

1. Buchung und Zahlung

Die Buchungsanfrage erfolgt telefonisch oder schriftlich per e-mail. Wir schicken Euch umgehend eine Buchungsbestätigung. Es wird dann eine Anzahlung von 30 % des Mietpreises innerhalb einer Woche durch Überweisung auf unser Konto fällig. Solange wird die Unterkunft reserviert. Bei Eingang der Anzahlung ist die Unterkunft dann verbindlich gebucht. Durch diese Zahlung werden unsere Geschäftsbedingungen ausnahmslos akzeptiert.

Falls die Anzahlung in der o.g. Frist nicht eingeht, behalten wir uns vor, die Unterkunft wieder anzubieten.

Die Restzahlung ist spätestens bis sechs Wochen vor Mietbeginn auf das von uns genannte Konto zu entrichten.

Bei einer Mietdauer unter einer Woche wird der Gesamtpreis sofort fällig.

2. Stornierungskosten

Bei einer Absage bis zu sechs Wochen vor Ankunftsstermin 30 % der Mietsumme (Anzahlung). Bei Absage ab sechs Wochen vor Ankunftsstermin oder bei vorzeitiger Abreise wird der gesamte Mietpreis fällig.

Ist die Restzahlung bis zum genannten Termin (sechs Wochen vor Ankunft) nicht bei uns eingegangen, gilt die Buchung seitens des Mieters als storniert und wir behalten uns vor, die Unterkunft wieder als verfügbar anzubieten.

Ein Anspruch auf Verfügbarkeit und Nutzung der Unterkunft erlischt somit.

Anzahlungen oder Restzahlungen können nur erstattet werden (abzgl. einer Tagesmiete Aufwandsentschädigung), falls die Unterkunft für den gleichen Zeitraum belegt wird.

Wir empfehlen den Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung.

3. An- und Abreise

Die Unterkunft kann am Anreisetag ab ca. 15:00 Uhr bezogen werden. Am Abreisetag bitten wir darum, die Unterkunft bis 10:00 Uhr in besenreinem Zustand, einschließlich gereinigtem Geschirr und entferntem Müll zu übergeben. Auf Anfrage können aber auch andere An- und Abreisezeiten vereinbart werden.

4. Nebenkosten

Verbrauchskosten wie Strom, Gas und Wasser sowie Brennholz sind im Mietpreis enthalten.

5. Beanstandungen & Schäden

Beanstandungen und Schäden an der Unterkunft müssen den Vermietern unverzüglich gemeldet werden, damit die Möglichkeit besteht, diese umgehend zu beseitigen.

6. Haftung

Der Vermieter übernimmt keine Haftung für erlittene Schäden an Personen, Tieren und beweglichen Gütern, die durch eigenes Verursachen entstehen. Insbesondere die Poolbenutzung erfolgt auf eigene Gefahr. Kinder dürfen ausschließlich in Begleitung der Eltern den Pool- und Fincabereich aufsuchen.

7. Haustiere

Tiere dürfen nur nach vorheriger Rücksprache mitgebracht werden.

8. Gerichtsstand

Gerichtsstand ist Almuñécar, Granada (Spanien)