

Waterings Initiatief Groepswonen

Nieuwsbrief 13

april 2024

De 13^e nieuwsbrief

van het Waterings
Initiatief Groepswonen,
kortweg WIG.



CONTACT

E-mailadres:

contact@wig0174.nl

Website:

<https://wig0174.nl/>

Wat hebben we de afgelopen maanden ondernomen:

❖ Locatie Ambachtsweg

De gemeente Westland heeft de WIG geattendeerd op een potentiële bouwlocatie aan de Ambachtsweg. Ons huidige plan van eisen (PvE) paste niet in deze locatie. Mede gezien de grote afstand tot het centrum en de ongunstige ligging hebben de leden deze optie afgewezen.

❖ Nieuwjaarsreceptie



Op 20 januari is de WIG-nieuwjaarsreceptie gehouden. Het was een heel gezellige bijeenkomst. De activiteiten-commissie had heerlijke hapjes verzorgd. De vrijwilligers van Vitis verzorgden de drankjes. Er was zelfs een pianist ingehuurd om de receptie muzikaal te omlijsten.

Vol vertrouwen werd het nieuwe jaar zo ingeluid.

Veel dank aan onze activiteiten-commissie, die inmiddels bestaat uit Enny Kavelaar, Jeannette Kouwenhoven, Marianne Bevers en Ilone Ammeraal.

❖ Nieuwe leden

Op de ledenvergadering van 27 februari zijn 3 huishoudens voorgesteld als nieuw lid. Zo zijn er inmiddels 12 huishoudens lid van WIG. Ook staan inmiddels 15 huishoudens aangemeld als belangstellenden.

Attentie: Vanwege de leeftjidsverdeling van onze leden komen nieuwe belangstellenden boven 67-jaar vanaf nu op een wachtlijst terecht.

Nieuwe belangstellenden van 50 t/m 67 jaar worden nog wel direct toegelaten op de belangstellendenlijst!

❖ **Locatie Dorpskade**

Op de ledenvergadering van 27 februari kwam de Locatie Dorpskade als serieuze bouwmogelijkheid voor het voetlicht.

Bouwbedrijf Jongerius heeft een presentatie gegeven van de locatie. Ook het proces van schetsontwerp naar het voorlopig ontwerp en definitief ontwerp en de stappen die hierbij gezet moeten worden zijn uitgelegd.

De gemeente is meewerkend.

De kavel voor de WIG is ongeveer 2000m² voor 30 a 31 appartementen. De totale kavel is 6500 m² voor 81 wooneenheden. Dit wordt tegelijkertijd met de WIG gebouwd.

Onze **architect Wim Kristel** heeft hier een massastudie voor gemaakt die een indruk geeft welke mogelijkheden er op deze locatie zijn. Hij zal voor WIG en Jongerius mee gaan werken in dit bouwproces. Op de vergadering van 10 april zijn de eerste schetsen van woningindelingen gepresenteerd door Wim.



Wim Kristel

(zie <https://www.as-k.nl/home/over-as-k/>)

Ook zal WIG het **adviesbureau de Regie** uit Amstelveen bij deze plannen betrekken. Zij zijn deskundig als procesbegeleider op het gebied van groepswonen. **Marcel Kastein** van het adviesbureau maakte kennis op de ledenvergadering van 10 april en gaf informatie over de aspecten van het bouwproces en het groepsproces. Wat zijn de verwachtingen, hoe organiseren we het en hoe nemen we besluiten.



Marcel Kastein



Marcel van Lent

en

Wij delen onze fascinatie voor vormen van bouwen waarbij bewoners zelf inhoud willen geven aan de manier waarop zij willen wonen en wij vinden het beiden steeds opnieuw een uitdaging onze kennis en ervaring met het realiseren van zelfbouw en CPO-projecten in te zetten om zelfbouwers en professionele partijen te ondersteunen bij het realiseren van hun ambities.

(zie <https://www.deregie.nl/bureau/>)

Uit onze **bouwcommissie** is **Martin Koreneef** aangesteld als eerste gesprekspartner van WIG met Bouwbedrijf Jongerius

U begrijpt dat dit de start is van het realiseren van onze woondroom! We hebben er een glas prosecco op gedronken.

❖ **Brochure**

De PR-commissie heeft een WIG-brochure samengesteld in overleg met het bestuur. De brochure is inmiddels gedrukt en uitgedeeld aan de leden op de vergadering van 22 maart. De gedrukte brochures zijn verkrijgbaar bij het bestuur. U kunt de brochure ook downloaden op de Nieuws-pagina van de website.

Onze PR-commissie bestaat uit Marianne Bevers en Gertjan en Hannie Fikkert. Zij zijn aanspreekbaar bij vragen over de website, de brochure en de nieuwsbrief.

❖ **Terra Nova**



Voor onze ledenvergaderingen hebben wij de mogelijkheid gekregen om deze bijeenkomsten te houden in het Buurthuis van Vitis "Terra Nova" aan Het Tolland in Wateringen.

De bediening van consumpties wordt door onszelf verzorgd. Afrekenen contant of met pin is mogelijk.

❖ Vergader techniek

Het bestuur heeft Ben van Loon bereid gevonden de techniek tijdens de vergaderingen op zich te nemen. Denk aan de goede werking van de microfoon, de beamer, een laptop en Zoom-sessies met deskundigen.

De Plannen:



- ❖ De bouwvoorbereiding gaat van start. Er zal de komende maanden over veel zaken een beslissing genomen gaan worden.
- ❖ De activiteitencommissie stelt voor om over een aantal maanden woongroepen te bezichtigen.