

# Teilnahmebestätigung

**Thomas Mauris**  
Mauris Immobilien in Ilvesheim

Wir bestätigen hiermit die Teilnahme an der Weiterbildungsveranstaltung:

**Online Rechtskongress für Makler, Bauträger und Immobilienverwalter**

am 15.02.2022 von 09:00 - 13:15 Uhr

Inhalte:

- **Die Reservierungsgebühr - Wie wird sie regelkonform vereinbart, wo ist ihre Obergrenze und wann ist es sogar notwendig, eine Reservierungsvereinbarung notariell zu vereinbaren?**
- **Prüfung der Fortbildungsverpflichtung - worauf es ankommt und wie die Prüfungen ablaufen, sowie Erfahrungen aus den ersten Prüfungen**
- **Sachkundebehauptungen (z.B. „Spezialist für Büroimmobilien“), Werbung mit besonderer Sachkunde - unter Marketinggesichtspunkten eine schöne Sache. Wann wird dies allerdings zur fatalen Haftungsfalle und wie kann man diese Risiken minimieren?**
- **Problem-Klassiker illegale bauliche Veränderungen bei bestehenden Immobilien und Schwarzbauten: Wann kann noch etwas geheilt werden und wenn ja wie? Wann droht der Abriss? Wie ist die Rechtslage beim Weiterverkauf?**
- **Rechtsfragen rund um das Thema Kaltakquise - Wann liegt sie vor? Ist sie im b-to-b-Bereich zulässig? Anrufe bei persönlicher Empfehlung? Welche Sanktionen werden in Praxis wirklich verhängt?**
- **Mietrecht aktuell - die wichtigsten Mietrechtsurteile der letzten 12 Monate**

IVD-Institut - Gesellschaft für Immobilienmarktforschung und Berufsbildung mbH

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Stephan Kippes'.

Prof. Dr. Stephan Kippes  
Geschäftsführer

Diese Veranstaltung ist mit 4 Zeitstunden im Sinne von §§34c Absatz 2a der Gewerbeordnung, i.V.m. § 15b der Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV), Anlage 1 zur MaBV grundsätzlich relevant. Inhaltliche Einwertung gemäß MaBV: 3 (M) + 2 (V)

Für dieses Webinar erhalten IVD-Mitglieder für das IVD Immobilien-Weiterbildungssiegel 4 Zeitstunde.