



JAARVERSLAG 2017

Het Verzamelgebouw Dieren "Het Duynhuis" is gevestigd aan de van de Duyn van Maasdamstraat 63, 6951 DS Dieren.

KvK nummer 66 16 58 57

Bank: NL86 TRIO 0197 6101 88

Emailadres verzamelgebouwdieren@gmail.com

Website www.bedrijfs-verzamel-gebouw-dieren-het-duynhuis.org

Samenstelling bestuur op 31 december 2017:

Voorzitter	Sander van Bodegraven
Penningmeester	Ap Lammers
Secretaris	Hannie Brouwer-Stronks
Vastgoedbeheer	Jan Willem Jansen

Missie

Activiteit omschrijving: Het passend en haalbaar huisvesten van (zo veel mogelijk) maatschappelijke organisaties die zich bewegen op het terrein van participatie, armoedebestrijding en de circulaire economie van Dieren en omgeving.

Voorgeschiedenis.

In het voorjaar van 2015 hebben verschillende partijen elkaar ontmoet op door de gemeente geïnitieerd overleg over de circulaire economie. Er werd informatie uitgewisseld en gesproken over op welke onderwerpen men elkaar kan versterken. Eén van deze zaken was huisvesting. Niet alleen praktisch omdat een aantal partijen in tijdelijke onderkomens zijn gevestigd, maar ook inhoudelijk gericht op ieders doelstelling en doelgroepen. Tijdens de gesprekken kwam herhaaldelijk het voormalig kinderdagverblijf het Zandkasteel aan de van de Duyn van Maasdamstraat in Dieren naar voren als mogelijk optie.

Voor realisatie van de plannen werd eind mei 2016 Stichting Verzamelgebouw Dieren opgericht.

Verslagjaar 2017

Februari 2017 neemt het bestuur van de stichting het besluit tot aankoop van bovengenoemd pand. Eind mei wordt de koopovereenkomst ondertekend. Hypotheek

verstrekkers zijn: De Dullert Stichting neemt de aankoop van het pand voor haar rekening en met een gift voor de aankoopkosten en onderhoud. De Protestantse kerken uit Dieren, Rheden en Rozendaal verstrekken de stichting lening die over 20 jaar met rente moet worden afgelost.

In juli vertrekt Gerhard Heerink uit het bestuur, zijn taak van penningmeester wordt overgenomen door Ap Lammers.

Tevens wordt in juli een visiedocument opgesteld waarin de missie, visie en strategie gedetailleerd worden verwoord.

Wouter Matser van Sportbedrijf Rheden wordt, met financiële steun van de Gemeente Rheden, aangesteld tot eind 2017 als beheerder voor circa zeventien uur per week.

In augustus wordt begonnen met de werkzaamheden en aanpassingen zodat begin september Het Inloophuis, Stichting de Boei en de Kleding- en Weggeefbank kunnen verhuizen naar het Verzamelgebouw. Eind september vestigt zich Siza- de Speelstoet in één van de twee nog leegstaande ruimtes.

De buurtbewoners worden op de hoogte gehouden via Nieuwsbrieven en tevens uitgenodigd om aanwezig te zijn bij de officiële opening op zaterdag 28 oktober. Deze wordt verricht door wethouder Constans Pos en hierbij wordt ook de naam "Het Duynhuis" onthuld.

In oktober neemt bestuurslid Joop Jansen afscheid en draagt het secretariaat over aan Hannie Brouwer.

In december wordt het huurcontract met De Doorslag getekend. De Doorslag is een project van de Gemeente Rheden waarbij per 1 januari 2018 wordt gestart met een pilot met 12 bijstandsgerechtigden. Zij gaan fietsen repareren (wees fietsen, overgebleven fietsen die niet worden opgehaald door rechtmatige eigenaar) om vervolgens aan te bieden aan bijstandsgerechtigden. De doelstelling van dit project is uitstroom genereren van mensen in de bijstand en hen weer een gezond arbeidsritme op te laten doen. Met de komst van de Doorslag zijn alle ruimtes in het Duynhuis met ingang van 1 januari 2018 verhuurd.

Het bestuur vergaderde in dit kalenderjaar 14 keer waarbij op 30 mei de Adviesbrigade aanschoof. Formeel overleg met de huurders vond plaats op 11 en 31 januari, 13 maart en 3 juli

Gevestigd in het Verzamelgebouw op 31 december 2017:

Het Inloophuis	www.inloophuisdieren.nl
Stichting de Boei	www.stichtingdeboeidieren.nl
De Kledingbank	Stichting Mensen in de Bijstand
De Weggeefbank	Stichting Mensen in de Bijstand
Siza / <i>de Speelstoet</i>	www.siza.nl https://speelstoet.nl

Dit jaarverslag is vastgesteld door het bestuur van Stichting Verzamelgebouw Dieren op 21 december 2018

S. van Bodegraven
voorzitter

D.J. Brouwer-Stronks
Secretaris

A Lammers
penningmeester

J.W. Jansen