



Sprecher und v.i.S.d.P.:

Lothar Löchter  
Seehauserstr. 18  
83324 Ruhpolding

Tel 08663 3090 936  
Mobil 0172 2699 488  
E-Mail 5G-frei@posteo.de

---

Bürgerinitiative / Lothar Löchter Seehauserstr. 18 83324 Ruhpolding

Gemeinde Ruhpolding  
Bauamt  
Rathausplatz 1

83324 Ruhpolding

13.04.2021

## **Stellungnahme zur öffentlich ausliegenden Neuaufstellung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Ruhpolding**

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur öffentlich ausliegenden Neuaufstellung des Flächennutzungsplans geben wir als Bürgerinitiative, vertreten durch Herrn Lothar Löchter, folgende Stellungnahme ab:

1. Der Flächennutzungsplan enthält keine ausgewiesenen Flächen für Mobilfunkbasisstationen und sonstige Sendeanlagen. Dies ist jedoch sinnvoll, um die Planung und Steuerung für die flächendeckende Mobilfunkversorgung der Bürger auf der gesamten Gemeindefläche in der eigenen Hand zu haben und den Wildwuchs von Sendemasten, sowohl in der Landschaft, als auch in den Ortsteilen zu verhindern.
2. Durch eine solche Positivplanung mit der Ausweisung entsprechender Flächen stehen nach § 35, Abs. 3, Satz 3 BauGB öffentliche Belange einem privilegierten Vorhaben entgegen.
3. Weitere detaillierte Ausführungen stehen in den Hinweisen des Bayerischen Staatsministeriums für Wohnen, Bau und Verkehr zur baurechtlichen Beurteilung von Mobilfunkanlagen vom 22.01.2021. Hier wird im Übrigen auch dargestellt, dass Mobilfunkanlagen nicht automatisch privilegiert sind (Ziff. 5.3).
4. Eine Positivplanung kann nur durch einen unabhängigen Gutachter im Rahmen eines Mobilfunkkonzeptes aufgestellt werden.
5. Ein solcher Gutachter kann und darf Vorsorgeaspekte mit dem Ziel geringstmöglicher Immissionsbelastungen berücksichtigen (s.o. Ziff. 7.1.1). So entsteht im Endergebnis ein Mobilfunk-Vorsorgekonzept.
6. Unser angekündigtes und demnächst anstehendes Bürgerbegehren hat die Zielsetzung, ein Mobilfunk-Vorsorgekonzept durch die Gemeinde aufstellen zu lassen und dies in der örtlichen Bauleitplanung zu verankern. Im Hinblick darauf beantragen wir, dies im Zuge der Änderungen des Flächennutzungsplans bereits zu berücksichtigen.

Mit freundlichen Grüßen

Lothar Löchter  
Bürgerinitiative "Lebenswertes Ruhpolding - 5G frei"

---