





















































































3.2.3.4 Zusammenfassende Prognose über die Entwicklung des Umweltzustandes der Entwicklungsflächen bei Durchführung der Planung

Tab. 11: Überblick über die Umweltauswirkungen der Entwicklungsflächen bei Durchführung der Planung

FFH	FFH-Gebiet	1	aus Umweltsicht wird Streichung der Fläche empfohlen
SPA	Vogelschutzgebiet	2	aus Umweltsicht wird Verkleinerung der Fläche empfohlen
		3	Vorranggebiet Regionaler Grünzug/Grünzäsur betroffen
LSG	Landschaftsschutzgebiet	P	Prüfung im nachfolgenden Verfahren
GB	Geschützter Grünbestand	*	Aufhebung WSG erforderlich
ND	Naturdenkmal (flächig)		
Ü	Überschwemmungsgebiet		
WSG	Wasserschutzgebiet		
()	Schutzgebiet grenzt unmittelbar an		

			
unerheblich	gering	mittel	hoch

Entwicklungsfläche	Nutzung	Größe (ha)	Schutzgebiete	Mensch/ menschl. Gesund- heit	Pflanzen, Tiere, biolog. Vielfalt	Boden	Wasser	Klima/ Luft	Land- schaft	Kultur-/ Sach- güter	Gesamt- bewer- tung
Reutlingen											
Donaustraße	WA	2,6	-								
Falltoräcker (Nord)	WA	1,4	-								
Falltoräcker (Süd)	WA	1,4	-								
Luckenäcker	WA	1,1	-								
Moselstraße	WA	1,0	-								
Hörlach	WA	14,6	-								
Reute	WA	3,0	(LSG) (ND)								
Riedwiesen	WA	1,3	-								
Östlich Talstraße	WA	0,9	-								
Östlich Tiergartenstraße	WA	6,1	-								

Entwicklungsfläche	Nutzung	Größe (ha)	Schutzgebiete	Mensch/menschl. Gesundheit	Pflanzen, Tiere, biolog. Vielfalt	Boden	Wasser	Klima/Luft	Land-schaft	Kultur-/Sach-güter	Gesamt-bewer-tung
Schießseck	WA	2,4	-								
Hinter Höfen	WA	1,8	-								
Hinter Weiher	WA	1,2	-								
Im Trompeter	WA	2,5	-								
Klingäcker	WA	1,5	-								
Rebstock	WA	3,1	-								
Rote Äcker	WA	4,2	-								
Hinter der Kirche	WA	2,6	-								
Kapf	WA	1,1	-								
Balthartswiesen	WA	3,9	-								
Öläcker	WA	5,1	-								
Nördlich Waldstraße	WA	2,2	-								
Orschel-Hagen Süd (Ost)	WA	4,2	-								
Orschel-Hagen Süd (West)	WA	5,2	-								
Südlich Dietweg (Ost)	WA	3,3	-								
Südlich Dietweg (West)	WA	4,4	-								
Gassenäcker	WA	1,9	-								
Wittum II	WA	6,5	-								
Hau II	WA	6,7	-								
Hau III	WA	0,6	-								
Bergäcker/Halden Ost	WA	5,5	-								
Bergäcker/Halden West	WA	3,7	-								
Luckenäcker	MI	2,0	-								
Erweiterung Mahden	GE	12,4	GB								2
Erweiterung Auchterstraße	GE	9,4	-								
Riedwiesen	GE	1,8	-								
Mittelstadt Ost I	GE	4,5	-								
Mittelstadt Ost II	GE	5,3	-								
Besterwasen	GE	2,4	-								