



Klub des **Team Michelhausen – SPÖ & Unabhängige**
im Gemeinderat der Marktgemeinde Michelhausen.

Michelhausen, am 23.06.2022

ABÄNDERUNGSANTRAG ZU TOP 5

Gemäß § 22 Abs. 1 der nö. Gemeindeordnung aus 1973 beantragt der gefertigte Gemeinderat des **Team Michelhausen – SPÖ & Unabhängige** die Abänderung des folgenden Gegenstandes der Tagesordnung der Gemeinderatssitzung.

TOP 5 Kredit Kanalbau 2022 – Sicherer Fixzins statt variabler Zinsvereinbarung für 20 Jahre

Begründung:

Die Marktgemeinde Michelhausen hat für die Finanzierung der Kanalbautätigkeit 2022 einen Kredit über EUR 1 Million Euro ausschreiben lassen.

Die beauftragte Firma FRC – Finance & Risk Consult GmbH hat daraufhin Kreditangebote von sechs Banken erhalten, darunter drei Angebote mit Fixzinsvereinbarungen. Die angebotenen variablen Zinssätze bilden sich nach einem veränderlichen Indikator („3M Euribor/ 6M Euribor“) und einem Aufschlag.

Die beauftragte Finanzberatungsfirma weist in der Zusammenfassung der Ergebnisse unter anderem darauf hin, ...dass langfristige Finanzierungen mit Fixzins aus Gründen der Eliminierung des Zinsänderungsrisikos (möglicher Anstieg des Euribors), der Planbarkeit sowie der Budgetsicherheit sinnvoll sein können... Auf Basis der aktuellen Ausgangssituation, der gemeinsamen Zinsmeinung und der derzeit vorliegenden Angebote kann die Firma FRC, abhängig vom Anspruch an Flexibilität und Budgetsicherheit, sowohl eine variable als auch eine Fixzinssatzvereinbarung empfehlen.

Ausgewählte Fachexperten schätzen die aktuelle Lage wie folgt ein: Der Chefökonom der Bank Austria (Bruckbauer/ 17.Mai 2022) sieht wesentliche Unsicherheiten in Bezug auf das Wirtschaftswachstum, die Inflationserwartung und die Zinsschritte der Zentralbank und erwartet in den nächsten 2 Jahren eventuell Basiszinsen **bis zu knapp unter 3% auf den Euroraum und damit Österreich zukommen**. Der Chefanalyst von Raiffeisen Bank International (Brezinschek/ 09. Juni 2022) erwartet, **dass bereits heuer der Leitzins in Summe um 1% angehoben wird**.

In der derzeitigen Situation, in der Unsicherheit in Bezug auf die wirtschaftliche Entwicklung, die Inflation, die internationale politische Lage und die Zinsentwicklung begründet vorliegen, kann eine Kreditentscheidung über 1 Million EUR **nur den Fokus auf Sicherheit (Eliminierung des Zinsänderungsrisikos), Planbarkeit und Budgetsicherheit haben**. Der Steuerzahler erwartet hier von der Politik genau diesen umsichtigen, langfristigen Ansatz bei Finanzierungen.

Das Team Michelhausen – SPÖ & Unabhängige fordert daher die Abänderung des Antrages zu TOP 5 der Tagesordnung und diesen wie folgt geändert zu beschließen:

- 1) Der Gemeinderat nimmt den Bericht der Firma FRC – Finance & Risk Consult GmbH über Ausschreibungen von Finanzierungen der Marktgemeinde Michelhausen vom 31. Mai 2022 zur Kenntnis und beschließt, dass in diesem Bericht aufscheinende Kreditangebot in der Kategorie „Fixzinssatz“ des Bestbieters auszuwählen.

WOHLMUTHER e.h.

.....
GR Mag. Christoph Wohlmuther
Team Michelhausen – SPÖ & Unabhängige