

Empfang / Vorstellung

Herzlich willkommen in Gräfenberg.

Eine **neue Ferienwohnung** ist in Gräfenberg entstanden.

Wir laden Sie dazu ein dem Alltag -nach den Strapazen und den Entbehrungen, die Sie in Ihren eigenen vier Wänden ausgesetzt sind – zu entfliehen. Dafür ist die Fränkischen Schweiz die richtige Wahl.

Hier erwartet Sie eine abgeschlossene Ferienwohnung inklusive **Stellplatz**, die Sie für Ihre Urlaubstage anmieten können.



Eine geräumige Wohnung mit **drei Zimmern**, Küche, Flur, Dusche und WC sorgt für Entspannung.

Für **6 Personen** einem **Kleinkind** und den **Freund des Menschen** ist ebenfalls Platz.

Von Ihrem Schlaf- und Wohnzimmer aus haben Sie zu einer **großen Terrasse** inklusive Sitzmöglichkeiten und Grill Zugang. Diese liegt auf der Süd- Ostseite und bietet Ihnen den ganzen Tag Helligkeit.

Hier in der Fränkischen Schweiz warten Spazier-, Wander- und Radwege auf Sie. Die Freizeitmöglichkeiten sind sehr umfangreich.

Sie können Höhlen und andere Sehenswürdigkeiten besichtigen und auf Sommerrodelbahnen mit Ihren Kindern dem Tal herunterbrausen. Freizeitbäder und Saunen bieten Ihnen Erholung und Wellness.

Von Ihrer Ferienwohnung aus können Sie bereits unser Freibad, in dem Sie sich erfrischen können, sehen.

Falls Sie nicht mit dem Fahrzeug anreisen, stehen Ihnen öffentliche Verkehrsmittel wie Bahn und Bus zur Verfügung.

Natürlich steht Ihnen unser W-LAN mit Internet und Telefonie zur Verfügung.

Ausstattungsmerkmale

Ihre Ferienwohnung ist 65qm groß und bietet Platz für 6 Personen und einem Kleinkind.

Das Ihnen zur Verfügung gestellte Wohnzimmer hat ein Panoramafenster und Zugang zur Terrasse.

Ihr Schlafzimmer bietet für 2 Personen und einem Kleinkind Platz.

Für 4 weitere Personen bieten wir ein 3. Zimmer an.

Die Terrasse hat eine Fläche von 67 qm, auf der Sie nach Herzens Lust Grillen und Speisen können.

Damit Sie es von Ihrem Fahrzeug aus in Ihre Ferienwohnung nicht so weit haben, steht direkt vor dem Haus ein Stellplatz bereit.

Internet und Telefonie per Internet.

Smart-TV.

Bedingungen

Mindestaufenthalt ist mindestens 2 Nächte.

Tiere können nach Rücksprache mit mir mitgebracht werden. Allerdings verlangen wir für ein Tier 5€ pro Nacht zusätzlich.

Sie können in Deutsch und Englisch mit uns kommunizieren.

Kinder sind natürlich auch herzlich willkommen.

Veranstalten einer kleineren Party kann nach kurzer Rücksprache mit mir erlaubt werden.

Nichtraucherdomizil.

Mindestalter des Mieters mindestens 18 Jahre alt.

Bettwäsche und Handtücher sind im Preis enthalten.

Lage

Gräfenberg liegt in der Fränkischen Schweiz in einer Höhe von 450m.

Ihre Ferienwohnung liegt in direkter Nähe zu unserem Freibad.

Ihre Marzena Bretschneider 10.05.2020