



Objekt: 7

Luxus-Neubau ! EFH in Hamburg Marienthal (C)

Einfamilienhaus, Hamburg / Marienthal

2.048.845,00 €



Daten im Überblick

ImmoNr	7
Objektart	Haus
Objekttyp	Einfamilienhaus
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
PLZ	22043
Ort	Hamburg / Marienthal
Wohnfläche	ca. 182 m ²
Nutzfläche	ca. 59 m ²
Anzahl Schlafzimmer	3
Anzahl Badezimmer	2
Anzahl sep. WC	2
Etagenzahl	2
Stellplätze	2 Freiplätze
Baujahr	2022
Zustand	Erstbezug
Kaufpreis	2.048.845,00 €
Außen-Provision	2,38% inkl. MwSt



Beschreibung

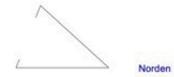
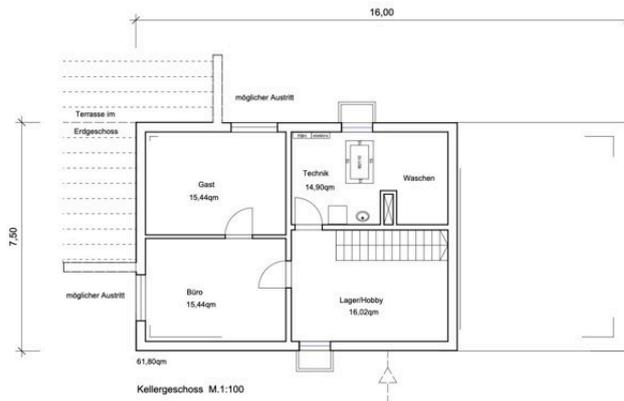
-Luxus-Neubau in der Ahornstraße in Marienthal.

-Fertigstellung 12/2022

-Eigenes Fitnessstudio

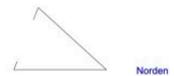
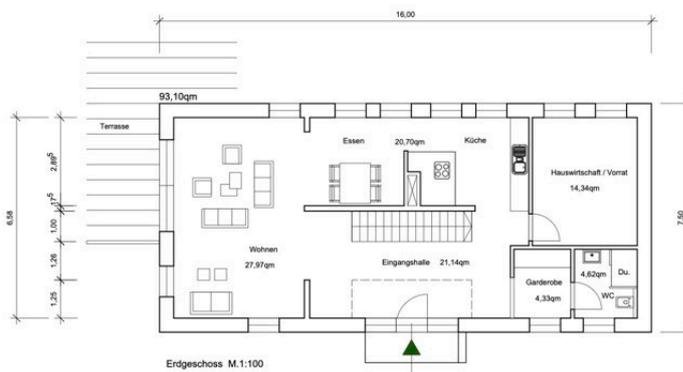
-Sehr gehobene Bauweise

Bitte kontaktieren Sie uns für mehr Informationen.



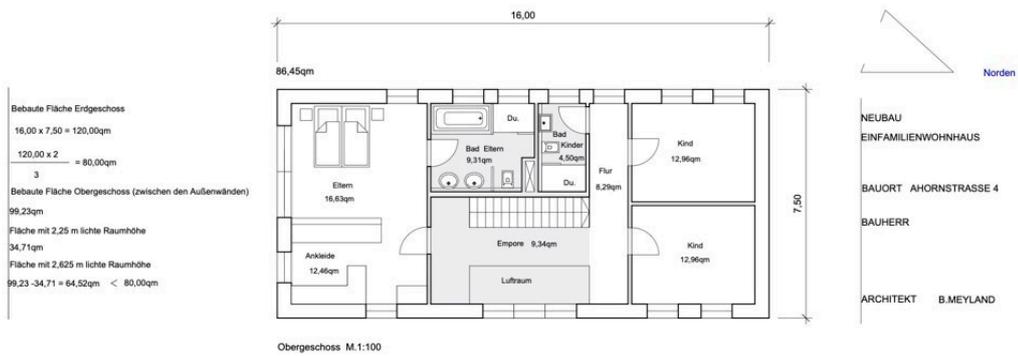
NEUBAU
EINFAMILIENWOHNHAUS
BAUORT AHORNSTRASSE 4
BAUHERR
ARCHITEKT B.MEYLAND

KG Grundriss EFH C



NEUBAU
EINFAMILIENWOHNHAUS
BAUORT AHORNSTRASSE 4
BAUHERR
ARCHITEKT B.MEYLAND

EG Grundriss EFH C



OG Grundriss EFH C



Ihr Ansprechpartner

Herr Paul Elbertzhagen

Elvers Immobilien GmbH

Spechtweg

21272 Egestorf

Mobil: +49 173 2828238

E-Mail: Kontakt@elvers-immobilien-gmhb.de

Web: www.elvers-immobilien-gmbh.de

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.