

Antragsunterlage gemäß § 5 Abs. 3 des Gesetzes zur Stärkung der Einzelhandels-, Dienstleistungs- und Gewerbezentren (GSED)																			Stand	28.07.2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
Lfd. Nr.	Straße	Haus-nummer	Gemarkung	Flurstücks-nummer	Betroffen-heit	Grundstücks-Fläche [m²] laut ALKIS	davon im Innovations-bereich	Anzahl Voll-geschosse laut ALKIS	Anzahl Keller-geschosse laut ALKIS	öffentlich zugängliche Keller-geschosse	Nummer des Geschäfts-haus(GH)-BRW	Wert-relevante Geschoss-flächenzahl (WGfZ) des GH-BRW	GH-BRW 31.12.2018	Nummer des alternativen BRW	Nutzung des alternativen BRW	WGfZ des alternativen BRW	alternativer BRW 31.12.2018	Bezugsbodenwert 31.12.2019		
1	Carl-Petersen-Straße 71	71	Hamm Geest	558	ganz	392	392	4	0		1312094	0,5	260,00 €					101.920,00 €		
2	Carl-Petersen-Straße 73, 75, 81 a-c, 85 a-c	73, 75, 81 a-c, 85 a-c	Hamm Geest	1353	ganz	5.341	5.341	4	0		1312094	0,5	260,00 €					1.388.660,00 €		
3	Carl-Petersen-Straße 87a+b, 89, Stoeckhardtstraße 11a-c	87a,b, 89, 11 a-c	Hamm Geest	1352	ganz	3.771	3.771	4	1		1312094	0,5	260,00 €					980.460,00 €		
4	Carl-Petersen-Straße 91, Stoeckhardtstraße 1, 3, 5	91, 1, 3, 5	Hamm Geest	1351	ganz	1.593	1.593	4	1		1312094	0,5	260,00 €					414.180,00 €		
5	Carl-Petersen-Straße 99, Stoeckhardtstraße 2, 4, 6	99, 2, 4, 6	Hamm Geest	1360	ganz	1.392	1.392	4	0		1312100	0,5	260,00 €					361.920,00 €		
6	Carl-Petersen-Straße 101, 101 a-b	101, 101 a-b	Hamm Geest	1844	ganz	2.280	2.280	5	1		1312098	0,5	260,00 €					592.800,00 €		
7	Carl-Petersen-Straße 107, Auf den Blöcken 1, 3, 5, 7, 9, 11, 11a, 13	107, 1, 3, 5, 7, 9, 11, 11a, 13	Hamm Geest	739	ganz	2.994	2.994	4	0		1312098	0,5	260,00 €					778.440,00 €		
8	Auf den Blöcken 2, 4	2, 4	Hamm Geest	733	ganz	698	698	4	0		1312097	0,5	260,00 €					181.480,00 €		
9	Carl-Petersen-Straße 117	117	Hamm Geest	638	ganz	535	535	4	1		1312122	0,5	260,00 €					139.100,00 €		
10	Carl-Petersen-Straße 119	119	Hamm Geest	639	ganz	513	513	4	0		1312122	0,5	260,00 €					133.380,00 €		
11	Carl-Petersen-Straße 121	121	Hamm Geest	1705	ganz	297	297	1	1		1312122	0,5	260,00 €					77.220,00 €		
12	Carl-Petersen-Straße 122/124, Hirtenstr. 53, 55	122, 124, 53, 55	Hamm Geest	1367	ganz	1.454	1.454	4	0		1312122	0,5	260,00 €					378.040,00 €		
13	Carl-Petersen-Straße 120	120	Hamm Geest	1366	ganz	137	137	1	0		1312122	0,5	260,00 €					35.620,00 €		
14	Carl-Petersen-Straße 118, 118a, 116b	118, 118a, 116b	Hamm Geest	1365	ganz	844	844	4	0		1312122	0,5	260,00 €					219.440,00 €		
15	Carl-Petersen-Straße 116, 116a, 116c, Dorfgang 3	116, 116a, 116c, 3	Hamm Geest	1364	ganz	1.574	1.574	4	0		1312122	0,5	260,00 €					409.240,00 €		
16	Carl-Petersen-Straße 102	102	Hamm Geest	454	ganz	635	635	4	0		1312118	0,5	260,00 €					165.100,00 €		
17	Carl-Petersen-Straße 100	100	Hamm Geest	1520	ganz	395	395	4	0		1312118	0,5	260,00 €					102.790,00 €		
18	Carl-Petersen-Straße 98	98	Hamm Geest	633	ganz	513	513	4	1		1312118	0,5	260,00 €					133.380,00 €		
19	Ohlendorffstraße 2	2	Hamm Geest	1421	ganz	476	476	4	0		1312114	0,5	260,00 €					123.760,00 €		
20	Carl-Petersen-Straße 92, 92a, 92b	92, 92a, 92b	Hamm Geest	1420	ganz	894	894	4	0		1312114	0,5	260,00 €					232.440,00 €		
21	Carl-Petersen-Straße 90, 90a, 90b	90, 90a, 90b	Hamm Geest	1419	ganz	1.205	1.205	4	0		1312114	0,5	260,00 €					313.300,00 €		
22	Carl-Petersen-Straße 74, 76, 80, 82, 84	74, 76, 80, 82, 84	Hamm Geest	1885	ganz	15.564	15.564	9	1		1312114	0,5	260,00 €					4.046.640,00 €		