

Der Oberbürgermeister
Kämmerei/ 20-01/ Ritter

Frankfurt (Oder), 11.11.2020

**1. Beantwortung der vorliegenden Kleinen Anfrage des Herrn Dr. Bodo Almert 20/KAF/0577
– Vertragssystem**

Kleine Anfrage

Vorlage-Nr.: 20/KAF/0575

Einreicher: Dr. Bodo Almert, Fraktion Bündnis '90 / Die Grünen – BI Stadtentwicklung

Die Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen sowie die sonstigen ordentlichen Aufwendungen sind ein bedeutender Kostenblock. Im Haushalt 2020 machen beide Aufwandsarten zusammen mehr als ein Viertel der Aufwendungen aus laufender Verwaltungstätigkeit aus und übersteigen den Kostenanteil der Personalaufwendungen.

In diesen Aufwandsbereichen entstehen wesentliche Aufwendungen nicht aus einmaligen Maßnahmen, sondern aus vertraglichen Beziehungen. Effizientes Management dieser Verträge ist ein erprobtes Mittel nicht nur zur Erfassung der Vertragsbeziehungen, sondern zur Senkung der Kosten. Effizientes Vertragsmanagement bedeutet eine regelmäßige Überprüfung und Neuvergabe von Sach- und Dienstleistungen.

Auf der Ertragsseite dient ein Vertragsmanagement ebenfalls der regelmäßigen Überprüfung von Vertragsbeziehungen und der Erhöhung der Erträge.

Ich frage deshalb den Oberbürgermeister:

1. Wird in der Stadtverwaltung ein Vertragssystem genutzt und wenn ja, in welchen Bereichen?
2. Wenn noch kein Vertragssystem genutzt wird, ist dies für die Zukunft geplant?
3. Wenn ein Vertragssystem nur in bestimmten Bereichen genutzt wird, ist künftig ein flächendeckender Einsatz geplant?
4. Wenn ein Vertragssystem eingesetzt wird, in welcher Form wird es genutzt – nur zur Erfassung oder auch zum Managen der Vertragsbeziehungen?
5. Welches sind auf der Aufwandsseite die 50 bedeutendsten Verträge (gemessen am Aufwand pro Jahr)?
6. Welches sind auf der Ertragsseite die 50 bedeutendsten Verträge (gemessen am Ertrag pro Jahr)?

Die Antwort zu den Fragen 5 und 6 bitte in Form von Listen.

Antwort:

Frage 1:

Mit Inkrafttreten einer Ergänzung zur Allgemeinen Inventurrichtlinie am 01.10.2015 wurde die Führung eines Vertragsregisters etabliert.

Ämterübergreifend wird hauptsächlich die Software ARCHIKART genutzt. Dieses IT-System bietet zuverlässige und flexible Lösungen in fast allen Bereichen der Verwaltung; vor allem in den Bereichen Straßen- und Gebäudemanagement, Bauverfahren und Vermögensbewertung, Baum- und Grünangelegenheiten sowie im Bereich der geografischen Informationssysteme.

Darüber hinaus werden in einzelnen Fachbereichen spezielle Softwarelösungen genutzt. Werden Verträge in einem Fachverfahren zur konkreten Bearbeitung von Verwaltungsleistungen genutzt, sind diese nicht erneut im Vertragssystem der Software ARCHIKART zu erfassen. Eine Doppelerfassung wird damit vermieden.

Beispiele hierfür sind:

- ~ Beteiligungssteuerung - Beteiligungssoftware KommWeb
- ~ Kämmerei – Kreditportfolio im Rechnungswesensystem
- ~ Friedhofsverträge – Fachsoftware

...

Frage 2:

Es wird ein Vertragssystem genutzt.

Frage 3:

Vertragssysteme sind flächendeckend im Einsatz.

Frage 4:

Das Vertragsregister im Programm ARCHIKART wird überwiegend zur Erfassung der Verträge, zur Prüfung sowie Fristeinhaltung genutzt.

Die Nutzung der verschiedenen Fachanwendungen ist unterschiedlich, je nach Art und Umfang der Verträge, die hier gepflegt werden.

Die Beteiligungssoftware KommWeb etwa oder auch das Kreditportfolio werden sowohl zur Erfassung als auch zum Managen genutzt.

Frage 5 und 6:

Die Beantwortung der Fragen 5 und 6 erfolgt in Form von Listen. Diese sind in der Anlage beigefügt.



René Wilke
Oberbürgermeister

Anlagen

lfd. Nummer	Vertragsart	Amt	ca. Aufwendungen/ Jahr
1.	Ver-/Entsorgungsvertrag - FWA GmbH	Beteiligungssteuerung	15.262.800,00 €
2.	Finanzierungsvertrag	Beteiligungssteuerung	5.009.000,00 €
3.	Dienstleistungsvertrag FDH	Beteiligungssteuerung	3.251.900,01 €
4.	Öffentlich-rechtlicher Vertrag Jobcenter	Amt für Jugend und Soziales	1.538.600,00 €
5.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	1.092.000,00 €
6.	Bauvertrag	Bauamt	973.556,52 €
7.	Vertrag	Amt für Brand-, Katastrophenschutz und Rettungswesen	860.000,00 €
8.	Versicherungsvertrag	Rechtsamt	783.917,46 €
9.	Honorarverträge für Solisten, Gastdirigenten, Orchesteraushilfen (Inland)	Brandenburgisches Staatsorchester	600.000,00 €
10.	Dienstleistungsvertrag - Geschäftsbesorgungsvertrag	Umweltamt	558.887,08 €
11.	Dienstleistungsvertrag - Geschäftsbesorgungsvertrag	Umweltamt	495.515,57 €
12.	Dienstleistungsvertrag - Betreibervertrag	Amt für Ordnung und Sicherheit	440.000,00 €
13.	Gestattungsvertrag - Geschäftsbesorgungsvertrag	Umweltamt	436.000,00 €
14.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	431.125,20 €
15.	Bauvertrag	Amt 66	340.735,56 €
16.	Öffentlich-rechtlicher Vertrag - Zuwendungsvertrag	Kataster- und Vermessungsamt	309.658,00 €
17.	Versicherungsvertrag	Rechtsamt	290.267,19 €
18.	Versicherungsvertrag	Rechtsamt	245.677,05 €
19.	Beteiligung an den erzielten Erträgen aus der Vermarktung der Werbeanlagen	Rechtsamt	245.458,85 €
20.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	223.231,20 €
21.	Kooperationsvertrag	Bauamt	208.000,00 €
22.	Dienstleistungsvertrag Wachschutz GU	Amt für Jugend und Soziales	190.700,00 €
23.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	186.264,00 €
24.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	178.214,40 €
25.	Versicherungsvertrag	Rechtsamt	164.897,94 €
26.	Versicherungsvertrag	Rechtsamt	144.961,09 €
27.	Öffentlich-rechtlicher Vertrag - Zuwendungsvertrag	Umweltamt	144.000,00 €
28.	Bezugs-/ Liefervertrag	Amt für Ordnung und Sicherheit	142.800,00 €
29.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	134.430,00 €
30.	Öffentlich-rechtlicher Vertrag - Zuwendungsvertrag	Amt für Ordnung und Sicherheit	132.000,00 €

lfd. Nummer	Vertragsart	Amt	ca. Aufwendungen/Jahr
31.	EDV-/Telekommunikationsvertrag	Amt für Ordnung und Sicherheit	108.000,00 €
32.	Öffentlich-rechtlicher Vertrag - Zuwendungsvertrag	Sport- und Schulverwaltungsamt	107.000,04 €
33.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	99.964,80 €
34.	Honorarverträge für Solisten, Gastdirigenten, Orchesteraushilfen (Ausland)	Brandenburgisches Staatsorchester	95.000,00 €
35.	Honorarverträge für Künstler Education (Inland)	Brandenburgisches Staatsorchester	92.000,00 €
36.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	88.800,00 €
37.	Honorarvertrag	Bauamt	85.340,86 €
38.	Honorarverträge	Gesundheitsamt	85.000,00 €
39.	Liefervertrag	Amt für Brand-, Katastrophenschutz und Rettungswesen	77.700,00 €
40.	Nutzungsvertrag	Wirtschaftsförderung	77.350,00 €
41.	Honorarvertrag	Bauamt	68.306,00 €
42.	Mitgliedschaft im Tourismusverband Seenland Oder-Spree e.V.	Wirtschaftsförderung	65.000,00 €
43.	Honorarvertrag	Bauamt	51.925,93 €
44.	Versicherungsvertrag	Rechtsamt	49.572,33 €
45.	Öffentl.-rechtlicher Vertrag Serviceeinheit	Amt für Jugend und Soziales	49.400,00 €
46.	Versicherungsvertrag	Rechtsamt	49.330,18 €
47.	Kreditvertrag Investition	Kämmerei	49.200,00 €
48.	EDV-/Telekommunikationsvertrag	Bereich OB	48.811,70 €
49.	Softwarepflegevertrag Fachanwendung	Amt für Jugend und Soziales	48.000,00 €
50.	Telekommunikationsvertrag	Amt für Brand-, Katastrophenschutz und Rettungswesen	47.800,00 €

lfd. Nummer	Vertragsart	Amt	ca. Erträge/Jahr
1.	Ver-/Entsorgungsvertrag - FWA GmbH	Beteiligungssteuerung	15.262.800,00 €
2.	Theater- und Orchesterrahmenvertrag - TORV	Brandenburgisches Staatsorchester	7.130.200,00 €
3.	Öffentlich-rechtliche Verträge - Erstattung der Personalkosten für das Jobcenter	Amt für Personal-, Organisations- und Technikdienstleistungen	2.215.000,00 €
4.	Gestattungsvertrag	Beteiligungssteuerung	1.534.000,00 €
5.	öffentlich-rechtlicher Vertrag - Aufgabe an Dritte	Amt für Brand-, Katastrophenschutz und Rettungswesen	1.348.600,00 €
6.	öffentlich-rechtlicher Vertrag - Aufgabe an Dritte		1.347.300,00 €
7.	Theater- und Orchesterrahmenvertrag - Teil Theater	Beteiligungssteuerung	836.700,00 €
8.	Honorare Gastspiele	Brandenburgisches Staatsorchester	530.000,00 €
9.	Pachtvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	469.320,00 €
10.	Gestattungsvertrag	Beteiligungssteuerung	335.000,00 €
11.	Pachtvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	184.260,00 €
12.	Pachtvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	147.960,00 €
13.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	132.552,00 €
14.	Erbbaurechtsvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	120.788,05 €
15.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	111.897,00 €
16.	Gestattungsvertrag	Beteiligungssteuerung	109.000,00 €
17.	Pachtvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	88.207,56 €
18.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	84.441,60 €
19.	Erbbaurechtsvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	76.305,96 €
20.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	72.684,36 €
21.	Beteiligung an den erzielten Erträgen aus der Vermarktung der Werbeanlagen	Wirtschaftsförderung	65.000,00 €
22.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	37.782,00 €
23.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	35.785,54 €
24.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	34.928,70 €
25.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	34.767,36 €
26.	Honorare Aufnahmen/Mitschnitte	Brandenburgisches Staatsorchester	34.000,00 €
27.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	32.411,06 €
28.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	30.243,12 €
29.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	29.467,56 €
30.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	28.780,92 €
31.	Pachtverträge	Zentrales Immobilienmanagement	27.442,84 €

lfd. Nummer	Vertragsart	Amt	ca. Erträge/ Jahr
32.	Erbbaurechtsvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	26.842,84 €
33.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	26.067,72 €
34.	Erbbaurechtsvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	26.046,00 €
35.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	23.188,20 €
36.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	19.800,00 €
37.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	19.778,48 €
38.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	19.620,00 €
39.	Erbbaurechtsvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	17.933,84 €
40.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	16.170,02 €
41.	Erbbaurechtsvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	13.608,00 €
42.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	13.493,80 €
43.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	13.404,00 €
44.	Erbbaurechtsvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	11.131,92 €
45.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	10.423,60 €
46.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	10.080,00 €
47.	Erbbaurechtsvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	9.858,22 €
48.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	9.755,82 €
49.	Mietvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	9.480,00 €
50.	Erbbaurechtsvertrag	Zentrales Immobilienmanagement	9.438,76 €