



Geräumiges Einzimmer-Apartment - komplett möbliert

📍 68549 Ilvesheim, Mozartstraße

✓ Einbauküche

830 €

Warmmiete

40 m²

Wohnfläche (ca.)

1

Zimmer

01.12.21

Frei ab

Zusammenfassung

Immobilienart	Wohnen auf Zeit
Kategorie	Apartment
Warmmiete	830 € pro Monat (inkl. Nebenkosten)
Kaution	€ 1.660,--
Wohnfläche	ca. 40,00 m ² (möbliert)
Zimmer	1
Bezugsfrei	ab 01.12.21
Mindestmietzeit	6 Monate
Maximum Personen	1

Anbieter



Mauris Immobilien
Kalthorststraße 9
68307 Mannheim

Ansprechpartner



Herr Thomas Mauris
Telefon: 0621/1673155

Preise & Kosten

Warmmiete pro Monat (inkl. Nebenkosten) 830 €

Kaution € 1.660,--

Immobilie

Online-ID: 23n8u5h
Referenznummer: 4/68549/21-01

Wohnen auf Zeit

Apartment
Baujahr: 1968
frei ab 01.12.21

Max. Personenanzahl: 1
Mindestmietdauer: 6 Monate
Geschoss: 1. Untergeschoss

- ✓ Souterrain
- ✓ Fliesenboden, Kunststoffboden
- ✓ Einbauküche
- ✓ voll möbliert
- ✓ Bad mit Dusche
- ✓ Einliegerwohnung
- ✓ Kabelanschluss
- ✓ Standard

Energie / Versorgung

✓ Öl

Energieausweis (Bedarfsausweis)



Energieausweistyp	Bedarfsausweis
Gebäudetyp	Wohngebäude
Baujahr laut Energieausweis	1968
Wesentliche Energieträger	Öl
Endenergiebedarf	219,20 kWh/(m ² ·a)
Energieeffizienzklasse	G

Objektbeschreibung	<p>Stilvolles und geräumiges Apartment im Souterrain eines gepflegten Zweifamilienhauses in ruhiger Wohnlage von Ilvesheim</p> <p>.</p> <p>Dieses schicke Apartment besteht aus einem Wohn-/Schlafzimmer, einer kleinen Küche und einem Duschbad mit WC.</p>
Ausstattung	<p>Das Apartment ist komplett möbliert und ausgestattet. Der Boden ist mit einem PVC belegt, das Duschbad ist geschmackvoll und zeitlos gefliest. Eine Waschmaschine gehört zur Ausstattung. Heizung, Strom, TV und ein Internetzugang sind in den Nebenkosten pauschal inbegriffen. Das Apartment wird über eine Gaszentralheizung beheizt.</p>
Sonstiges	<p>Endreinigung inkl. der Wäsche der Handtücher und Bettwäsche nach Aufwand und wird mit der Kautionsverrechnung verrechnet.</p> <p>Alle Angaben über Abmessungen und Preisangaben beruhen auf Angaben des Vermieters. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann keine Haftung übernommen werden.</p> <p>Vereinbaren Sie Ihren persönlichen Besichtigungstermin. Wir freuen uns auf Sie!</p>
Lage	<p>Ruhige Lage in Ilvesheim. Die öffentlichen Verkehrsmittel (Bus) sowie die Geschäfte des täglichen Bedarfs sind in wenigen Gehminuten zu erreichen.</p>

Alle Bilder



Titelbild



Bild 1



Bild 2



Mauris-Immobilien.de



Bild 3



Bild 4



Bild 5



Küche



Bad Bild 1



Bad Bild 2

MAURIS
IMMOBILIEN

Mauris-Immobilien.de