



Freie  
Demokraten  
FDP

PODIUMSDISKUSSION AM 18. OKTOBER 2022 UM 19 UHR:

**WOHNUNGSNOT IN  
DEUTSCHLAND?  
KONSEQUENZEN  
FÜR RATINGS**

**IN DER STADTHALLE RATINGS**

## **ORT:**

**KLEINER SAAL - STADTHALLE RATINGEN,  
SCHÜTZENSTRASSE 1, 40878 RATINGEN**

## **GÄSTE:**

- **PETRA CREMER, TECHNISCHE BEIGEORDNETE STADT RATINGEN**
- **DR. REINER GÖTZEN, INTERBODEN**
- **PHILIPP TECKLENBURG, CEO WESTGARD**
- **HANS-JOCHEM WITZKE, VORSTAND DEUTSCHER MIETERBUND NRW**
- **VOLKMAR SCHNUTENHAUS, VORSTAND WOGERA**

## **PROGRAMM:**

<b>18:30 UHR</b>	<b>EINLASS</b>
<b>19:00 UHR</b>	<b>BEGRÜßUNG</b>
<b>19:15 UHR</b>	<b>IMPULS VON DR. REINER GÖTZEN</b>
<b>19:30 UHR</b>	<b>IMPULS VON HANS-JOCHEM WITZKE</b>
<b>19:45 UHR</b>	<b>DISKUSSION DES PANELS</b>
<b>20:30 UHR</b>	<b>DISKUSSION/FRAGERUNDE</b>
<b>21:30 UHR</b>	<b>ZUSAMMENFASSUNG</b>
<b>ANSCHLIEßEND</b>	<b>GET-TOGETHER MIT ESSEN UND GETRÄNKEN</b>

Liebe Raterinnen, liebe Rater,

die Energiekrise, die Pandemie und der Ukrainekrieg belasten die Bürgerinnen und Bürger auch in Ratingen. Die Mieten und die Kosten für den Erwerb einer Immobilie waren auch vor der Pandemie schon hoch. Die Devise zur Bekämpfung lautet: Bauen- Bauen – Bauen.

Das Angebot sollte vergrößert werden, um die steigende Nachfrage an Wohnraum zu befriedigen. Mit den Krisen hat sich nun die Situation völlig verändert und trifft auch die Baubranche mit Wucht: Lieferketten sind unterbrochen, die Herstellung bricht ein. Das Baumaterial wird knapp und damit teuer. Die hohen Energiepreise verteuern das in der Herstellung oft energieintensive Baumaterial zusätzlich. Sehr viele Bauunternehmen planen daher weitere Preiserhöhungen. Jedes achte Unternehmen storniert Projekte mit steigender Tendenz; zudem steigen die Zinsen.

Führt dies zu einer Wohnungsnot in Deutschland? Was bedeutet dies für Ratingen?

Die Auswirkungen und mögliche Lösungen wollen wir gemeinsam mit Ihnen und unseren geladenen Experten diskutieren.

Wir laden Sie daher herzlich ein zu unserer Diskussionsveranstaltung und freuen uns auf Ihr Kommen!

Herzliche Grüße



**MARKUS SONDERMANN**  
**FRAKTIONSVORSITZENDER**

**DIE RATSFRAKTION FREUT SICH AUF IHREN BESUCH!**



**DR. MARKUS SONDERMANN**  
FRAKTIONSVORSITZENDER



**JÜRGEN STUERS**  
STELLV. FRAKTIONSVORSITZENDER



**CHRISTIAN LANG**  
RATSHERR



**MANFRED KLEINEN**  
RATSHERR

**AUCH FÜR ALLE ANDEREN THEMEN RUND UM  
RATINGEN STEHEN WIR IHNEN GERNE  
ZUR VERFÜGUNG.**