

Specificaties Tiny House model Volendam 2.0,

Formaat Trailer,

840 x 255 cm. (3 X AS 1350 Kg)

Trailer incl.

4 x Verticale steunpoten

Banden,

6 x 13 Inch standaard banden

Electrische installatie,

20 aansluitpunten in het huisje aanwezig/ incl. Led plafondspots in badkamer en hal.

Dakconstructie,

Balken met underlayment t.b.v. EPDM dakbedekking/ incl. 100 mm isolatie
Lessenaarsdak (zichtzijde Vuren kraalschroot afgewerkt)

Dakgoot,

Kunststof (kleur: gafiet)
2 x Dakuitloop EPDM dakbedekking

Gevelbekleding,

Modiwood color blauw

Disselkast,

In de disselkast zitten aansluitingen voor evt. nog te plaatsen geiser/ boiler en waterzuiverings installatie

Vloer constructie,

4 mm betonplex als vochtscherm
Vuren vloerbalkjes 45 x 69 mm.
18 mm underlayment multiplex

Wandconstructie,

Vuren SLS 38 x 120 mm.

Buitenbeplating,

OSB (9mm) formaldehydevrij verlijmd

Isolatie muur en vloer,

Rockwool isolatie bouwplaat 210/ 7 cm dik Vloer
Knauf Ecosse isolatieplaat 12 cm dik Wand

Binnenbeplating 10 mm (zichtzijde),

Interplex wit gegrond multiplex gegrond/ behangen met glasvies en geheel afgeschilderd en houtwerk afgelakt!

Plafond slaapkamer en huiskamer

Vuren kraaldeeltjes

Binnenbeplating badkamer,

10 mm Standaard Duraprime wit gegrond WBP

Afwerking wanden douchehoek,

Decokern 3 mm (volkunststof plaat wit)

Douche bak,

80 x 80 Vierkant

Douche wanden,

Vouwdeur 80 cm. br./ 185 cm. hoog

Badmeubel,

Wastafel meubel wit met kraan

Toegangsdeur badkamer,

Profilering op boarddeur (barn-door uitstraling)

Slaapkamer,

slaapkamer bied plaats voor een ruim matras afm. 220 x 280 cm.

Ladders en trap/ kasten,

Trap met lades
Kledingkast met roede en legplanken
ladekast op bordes in slaapkamer
Servieskast met verstelbare legplanken

Keuken*,

Keukenblok 240 cm. Lang
Keuken is incl. werkblad, gootsteen, kraan, koelkast en gaskookplaat

Wasmachine voorziening

Af, aanvoeren en wasmachinekraan
Waterdichte bak met afvoer

Solar voorzieningen,

in de meterkast is een standaard groepenkast gemonteerd en kabels t.b.v. solar panelen reeds aangebracht in de constructie

Bezorgkosten niet begroot

Prijsindicatie voor evt. offgrid systemen,

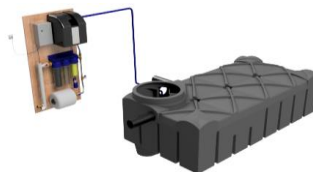
Off grid systeem, (zonnepanelen)

Pakket Medium 3kW 24 Vdc omvormer/ 6 Solar panelen/ 2 Lithium 2.4 Kw Battery	€	6.800,00
Montage van dakrail en de installatie inpandig, bedrijfsklaar opgeleverd	€	1.000,00

Waterzuiverings installatie,

Flatline regentank incl. Varitank dekselset/ trident bladerfilter/aanzuigset/ membraampomp/ expansivat/ filterset/ slang en aansluit materialen excl. werkzaamheden op locatie	€	3.700,00
--	---	----------

Montage van de installatie inpandig, bedrijfsklaar opgeleverd	€	700,00
---	---	--------



Warmwatervoorziening,

Tegen meerprijs kan er een boiler of geiser geïnstalleerd worden (Apperatuur door opdrachtgever zelf aan te leveren)	Stelpost montage	€	595,00
---	------------------	---	--------

Gasfles,

2 stuks 10,5 kg. Propan	€	140,00
Duo gasdrukregelaar	€	230,00
Hoge drukslangen/ en appendages	€	100,00

Droogtoilet,

Separette Villa 9010	€	885,00
Montage kosten/ bedrijfsklaar opgeleverd	€	350,00

	€	14.500,00
21 % BTW	€	2.470,65
Totaal	€	<u>16.970,65</u>