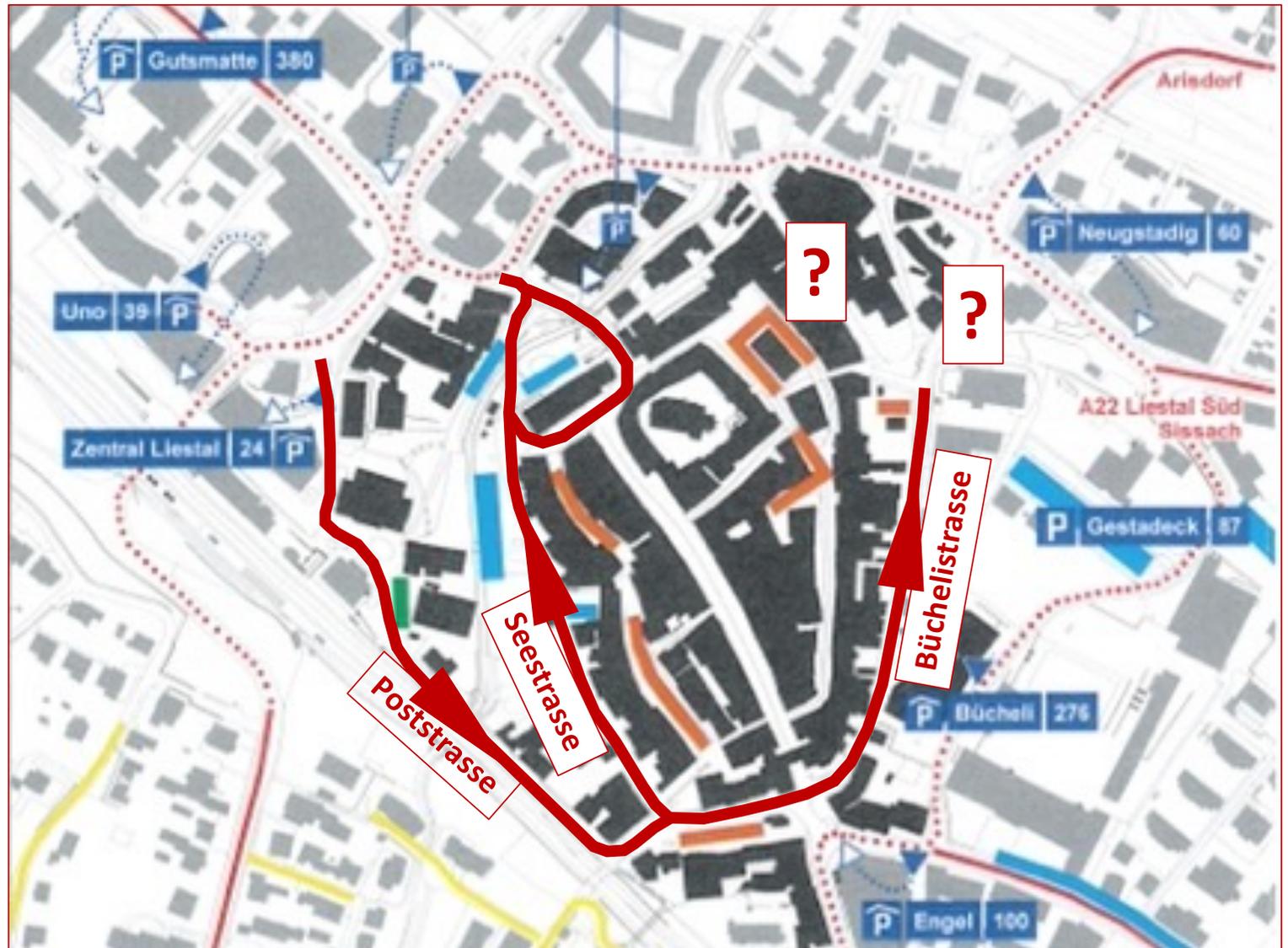


**Rote Linien =  
nur noch  
Zubringerdienst!**

**Postulat:  
„Poststrasse  
autofrei“**

**Postulat :  
„Büchelstrasse  
Zubringerdienst“**

**Aus dem Auge,  
aus dem Sinn.**



**Anlässlich einer Stadtratssitzung haben diese Ladenbesitzer dem Stadtrat vor Augen geführt, was das neue Verkehrs- und Parkiersystem für sie bedeutet:**

**Wenn sie an ihren Standorten bleiben, ist die Existenz bedroht.**



**Die Parkgebühren  
zeigen Wirkung.**

**Foto von Samstag,  
18. Juni, 2022, 10.00**

**In diesem Zeitraum  
befinden sich  
normalerweise am  
meisten Kunden in  
der Altstadt.**

