

LE TROIS

INVENTONS UN NOUVEAU LIEU PARTAGÉ

PHASE DE MAÎTRISE D'ŒUVRE POUR LA
RÉHABILITATION DE L'ANCIEN TRIBUNAL
D'INSTANCE DE CHÂTEAU-CHINON
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES MORVAN SOMMETS ET
GRANDS LACS - 2023

Réunion publique du 13 décembre 2023
Au Trois - Ancien Tribunal d'instance de Château-Chinon
CCSMGL ET AMD-AI

1

LES DERNIERS EPISODES EN IMAGE ET EN NUAGE

LES ETAPES DU DÉBUT DE LA MAÎTRISE D'OEUVRE

22 juin 2023 – Première assemblée de la nouvelle étape

10 et 11 juillet 2023 – Ateliers de préfiguration (appropriation tribunal, ouverture cour, nom, outils de communication)

22 août 2023 – Lancement du questionnaire sur la recherche du nom

09 septembre 2023 – Journée Porte ouverte à l'occasion de la journée des associations (présentation du chantier participatif et d'un projet de manifestation inter-associative)

05 octobre 2023 – Assemblée de rentrée (choix du nom, outils de communication, chantier participatif d'ouverture de la cour, événements)

14 octobre 2023 – Premier chantier participatif d'ouverture et d'aménagement de l'Allée du Trois

16 novembre 2023 – Inauguration du Trois et Mois du Doc

13 décembre 2023 – Assemblée de mi-parcours de l'Avant projet définitif et programmation

10-11 JUILLET : ATELIERS



Réunion publique du 13 décembre 2023
Au Trois - Ancien Tribunal d'instance de Château-Chinon
CCSMGL ET AMD-AI

9 SEPTEMBRE – JOURNEE COUR OUVERTE



Réunion publique du 13 décembre 2023
Au Trois - Ancien Tribunal d'instance de Château-Chinon
CCSMGL ET AMD-AI

30 SEPTEMBRE : FESTI-PUB



Réunion publique du 13 décembre 2023
Au Trois - Ancien Tribunal d'instance de Château-Chinon
CCSMGL ET AMD-AI

CHANTIER PARTICIPATIF DU 14 OCTOBRE



Réunion publique du 13 décembre 2023
Au Trois - Ancien Tribunal d'instance de Château-Chinon
CCSMGL ET AMD-AI

10 ET 16 NOVEMBRE : MOIS DU DOC ET ALIMENTERRE



LA PHOTOGRAPHIE

Les Grands Voisins
LA CITÉ RÊVÉE

UN FILM DE
BASTIEN SIMON

Sortie
exceptionnelle
le 1er avril 2020

bande annonce

0:00 / 2:10

The banner features a vibrant, detailed illustration of a multi-story apartment building with various characters and activities on different levels. A large white hand is shown holding the top of the building. The text is in a mix of bold, black, sans-serif and handwritten-style fonts.



DU BÉTON SUR NOS COURGETTES

UN FILM DE
ARNAUD GOBIN ET CHRISTOPHE CAMOTRANO

ARTELLE

The poster shows a close-up of a glass pane with condensation, looking out onto a building with a balcony. The title is in large, white, bold, sans-serif letters.

LE 16 NOVEMBRE : INAUGURATION DE L'ALLÉE DU TROIS



Le 3 Devenue dans un nouveau lieu partagé : **Le Trois**

La communauté de communes Marvan Sommet et Grands Lacs souhaite restaurer une seconde vie à l'ancien Tribunal d'instance de Château-Chinon et créer un nouvel espace tout en participant à la redynamisation culturelle, sociale et économique du territoire.

Le bâtiment fait aujourd'hui l'objet d'une étude pour le réhabiliter et en faire un lieu d'accueil de l'École de musique, des associations et acteurs du territoire sur de nombreuses thématiques.

Ce projet est conçu en collaboration avec les associations, les habitants et tous les acteurs qui ont envie de s'investir.

Pour suivre le projet contactez : noe.martin@ccmarvan.fr

Réunion publique du 13 décembre 2023
Au Trois - Ancien Tribunal d'instance de Château-Chinon
CCSMGL ET AMD-AI

2

POINT D'ETAPE DE LA MAITRISE D'ŒUVRE
(projet façade et intérieurs, évolutions de l'esquisse,
simulation d'occupation et choix énergétiques, démarche BDBFC)

Marine FABRE-AUBRESPY ET BENOÎT CONTET (AMD-AI)

3

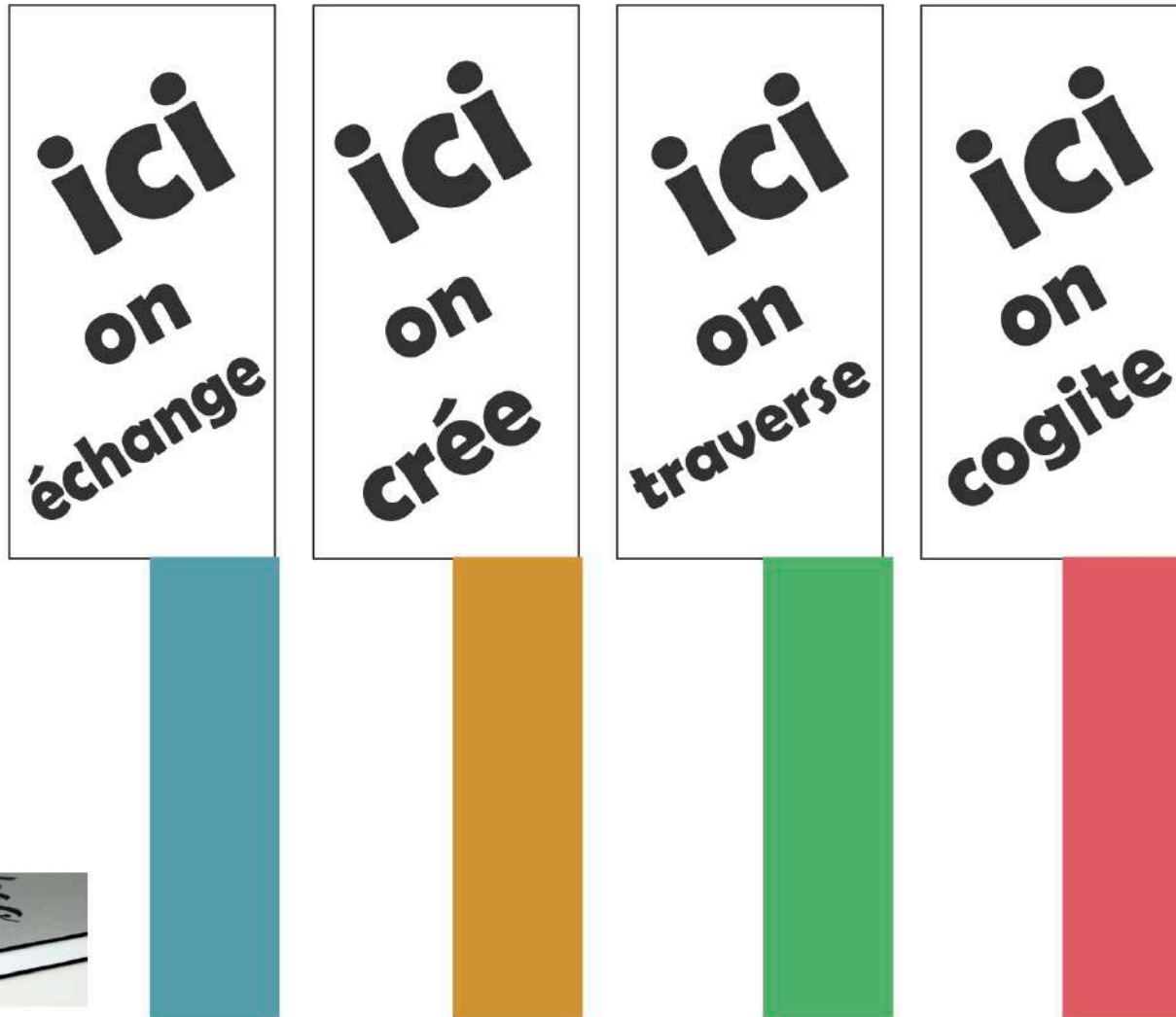
POINT SUR LES SUPPORTS DE COMMUNICATION

(logo, oriflammes, affichages, site Internet,
lettre d'information et outils communication)

LE LOGO CHOISI LE 14 OCTOBRE



POINT SUR LES ORIFLAMMES



AFFICHAGE ASSOCIATIF SOUS LE PORCHE



AFFICHAGES ESCALIERS



VERSION BÊTA DU SITE INTERNET



[Accueil](#)

[Le Trois, c'est quoi, c'est qui ?](#)

[Plus d'infos](#) ▾

[Contactez-nous](#)

Le Trois

nouveau lieu partagé à Château-Chinon



Réunion publique du 13 décembre 2023
Au Trois - Ancien Tribunal d'instance de Château-Chinon
CCSMGL ET AMD-AI

EDITION SITE ET ECRITURE DU TROIS

Accueil

Le tribunal, c'est quoi, c'est qui ?

Le projet de réhabilitation

Les chantiers participatif en cours ▾

Le récit de l'aventure

Le calendrier des événements

Ecriture du Trois

- En chiffre sur le logo
- Ecriture en toutes lettres dans la communication, notamment email :
« Le Trois », « au Trois »

Site internet

Choix du nom de domaine

- Letroismorvan.fr
- Letrois-morvan.fr
- Letrois-du-morvan.fr

Dates

- Lancement version bêta avant Noël
- Retours d'ici la rentrée
- Lancement version 1 en janvier

LETTRE D'INFORMATION ET OUTILS DE COMMUNICATION

Lettre d'information

- **Un onglet pour s'inscrire** à la Lettre d'information sur le site Internet
- **Lettre d'information numérique légère** envoyée aux personnes inscrites concernant les principaux événements et actions dans le nouveau lieu
- **Lettre d'information papier** trimestrielle, pour informer sur le projet, diffusée à Château-Chinon pour tous publics – Premier numéro en janvier 2024

Outils de communication vers et entre les personnes

Actuellement :

- **Email d'information générale** envoyé par la Communauté de communes aux participants
- **Communication via le Facebook** de la CCSMGL

Hypothèses d'outils supplémentaires :

- **Partage de contacts** entre associations *(si plus précis que l'information déjà disponible, nécessite l'accord des associations)*
- **Groupes de discussions** de type WhatsApp sur des thématiques précises ou emails
- **Bouche à Oreille.** Inventer un dispositif ludique et efficace de communication par le bouche à oreille

4

VERS UNE PROGRAMMATION COLLEGIALE DU TROIS

INVENTAIRE DES EVENEMENTS PASSES ET FUTURS

RESERVATIONS REGULIERES PASSES ET FUTURES

- **Association Le Mouton Zébré** - Tous les mardis - 17h-19h
- **Assemblées et chantier participatif** : 22 juin, 10-11 juillet, 09 septembre, 05 octobre, 14 octobre, 13 décembre) = 4,5 jours
- **Association Les Galvachers** - 16 déc., 20 janvier, 17 février
- **Association A L'Eau** : 20, 21, 22 décembre pour les repas de fin d'année
- **Téléthon** (Annulé licence Mairie) : 21, 27, 28 octobre, 9 décembre.
- **Association Oh Morvan** (annulé pour manque de table et connexions)

RESERVATIONS EN DISCUSSION

- Chorale l'Eau vive, tous les vendredis soir
- Association FCCCA : demande en cours pour salle QG
- Cité des Présents : projet de médiation culturelle avec les scolaires
- Ecole de Musique 2024

RESERVATIONS PASSES PONCTUELLES ET FUTURES

- **30 septembre** : journée Festi-Rencontres et école de musique
- **30 septembre** : AG Morvan Oxygène (annulé cause jauge salle)
- **16 octobre** : réunion des adhérents FCCCA
- **10 novembre** : Festival Alimenterre
- **15 novembre** : réunion des adhérents de la FCCCA
- **16 novembre** : Mois du Doc
- **20 novembre** : réunion des bénévoles de Sceni Qua Non
- **03 décembre** : Salon VDI (Vente à Domicile indépendante) : annulé Mairie.
- **05 décembre** : soirée Migrant'Scène
- **15 décembre** : soirée auditions Elèves Ecole de musique
- **16 mai 2024** : Spectacle de fin d'année Ecoles maternelle de Château-Chinon, Arleuf, Montigny en Morvan

STATISTIQUES SUR L'OCCUPATION DU TROIS / DEC 2023

STATISTIQUES EVENEMENTS JUIN A DECEMBRE

- **Types d'événements :** 12
- **Nombre d'événements :** 45
- **Jours d'occupation différents :** 23
- **Structures impliquées :** env. 20

TYPES D'EVENEMENTS

- **Assemblées gouvernance :** 5
- **Ateliers participatifs :** 1
- **Chantier participatif :** 10 (1 public)
- **Réunions et visites techniques :** beaucoup
- **Marché de producteurs :** 28 (env)
- **Salon professionnel :** 1 (annulé)
- **Projections audiovisuelles :** 3
- **Réunions membres assos :** 4 (1 annulé)
- **Festivals, fêtes et repas :** 2 (4 jours)
- **Cours et répétition :** 1

SECTEURS D'ACTIVITES

- **Environnement et alimentation**
- **Musique et danse**
- **Cinéma et audiovisuel**
- **Sport**
- **Social et solidaire**
- **Professionnels, entreprises**
- **Institutionnel**

CAUSE D'ANNULATION

- **Mobilier et connexion (1)**
- **Jauge (1)**
- **Mairie (2)**

LES AMÉNAGEMENTS PASSES ET A VENIR

EQUIPEMENTS ET INSTALLATIONS REALISEES

- **Vérification électricité**
- **Don et emprunt de chaises et tables**
- **Ouverture de la cour – Escalier**
- **Réalisation de mobilier et d'une enseigne**
- **Peinture murale**
- **Affichage associatif et information**
- **Installation d'une boîte à clés**

EQUIPEMENT EN COURS

- **L'éclairage la nuit**
- **Calfeutrage escalier QG (temporaire ?)**

QUESTIONS A REGLER PROCHAINEMENT

- **Gestion des clés**
- **Achat de tables (tréteaux)**
- **Connexion internet ?**
- **Modalités de réservation du lieu**
- **Production d'un premier règlement intérieur**

GESTION DU PLANNING ET DE L'OCCUPATION EN 2024

Situation actuelle

- Réservations ponctuelles : capac. suffisante
- Réservations régulières : capac. suffisante
- Principe par défaut : réservations au fil de l'eau / premier arrivé – premier servi

Anticipations en cas d'augmentation de la demande

- Chevauchements d'emplois du temps
- Chevauchements d'usages (bruits, réaménagements, rangements)
- Usages trop fréquents par une structure
- Demande sortant potentiellement du cadre (sujet, raisons techniques)

Principes commun dans tous les cas

- Conformités règles d'usage (à définir)
- Respect des règles de sécurité (à définir)
- Extinction de la lumière et du chauffage
- Rangement du matériel utilisé
- Assurance associations et conventions de prêt pour le matériel coûteux

Quels principes dans ces cas d'augmentation de la demande ?

- Premier arrivé, premier servi, sans limite
- Premier arrivé, premier servi, avec limites
- Règles et principes préalables à poser
 - Définition du spectre des activités
 - Priorisations de certains usages
 - Définition d'une proportionnalité des occupations
 - Réservations soumises à décision collégiale et retour d'expériences

REGLEMENT INTERIEUR ET D'USAGE 2024

BASES DE REGLEMENT DU TROIS

DEFINITION ET OBJET

Objet du Trois

- Le Trois – projet et état d'esprit
- Le contexte de la maîtrise d'œuvre
- Statut de ce règlement

Respect de la loi et de la laïcité

- Cadre laïc et apolitique
- Respect des personnes et propos

OCCUPATION ET ACCES AU TROIS

Planning

- Réservation occasionnelle de la salle
- Réservations régulières
- Priorités et choix

Conventions de locaux

- Assurance personnes morales et civile
- Cas de signature convention locaux et prêts

Mise à disposition des clés

- Mise à disposition
- Retour des clés
- En cas de perte

Jauge et sécurité

- Jauge de 49 personnes
- Issues de secours et mesures de sécurité
- Extincteurs

Accessibilité PMR et voiture

- Accessibilité Allée et bâtiment
- Accessibilité voitures

GESTION ET ECONOMIE

Moyens mis en œuvre par la CCSMGL

- Maîtrise d'ouvrage et maîtrise d'œuvre
- Agent de développement et personnels
- Outils de communications
- Budget participatif
- Frais de fonctionnements

Contribution aux dépenses et de prêt

- Attestation simple et adhésion au régl.
- Cas de signature de convention de locaux
- Cas de conventions de prêts

Partage des frais

- Base gracieuse, base payante
- Seuil de participation aux frais des structures occupantes (électricité, eau..)
- Principe d'adhésion expérimentale

GOVERNANCE

Principes de gouvernance

- Gouvernance par les communs
- Responsabilité de la CCSMGL
- Collégialité des décisions sur les usages en maîtrise d'œuvre
- Collégialité sur les autres sujets
- Décisions en dernier ressort

Assemblées plénières et thématiques

- Format d'assemblée plénière
- Format des groupes de travail
- Modes de convocation et communication
- Principe de restitution systématique
- Cas de mise en vote et représentativité

Règlement intérieur et d'usage

- Durée
- Amendements et modifications

Cas de refus, d'exclusion, d'ouvertures

- Cas soumis à décisions collégiales
- Décision de la CCSMGL en dernier ressort

AUTRES SUJETS ?

5

REUNIONS INTER-ASSOCIATIONS ET ACTEURS ET MANIFESTATION 2024

LES ATELIERS DE COCONSTRUCTIONS DU TROIS

L'idée

Mettre en place un second type de réunion entre les acteurs et futurs acteurs du projet. Elle serait différente de l'assemblée plénière actuelle, qui préfigure davantage la gouvernance collégiale du projet.

Elle aurait pour objectifs de :

- Faire en sorte que les associations et structures se présentent les unes aux autres
- Aménager le QG et préfigurer son appropriation avant 2025 et après
- Discuter d'événements à organiser en commun

Contraintes

- Ne pas ajouter des contraintes aux acteurs
- Ne pas alourdir le suivi de la phase de préfiguration
- Faire en sorte que ces temps contribuent à la dynamique du lieu et fédèrent les acteurs

Les formes que cela peut prendre

- Réunions en soirée
- Petit Dej...autre...

Qui la porte, qui anime ?

- La Comcom au début ?
- Et/ou des volontaires

Comment l'appeler ?

- Les rencontres du QG
- Les ateliers du Trois
- Groupe de travail du Trois
- Les Cocons' du Trois (comme co-constructions)

Les lieux

- Le QG, la salle d'audience, l'Allée

Fixer une première date

- En semaine / en soirée
- Janvier ?

ÉCHANGE SUR L'ÉVÉNEMENT

« INTER-ASSOCIATIF INÉDIT DE 2024 »

IDEE PRINCIPALE

Créer un événement inter-associatif inédit pour 2024 à Château-Chinon. Il serait à l'image de la philosophie du nouveau lieu partagé et constituerait un premier aboutissement concret, ludique et festif pour ses participants.

CONCEPT

Des défis/expériences/arts (mots à choisir) seraient proposés aux participants, dans des domaines très différents, dans le goût d'un « Décathlon ». Chaque participant.e/groupe participerait par exemple à 10 « expériences » en deux jours par exemple.

PHILOSOPHIE

Abattre les cloisons entre sport, culture, artisanat, environnement... Permettre à chacun.e d'expérimenter à travers cette manifestation, des activités dans tous les champs d'expression. Ne favoriser aucun spécialiste. Ne pas être dans le compétitif, mais dans le créatif.

DES EXEMPLES

- Pas « Concours de Pétanque » mais : « Championnat de lancer de smartphone »
- Pas « Course de vitesse mais : « 100m le plus lent »
- Pas « Fête de la soupe », mais : création d'une soupe qui n'existe pas, ou potion de Château-Chinon.

Etc. dans les domaines de la musique, du dessin, de la construction de cabane, de l'écriture de texte, de la danse...

MODALITES D'ORGANISATION ET DATE

Des rencontres entre associations pendant l'hiver et le printemps. Une mise en place au printemps et un événement en juin 2024.

AMORCAGE

Cela pourrait être organisé autour de moments d'échanges réguliers au « QG », qui commenceraient à chaque fois par la présentation des activités d'associations. « Les Déjeuners du QG ? » « Les soirées du QG ? ». **Première date à fixer.**

6

LES PROCHAINES ETAPES

CALENDRIER 2024 MAITRISE D'ŒUVRE, PREFIGURATION

MAITRISE D'ŒUVRE

Février 2024 – Finalisation APD

Mars 2024 – Commission d'évaluation
BDBFC

Mars 2024 – Vote Conseil communautaire

Prochains chantier participatifs

PROGRAMMATION

Janvier à février : assemblées
programmatisées de suivi de la préfiguration

Janvier à juin - Rencontres inter-
associatives

Evénement inter-associatif de l'été

MERCI DE VOTRE PARTICIPATION
ET MAINTENANT APERO – DÎNATOIRE