

Griffie
p/a Lijst Brunssum Lokaal fractie

Datum 1 augustus 2023
Uw kenmerk
Ons kenmerk 202324527/202325555
Onderwerp Brief 42 LBL inzake veiligheid en overlast
Orionplein te Treebeek

Geachte Lijst Brunssum Lokaal fractie,

Onderstaande vindt u de antwoorden op uw vragen in het kader van art. 43 uit brief 42 van de Lijst Brunssum Lokaal fractie inzake veiligheid en overlast Orionplein te Treebeek.

Vraag 1:

De onderdoorgang is een hele periode dicht geweest op initiatief van de Plus, dus de opening is geen noodzaak, klopt deze stelling?

Antwoord:

Het is niet aan de gemeente om daar een stelling in te nemen.

Vraag 2:

De ingang van de winkels is nu volledig aan 1 kant waarom zou de onderdoorgang dan niet dicht kunnen blijven?

Antwoord:

In het ontwerp vanuit het Masterplan Treebeek is uitgegaan van de mogelijkheid om de supermarkt te bereiken vanuit zowel de voorzijde als de achterzijde van het plein. Op die basis zijn ook afspraken gemaakt tussen de supermarkt eigenaar en de verhuurder en de supermarkteigenaar hecht eraan dat die afspraken ook gestand worden gedaan. Eenzelfde geldt voor de vastgoedbeheerder die de overige winkels "beheert". Ook deze wil de doorgang openhouden om doorstroming van winkelend publiek te houden. Als er een besluit genomen gaat worden over het sluiten van de doorgang, dan dienen alle partijen akkoord te gaan. Vastgoed Plus, [REDACTED], Vastgoedbeheerder Heton of Rialto, Wonen Zuid en gemeente Brunssum als grondeigenaar.

Vraag 3:

Mochten er contractuele verplichtingen in deze zijn is de vraag waarom kon de onderdoorgang dan eerst toch dicht en waarom moet deze nu open, dus graag zien we in dat geval kopies die ons inzage geven in verplichtingen en gevolgen.

Antwoord:

Zie het antwoord op de vorige vraag.

Vraag 4:

Is de onderdoorgang eigendom van de gemeente of van derden zo ja van wie.

Antwoord:

De onderdoorgang is zowel van Wonen Zuid als van de gemeente Brunssum.

Vraag 5:

Hoe denkt u overlast te verminderen met een doorgang die open is en aantrekt?

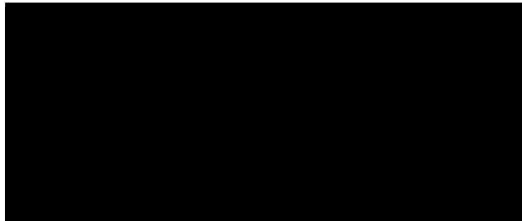
Antwoord:

In uw vraag legt u een 1 op 1 relatie tussen het open zijn van de doorgang en de overlast. Dat is niet correct. De afgelopen tijd krijgen wij namelijk meldingen van verschillende plekken in Treebeek. Dit geldt dus zeker niet alleen voor het Orionplein. Niettemin vindt het college van B&W het vervelend dat de bewoners van het Orionplein zoveel overlast ervaren en wij kunnen ons goed voorstellen dat dit voor een verminderde woonsituatie zorgt.

Om die reden zijn er in goede en constructieve sfeer afspraken gemaakt tussen gemeente Brunssum, bewonerscommissie Nuuj Trebeck, Plus Treebeek en Wonen Zuid. Een van de afspraken is het vormen van een app groep met de bewaking van de Plus. Zo zijn de lijntjes tussen de bewonerscommissie en de Plus heel kort en kan er geschakeld worden als er overlast is. De bewaking van de Plus stuurt de overlastveroorzakers dan weg. Dat heeft ook al tot diverse succeservaringen geleid. Echter, het kan overlast nooit in het geheel voorkomen. De gemeente heeft elke 6 weken een overleg met de bewonerscommissie Nuuj Trebeck, Plus Treebeek en Wonen Zuid om de afspraken te evalueren en indien nodig en mogelijk bij te schakelen. Verder zet de gemeente straatcoaches in die regelmatig het Orionplein bezoeken.

Het college van burgemeester en wethouders van Brunssum,

burgemeester



gemeente Brunssum

