

TEILNAHMEBESCHEINIGUNG

Fabian Heid

hat am 06.03.2021 den Onlinekurs

Die 5 Todsünden beim Lesen des Grundbuchs

der Sprengnetter Akademie erfolgreich absolviert.

Inhalt des Onlinekurses:

- Notwendige und rechtlichen Grundlagen des Grundbuches
- Aufbau und die Bestandteile des Grundbuchs
- Notwendige Grundlagen, in Verbindung mit dem Grundbuchrecht
- Grundbuchauszüge lesen, analysieren und bewerten

Weiterbildungsnachweis

Diese Web-Seminar-Veranstaltung ist für Immobilienmakler und Immobilienverwalter mit 0,5 Stunden anerkannt im Sinne von §§ 34c Abs. 2a der Gewerbeordnung, i.V.m. § 15b der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV), Anlage 1 zur MaBV (3.2 | Grundbuchrecht). Eine Lernerfolgskontrolle wurde erfolgreich durchgeführt. Darüber hinaus ist die Web-Seminar-Veranstaltung bei der Sprengnetter Akademie GmbH (zum Beispiel für MarktWertmakler) als Weiterbildung im Umfang von 0,5 Stunde anerkannt.

TEILNAHMEBESCHEINIGUNG

Hiermit bestätigen wir, dass

Fabian Heid

den Onlinekurs

Das optimale Verkaufsexposé

am **04.02.2021** erfolgreich absolviert hat.

Dieser Online-Kurs ist für Immobilienmakler und Immobilienverwalter mit **0,5 Stunden** anerkennungsfähig im Sinne von §§ 34c Abs. 2a der Gewerbeordnung, i.V.m. § 15b der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV), Anlage 1 zur MaBV (1.2 | Besuchsvorbereitung /Kundengespräch/Kundensituation).

Darüber hinaus ist der Online-Kurs bei der Sprengnetter Akademie GmbH als Weiterbildung im Umfang von **0,5 Stunden** anerkannt. Diese Teilnahmebescheinigung dient zur Vorlage bei der Gewerbebehörde o.a. Institutionen, zum Nachweis der erbrachten Weiterbildungszeit.

TEILNAHMEBESCHEINIGUNG

Hiermit bestätigen wir, dass

Fabian Heid

den Onlinekurs

Das Sachwertverfahren - Grundlagen der Immobilienbewertung

am **18.02.2021** erfolgreich absolviert hat.

Dieser Online-Kurs ist für Immobilienmakler und Immobilienverwalter mit **1,5** Stunden anerkennungsfähig im Sinne von §§ 34c Abs. 2a der Gewerbeordnung, i.V.m. § 15b der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV), Anlage 1 zur MaBV (2.4 | Die Wertermittlung).

Darüber hinaus ist der Online-Kurs bei der Sprengnetter Akademie GmbH als Weiterbildung im Umfang von **1,5** Stunden anerkannt. Diese Teilnahmebescheinigung dient zur Vorlage bei der Gewerbebehörde o.a. Institutionen, zum Nachweis der erbrachten Weiterbildungszeit.

TEILNAHMEBESCHEINIGUNG

Hiermit bestätigen wir, dass

Fabian Heid

den Onlinekurs

Das Vergleichswertverfahren - Grundlagen der Immobilienbewertung

am **24.02.2021** erfolgreich absolviert hat.

Dieser Online-Kurs ist für Immobilienmakler und Immobilienverwalter mit **1,5** Stunden anerkennungsfähig im Sinne von §§ 34c Abs. 2a der Gewerbeordnung, i.V.m. § 15b der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV), Anlage 1 zur MaBV (2.4 | Die Wertermittlung).

Darüber hinaus ist der Online-Kurs bei der Sprengnetter Akademie GmbH als Weiterbildung im Umfang von **1,5** Stunden anerkannt. Diese Teilnahmebescheinigung dient zur Vorlage bei der Gewerbebehörde o.a. Institutionen, zum Nachweis der erbrachten Weiterbildungszeit.

TEILNAHMEBESCHEINIGUNG

Hiermit bestätigen wir, dass

Fabian Heid

den Onlinekurs

Grundlagen der Wertermittlung: Die Objektanalyse

am **17.02.2021** erfolgreich absolviert hat.

Dieser Online-Kurs ist für Immobilienmakler und Immobilienverwalter mit **1,5** Stunden anerkennungsfähig im Sinne von §§ 34c Abs. 2a der Gewerbeordnung, i.V.m. § 15b der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV), Anlage 1 zur MaBV (1.2 | Besuchsvorbereitung /Kundengespräch/Kundensituation).

Darüber hinaus ist der Online-Kurs bei der Sprengnetter Akademie GmbH als Weiterbildung im Umfang von **1,5** Stunden anerkannt. Diese Teilnahmebescheinigung dient zur Vorlage bei der Gewerbebehörde o.a. Institutionen, zum Nachweis der erbrachten Weiterbildungszeit.

TEILNAHMEBESCHEINIGUNG

Hiermit bestätigen wir, dass

Fabian Heid

den Onlinekurs

Handy-Videos und Live-Immobilienbesichtigung

am **06.03.2021** erfolgreich absolviert hat.

Dieser Online-Kurs ist für Immobilienmakler und Immobilienverwalter mit **1,5** Stunden anerkennungsfähig im Sinne von §§ 34c Abs. 2a der Gewerbeordnung, i.V.m. § 15b der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV), Anlage 1 zur MaBV (1.3 - Kundenbetreuung und 2.3 - Objektanalyse).

Darüber hinaus ist der Online-Kurs bei der Sprengnetter Akademie GmbH als Weiterbildung im Umfang von **1,5** Stunden anerkannt. Diese Teilnahmebescheinigung dient zur Vorlage bei der Gewerbebehörde o.a. Institutionen, zum Nachweis der erbrachten Weiterbildungszeit.

TEILNAHMEBESCHEINIGUNG

Hiermit bestätigen wir, dass

Fabian Heid

den Onlinekurs

Instagram für Einsteiger

am **24.02.2021** erfolgreich absolviert hat.

Dieser Online-Kurs ist für Immobilienmakler und Immobilienverwalter mit **1,5 Stunden** anerkennungsfähig im Sinne von §§ 34c Abs. 2a der Gewerbeordnung, i.V.m. § 15b der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV), Anlage 1 zur MaBV (1.3 | Kundenbetreuung).

Darüber hinaus ist der Online-Kurs bei der Sprengnetter Akademie GmbH als Weiterbildung im Umfang von **1,5 Stunden** anerkannt. Diese Teilnahmebescheinigung dient zur Vorlage bei der Gewerbebehörde o.a. Institutionen, zum Nachweis der erbrachten Weiterbildungszeit.

TEILNAHMEBESCHEINIGUNG

Hiermit bestätigen wir, dass

Fabian Heid

den Onlinekurs

Makler-Grundlagen: Berechnung der Brutto- Grundfläche (BGF)

am **26.02.2021** erfolgreich absolviert hat.

Dieser Online-Kurs ist für Immobilienmakler und Immobilienverwalter mit **1,5** Stunden anerkennungsfähig im Sinne von §§ 34c Abs. 2a der Gewerbeordnung, i.V.m. § 15b der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV), Anlage 1 zur MaBV (1.2 | Besuchsvorbereitung /Kundengespräch/Kundensituation).

Darüber hinaus ist der Online-Kurs bei der Sprengnetter Akademie GmbH als Weiterbildung im Umfang von **1,5** Stunden anerkannt. Diese Teilnahmebescheinigung dient zur Vorlage bei der Gewerbebehörde o.a. Institutionen, zum Nachweis der erbrachten Weiterbildungszeit.

TEILNAHMEBESCHEINIGUNG

Hiermit bestätigen wir, dass

Fabian Heid

den Onlinekurs

Das Ertragswertverfahren - Grundlagen der Immobilienbewertung

am **17.02.2021** erfolgreich absolviert hat.

Dieser Online-Kurs ist für Immobilienmakler und Immobilienverwalter mit **1,5** Stunden anerkennungsfähig im Sinne von §§ 34c Abs. 2a der Gewerbeordnung, i.V.m. § 15b der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV), Anlage 1 zur MaBV (2.4 | Die Wertermittlung).

Darüber hinaus ist der Online-Kurs bei der Sprengnetter Akademie GmbH als Weiterbildung im Umfang von **1,5** Stunden anerkannt. Diese Teilnahmebescheinigung dient zur Vorlage bei der Gewerbebehörde o.a. Institutionen, zum Nachweis der erbrachten Weiterbildungszeit.

TEILNAHMEBESCHEINIGUNG

Hiermit bestätigen wir, dass

Fabian Heid

den Onlinekurs

Digitalisierung der Objektakquise - In 7 Schritten zu neuen Verkaufsaufträgen über das Internet

am **05.02.2021** erfolgreich absolviert hat.

Dieser Online-Kurs ist für Immobilienmakler und Immobilienverwalter mit **1,5** Stunden anerkennungsfähig im Sinne von §§ 34c Abs. 2a der Gewerbeordnung, i.V.m. § 15b der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV), Anlage 1 zur MaBV (2.4 | Die Wertermittlung).

Darüber hinaus ist der Online-Kurs bei der Sprengnetter Akademie GmbH als Weiterbildung im Umfang von **1,5** Stunden anerkannt. Diese Teilnahmebescheinigung dient zur Vorlage bei der Gewerbebehörde o.a. Institutionen, zum Nachweis der erbrachten Weiterbildungszeit.

TEILNAHMEBESCHEINIGUNG

Hiermit bestätigen wir, dass

Fabian Heid

den Onlinekurs

DSGVO - Sensibilisierung für Mitarbeiter und Unternehmer in der Immobilienwirtschaft

am **06.02.2021** erfolgreich absolviert hat.

Dieser Online-Kurs ist für Immobilienmakler und Immobilienverwalter mit **1,5** Stunden anerkennungsfähig im Sinne von §§ 34c Abs. 2a der Gewerbeordnung, i.V.m. § 15b der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV), Anlage 1 zur MaBV (5.3.1 | Datenschutz).

Darüber hinaus ist der Online-Kurs bei der Sprengnetter Akademie GmbH als Weiterbildung im Umfang von **1,5** Stunden anerkannt. Diese Teilnahmebescheinigung dient zur Vorlage bei der Gewerbebehörde o.a. Institutionen, zum Nachweis der erbrachten Weiterbildungszeit.

TEILNAHMEBESCHEINIGUNG

Hiermit bestätigen wir, dass

Fabian Heid

den Onlinekurs

Eigentumswohnung - Worauf müssen Makler achten

am **07.02.2021** erfolgreich absolviert hat.

Dieser Online-Kurs ist für Immobilienmakler und Immobilienverwalter mit **1,5** Stunden anerkennungsfähig im Sinne von §§ 34c Abs. 2a der Gewerbeordnung, i.V.m. § 15b der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV), Anlage 1 zur MaBV (1 - Kundenberatung und 3.1.2 - Maklervertragsrecht).

Darüber hinaus ist der Online-Kurs bei der Sprengnetter Akademie GmbH als Weiterbildung im Umfang von **1,5** Stunden anerkannt. Diese Teilnahmebescheinigung dient zur Vorlage bei der Gewerbebehörde o.a. Institutionen, zum Nachweis der erbrachten Weiterbildungszeit.

TEILNAHMEBESCHEINIGUNG

Hiermit bestätigen wir, dass

Fabian Heid

den Onlinekurs

Kaufverträge leicht und verständlich erklärt

am **06.02.2021** erfolgreich absolviert hat.

Dieser Online-Kurs ist für Immobilienmakler und Immobilienverwalter mit **1,5** Stunden anerkennungsfähig im Sinne von §§ 34c Abs. 2a der Gewerbeordnung, i.V.m. § 15b der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV), Anlage 1 zur MaBV (3.1.1 - Allgemeines Vertragsrecht sowie 3.1.2 - Maklervertragsrecht).

Darüber hinaus ist der Online-Kurs bei der Sprengnetter Akademie GmbH als Weiterbildung im Umfang von **1,5** Stunden anerkannt. Diese Teilnahmebescheinigung dient zur Vorlage bei der Gewerbebehörde o.a. Institutionen, zum Nachweis der erbrachten Weiterbildungszeit.

TEILNAHMEBESCHEINIGUNG

Hiermit bestätigen wir, dass

Fabian Heid

den Onlinekurs

Grundlagen der Wertermittlung: Überblick über die Wertermittlung

am **17.02.2021** erfolgreich absolviert hat.

Dieser Online-Kurs ist für Immobilienmakler und Immobilienverwalter mit **2** Stunden anerkennungsfähig im Sinne von §§ 34c Abs. 2a der Gewerbeordnung, i.V.m. § 15b der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV), Anlage 1 zur MaBV (1.2 | Besuchsvorbereitung /Kundengespräch/Kundensituation).

Darüber hinaus ist der Online-Kurs bei der Sprengnetter Akademie GmbH als Weiterbildung im Umfang von **2** Stunden anerkannt. Diese Teilnahmebescheinigung dient zur Vorlage bei der Gewerbebehörde o.a. Institutionen, zum Nachweis der erbrachten Weiterbildungszeit.

TEILNAHMEBESCHEINIGUNG

Hiermit bestätigen wir, dass

Fabian Heid

den Onlinekurs

Preiskommunikation - Wie Sie den richtigen Immobilienpreis durchsetzen

am **13.02.2021** erfolgreich absolviert hat.

Dieser Online-Kurs ist für Immobilienmakler und Immobilienverwalter mit **2** Stunden anerkennungsfähig im Sinne von §§ 34c Abs. 2a der Gewerbeordnung, i.V.m. § 15b der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV), Anlage 1 zur MaBV (1.2 | Besuchsvorbereitung /Kundengespräch/Kundensituation).

Darüber hinaus ist der Online-Kurs bei der Sprengnetter Akademie GmbH als Weiterbildung im Umfang von **2** Stunden anerkannt. Diese Teilnahmebescheinigung dient zur Vorlage bei der Gewerbebehörde o.a. Institutionen, zum Nachweis der erbrachten Weiterbildungszeit.