

## Unsere Pläne, Ziele und Vorhaben für Baierbrunn

Aus unserem Wahlprogramm zum Thema:

### ORTSENTWICKLUNG

Der jahrzehntelange Wunsch nach einer Ortsentwicklungssatzung für Baierbrunn und die entsprechenden Vorschläge der ÜWG haben bisher kein Ergebnis gebracht. Wir wollen daher das schöne, aber komplexe Ziel in einzeln plan- und realisierbaren Projekten erarbeiten.



Wir werden uns daher dafür einsetzen, dass die Bebauungspläne in der Gemeinde entweder erneuert werden (viele sind noch aus den 1970er Jahren oder sogar älter) oder dort Bebauungspläne erstellt werden, wo es bisher noch gar keine gibt. Das ermöglicht dem gesamten Gemeinderat in einem ersten Schritt für jedes Viertel in Baierbrunn und Buchenhain zusammen mit den Anwohnern eine maßgeschneiderte Entwicklung einzuleiten. Auf dieser Basis kann dann am Ende eine koordinierende Ortsentwicklungssatzung als Leitlinie für die zukünftige bauliche und strukturelle Entwicklung der Gemeinde quasi von unten entstehen.

Baierbrunn fehlt es aktuell auch an einem lebendigen Zentrum mit breiten Angeboten für Einkauf, Freizeit und Kultur. Wir wollen alle Eigentümer der Gebäude und Grundstücke im Zentrum des Dorfes an einen Tisch holen und – zum Beispiel unter Einbindung eines erfahrenen Ortsplaners und Architekten – gemeinsame Bauvorhaben anregen, welche zu einem solchen lebendigen Zentrum führen und Baierbrunn noch lebenswerter machen. Dies hängt allerdings von der Bereitschaft der Eigentümer ab, eine solche große Lösung für das Wohl der Gemeinde mitzutragen.