

Vanuit de raadsvergadering van 29 juni stond nog een vraag over van de LLB-fractie over het CPO-project Opijnen. Deze mail voorziet in de beantwoording.

Vraag (vanuit conceptverslag vergadering)

Mevrouw Van Kuilenburg meldt dat de Raad van State het bestemmingsplan t.b.v. het CPO Opijnen heeft geschorst. Dit betekent dat de initiatiefnemer voorlopig niet kan bouwen. Zij vraagt hoe dit kan en hoe het college dit op gaat lossen. Wethouder Klein zal de vraag schriftelijk beantwoorden

Antwoord

Op 15 december 2020 is door de gemeenteraad het bestemmingsplan Slotstraat in Opijnen vastgesteld. Eén dag daarna heeft de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (ABRS) een belangrijke uitspraak gedaan over spuitzonering en de onderbouwing van locatie specifiek onderzoek in relatie tot een bestemmingsplan. Het gevolg van deze uitspraak is dat het spuitonderzoek van SPA WNP, wat gebruikt is bij het vastgestelde bestemmingsplan, niet als grondslag voor locatie specifiek onderzoek kan dienen. Juist op het punt van spuitzonering is beroep ingesteld en een voorlopige voorziening gevraagd en toegewezen. Voorts is door het "Varkens in Nood"-arrest een nieuwe situatie in de toegang tot de bestuursrechter bij omgevingsbesluiten ontstaan. Elke belanghebbende kan beroep instellen (ook al is er geen zienswijze tegen het ontwerpbesluit ingediend), waarbij zowel procedure als inhoud aan de orde mag worden gesteld.

De wethouder is gestart met gesprekken met beide partijen om te beoordelen of er een oplossing mogelijk is, waar alle partijen zich in kunnen vinden. Tegelijkertijd zal in het najaar aan de raad een voorstel worden gedaan voor het nemen van een herstelbesluit met betrekking tot het vastgestelde bestemmingsplan CPO Opijnen. Gelet op de uitspraak van de Voorzieningenrechter zal worden voorgesteld om de bestemming 'Groen' en de beschrijving van de voorwaardelijke verplichting voor de windhaag aan te passen. Dit nog te nemen raadsbesluit wordt dan gevoegd in de te voeren bodemprocedure.