

Vorwort zur 46. Auflage

Das Konzept dieses Grundrisses besteht darin, den ersten Einstieg in das Besondere Schuldrecht und gleichzeitig eine effiziente Wiederholung des Grundwissens zu ermöglichen. Wer zur Examensvorbereitung tiefer einsteigen will, erhält Anregungen durch Hinweise auf weiterführende Literatur und auf wichtige aktuelle Entscheidungen insbesondere des Bundesgerichtshofs.

Dieser Grundriss wurde für die Neuauflage wiederum vollständig auf Änderungsbedarf überprüft, überarbeitet und aktualisiert. Dazu gab die größte Reform des Schuldrechts seit zwei Jahrzehnten besonderen Anlass. Mehrere Gesetze mit zum Teil gravierenden Auswirkungen auf das Besondere Schuldrecht, die in der Voraufgabe schon angekündigt wurden, sind inzwischen in Kraft getreten und bei den davon betroffenen Vertragstypen eingearbeitet. Das betrifft das Gesetz zur Umsetzung der EU-Richtlinie über vertragliche Aspekte der Bereitstellung digitaler Inhalte und digitaler Dienstleistungen vom 25.6.2021 (BGBl. I 2123), das Gesetz zur Regelung des Verkaufs von Sachen mit digitalen Elementen und anderer Aspekte des Kaufvertrags vom 25.6.2021 (BGBl. I 2133) sowie Gesetze mit verbraucherschützenden Änderungen im Mietrecht, Darlehensrecht und Pauschalreiserecht. Rechtsprechung und Schrifttum sind in dem Umfang, wie es dem Konzept des Buches entspricht, bis Januar 2022 eingearbeitet oder jedenfalls nachgewiesen. Das betrifft unter anderem neue Entwicklungen bei der Berechnung des kleinen Schadensersatzes statt der Leistung nach den fiktiven Mängelbeseitigungskosten im Kaufrecht und im Werkvertragsrecht, bei den vertrags- und den deliktsrechtlichen Folgen der Diesel-Abgasmanipulations-Fälle, bei der bereicherungsrechtlichen Rückabwicklung von Anweisungsfällen sowie bei mietrechtlichen Fragen im Zusammenhang mit Mieterhöhungen, Eigenbedarfskündigungen und der Beendigung von Mietverhältnissen. Der bis zur 80. Auflage als „Palandt“ bekannte Standardkommentar zum BGB wird ab der 81. Aufl. 2022 als „Grüneberg“, die als „Schönfelder“ bekannte Loseblattsammlung „Deutsche Gesetze“ wird als „Habersack“ fortgeführt; beide Werke werden nur noch mit ihren neuen Herausgebernamen zitiert. Meinen Mitarbeitern sowie aufmerksamen Lesern der Voraufgabe danke ich für ihre hilfreichen Hinweise und Anregungen.

Inhaltsübersicht

Abkürzungsverzeichnis	XXXI
Schrifttumsverzeichnis	XXXVII
Einführung	1

1. Kapitel. Kauf, Tausch und Schenkung

§ 1. Begriff und Abschluss des Kaufvertrags	2
§ 2. Pflichten der Parteien des Kaufvertrags	7
§ 3. Verletzung der Pflichten des Verkäufers aus § 433 Abs. 1 S. 1	15
§ 4. Verletzung der Pflichten des Verkäufers aus § 433 Abs. 1 S. 2	28
§ 5. Verletzung der Pflichten des Käufers aus § 433 Abs. 2	128
§ 6. Verletzung von Nebenleistungspflichten und Schutzpflichten	129
§ 7. Besondere Arten des Kaufs	132
§ 8. Tausch	181
§ 9. Schenkung	183

2. Kapitel. Mietvertrag, Pachtvertrag, Leasing, Leihe und Darlehen

§ 10. Das Mietverhältnis und seine Begründung	196
§ 11. Rechte und Pflichten der Mietvertragsparteien	206
§ 12. Stellung des besitzenden Mieters gegenüber Vermieter und Dritten	248
§ 13. Beendigung des Mietverhältnisses	255
§ 14. Pachtvertrag	277
§ 15. Leasing	280
§ 16. Leihe	290
§ 17. Darlehensrecht	293
§ 18. Finanzierungshilfen und Ratenlieferungsverträge	329

3. Kapitel. Dienstvertrag und Behandlungsvertrag

§ 19. Dienstvertrag und seine Begründung	338
§ 20. Pflichten der Dienstvertragsparteien und Folgen einer Nichtoder Schlechterfüllung	348
§ 21. Beendigung des Dienstverhältnisses	359
§ 22. Behandlungsvertrag	365

4. Kapitel. Werkvertrag und ähnliche Verträge

§ 23. Werkvertrag und seine Begründung	384
§ 24. Pflichten des Unternehmers und Folgen einer Pflichtverletzung	391
§ 25. Pflichten des Bestellers und Folgen einer Pflichtverletzung	416
§ 26. Vorzeitige Beendigung des Werkvertrags	424
§ 27. Besonderheiten beim Bauvertrag und Verbraucherbauvertrag	428
§ 28. Besonderheiten bei werkvertragsähnlichen Verträgen	437

5. Kapitel. Auftrag, Geschäftsbesorgungsvertrag, Maklervertrag, Verwahrung und Gastwirthaftung

§ 29. Auftrag, Geschäftsbesorgungsvertrag, Maklervertrag	460
§ 30. Verwahrung	486
§ 31. Beherbergung und Gastwirthaftung	492

6. Kapitel. Bürgschaft und sonstige vertragliche Schuldverhältnisse	
§ 32. Bürgschaft	495
§ 33. Vergleich, Schuldversprechen und Schuldanerkennntnis	517
§ 34. Spiel und Wette	525
7. Kapitel. Geschäftsführung ohne Auftrag	
§ 35. Überblick	529
§ 36. Berechtigte Geschäftsführung ohne Auftrag	530
§ 37. Unberechtigte Geschäftsführung ohne Auftrag	548
§ 38. Eigengeschäftsführung	550
8. Kapitel. Ungerechtfertigte Bereicherung	
§ 39. Überblick über das Bereicherungsrecht	552
§ 40. Grundtatbestand der Leistungskondiktion	555
§ 41. Leistungskondiktion wegen verwerflichen Empfangs	580
§ 42. Ansprüche wegen Bereicherung in sonstiger Weise	585
§ 43. Umfang des Bereicherungsanspruchs	601
9. Kapitel. Unerlaubte Handlungen	
§ 44. Überblick über das Deliktsrecht	615
§ 45. Verletzung von Rechtsgütern und absoluten Rechten (§ 823 Abs. 1)	620
§ 46. Verletzung eines Schutzgesetzes (§ 823 Abs. 2)	657
§ 47. Sittenwidrige Schädigung (§ 826)	662
VIII Inhaltsübersicht	
§ 48. Haftung für vermutetes eigenes Verschulden	670
§ 49. Amtspflichtverletzung	683
§ 50. Sonstige Sondertatbestände der Verschuldenshaftung	695
§ 51. Haftung mehrerer Personen	698
§ 52. Schadensersatz bei unerlaubter Handlung	704
§ 53. Unterlassungs- und Beseitigungsanspruch	726
§ 54. Gefährdungshaftung	739
Paragrafenregister	765
Sachregister	781