

Käufer-Suchprofil

Zehn Fragen, die uns helfen das richtige Objekt für Sie zu finden. Natürlich wissen wir, dass das Ausfüllen dieses Fragebogens Mühe macht. Aber wir wissen auch, dass Sie viel Geld ausgeben wollen. Deshalb versuchen wir sehr genau zu verstehen, wie wir Ihnen helfen können. Wenn Sie etwas nicht genau wissen, nennen Sie uns einfach den jetzigen Stand ihrer Überlegungen. Mehrfachnennungen sind möglich. Wenn Sie zu zweit sind, füllen Sie den Bogen bitte gemeinsam aus. Die Anfrage ist kostenlos und unverbindlich. Sie lösen nur Kosten aus, wenn Sie tatsächlich eines unserer Objekte kaufen. Am Ende des Fragebogens bitten wir Sie zur Kenntnisnahme dieser Tatsache und für die Richtigkeit Ihrer Angaben zu unterschreiben. Vielen Dank!

1. Frage: Ihre Daten

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir nur vollständig ausgefüllte und unterschriebene Anfragen bearbeiten können. Wir nutzen diese Angaben ausschließlich, um für Sie tätig werden zu können. Die Daten werden selbstverständlich absolut vertraulich behandelt.

Name, Vorname: _____ Datum: _____

Straße: _____ Wie haben Sie von uns erfahren?

PLZ, Ort: _____ Internet

Telefon: privat: _____ Handy: _____ Zeitung

Empfehlung

Haben Sie Kinder?

Ja und zwar _____ (Anzahl) Nein, aber später vielleicht Nein

2. Frage: Warum wollen Sie kaufen?

 Gibt es weitere Gründe warum Sie kaufen wollen? Nein Ja und zwar: _____

3. Frage: Bis wann möchten Sie gern einziehen? Monat: _____ Jahr: _____

4. Frage: Haben Sie die Finanzierung schon geklärt?

Finanzierung ist schon geklärt Wird noch geklärt

Finanzrahmen (mit welchem Budget planen Sie?): _____ €

Soll zur Finanzierung eine andere Immobilie verkauft werden? Ja Nein

Frage: Die Lage. Wo wollen Sie wohnen?

Wir bevorzugen ein Objekt im Raum: _____

Alternativ geht auch der Raum: _____

5. Frage: Was möchten Sie kaufen?

Was gefällt Ihnen an Ihrem jetzigen Wohnumfeld nicht? _____

Was gefällt Ihnen an Ihrem jetzigen Wohnumfeld gut? _____

6. Frage: Was möchten Sie kaufen?

- Eigentumswohnung Doppelhaushälfte Einfamilienhaus Zweifamilienhaus
 Bauernhof Bungalow Bürgerhaus Villa

7. Frage: Die Größe

Wohnfläche etwa _____ m² Grundstücksfläche etwa: _____ m²

Küche, Wohnzimmer und ein Badezimmer einmal als vorhanden vorausgesetzt, wie viele Zimmer brauchen Sie außerdem?

- 1 2 3 4 mehr Anmerkung: _____

8. Frage: Zustand.

- Alles in Ordnung, nur neue Farbe an die Wand Ich / wir baue(n) gerne etwas um
 Wenn der Kaufpreis dem Zustand entspricht, sind auch größere Renovierungen in Ordnung

9. Frage: Zu ihrer Suche

Wie lange suchen Sie schon? Seit etwa _____ Monaten / Jahren

Wie viele Objekte haben Sie sich bisher bereits besichtigt? Etwa _____ Objekte

Was hat Ihnen gefallen? _____

Warum haben Sie bisher nicht gekauft? _____

Gibt es weitere Gründe warum Sie bisher nicht gekauft haben? _____

10. Frage: Kaufbedingungen

a) Was muss sein (was brauchen Sie unbedingt)?

b) Was darf nicht sein (was darf keinesfalls vorkommen)?

Diese Anfrage ist selbstverständlich **kostenlos und unverbindlich**. Sie lösen nur Kosten aus, wenn Sie tatsächlich bei uns kaufen, denn alle unsere Bestandsobjekte **unterliegen einer Käufercourtage von 5.75% einschließlich 16% Mehrwertsteuer**. Wenn das passende Objekt nicht auf dem Markt ist, würden Sie dann auch ein Neubauvorhaben in Erwägung ziehen? ja / notfalls / nein

Datum / Unterschriften Kaufinteressenten

Vollständig ausgefüllten und unterschriebenen Fragebogen bitte schicken an:

Mirko Schwerin
Immobilien e.K.
Unter den Eichen 7
29389 Bad
Bodenteich

Bitte bei Fragen anrufen:
0176/458 055 19

Oder bei Fragen per Email an:
info@m-immobilien-s.de