|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

|  |
| --- |
| Baugesuch für Bauten und Anlagen auf Familiengartenparzellen |

**Je ein Exemplar einzureichen an:**

* Vorstand Familiengartenareal (Bauchef)
* Stadt Luzern, Stadtgrün, Industriestrasse 6, 6005 Luzern

**1. Angaben zum Familiengartenverein**

|  |  |
| --- | --- |
| Name des Vereins |       |
| Name des Familiengartenareals |       |
| Arealvorstand/Bauchef - Name / Vorname |       |

Bauten und Anlagen werden immer auf eigenes Risiko und in eigener Verantwortung erstellt. Nicht gestattete Bauten und Anlagen wie z.B. Eisenbahnschwellen und Öfen sind bis zum Abschluss der Bautätigkeit zu entfernen. Das Formular ist immer vollständig auszufüllen. Bei jedem Gesuch wird die Parzelle auf Konformität mit der Familiengartenverordnung (FGVo) und dem Arealplan überprüft. Als Bedingung für eine Bewilligung können Auflagen für Rückbauten gemacht werden. Alle Angaben in m bzw. m2 eintragen.

**2. Angaben zur Familiengartenparzelle**

|  |  |
| --- | --- |
| Areal:       | Parzellen-Nr.:       |

**3. Lage in Bezug auf den Arealplan**

Parzelle liegt innerhalb Baufeld gemäss Arealplan: [ ]  ja [ ]  nein [ ]  teilweise

Wenn ja: Angabe der Baufeldbestimmung gemäss Arealplan:

|  |  |
| --- | --- |
| [ ]  gemäss FGVo | [ ]  Weitere:       |

**4. Angaben zum Gesuchsteller / zur Gesuchstellerin**

|  |  |
| --- | --- |
| Vorname:       | Name:       |
| Adresse, PLZ, Ort:       |
| Telefon:       | E-Mail:       |

**5. Kurzbeschrieb**

|  |
| --- |
|       |

**6. Inventar und Angaben zum Gesuch** (vgl. «Wegleitung Bauen auf Familiengartenparzellen»)

6.1 Bestehende Bauten und Anlagen (im Parzellenplan schwarz einzeichnen)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Art der Baute | vorhanden | Fläche (in m2) |
| 1. Gartenhaus
 | [ ]  |       m² |
| Primärkonstruktion / Wände aus: [ ]  Holz [ ]  Mauerwerk [ ]  Beton [ ]  übrige       |
| Fundation aus: [ ]  Punktfundamente [ ]  Streifenfundamente [ ]  Flächenfundamente |
| Unterkellerung: [ ]  nein [ ]  ja / in m2       |
| 1. Anbau / gedeckter Sitzplatz
 | [ ]  |       m² |
| Primärkonstruktion / Wände aus: [ ]  Holz [ ]  Mauerwerk [ ]  Beton [ ]  übrige       |
| Fundation aus: [ ]  Punktfundamente [ ]  Streifenfundamente [ ]  Flächenfundamente |
| Unterkellerung: [ ]  nein [ ]  ja / in m2       Anbau überwiegend offen: [ ]  ja [ ]  nein  |
| 1. Schattenplatz/Pergola
 | [ ]  |       m² |
| 1. Gerätekiste
 | [ ]  |       m² |
| 1. Tomatenhaus, Frühbeetkästen und Beetabdeckungen;
 | [ ]  |       m² |
| 1. Cheminée / Pizzaofen / Feuerstelle
 | [ ]  |       m² |
| 1. Solaranlage
 | [ ]  |       m² |
| 1. Kleinteich
 | [ ]  |       m² |
| 1. Einzelwasseranschluss
 | [ ]  |  |
| Lage des Anschluss: [ ]  freistehend [ ]  in / an Gartenhaus bzw. Anbau  |
| Feuerungsanlage im Gartenhaus (Gasofen) |  | [ ]  |
| Gesamtfläche Gartenhaus + Anbau + Pergola |  |       m² |
| Total versiegelte Fläche (Gartenhaus, Anbau, Gerätekiste, Sitzplatz, Platten inkl. Cheminée/Pizzaofen) |  |       m² |
| Gesamtlänge Gartenhaus + Anbau |  |       m² |

6.2 Neue Bauten und Anlagen (im Parzellenplan rot einzeichnen)

|  |  |
| --- | --- |
| Baute / Anlage  | Fläche (in m2) |
|       |       m² |
|       |       m² |

6.3 Abzubrechende Bauten und Anlagen (im Parzellenplan gelb einzeichnen)

|  |  |
| --- | --- |
| Baute / Anlage  | Fläche (in m2) |
|       |       m² |
|       |       m² |

**7. Parzellenplan 1:100 (1 Quadrat = 1 cm x 1 cm entspricht 1 m2)**

Einzuzeichnen ist jeweils die Grundfläche als ausgezogene Linie (unterirdische Bauten gestrichelt) mit Massangaben und mit den Abständen zur Parzellengrenze. Folgendes ist im Parzellenplan einzuzeichnen:

* Alle bestehenden (schwarz), neuen (rot), abzubrechenden (gelb, z.B. mit Leuchtmarker markieren) Bauten und Anlagen
* Parzellengrenze (gegebenenfalls Areal-Aussengrenze)
* Nummern der Nachbarparzellen oder Art der angrenzenden Gemeinschaftsfläche (Weg, Materialhütte, usw.)
* Nordpfeil Baufeld Arealplan (falls das Baufeld die Parzelle unterteilt)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**8. Beilagen (für neue Baute/n oder Anlagen obligatorisch)**

[ ]  Ansichtsskizze/n, vermasst, inkl. Angaben zu Baumaterial

[ ]  evtl. Prospekte (Fertighaus, Cheminée, usw.)

[ ]  evtl. Fotos, Anzahl:

Die Unterzeichneten bestätigen, dass alle Angaben wahrheitsgetreu sind, dass die Bestimmungen der FGVo, des Arealplans und allfällige weitere Bestimmungen des Familiengartenvereins eingehalten werden und vor der Erteilung der Baubewilligung mit dem Bau nicht begonnen wird. Die Baute ist innerhalb eines Jahres nach erteilter Bewilligung fertig zu stellen und für die Abnahme dem Verein zu melden.

**Datum:**       **Unterschrift(en) Gesuchsteller/in: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**9. Zustimmung/Bewilligung**

Wird vom Familiengartenverein und Stadtgrün ausgefüllt

|  |  |
| --- | --- |
| Arealnutzer (Familiengartenverein) | Stadtgrün |
| Datum Eingang Familiengartenverein  | Datum Eingang Stadtgrün |
| [ ]  Abweisung, Grund  | [ ]  Abweisung, Grund  |
| [ ]  Bewilligung | [ ]  Bewilligung |
| Auflagen  |
| Ansprechpersonen: |  |
| Unterschrift(en): | Unterschrift(en): |
| Bauabnahme (Auflagen erfüllt) Datum |  |