

**INFORMATIONS SUR L'OUVRAGE:**

8 rue des Trois-Fontaines, Cartigny

**MAITRE(S) DE L'OUVRAGE:**

Mme Ragama et M. Vié

**MANDATAIRES:**

Architectes: Kunz architectes  
 Collaborateurs: A. Baud, M. Morando, A. Very  
 Ingénieur chauffage ventilation: Putallaz ing.

**CARACTERISTIQUES:**

Projet soumis à la CMNS  
 Mandat direct. Prestations SIA complètes.

**DEMARCHE:**

2010 Autorisation  
 2010-11 Réalisation

**SURFACE UTILE:**

416 m2

**SURFACE TRANSFORMEE:**

Habitation: 160 m2  
 Garage: 42 m2

**COUTS DES TRAVAUX ( CFC 2)**

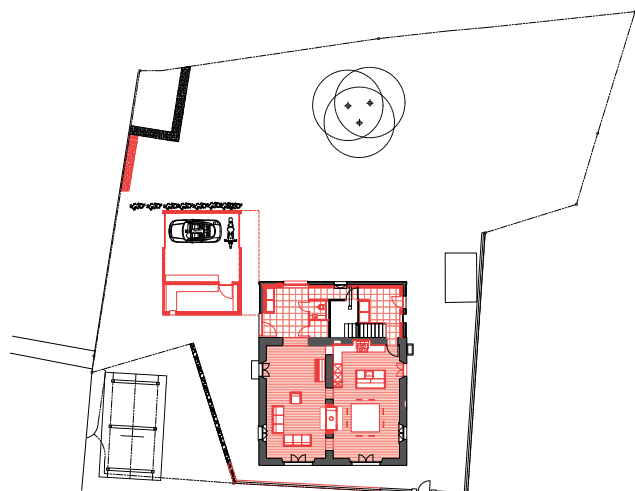
CHF 779'841 TTC

**LA SITUATION:**

La bâtisse datant de 1850 est située à l'entrée du village de Cartigny, dans la campagne genevoise. Si le volume d'origine est flanqué d'une extension datée du milieu du 20e siècle, le projet mené était soumis à la protection du patrimoine jusque dans les choix relatifs au garage.

**LE PROJET:**

C'est une transformation lourde qui a été opérée avec un assainissement de la structure et la création d'un radier au rez de chaussée. En parallèle, liberté nous a été donnée d'exprimer l'intervention contemporaine et la totale redistribution des espaces intérieurs par de larges ouvertures aux dimensions et à la géométrie affirmées.



Plan du rez de chaussée