

Materialen HUB de Stadterij Hoogeveen

CONTEXT

BORK gelooft in de rol van duurzaamheid en circulariteit binnen het creëren van een nieuwe en veilige ruimte voor een toekomstbestendige wereld. Het familiebedrijf startte in 1946 door schaarste met het verzamelen van bouwmaterialen en verhandelde deze. Later verschoof de aandacht naar slopen. BORK gaat mee in verandering die deze tijd vraagt en geeft de transitie naar een volledig circulair bedrijf vorm. Zo veranderde innovatieve 'kop(s)loper' BORK het slopen, naar het 'oogsten' van materialen. BORK werkt voortdurend aan innovatieve manieren om vrijgekomen grondstoffen opnieuw te kunnen gebruiken. Ze zijn betrokken bij het bouwproces, waardoor er rechtstreeks vrijgekomen materialen kunnen worden herplaatst. Verkopen vrijgekomen materialen via een B2B circulaire marktplaats en willen ze op de circulaire Materialen HUB de Stadterij in Hoogeveen een innovatiemilieu creëren voor, en samen met, circulaire ondernemers.

SITUATIE

NICE werkt met BORK aan meerdere aspecten van het complexe vraagstuk: circulaire prestatie-indicatoren (meetbaarheid), circulaire materialen (beschikbaarheid en kwaliteit) en sociale waarde (meervoudige waardecreatie). De verkregen inzichten daaruit dragen bij aan het oplossen van de vraag: Hoe kan BORK het aantrekkelijk maken voor de markt om circulaire materialen te kopen/gebruiken?

NICE heeft bijgedragen aan het ontwikkelen van een dashboard met circulaire prestatie-indicatoren voor een materialenhub. De 'pains en gains' voor de doelgroepen Maakindustrie en Bouw hebben we in kaart gebracht, en de bijbehorende waardepropositie is door ons opgetekend. In lijn met de waarden van het bedrijf BORK is onderzoek gedaan naar een sterk sociaal en inclusief perspectief als deel van het te ontwikkelen innovatiemilieu van de Materialen HUB. We werken nu met BORK toe naar de outline voor een circulair businessplan voor de Materialen HUB. Daarnaast verkennen we de potentie en haalbaarheid van een fieldLAB BOUW met bijbehorend innovatiemilieu.

UITDAGING

Bouwen is noodzakelijk voor een gezond functioneren van onze economie. Daarentegen is de bouw groot verbruiker van energie (35% aandeel in totale CO₂-uitstoot), primaire grondstoffen (50% van totaal), en verantwoordelijk voor 40% van onze nationale afvalberg. Hoe vormen we deze lineaire bouwindustrie om tot een circulaire voor 2050?

We zetten onze expertise in op het vlak van urban mining, circulair slopen en bouwen, en upcycling om BORK te ondersteunen bij het ontwikkelen van een succesvolle circulaire Materialen HUB. Een onderdeel van een nieuw te vormen regionale keten die het mogelijk maakt om materialen, grondstoffen en reststromen hoogwaardig her te gebruiken en meervoudig te verwaarden. Het onderliggende verdienmodel en bijpassend innovatiemilieu vraagt om nadere uitwerking.

OPDRACHTEN

- opstellen businessplan Materialen HUB
- verkennen innovatiemilieu hoogwaardig hergebruik bouwmaterialen

Interdisciplinary Business Professional
Global Change & Project Management
(Technische) Bedrijfskunde
Vastgoed & Makelaardij
Industrieel Product Ontwerp
Marketing & Communicatie

<https://www.wearenice.org/projecten/overige-projecten/>

<https://www.borkgroep.nl>