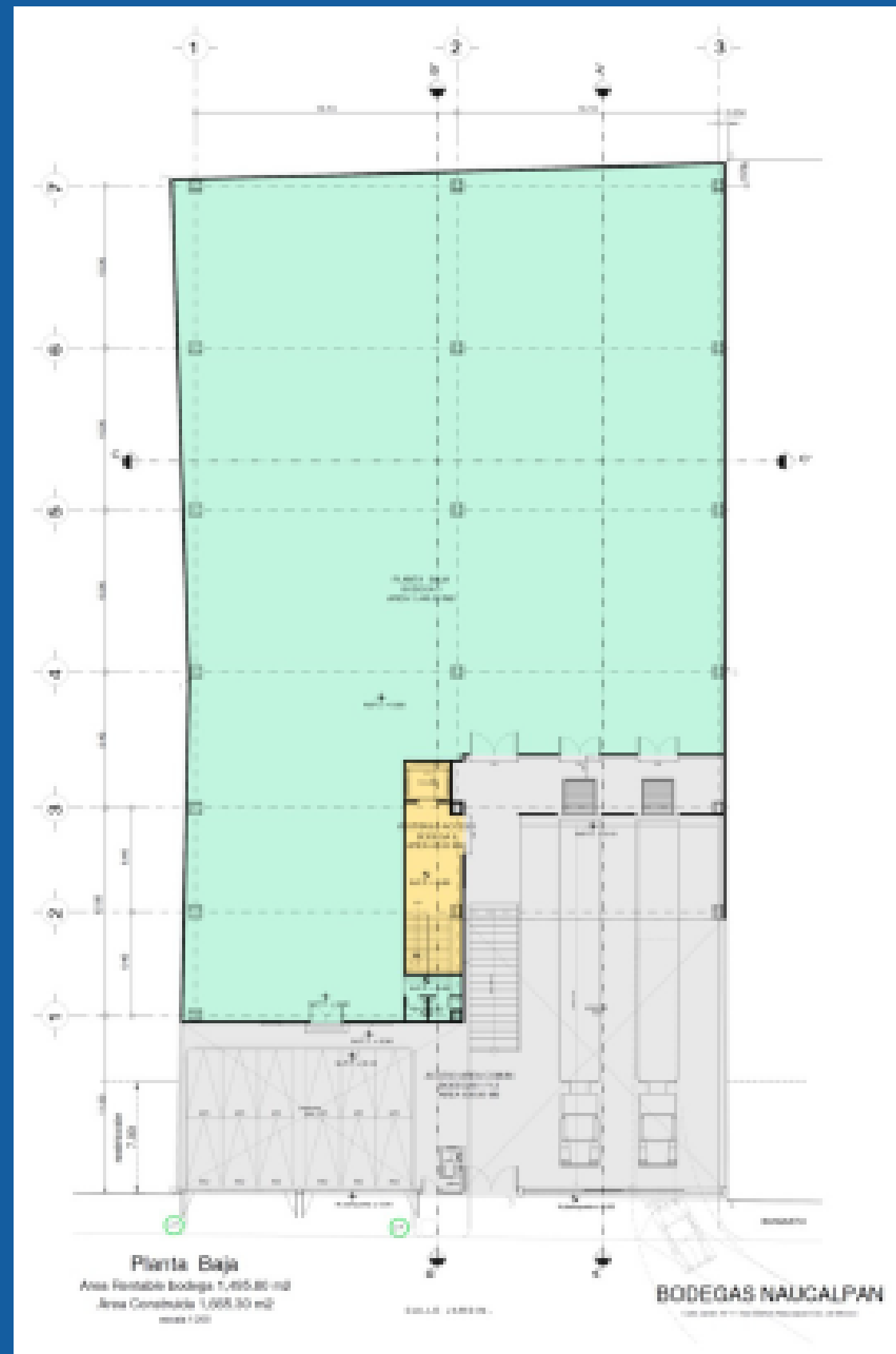


# JARDÍN 11

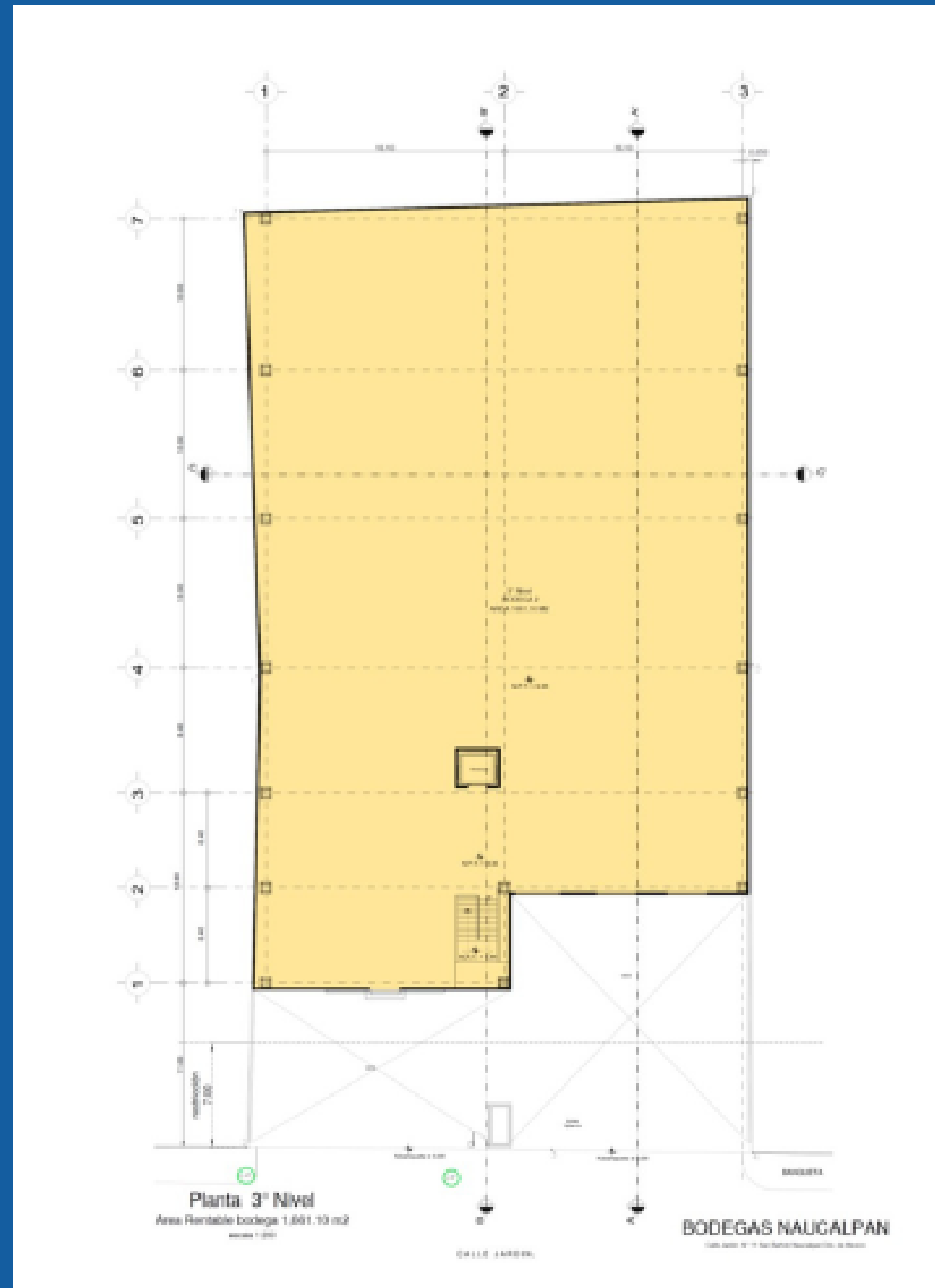
*Edo. Mex*



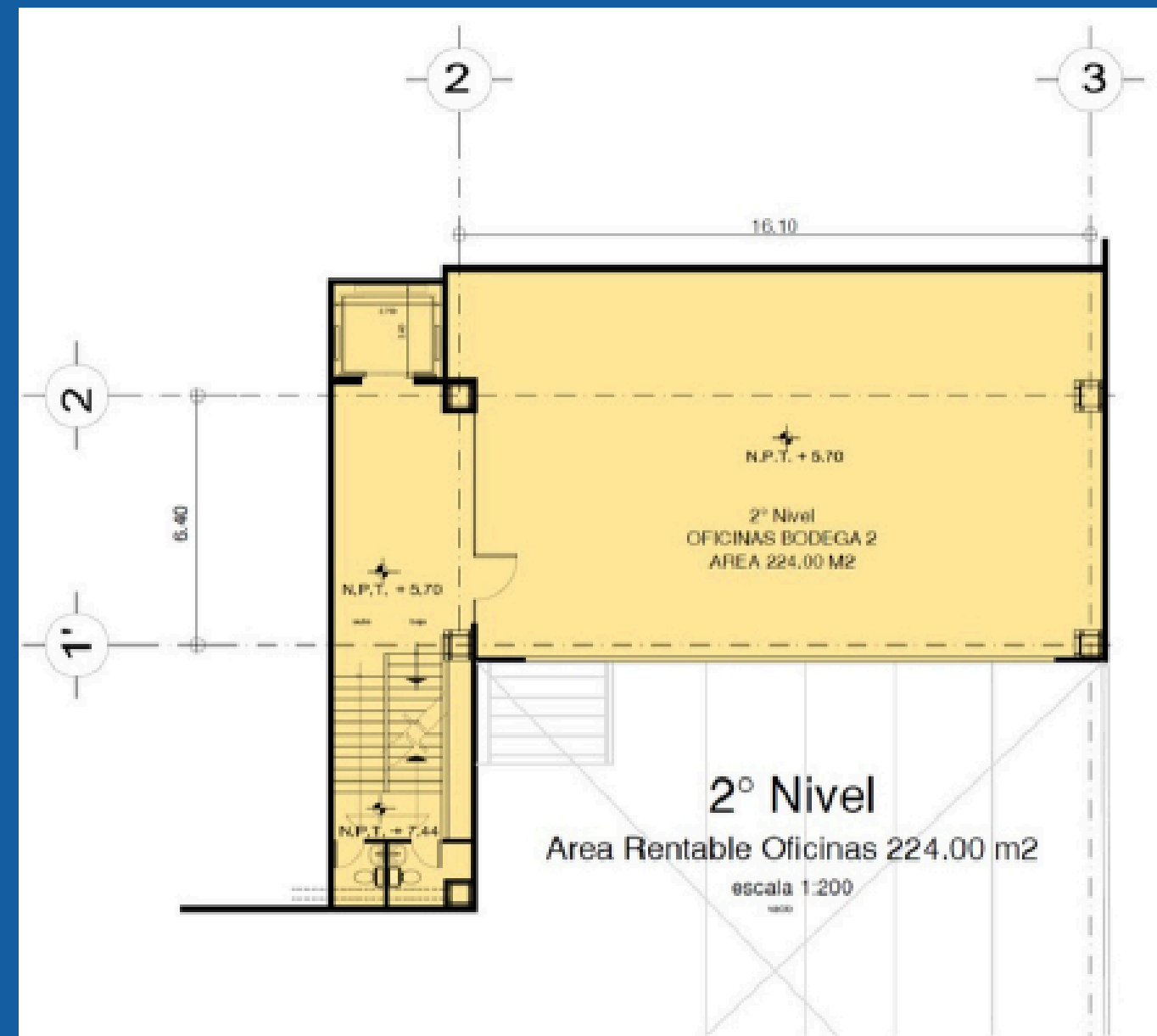
# PLANTA BAJA



# PLANTA ALTA



# OFICINAS PLANTA ALTA




2° Nivel  
Area Rentable Oficinas 224.00 m2  
escala 1:200

OFICINAS PLANTA ALTA  
224.00 M2



# CARACTERÍSTICAS

Proyecto llave en mano:



Terreno de 2,151.85 m<sup>2</sup> donde se cuenta con un anteproyecto de una bodega en dos niveles con las siguientes especificaciones:



**Planta Baja: Bodega 1 de 1,448.20 m<sup>2</sup>**

**Planta Alta: Bodega 2 de 1,661.10 m<sup>2</sup>**

**Oficinas: Bodega 2 de 224.00 m<sup>2</sup>**

**Precio de renta: TBD**



# CARACTERÍSTICAS

## Descripción bodegas:

- Planta Baja Bodega 1:
- Altura: 7.8 m
- Planta Alta Bodega 2:
- Altura: 4.5 m
- Montacargas

## Áreas comunes:

- Dos andenes de carga y descarga
- Rampa para tráiler
- Estacionamiento para 12 autos
- Caseta de vigilancia



# UBICACIÓN

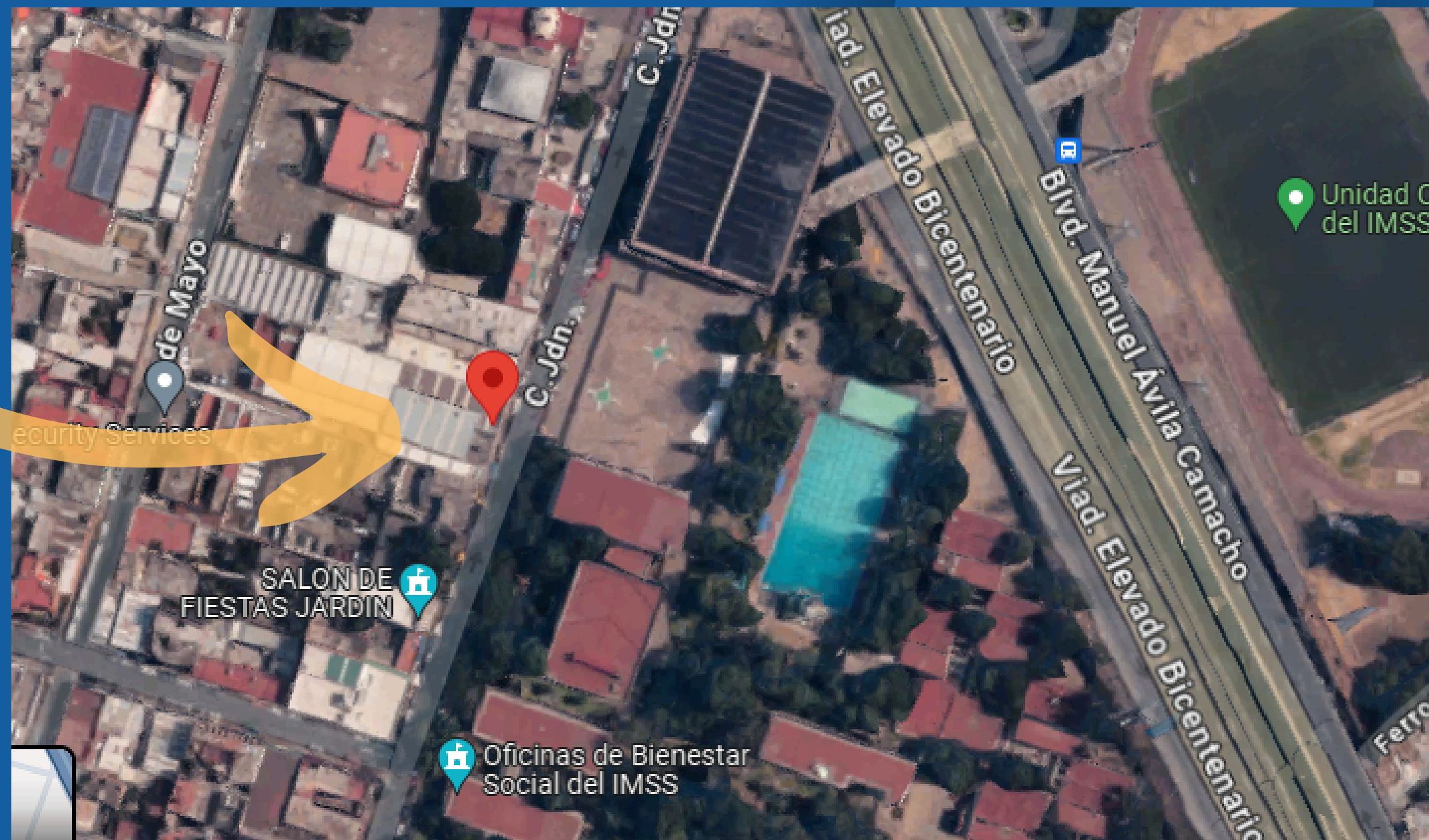
Calle Jardín No. 11

Col. Naucalpan Centro,

Naucalpan de Juárez, Estado de México.



# MAPA





# CONTACTO



grupo **m**  
arquitectos

Grupo M Arquitectos

55 5293 8660

55 2560 1451

[ventas@grupomarquitectos.com](mailto:ventas@grupomarquitectos.com)