



MAURIS
IMMOBILIEN

Mitglied im 

Haus & Grund klagt gegen CO2-Preis für Vermieter

Bereits in der vergangenen Woche wurde bekannt, dass sich künftig Vermieter an den CO2-Kosten, die dem Mieter durch die Nutzung seiner Wohnung entstehen, zur Hälfte beteiligen sollen. Dagegen zieht jetzt der Eigentümerverband Haus & Grund vors Verfassungsgericht. Unter anderem sei durch die Regelung das private Eigentum in Gefahr.

Denn, so der Verband: Vermieter hätten keinen Einfluss darauf, wie ökologisch sinnvoll sich ein Mieter verhalte, ob er beispielsweise viel heize oder viel warmes Wasser verbrauche. Das Geld für die CO2-Steuer fehlt dann an anderer Stelle – etwa bei der energetischen Modernisierung einer Mietwohnung. Konsequenz können dann nur Mieterhöhungen sein – die vielerorts durch Einschränkungen unmöglich sind. Und durch diese Verkettung sei das private Eigentum in Gefahr.

Quelle: Immobilien-Zeitung.de

Bild: freepik.com

Mai 2021