Univer en 2019

Coup double avec La Foir'Fouille et La Halle au Sommeil

Deux nouveaux magasins, La Foir'Fouille et La Halle au Sommeil, se sont implantés sur la zone Univer, cet été. Une installation réussie dans un centre commercial en pleine expansion. Tout est allé très vite après un premier contact laborieux. Retour sur cette course contre la montre, du premier semestre 2019, avec une famille qui s'est lancée dans une nouvelle aventure.

« *C'est le style qui a changé, pas les prix* » : le slogan annonce la couleur sous l'enseigne de La Foir'Fouille. Ici, nous ne sommes pas à Châteaugiron mais à l'entrée de Pleumeleuc, à proximité immédiate de la RN 12, la quatre-voies qui file droit vers Saint-Brieuc avec son trafic soutenu.

Pascal Méré : « Avec Alain Jouzel, ce fut quand même une belle rencontre ! »

Impossible de manquer l'enseigne doublée de celle de sa sœur jumelle, La Halle au Sommeil, un ensemble commercial planté près du rond-point qui conduit vers l'agglomération. En entrant, le visiteur est de suite frappé par l'étendue du magasin très bien éclairé « **C'est encore plus grand à Châteaugiron** », confie un vendeur qui enregistre des articles à la caisse principale.

Chantal et Pascal Méré, avec Rose-Marie et Pierre-Adrien, leurs enfants, également impliqués dans l'entreprise familiale. Ci-dessous, une nouvelle enseigne bien visible à Univer Châteaugiron

Une aventure qui commence en 2005

C'est ici que Pascal Méré a installé le siège de son entreprise. On peut déjà parler de groupe Méré quand on observe la progression fulgurante de cet entrepreneur atypique, depuis 2005, après 28 années dans la fonction publique (lire l'encadré ci-dessous).

« **Tout s'est construit en treize ans. Je reconnais qu'on a été très gâté. Nous sommes partis de zéro, ici en 2005, avec un emprunt de 100 000 € et une maison hypothéquée par la banque** », précise le patron qui évoque son parcours depuis les années 1970.

Caissier principal au Ministère des Finances, investissement associatif, création d'un village ADMR à Janzé, politique locale… Pascal Méré déroule les années d'une vie bien remplie. Avec une interrogation : l'homme dynamique et sympathique paraît jeune. Il nous rassure aussitôt « **Je viens d'avoir 59 ans, mais je n'ai jamais fumé une cigarette ni bu une goutte d'alcool** » avant d'ajouter « **Désormais, je développe mon affaire car je pense à mes enfants** ».

Autre particularité de l'entreprise, toute la famille est impliquée dans le business : Chantal, l'épouse de Pascal, Rose-Marie, Pierre-Adrien et Julien, leurs enfants. Le dernier de la fratrie, Charles-Antoine - terminant son master en stratégie géopolitique et co-fondateur d'une start-up - pourrait venir rejoindre le reste de la famille, dans quelques années.

30 000 références

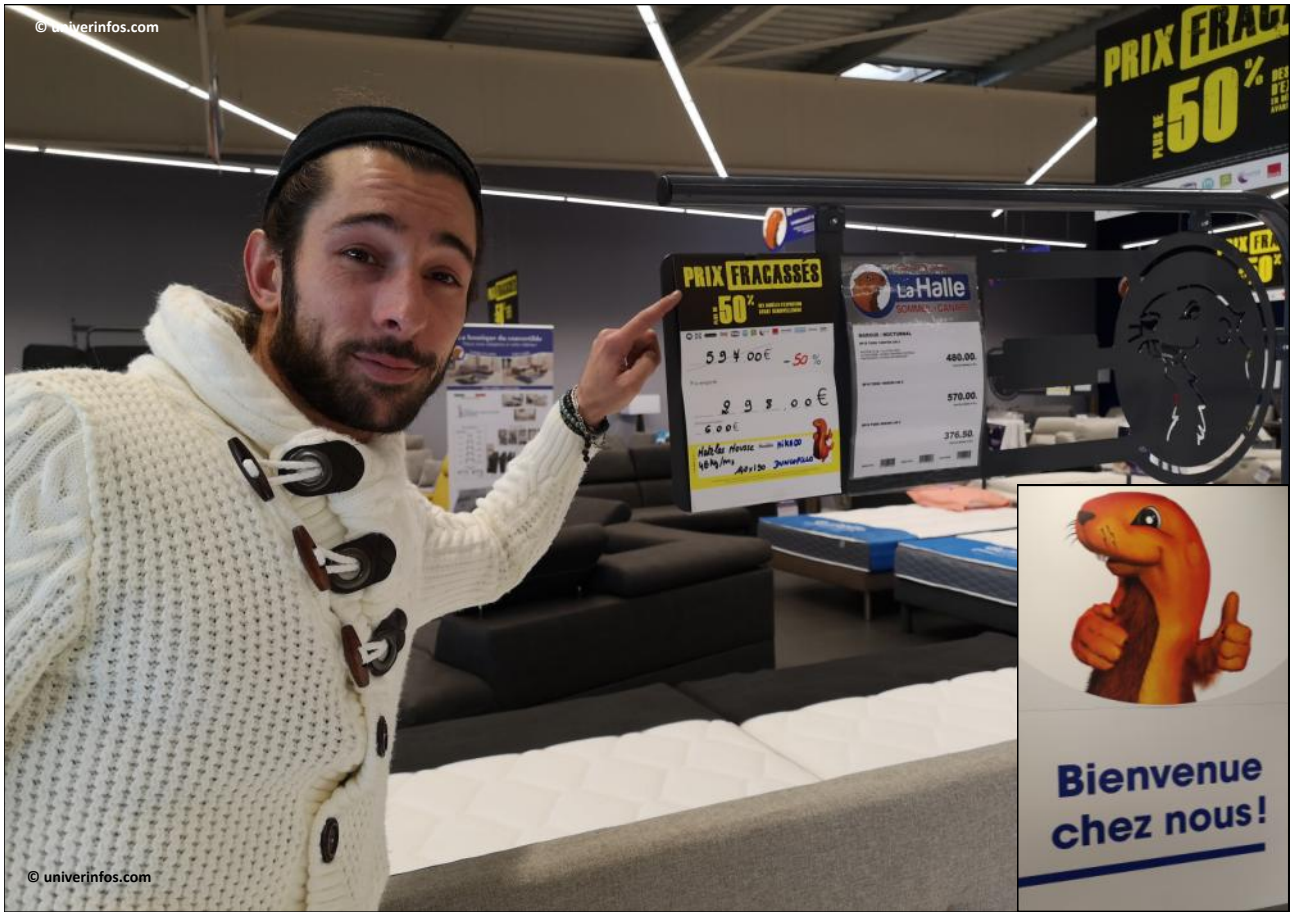
Pascal Méré a démarré dans ce magasin qui s'appelait Tip-Top Affaires, en 2005, avant de passer sous la bannière de La Foir'Fouille. Quel est le concept de cette chaîne française fondée en 1975, spécialisée dans l'équipement de la maison et qui compte autour de 250 magasins en France ?

« **Nous vendons tout ce qui touche à la maison depuis la décoration à la cuisine, en passant par la chambre, en offrant un choix de plus de 30 000 références. Vous trouverez chez nous par exemple une vingtaine de coloris pour les nappes en papier !** », précise Rose-Marie, directrice des achats, insistant sur cette offre très large, à l'exemple des articles de Noël.

Des prix, de la qualité et du choix : le magasin ne déroge jamais à cette trilogie inscrite dans le marbre de l'entreprise. Sans oublier le service ! « **Si une cliente vient acheter des rideaux, elle trouvera toujours un vendeur pour la conseiller sur le choix des coloris ou la fixation des tringles. L'écoute du consommateur c'est notre cheval de bataille** », poursuit Rose-Marie qui n'oublie pas une concurrence du web de plus en plus agressive « **Chez nous, si on veut essayer, on voit en vrai, pas sur un écran** ».

Des prix discount … mieux que sur la toile

C'est bien entendu la même politique commerciale à Châteaugiron, un site qu'elle gère au quotidien avec son frère Pierre-Adrien. Le tout sans oublier des prix discount toujours bien placés voire moins élevés que



Julien Méré, le frère de Rose-Marie et Pierre-Adrien, est le responsable de la Halle au Sommeil, au centre Univer, un magasin qui propose un large choix en literie et en canapés modulables, le tout à des prix fracassés !

sur la toile. Alors pourquoi s'en priver ? On ne risque rien déjà à franchir la porte du magasin pour voir. Et souvent pour être séduit…

Même combat pour La Halle au Sommeil - qui jouxte La Foir'Fouille à Pleumeleuc comme à Châteaugiron - en proposant des canapés et des matelas à prix cassés grâce au concept qui réduit drastiquement le transit entre l'usine et le client via le minimum incompressible d'intermédiaires (lire article suivant avec Julien Méré).

Et ça marche. Après Pleumeleuc, Pascal Méré a ouvert de nouvelles Halle au Sommeil à Bain-de-Bretagne puis à Vern-sur-Seiche avant d'arriver à Châteaugiron, en 2019. Une installation qui aurait pu ne pas aboutir.

Pascal Méré – Alain Jouzel : une rencontre qui a failli capoter

Pascal Méré

Alain Jouzel

Le cours des choses est souvent lié aux aléas de la vie quotidienne. Mais cette vie n'est faite que de détails. La rencontre Pascal Méré-Alain Jouzel a failli échouer. Retour rapide sur la genèse de cette installation à Châteaugiron.

Tout commence à la fin 2018, un jour où Pascal était absent de son domicile. En ouvrant son smartphone, un message lui apprend que quelqu'un est venu sonner à son portail « **Bonjour, c'est Alain Jouzel. Je voudrais voir Pascal Méré. J'ai quelque chose à vous proposer** ».

Première réaction du patron de La Foir'Fouille « **Il me fait suer ce gars-là. Le dimanche j'ai autre chose à faire. On travaille 6/7. Il faut bien se reposer !** ». Le dimanche suivant, rebelote. « **Je n'ai toujours pas ouvert. Je n'étais pas décidé. Je n'avais pas envie** ». Les choses restent là après ces deux tentatives. C'est sans compter sur la ténacité d'Alain Jouzel qui passe par un ami de Pascal Méré pour faire aboutir le contact entre les deux hommes. Et la troisième fois sera la bonne.

« Les échanges ont été bons »

« **On s'est rencontré. On a mangé ensemble avec mon épouse et mes enfants dans un restaurant à Pacé. Les échanges ont été bons.** » Alain Jouzel avait des cellules disponibles sur son site Univer près de l'Orange Bleue et souhaitait que la Foir'Fouille vienne sur son territoire. « **Je n'avais pas spécialement envie de revenir dans le secteur. J'ai commencé à regarder ce qui se passait à Châteaugiron. L'Hyper U travaillait très bien et là on a décidé collectivement de venir avec La Foir'Fouille et La Halle au Sommeil**. »

Au début la chaîne nationale La Foir'Fouille - plutôt attirée par les grandes agglomérations - est réticente à ouvrir un magasin à Châteaugiron.

Pascal Méré finit par convaincre les décideurs du groupe avec un argument testé grandeur nature : si l'enseigne tourne bien sur le secteur Pleumeleuc-Bédée qui réunit 7 500 habitants, le challenge devient possible sur Châteaugiron qui approche des 10 000 habitants, sans compter les communes suburbaines environnantes, aux portes de Rennes.

Deux magasins et douze emplois

Dès lors tout va aller très vite avec un objectif : ouvrir le plus tôt possible. Le projet est validé, en avril 2019, et l'ouverture se fait le 5 août de la même année. Deux nouveaux magasins tombent dans la corbeille d'Univer : La Foir'Fouille sur 2 300 m² et La Halle au Sommeil, avec 500 m². Avec douze emplois à la clé, surtout du personnel qui réside à proximité. On a souvent tendance à l'oublier en allant faire ses courses : Univer c'est aussi beaucoup d'emplois qui sont créés à Châteaugiron.

« Châteaugiron a la chance d'avoir Alain Jouzel »

Pascal Méré ne regrette pas sa décision, au contraire. « **Alain Jouzel a bien fait de m'embêter à trois reprises. Sa ténacité a fini par payer car lui aussi, il se bat. J'aime cet homme sous cet angle-là. Il me plaît, c'est un winner*. Chapeau bas, il fallait quand même le faire son centre Univer ! »**.

*Gagnant, vainqueur

Après une prise de contact difficile, les liens ne sont que plus solides et Pascal Méré en profite pour défendre un entrepreneur qui n'a pas toujours été apprécié à sa juste valeur « **J'aime rencontrer Alain Jouzel car il a beaucoup de rigueur. Il aime les belles choses et les met à la disposition des gens, à l'image du décor et des jarres animées par des jets d'eau à l'entrée d'Univer. Je le dis franchement, le pays de Châteaugiron a la chance d'avoir une offre de services, grâce à l'ambition démesurée d'Alain Jouzel. N'oublions pas qu'il y a dix -quinze ans, beaucoup le prenaient pour un fou** !» avant d'ajouter « **Moi, j'aime bien qu'on dépasse les lignes jaunes !** ».

Une conclusion, cinq mois plus tard ? « **Il y avait un potentiel et une attente sur ce territoire. A l'avenir tout va encore s'amplifier** » avant de conclure, non sans humour « **Avec Alain Jouzel, ce fut quand même une belle rencontre !** »

Rédaction univerinfos.com

© Copyright Tous droits réservés—Loi du 11 mars 1957
Toute reproduction interdite sur support papier ou sur le web.
Document propriété du site univerinfos.com

Une famille et deux magasins : coup double à Univer !