

## Nieuwsbrief nummer 4

Bewonerscommissie Muiderwaard

- Carolina Haasert (voorzitter) G -flat
- Erna Toller (secretaris) C-flat
- Maxime van Duijn (penningmeester) H- flat
- Frans Lucassen A- flat
- Hilde Uribe D-flat

Contact opnemen?

U kunt een lid van de BWC aanspreken of e-mailen naar:

[muiderwaard-bwc@outlook.com](mailto:muiderwaard-bwc@outlook.com)

De leden van de BWC doen hun uiterste best deze nieuwsbrief ieder kwartaal te laten verschijnen.

Verwachte verschijningdatum volgende nieuwsbrief: december 2023.

### Welkom!

Via deze nieuwsbrief wil de bewonerscommissie Muiderwaard u als bewoner van de (huur)flats aan de Muiderwaard met regelmaat op de hoogte houden van wat de BWC voor u kan betekenen en nieuws over lopende zaken en of activiteiten waar de BWC zich mee bezig houdt.

De BWC figureert als spreekbuis tussen bewoners van de (huur)flats aan de Muiderwaard en wooncorporatie Woonwaard.

De commissie bestaat uit bewoners van de flats en weten daarom goed wat er speelt in de buurt. De commissie heeft regelmatig contact met o.a. wooncorporatie Woonwaard en Huurdersbelangenvereniging Alkmaar

Belangrijk te vermelden is dat de BWC **alleen algemene zaken behandelt die spelen bij bewoners.**

Persoonlijke zaken zoals (burenconflicten en overlast) kunnen helaas niet worden behandeld. Hiervoor neemt u contact met wooncorporatie Woonwaard of de politie.

*Iedere 2<sup>de</sup>  
woensdag van  
de maand om  
19:30 uur is er  
een openbare  
vergadering van  
de BWC.*

*U bent van harte  
welkom!*

*Omdat de  
locatie wisselt  
wel graag  
aanmelden.*

### **Enquête leefbaarheid Muiderwaard:**

Uit de uitslag van de gehouden enquête over de leefbaarheid in de Muiderwaard blijkt dat de bewoners die deelgenomen hebben over het algemeen tevreden zijn. Wel zijn er bewoners die vragen houden over het warmtenet.

De bewonerscommissie heeft de uitslag van de gehele enquête bij Woonwaard kenbaar gemaakt en de het idee van bewonerscommissie is Woonwaard en betrokkenen te vragen een informatiebijeenkomst te organiseren.

Verder zijn er klachten gekomen over de hoeveelheid zwerfval.

Dit is een gegronde klacht. Handhaving zal waar nodig actie ondernemen tegen zwerfvuil overlast maar bedenk: dit kunnen zij niet zonder de bewoners in de buurt. Meldt aanhoudende overlast altijd, en geef het goede voorbeeld.

Onderstaande tips kunnen u daarbij helpen:

Gooi uw afval in de daarvoor bestemde container. Als de container vol is, kunt u een melding maken bij HVC. Zij legen de container dan zo spoedig mogelijk. **Dit kost u geen geld. Hoe vaak u de container gebruikt wordt ook niet bijgehouden. U kunt gerust meerdere vuilzakken weggooien.** Is de container vol, neem u vuilnis weer mee en kom later terug.

**Vuilnis naast de container zorgt binnen een mum van tijd voor meeuwen en ratten overlast.**

Lukt het u niet zelf het vuilnis weg te brengen? Buren helpen elkaar over het algemeen graag, maar u zult zelf om de hulp moeten vragen. U zult zien dat dit voor iedereen een fijne situatie met zich meebrengt en de buurt wordt er mooier van!

Bij grof vuil maakt u een afspraak met Stadswerk072 om het op te laten halen en zet uw spullen zo kort mogelijk voor de gemaakte afspraak op de afgesproken plek.

**Ziet u grof vuil staan? Zet uw spullen daar dan niet bij. Vaak neemt stadswerk072 alleen besproken grof vuil mee.**

Een andere klacht die terugkomt in de enquête is het gevoel van het kastje naar de muur gestuurd te worden door Woonwaard bij reparatieverzoeken.

De bewonerscommissie herkent dit en is met Woonwaard in overleg over hoe dit beter kan.

### **Boekenkast H-flat:**

Er is een boekenkast geplaatst in de H-flat. Deze is voor algemeen gebruik en het staat u vrij een boek te lenen en als u een boek heeft voor in de kast zet u dat gerust neer!

Wel willen we u vragen niet teveel boeken tegelijkertijd te lenen of te brengen.

Zo blijft de kast netjes en kan het veel bewoners plezieren.