

TREF 73

Bewoners Welzijnsvereniging
Weyeblick en omgeving

NIEUWSBRIEF

Juli 2019

*Beste leden, bewoners van de
Weyeblick en belangstellenden,*

De Algemene Ledenvergadering ligt alweer achter ons en de vakanties zijn begonnen. Een periode van relatieve (bestuurlijke) rust staat voor de deur.

Sommigen leden zijn al op vakantie en anderen zijn die misschien aan het plannen en weer andere wachten om met het mooie weer in de directe omgeving te relaxen.

De afgelopen 2 maanden zijn niet in stilte gepasseerd, sterker nog, de laatste weken voorafgaand aan de Algemene Ledenvergadering van 16/5 heeft het Bestuur veel tijd gestoken om het Jaarverslag 2018 en de Jaarrekening 2018 af te ronden, de Algemene Ledenvergadering voor te bereiden en om de benodigde documenten voor de subsidie aanvraag op tijd de deur uit te krijgen. (1/6) Ook het opknappen van het Trefpunt73 heeft de nodige tijd en moeite gevegd.

We kijken even terug wat nog speelt en/of heeft gespeeld:

Vacatures in het bestuur:

Helaas zijn er vanuit de leden op de gehouden Algemene Ledenvergadering geen aanmeldingen geweest om de vacante plekken van secretaris en penningmeester op te vullen. Het bestuur zal daarom buiten het ledenbestand wat actiever gaan scouten naar personen die enerzijds de benodigde competenties hebben EN passen in het bestuur EN affiniteit hebben met onze doelstelling/doelgroep. We blijven uiteraard open staan voor kandidaten vanuit de leden of tips vanuit de leden voor potentiële kandidaten.



Re-styling accommodatie:

Vanaf begin mei heeft het bestuur alles op alles gezet om binnen de beperkte tijd tussen de verenigingsactiviteiten, het Trefpunt73 in zijn geheel (wanden en plafonds) opnieuw in de verf te zetten, e.e.a. in circa 8 dagen. Kees had gekozen om dit te doen met een verfspuit zodat alles, maar dan ook alles, afgeplakt of afgedekt moest worden en dan konden we daarna in één keer alles spuiten. Zoals bij het meeste schilderwerk zit de meeste tijd in het voorbereiden en dat was hier ook het geval. Per kamer alles leegmaken en afplakken – lampen er af – de vloer in zijn geheel bedekken – ramen en kozijnen met plastic afdichten etc. etc. Zoals de meesten wel weten, is het een gegeven dat als je met zo iets ingrijpends ga beginnen, je altijd andere – niet voorziene – zaken tegenkomt, die voor verbetering vatbaar zijn. Welnu, ook in het Trefpunt was dit het geval maar niet onoverkomelijk en te overzien. Hieronder wat impressiefoto's.

Het schilderwerk en daar waar nodig reparatie van de wanden, is naar onze mening goed geslaagd. Alles is één tint warmer wit geworden en zoals al eerder besloten, is direct na het schilderwerk de bestaande verlichting in de gemeenschapsruimte vervangen door 2 plafondventilators met ingebouwde verlichting die in 2 kleuren (fel wit en roomwit) en dimbaar, gebruikt kan worden.



De ventilatoren hebben thans na al enkele tropische dagen hun nut bewezen !!



Ook hebben we kritisch gekeken naar de wandversieringen in de diverse vertrekken en die zijn dan ook zodanig veranderd dat het allemaal wat beter past of beter uitkomt. Ook enkele andere actieve leden hebben nog geholpen om de laatste puntjes op de i te zetten door nog wat plinten te schilderen

/ vervangen en nieuwe plantjes en schilderijtjes te doneren. Ook hartelijk dank.

Algemene Ledenvergadering 16 mei:

De jaarlijkse Algemene Ledenvergadering (ALV) op 16 mei werd druk bezocht. Met circa 25 leden waren alle stoelen bezet. Op de ALV heeft het bestuur verantwoording afgelegd over het gevoerde beleid van 2018 en de jaarcijfers 2018 gepresenteerd alsmede het Jaarverslag 2018.

Door middel van een presentatie op de Smart TV heeft de penningmeester a.i. de financiële cijfers gepresenteerd en nader uitgelegd. We hebben het jaar 2018 afgesloten met een klein negatief exploitatiesaldo.

De kosten van de vereniging blijven elk jaar een beetje hoger worden: huurverhoging – verzekering – belasting – bankkosten en dergelijke – alles wordt uiteraard duurder, maar daar tegenover staat dat de inkomsten terug lopen. De subsidie wordt onder andere jaarlijks verlaagd.

De voorzitter heeft de leden voorgehouden dat als we hieraan niets doen, dan zal jaarlijks het exploitatietekort toenemen tot de reserves zijn uitgeput. Om hier passend beleid op los te laten heeft het bestuur aan de leden voorgesteld om de volgende prijsverhogingen door te voeren:

- de contributie verhogen naar minimaal € 3,00 per maand;
- kleine prijsverhoging van de koffie en een kleineverhoging van enkele alcoholische dranken;
- huurprijs grote slaapkamer met 10%.
- huurprijs kleine slaapkamer eveneens met 10% omhoog.
- Kleine verhoging van de huur voor de gemeenschapsruimte.

Het bestuur hoopt met deze maatregelen de oplopende kosten het hoofd te kunnen bieden.

De aanwezige leden hebben vervolgens unaniem ingestemd met bovenstaande voorstellen, waarbij wel door enkele leden werd opgemerkt dat voor deelname aan activiteiten en etentjes, het verschil in de bijdragen tussen leden en niet-leden ruimer moet zijn. Het bestuur neemt deze opmerkingen ter harte en zal dit met onmiddellijke ingang gaan toepassen.

Op de ALV heeft het bestuur aan de leden eveneens voorgesteld om Kees Minekus, die al driekwart jaar actief is in het bestuur, formeel in het bestuur te benoemen wat ook unaniem onder applaus werd aangenomen.

Het bestuur heeft ook besloten om de verhuur van de logeerfaciliteit meer prioriteit te geven, omdat hier de beste kansen liggen om financieel te verbeteren, wat dan weer ten goede kan komen aan de activiteiten voor de leden. Ook onze subsidieverstrekker, de gemeente Vlissingen, stuurt er meer op aan dat wij meer zelfredzaam moeten worden en minder afhankelijk van subsidie moeten worden (?!)

Verbeteren slaapkamers / verhuur mogelijkheden:

Zoals gemeld zijn ook de slaapkamers opnieuw gespoten en van de fam. Hoendervanger heeft de vereniging een prachtig 2-persoons box springbed gedoneerd gekregen, die gelijk in gebruik is genomen in de grote slaapkamer. Een mooie aanwinst. Nogmaals HARTELIJK DANK daarvoor !!!



De bestaande 2 bedden zijn inmiddels via het digitale Prikbord verkocht.

In de slaapkamer hangen inmiddels nieuwe (verduisterende) gordijnen en ook de verlichting en wandversiering is verbeterd. De afgelopen weken heeft het bestuur ook de tweede slaapkamer voorzien van een tweede eenpersoonsbed (gedoneerd gekregen) en zijn de ramen naar de loggia met sierfolie beplakt.



Eerder was aanvankelijk besloten de afscheiding van de loggia in de 2^e slaapkamer te verwijderen om de kamer wat groter te maken, echter na enkele heroverwegingen heeft het bestuur besloten dit niet meer te doen omdat, de afgescheiden loggia in de toekomst bij thematische maaltijden een functionele plek is om een extra keukenfaciliteit te hebben.

Activiteiten

Even een terugblik op enkele activiteiten waarvan sommige nieuwe waren:

Vlaamse Pot Sandra Vanbesien. Een leuke thematische maaltijd met echte Vlaamse gerechten. Druk bezocht en voor het haling vatbaar.



De Italiaanse maaltijd was ook een succes en zal op termijn weer terugkomen.



Rondvaart havens Vlissingen 12/7:

Helaas hebben we dit uitje af moeten blazen. Ruim op tijd hadden we een groep van 25 personen opgegeven bij de rederij en begin juli bleek bij navraag dat deze boeking bij de rederij niet goed gegaan was. Een nieuwe datum kon niet meer omdat alle vaardagen helemaal vol zaten.... Jammer.!

Bustocht 23/8:

Nog even en dan is het alweer tijd voor het jaarlijkse busuitje van de vereniging. Het programma en de bijbehorende informatie heeft u inmiddels ook afzonderlijk ontvangen en het wordt dit jaar een leuke tour via Walcheren de Veerse gatdam over en de Oosterscheldekering met een koffiestop op Schouwen Duiveland en daarna heel Scouwen Duiveland over naar Bruinisse om mosselen of kibbeling te eten.

Activiteiten:

Voor de reguliere en lopende activiteiten verwijzen we gemakshalve naar de reeds toegezonden agenda, en op de vaste activiteitenpagina op onze website www.weyeblik.nl.

Website:

www.weyeblik.nl:

De website is niet meer weg te denken in de vereniging. De website wordt goed bezocht en heeft al geleid tot contacten die gebruik willen maken van onze accommodatie (huur) Wederom even de oproep dat als u iets tegenkomt op internet waar we allemaal wat aan hebben, laat het weten dan zetten we het op de website.

Van de bestuurstafel:



Het bestuur heeft laatstelijk op 17 april vergaderd, hoofzakelijk om de ALV voor te bereiden die op 16 mei heeft plaatsgevonden. De volgende bestuursvergadering staat gepland voor begin augustus en zal dan na elke 2 maanden plaatsvinden. Het nadeel van een klein bestuur is dat je het met z'n drieën redelijk druk hebt, maar een bijkomend voordeel is dat je elkaar vaak ziet en spreekt zodat formele vergadermomenten minder vaak hoeven plaats te vinden.

Sponsorkliks:

Graag brengen wij dit fenomeen weer even onder de aandacht omdat het geld voor de vereniging oplevert. Helaas wordt er nog maar mondjesmaat door de leden aan Sponsorkliks gedacht, want de teller staat thans op **€ 31,38**. (gratis geld)

Bewonerswielrijnsvereniging Weyeblick en omgeving

Home / Sponsorkliks / Commissies



Dit kan beter denken wij, dus als u iets via internet aanschaft, doe dit dan a.u.b. via de link op de website www.weyeblick.nl (sponsorpagina), zodat de vereniging een commissie krijg van uw aankoopbedrag.

Het bestuur.