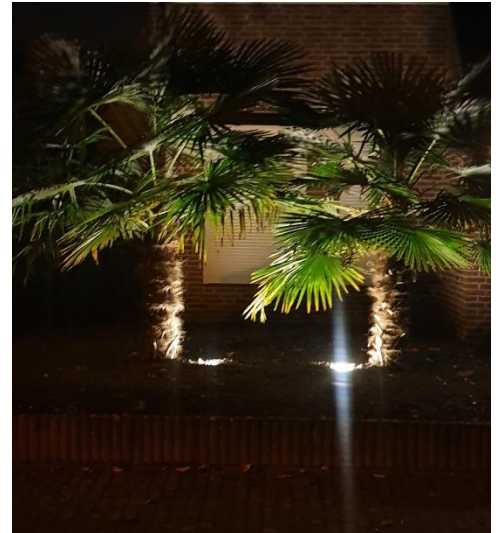


B&B DE PALMEN

Straatakkerweg 28
5851 DG Afferden (L)
06-38370653
Email: benbdepalmen@gmail.com
www.benbdepalmen.nl



VAN HARTE WELKOM BIJ B&B/STUDIO DE PALMEN TE AFFERDEN.

Om voor u en de andere gasten een aangenaam verblijf te creëren gelden bij B&B de Palmen de volgende huisregels.

ALGEMEEN

Respect voor de burens

B&B/Studio de Palmen is gelegen in een woonwijk. De Palmen verzoekt haar gasten vriendelijk om geen overlast te veroorzaken.

Reservering

Bij de reservering dient altijd correct melding te worden gemaakt van het aantal personen dat bij B&B de Palmen zal overnachten.

Indien een gast de wens heeft om met kinderen bij B&B de Palmen te overnachten dient dit altijd vooraf te worden besproken met de gastvrouw/gastheer teneinde haar in de gelegenheid te stellen om met een passend voorstel te komen, voor wat betreft de indeling en de kosten. In het geval van een overnachting met kinderen dient reeds bij de reserveringsaanvraag de leeftijd van het kind (de kinderen) te worden vermeld.

Indeling

De gastvrouw/gastheer bepaalt welke indeling van de kamer en/of studio past binnen de bezetting van B&B de Palmen. De gastvrouw/gastheer zal de indeling -voornamelijk – baseren op de beschikbaarheid

van de kamer en/of de studio. Uiteraard zal de gastvrouw/gastheer het comfort voor de klant daarbij niet uit het oog verliezen.

Een offerte zal daarmee altijd worden gebaseerd op de beschikbare mogelijkheden en vormt geen uitgangspunt tot verdere onderhandeling.

Maximale bezetting kamer en/of studio

B&B/Studio de Palmen heeft de beschikking over één (in het najaar van 2020 verwachten wij de tweede kamer gereed te hebben) twee persoonskamer.

De kamers zijn geschikt voor een maximale bezetting van 2 personen. Het is derhalve niet toegestaan om met meer dan twee personen in de kamer te overnachten en/of te verblijven dan wel het ontbijt te nuttigen. Dit aantal geldt ongeacht de leeftijd van degene die in de kamer verblijft.

Bij het overtreden van de op het reserveringsformulier aangegeven en/of maximale bezetting zal B&B/Studio de Palmen per overtreding 100% van het op dat moment geldende overnachtingstarief in rekening brengen, bovenop de reeds verschuldigde verblijfskosten.

Bezoekers

Indien u gasten wenst te ontvangen, dient u de gastvrouw/gastheer hiervan vooraf in kennis te stellen.

Inchecken

Inchecken gebeurt in principe vanaf 16:00 uur. In overleg met de gastvrouw/gastheer kan een andere tijd worden afgesproken. Inchecken gebeurt bij voorkeur voor 22:00 uur.

Geeft u in ieder geval uiterlijk één dag vóór aankomst aan hoe laat u ongeveer verwacht aan te komen en belt u de gastvrouw/gastheer op de dag zelf nog even 30 minuten voor aankomst op. Zo is er zeker iemand aanwezig en hoeft u niet onnodig te wachten. U kunt bijvoorbeeld ook eerder arriveren, om alvast uw bagage neer te zetten en de sleutel op te halen. Voor het inchecken kunt u aanbellen aan de zijkant van de woning (Molenkampweg). U kunt uw auto op de oprit parkeren.

Uitchecken

Uitchecken kan tussen 07:00 tot uiterlijk 11:00 uur op de dag van vertrek. Afhankelijk van de bezetting, kan in overleg met (en na toestemming van) de gastvrouw/gastheer voor de weekendboeking, op zaterdag en zondag een andere uitchecktijd tot 12:00 uur gelden. Richtlijn blijft evenwel 11:00 uur.

Late uitcheck

Een late uitcheck na 11:00 uur tot 16:00 uur is mogelijk, in overleg met de gastvrouw/gastheer, tegen een extra betaling van €30,00.

Sleutelbeheer

Bij aankomst ontvangt u van de gastvrouw/gastheer één sleutel bestemd voor uw verblijf. U dient zelf zorg te dragen voor het afsluiten van de deuren van uw verblijf en voor het uitdoen van de verlichting en het afsluiten van de poort. Bij het uitchecken graag de sleutel weer inleveren bij de gastvrouw/gastheer.

Verlies sleutel

Bij verlies van een sleutel brengt B&B de Palmen u € 200,00 in rekening.

Ontbijt

Het ontbijt wordt gekoeld geserveerd in uw verblijf zodat u er op ieder gewenst moment in alle rust en privacy van kunt genieten.

Bedlinnen, badlinnen en keukenlinnen

Bij een verblijf van langere duur worden de keukenlinnen en de bedlinnen naar wens verschoond. De kosten hiervan zijn in de prijs inbegrepen tenzij hier andere afspraken over zijn gemaakt.

Waarborgen hygiëne

Het is niet toegestaan om de bedden in de kamer en/of studio zonder lakens en slopen te beslapen.

In het geval dat tijdens de overnachting niet verwijderbare vlekken in het matras, dekbed, spreij en sierkussens of handdoeken ontstaan, zal B&B de Palmen de hierdoor ontstane reinigingskosten en/of kosten ter vervanging van de materialen bij de klant in rekening brengen.

Prijzen

De prijzen zijn inclusief gas, water, elektra, bed, bad en keukenlinnen. Het gebruik van koffie en thee ten behoeve van het ontbijt. Gratis gebruik van TV, Wifi en gratis parkeergelegenheid op terrein bij B&B/Studio de Palmen.

In het onverhoopte geval dat de servicediensten zoals TV en of Wifi niet of niet naar behoren functioneren tijdens het verblijf bij B&B/Studio de Palmen geeft dit de klant geen recht tot restitutie van het geheel of een deel van de verschuldigde kamerprijs.

Parkeren

Uw auto kunt u parkeren op de daarvoor aangegeven P-plekken op het terrein. Indien de parkeerplaats vol is zal de gastvrouw/gastheer u een andere plek aanwijzen om te parkeren.

Parkeren is uitsluitend toegestaan voor de duur van het verblijf bij B&B/Studio de Palmen. Parkeren op het terrein bij B&B/Studio de Palmen is op eigen risico. B&B/Studio de Palmen is niet aansprakelijk voor diefstal en/of enige vorm van schade. Er is wel camera-bewaking aanwezig om uw en onze eigendommen te beschermen.

Geluid

De Palmen vraagt haar gasten om zich van luidruchtigheid in het door hen gehuurde verblijf / studio en de algemene ruimtes te onthouden. Alle muziek – en elk ander geluid – op welke wijze voortgebracht moet op kamersterkte zijn afgestemd, zodat geen geluidsoverlast ontstaat voor de overige gasten en omwonenden en is sowieso verboden van s' avonds 22:00 tot s' morgens 07:00 uur. Wij verzoeken gasten vooral rekening te houden met geluidsoverlast op de inrit en het terras.

Afval

Vuilnis kunt u in de daarvoor bestemde, aangewezen plaats deponeren. Leeg glaswerk of plastic mag u laten staan, deze zal de gastvrouw/gastheer in verband met afvalscheiding voor u opruimen.

Huisdieren

Huisdieren zijn niet toegestaan.

Dieren op het terrein.

B&B/Studio de Palmen zorgt goed voor haar eigen dieren. Het is verboden om de dieren op het terrein van B&B/Studio de Palmen te voeren. Het aanraken van de dieren gebeurt op eigen risico.

Roken.

Bij B&B/Studio de Palmen is roken in de verblijven en de algemene ruimtes verboden. In overleg kunt u roken op het terras, mits anderen hier geen last van hebben en de veiligheid niet in gevaar komt. Tijdens het roken dienen de deuren en de ramen van het verblijf gesloten te zijn. Het terras dient peuk vrij te blijven. Peuken moeten derhalve worden achtergelaten in de daarvoor bestemde peukenbak. Laat kaarsen niet onbeheerd branden.

Alcohol en (soft) drugs.

Alcoholmisbruik is verboden, dus geniet, maar drink met mate. Het is bij B&B/Studio de Palmen verboden om drugs te bezitten, te gebruiken en/of te verhandelen.

Internet

B&B/Studio de Palmen biedt een WIFI gastennetwerk aan. De gebruiker zal zich onthouden van het bezoeken van internet websites die een onrechtmatig karakter hebben of die niet stroken met de reputatie van B&B/Studio de Palmen als aanbieder van de accommodatie. Bij constatering of het vermoeden van hinder van derden en/of (overig) internetmisbruik door de gebruiker heeft B&B/Studio de Palmen het recht zonder nadere aankondiging de toegang tot internet al dan niet geheel te blokkeren.

Schade

B&B/Studio de Palmen is op geen enkele manier aansprakelijk voor enige vorm van schade, verlies of diefstal die u heeft of ondervind tijdens uw verblijf bij B&B/Studio de Palmen.

Mocht er tijdens uw verblijf schade worden veroorzaakt aan de accommodatie of de inrichting ervan, dient u de gastvrouw/gastheer hiervan op de hoogte te stellen.

B&B/Studio de Palmen wenst u een fijn en aangenaam verblijf toe!



Overnachten
in een B&B / Studio
in het mooie *Limburg!*