

Instructies, regels bij verbouwingen / verhuizingen

Indien u gaat verhuizen of u gaat het appartement verbouwen, verzoeken wij u nadrukkelijk zorg te dragen voor orde en netheid in de algemene ruimtes.

U, als eigenaar/bewoner, bent verantwoordelijk voor de verhuis- en verbouwing-activiteiten en bent dan ook aansprakelijk als er schade of overlast ontstaat.

Graag verzoeken wij u dan ook:

- Respecteer de regels in het Huishoudelijk Reglement (HHR) en wijs de firma's en werklieden op relevante inhoud van dit HHR. Geef duidelijk instructies aan de hand van het HHR over werktijden, schoonhouden, afdekken etc en zorg voor de naleving daarvan.
- Informeer geregeld de overige eigenaars/bewoners (en eventueel de huismeester, als deze voor het complex benoemd is) over de planning, momenten dat er 'veel lawaai' gemaakt zal worden en alle overige zaken, die eventueel tot overlast kunnen/zullen leiden.
- Laat een telefoonnummer aan eigenaars/bewoners weten, dat gebruikt kan worden als er vragen en/of klachten zijn.
- Zorg zelf voor toezicht. Liefst door uzelf, maar benoem anders een 'onafhankelijk' persoon.
- Houd rekening met werktijden en respecteer de woonregels in het complex.
- Zorg voor correct gebruik van de entreeur.
- Gebruik bij voorkeur een 'buiten lift'.
- In het geval van gebruik van de lift: zorg voor voldoende bescherming van liftdeuren, liftvloer en liftkooi.
- Dek de te gebruiken vloeren van het gebouw zorgvuldig af met afdoende materialen.
- Houd de algemene ruimtes dagelijks schoon, evenals de entrees en de overige etages.
- Na beëindiging van verhuizing of verbouwing dienen de algemene ruimtes schoon opgeleverd te worden (ook krassen op wanden, lift ed herstellen), zodat het geheel weer in oorspronkelijke staat hersteld is.

Bij voorbaat hartelijk dank voor uw medewerking,
Namens alle leden van de Vereniging van Eigenaars
