



ICIAMOLO!

EDIZIONE SPECIALE

“AL COMUNE
DI MARINO
SOLO
CHIACCHIERE
E ...DISTINTIVI!”

INCONTRO PUBBLICO

**5 LUGLIO
ORE 18,30**

**PIAZZA S. SCIOTTI
S. MARIA DELLE MOLE**

PARTECIPA PER DIRE BASTA!

AL SILENZIO DI QUESTA AMMINISTRAZIONE
E CONOSCERE I SEGRETI CHE SI NASCONDONO
DIETRO LA PORTA DI PALAZZO COLONNA

**TI ASPETTIAMO,
NON MANCARE!**



Anno 1 n.2
Mese **Giugno 2017**
Rich. Aut.
Tribunale di Velletri
del 05/04/2017
Periodicità: **mensile**

Editore: associazione
Insieme per lo sviluppo
sede: via Nettunense, 125
00047 Marino Roma
insiemeperlosviluppo@gmail.com
cell. 380.3453435

Direttore responsabile
Anna Paola Polli
redazione.diciamolo@gmail.com

Collaborazione con:
Luca Priori
Mariateresa Zechini

Editrice
Insieme per lo sviluppo

Pubblicità
A&G communication group

Progetto grafico
A&G communication group

Stampa:
Tipografica Renzo Palozzi -
Marino

sommario

3 Editoriale

Economia

4 Nasce la nuova BCC dei Colli Albani

Consiglio Comunale

5 Soldi in cassa e meno servizi

Sicurezza

6 i Tir..
ancora un problema "pesante"

Manifestiamo!

9 IL 5 LUGLIO, ORE 18,30
IN PIAZZA S. SCIOTTI
per conoscere i segreti che si
nascondono dietro Palazzo Colonna

il Fatto

10 Acea lancia un allarme...

11 "Non abbiamo servizio fognario
e rete idrica"

12 Come perdere un' opportunità

Culturando

14 JACOPE DE' SETTESOLI,
la nobildonna e madre tanto cara
a San Francesco

15 "il Realismo Visionario"
di Stefano Piali

Evento

17 Festival del cane

Sport

20 STADIO COMUNALE
un ex Fiore all'occhiello ancora inagibile

Sociale

23 GIORNATA DEL MALATO
Emozionanti attimi di condivisione!

Vicino al cittadino

24 Un quartiere in abbandono

Sport

25 IL REAL CASTEL FONTANA
PUNTA SUI GIOVANI!

Ambiente e Natura

26 RIFIUTI: sos dei cittadini!

Solidarietà

28 GLI ANGELI DELLA CORSIA

DICIAMOLO

... È UN EVENTO

Siamo presenti in ogni
luogo che racconta
di manifestazioni,
eventi e momenti di gioia

l'esperto
RISPONDE

FILO DIRETTO CON
I NOSTRI ESPERTI
OGNI MESE
CONSIGLI
PER TUTTI!

30 - 31 L'esperto risponde

DICIAMOLO !

Sempre al fianco dei cittadini per immaginare, insieme, una città ogni giorno migliore! E' questo il concetto che, anche in questo numero di Diciamo, desidero passi ad ognuno dei nostri lettori che, con la sua attenzione, onorerà il nostro lavoro.

Un impegno portato avanti, con umiltà e voglia di esserci, insieme al gruppo di persone che ogni giorno, ognuno per il suo ruolo e competenza, mi segue in questo progetto di presenza e vicinanza alla comunità.

Il nostro, come già anticipato, non vuole essere un tramite di comunicazione squisitamente politico ma un momento di riflessione su tematiche che riteniamo debbano essere percepite nella loro realtà. Spiegate non senza un velo di critica costruttiva, quando necessario. In ossequio al principio che vede il confronto e il dissenso, alla base del concetto di libertà e democrazia.

Il percorso di approfondimento di questo mese, raccontato con i testi e le immagini che, ci auguriamo, possano essere di aiuto per vivere meglio il concetto di comunità, vede in prima linea i temi della salute e della sicurezza. Ad esprimerli la manifestazione del Comitato NO TIR Frattocchie contro il passaggio dei TIR in via Nettunense e via del Divino Amore. Momento importante che ha visto scendere in strada tanti residenti, stanchi di essere parte lesa di una volontà politica che, ancora una volta, non agisce in funzione dei loro diritti.

Gli stessi diritti che, nel mio ruolo di consigliere di opposizione, ho visto disattendere nel richiedere, senza esito positivo, il carteggio completo relativo all'immobile di via dei Glicini, assegnato al Comune dallo Stato dopo essere stato confiscato alla criminalità organizzata.

Tra le nostre pagine anche incisi sullo stato di criticità idrica annunciato da Acea in tutti i Castelli Romani, sul nulla di fatto per lo stadio comunale Domenico Fiore e sull'emergenza rifiuti che vede molti fra i cassonetti stracolmi.

Non dimenticando tematiche essenziali della vita comunitaria quali sociale, cultura e sport, ci soffermiamo sui lavori del Consiglio Comunale, offrendo le nostre riflessioni sul Bilancio 2016 appena approvato.

Infine il progetto di fusione della banca di credito cooperativo, San Barnaba che, fondata nel 1909 da monsignor Guglielmo Grassi, abate parroco dell'omonima basilica collegiata, si avvia verso la fusione con la Giuseppe Toniolo di Genzano. Dalla legge di riforma del sistema bancario nasce, quindi, l'istituto di credito cooperativo dei Colli Albani, con 100 dipendenti, 6 mila soci e 12 sportelli in 9 comuni del Lazio.

Augurando una buona lettura, giunga a tutti voi il mio personale saluto!

Stefano Cecchi



di Stefano Cecchi

NASCE LA NUOVA BCC DEI COLLI ALBANI

di Luca Priori

L'assemblea dei soci della Banca di Credito Cooperativo "San Barnaba" di Marino ha approvato con larga maggioranza il progetto di fusione con l'istituto omologo di Genzano "Giuseppe Toniolo".

L'unione darà vita alla Banca di Credito Cooperativo dei Colli Albani.

Il matrimonio, fatto prendendo in considerazione le condizioni patrimoniali delle due BCC al 31 dicembre 2016, prevede che nel Consiglio di Amministrazione della neonata banca ci siano undici amministratori, di cui cinque eletti dai soci della "San Barnaba" e altrettanti dai soci della "Giuseppe Toniolo". A questi ultimi spetterà anche la scelta del presidente del CdA. La vicepresidenza toccherà invece ai soci della "San Barnaba". La "spartizione" dei ruoli è stata dettata dal valore delle azioni delle due banche, che vede la "Giuseppe Toniolo" prevalere con un valore nominale delle azioni pari a 26 euro, rispetto ai 10,32 delle azioni marinesi. Il voto favorevole dell'assemblea dei soci, arrivato domenica 14 maggio, ha fatto seguito al consenso espresso, lo scorso marzo, da Banca d'Italia. Della complessa operazione ha parlato il Presidente della Banca di Credito Cooperativo San Barnaba, Dottor En-



da sinistra
 Enrico Guidi (Presid. San Barnaba),
 Maurizio Capogrossi (Presid. Toniolo)
 Fabio Fabiani (direttore San Barnaba)

«Salvaguardati i posti di lavoro, abbiamo scelto il miglior partner possibile»

dice il presidente Guidi

rico Guidi: «E' innegabile che tutto abbia avuto inizio con la legge di riforma del sistema bancario approvata l'anno scorso. Uno dei punti cardine di quella riforma prevede, o meglio impone che **gli istituti di credito cooperativo crescano di dimensioni, ovvero realizzino operazioni che li portino a diventare più grandi, più solidi e di conseguenza più sicuri per i clienti, i soci**

e i dipendenti stessi». Il numero uno di Bcc "San Barnaba" ha anche risposto a chi critica la scelta della "Giuseppe Toniolo", alla luce di alcune indiscrezioni che vorrebbero la banca genzanese in difficoltà finanziaria: «Nel portare avanti questa idea – ha dichiarato Guidi – **abbiamo cercato di individuare un "partner" con il quale sia possibile lavorare ad un futuro di concretezza e serenità.** Vorrei anche aggiungere che questa scelta della fusione, rispetto ad altre formule possibili, deriva dalla ferma volontà di preservare al massimo grado le caratteristiche e l'esperienza del nostro istituto: intendiamo realizzare un'operazione che salvaguardi quanto più possibile l'equilibrio tra le realtà di partenza e quella finale. Ave-

BILANCIO COMUNALE

**SOLDI IN CASSA
E MENO SERVIZI****immobilismo e incompetenza**

vamo altre opzioni a disposizione – ha aggiunto il presidente – ma abbiamo presto individuato la Bcc “Toniolo” come l’istituto che prospetta di darci le maggiori speranze di una buona riuscita del progetto. **Con la Toniolo esistono infatti numerose affinità nel presente, oltre ad una tradizione storica affine». La fusione darà vita ad una banca di non indifferenti dimensioni con oltre 100 dipendenti, circa 6 mila soci e 12 sportelli collocati in 9 Comuni del Lazio.** L’unione fra i due istituti avverrà in un complessivo processo di razionalizzazione della spesa, pertanto durante l’assemblea i soci hanno posto interrogativi rispetto alla salvaguardia dei posti di lavoro per i dipendenti della San Barnaba. Il presidente Enrico Guidi su questo fronte ha rasserenato gli animi: «Nel rispetto del lavoro di tutti, intendiamo procedere secondo le soluzioni più indolori possibili: per esempio con il ricorso al prepensionamento a titolo oneroso per la banca, e sperabilmente su base volontaria». Il legale rappresentante della Bcc San Barnaba ha infine concluso rassicurando: «Non c’è alcun rischio di vedere la rappresentanza della Bcc San Barnaba ricoprire o svolgere un ruolo minoritario. Se tutto andrà bene, **la fusione sarà già operativa a ridosso della prossima estate: dal primo di luglio».**

La giunta Colizza ha portato all’attenzione del Consiglio il 9 maggio scorso, il bilancio consuntivo 2016 che ha favorito gli investimenti del futuro rispetto alla spesa corrente primaria. Approvato dalla maggioranza con il parere negativo di tutti gli esponenti dell’opposizione.

Il documento, che l’assessore competente Daniele Ciolfi definisce “un risultato di amministrazione elevato”, vede un saldo positivo, riconosciuto come il prodotto di un risparmio sulla modalità di erogazione dei servizi e di entrate per crediti riscossi.

Poco o nullo l’apporto degli oneri di urbanizzazione, vista la fase di arresto delle concessioni edilizie attivata dai pentastellati. **Il documento contabile presenta uno spazio finanziario attivo di oltre 2milioni di euro.** “Una grande opportunità per i cittadini negli anni a venire”, commenta il delegato al Bilancio “frutto di una scelta politica ben precisa”.

Pensiero non condiviso dal consigliere di opposizione Stefano Cecchi (Decentramento) per il quale “L’azienda Comune introita energie economiche per trasformarle in servizi alla collettività. E questo senza generare avanzi positivi che altro non sono se non servizi ridotti o negati. Tra l’altro – ha aggiunto – **le somme non utilizzate per le spese correnti quest’anno, non potranno più essere impiegate per tale finalità l’anno prossimo ma destinate ad investimenti futuri, in barba alle esigenze quotidiane della collettività”.**

“Mi preme evidenziare come, contrariamente a quanto sbandierato in campagna elettorale dal Movimento 5 Stelle – ha sottolineato sempre Cecchi – i conti comunali fossero coerenti prima dell’arrivo del vicario del prefetto nel settembre 2015. Il funzionario non ha fatto altro che traghettare la macchina amministrativa verso la nuova realtà politica, ottemperando allo stretto necessario. Ben poco avrebbe potuto fare se la situazione economica fosse stata in dissesto”. Osservazione che ha trovato d’accordo il collega di Forza Italia Remo Pisani. **“In soli sei mesi – ha domandato Pisani all’esecutivo – è tecnicamente possibile portare in attivo una società in default?”** Se, in così poco tempo, sostenete di aver risolto il nodo peggiore di un Comune come il bilancio, complimenti! Allora, se è così, avreste dovuto risolvere anche le altre tematiche in sospeso come il Divino Amore o la raccolta differenziata. Entro luglio quindi, mi aspetto la soluzione di tutti i problemi”.

i TIR... ancora un problema "pesante"

Continueremo a batterci perché via Nettunense e via del Divino Amore siano libere dai Tir. Il senso unico di circolazione proposto da Città Metropolitana e accettato dal nostro sindaco, non tutela i cittadini di Marino.

E' Stefano Cecchi, leader del Decentramento, ad esprimere dissenso sulla volontà di non bloccare il traffico dei mezzi pesanti sulle due arterie. "E questo - afferma - nonostante la delibera di giunta comunale del 2015 che avvia l'iter per la loro perimetrazione e annessione al patrimonio comunale, trasformando così la zona in centro abitato non percorribile da autotreni".

Ricordiamo che fu proprio l'ex Provincia di Roma, nel 2013, a decretare il passaggio dei Tir tramite l'ordinanza 19 che, dopo averne interdetto il transito su via Ardeatina, dall'incrocio con via Falcognana - Castel di Leva, lo ha convalidato sulle vie Nettunense e Divino Amore.

La decisione di Città Metropolitana, condivisa anche dal IX Municipio, è stata comunicata dal sindaco Carlo Colizza ai residenti che, il 24 maggio scorso, sono scesi in strada insieme al Comitato No Tir per dire basta al passaggio degli automezzi. **I Tir, quindi, continueranno a circolare. Unica concessione, il senso unico che da via Appia, li porterà sulla Nettunense, Divino Amore e Ardeatina.** La velocità verrà disciplinata da due autovelox che, nelle parole del primo cittadino, saranno presto installati.

"Ma questo - incalza il decentrato - non porrà fine all'inquinamento acustico e ambientale che i residenti sono costretti a subire". **Oltre 500, da un rilievo della Polizia Locale, gli autoarticolati che giorno e notte interessano le strade. Senza considerare gli incidenti e i danni alle abitazioni per le continue vibrazioni.** "Uno degli elementi che, insieme alla delibera di giunta, può essere determinante per il rigetto del provvedimento metropolitano - spiega ancora Cecchi - **è la dimensione delle strade, più stretta rispetto a quanto previsto per legge. Ciò le rende inadatte ad ospitare i Tir oltre che molto pericolose per i pedoni, visto il passaggio dei mezzi rasente i marciapiedi**".

"Il senso unico va preso e portato a casa" scrive invece il presidente No TIR Frattocchie Antonello Burlì sull'omonimo gruppo facebook, sottolineando come il provvedimento, secondo lui, rappresenti la presa d'atto del problema da parte di Città Metropolitana e l'inizio di un percorso verso l'eliminazione totale del traffico pesante. "E' il nostro preciso e inderogabile obiettivo" scriveva, a nome del Comitato, sulle locandine a promozione della manifestazione del 24 maggio. Dello stesso parere anche Colizza, che ha garantito la provvisorietà dell'ordinanza metropolitana. Le strade più strette rispetto alla norma, dovrebbero essere determinanti in tal senso. Stando alle dichiarazioni del sindaco, un'istruttoria che ne certifichi i dati tecnici sarà avviata da Città Metropolitana che immaginerà anche



“ un problema a senso unico ”

un piano globale dei flussi dei Tir su tutta la zona, a soluzione di tutte le situazioni. “Ricordate che – ha detto il sindaco ai manifestanti – prima di essere consigliere metropolitano sono sindaco di Marino!”

“Affermazione importante – osserva Cecchi – sinonimo di responsabilità e azioni volte unicamente alla tutela dei cittadini. Mi stupisce, quindi, non sia stata rimandata al mittente la soluzione palliativo di Città Metropolitana, che rischia di diventare definitiva. Anche alla luce del nuovo piano del traffico dei Tir e della verifica tecnica delle due strade che, in presenza del solo senso unico di circolazione, potrebbero essere giudicate idonee al passaggio dei mezzi pesanti. Qui – dichiara – sono in gioco la salute e la sicurezza dei cittadini che, come affermato dallo stesso Colizza, hanno priorità assoluta rispetto a qualsivoglia volontà superiore. Perché, quindi, il nostro sindaco, nella sua autorità, non viene preso in considerazione in ambito metropolitano? Non è di maggioranza il ruolo di consigliere al suo interno?”





OCCASIONI *di* PRESTIGIO

AUTOGROUPPRIMAVERA



A PARTIRE DA € 17.900

AZIENDALI DIREZIONALI

**RENEGADE
1.6 MULTIJET
MAX 30.000 KM**

A PARTIRE DA € 42.000

AZIENDALI DIREZIONALI



**RANGE ROVER
EVOQUE DYNAMIC
da KM 0 a MAX 30.000 KM**

A PARTIRE DA € 20.500

AZIENDALI DIREZIONALI



**QASHQAI
NEW MODEL
MAX 30.000 KM**

A PARTIRE DA € 9.500

AZIENDALI DIREZIONALI



**FIAT 500
3P LOUNGE NEW MODEL
MAX 30.000 KM**

A PARTIRE DA € 16.300

AZIENDALI DIREZIONALI



**GIULIETTA
NEW MODEL 1.6 MULTIJET
MAX 30.000 KM**

A PARTIRE DA € 15.900

AZIENDALI DIREZIONALI



**JUKE
1.5 DCI NEW MODEL**

A PARTIRE DA € 15.500

AZIENDALI DIREZIONALI



**500L
TREKKINGPOPSTAR
1.3/1.6 MULTIJET
MAX 30.000 KM**

Via Nettunense km 6,900 - 00072 Ariccia (RM) - Tel. 06/9342676 - Fax 06/83540737
info@primaveraauto.it - www.autogroupprimavera.it



5 LUGLIO, ORE 18,30 IN PIAZZA S.SCIOTTI INSIEME per dire basta a questa amministrazione



È in programma per il **5 luglio in piazza Sciotti a Santa Maria delle Mole (ore 18.30) l'incontro pubblico di informazione e approfondimento su tematiche cittadine di grande importanza e attualità.**

Analizzate in funzione del primo anno di governo dell'amministrazione Colizza, sono poste all'attenzione della comunità, invitata a partecipare, dai gruppi consiliari Costruiamo il Decentramento e Forza Italia, rappresentati a Palazzo Colonna da Stefano Cecchi, Cinzia Lapunzina e Remo Pisani. "Perché – affermano - attraverso la comprensione della realtà per come davvero è, al di là dei nostri punti di vista, si arrivi alla formulazione di risposte, quelle vere, alle quali ognuno di noi ha diritto". Riflessioni che, sottolineano, si riferiscono alle **tante promesse elettorali grilline ancora disattese dopo un intero anno di governo**, nonostante la loro pluriannunciata facilità di attuazione già dall'insediamento.

"Una modalità operativa che, a nostro avviso – incalzano – reca elementi di poca sincerità risultando lesiva di quella fiducia che, molti tra i nostri concittadini, in piena buona fede e ignari della vera realtà delle situazioni, hanno riservato al gruppo politico al governo. Compagine che, dopo 12 mesi di amministrazione – ribadiscono – fa sempre più fatica a nascondere la fragilità e inconsistenza delle sue azioni e delle sue promesse, che già sapeva essere irrealizzabili nel breve periodo o per nulla". "Un esempio – rivela Stefano Cecchi – quello dell'aeroporto Pastine. Quando, in sede di maggioranza, ero delegato alle questioni aeroportuali, membri

dell'attuale amministrazione chiesero al sindaco di bloccare il traffico aereo su Marino con un'ordinanza. Perché, se il provvedimento era di così facile attuazione come da loro sostenuto, dopo un lungo anno di governo non hanno prodotto ancora nulla in merito? O devo immaginare che la posizione allora assunta fosse faziosa, tendenziosa e fuorviante?" Sul tavolo del confronto anche la questione cimitero e la sua mancanza di posti, il rendiconto di bilancio con un avanzo positivo di oltre 2milioni di euro "a testimonianza di incapacità amministrativa". Quindi la chiusura dei servizi demografici a Frattocchie, zona dove i TIR invece di essere eliminati in breve tempo come promesso dal sindaco in campagna elettorale, transitano ancora, forse con un senso unico di circolazione. Poi la prevista edificazione in zona Divino Amore che "vero cavallo di battaglia elettorale grillina come da slogan Ciaone Divino Amore – affermano – non vede ancora nessuna delibera atta a bloccarne il percorso. Infine il Piano di Emergenza Comunale che vede vincolati terreni di avversari politici, senza alcun confronto preventivo e lasciate libere aree di proprietà comunale".

I temi in discussione, informano ancora, saranno presentati in maniera semplice, in nome di partecipazione e condivisione "che – dicono - abbiamo voluto estendere a tutte le forze di opposizione grillina che desiderino essere presenti. Dalla manifestazione ognuno potrà trarre le sue personali conclusioni. Nella responsabilità che il nostro ruolo in Consiglio richiede, però, non potevamo sottrarci dal proporla. Anche per fugare quella non conoscenza della realtà, che funge da collante nella divulgazione di progetti elettorali di basso livello".

ACEA LANCIA UN ALLARME...

... e l'amministrazione resta a guardare



Si prospetta un'estate con poca acqua. A lanciare l'allarme è stata Acea Ato 2. L'azienda ha dichiarato: «Il periodo autunnale e invernale 2016 appena trascorso, nonché tutto il 2017 fino ad oggi, è stato caratterizzato da modeste precipitazioni largamente inferiori a quelle storiche di periodo.

Di conseguenza le fonti di approvvigionamento alimentanti i grandi acquedotti gestiti da Acea Ato 2 hanno già subito una riduzione significativa delle portate addotte ed è del tutto ragionevole attendersi, qualora dovesse perdurare il periodo siccitoso, un'ulteriore diminuzione degli apporti con possibili effetti sulla continuità del servizio idrico». Su questo tema si è anche tenuta un'assemblea dei sindaci presso la sede Acea. Per il Comune di Marino era presente il Consigliere comunale Flavio Silvestre, delegato ai rapporti con l'azienda. L'esponente del M5S, rispetto al rischio siccità, ha commentato: «Acea ha prospettato ai Comuni la possibilità di emettere un'ordinanza contro gli sprechi di acqua. Stiamo valutando se attenerci a questa indicazione, anche in uno spirito di costruttiva collaborazione con l'azienda. La nostra città, comunque, autoproduce il 90% del fabbisogno di acqua cittadino. L'unica zona dove potrebbero esserci criticità è quella limitrofa al cimitero che è rifornita dal Simbrivio». Parlando di Acea inevitabile il richiamo ad uno dei cavalli di battaglia del programma elettorale del sindaco Carlo Colizza, ovvero il ritorno al servizio idrico integrato a conduzione comunale. Su questo tema

Silvestre ha illustrato lo stato dell'iter amministrativo: «Siamo in contatto con il Garante Idrico della Regione Lazio, al quale abbiamo fornito la mappatura delle maggiori criticità del territorio e la bozza di regolamento inerente la proposta di riparazione in danno. Ovvero se il gestore non interviene in tempo su una rottura, lo fa il Comune il quale poi presenta richiesta di rimborso. L'obiettivo programmatico è quello di staccarci da Acea, ma prima quest'ultima deve completare tutte quelle operazioni che ha preso in carico dal 2007 in poi. L'80 - 90% di queste devono essere ancora fatte. Non possiamo fare diversamente, uscire ora dall'Ato esporrebbe il Comune a ricorsi da parte della società».

Critico il leader di Costruiamo il Decentramento, Stefano Cecchi, nelle passate amministrazioni titolare della delega ai rapporti con Acea: **«Va attivata una comunicazione alla cittadinanza sul rischio siccità.** Inoltre, nonostante sembrerebbe che le principali criticità siano legate all'impianto del Simbrivio, occorre accertarsi che non ci siano problemi anche al secondo approvvigionamento esterno, da 28 litri di Santa Maria delle Mole che fa riferimento all'acquedotto dell'Acqua Marcia». **Cecchi ha poi parlato del divorzio da Acea: «Fa parte del loro programma elettorale che i cittadini hanno votato a larga maggioranza. Probabilmente sarebbe stato corretto illustrare anche ai marinesi, in fase elettorale, questi passaggi burocratici che rendono la separazione dall'azienda non esattamente immediata».**

“Non abbiamo servizio fognario e rete idrica” appello dei cittadini

“**V**i ricordo la richiesta di servizio fognario e rete idrica che, con protocollo n.49910 del 13.10.2016, ho inviato all'amministrazione comunale senza aver avuto, ad oggi, nessun tipo di riscontro”.

A scriverlo è Nancy Roy di Frattocchie, in una lettera indirizzata al sindaco Carlo Colizza, all'assessore ai Lavori Pubblici Adolfo Tammaro e al presidente Acea Ato 2 Paolo Saccani. In rappresentanza di oltre 50 residenti nella frazione, **la signora Roy sottolinea come i loro edifici siano ancora privi dei servizi richiesti.**

“Su via Appia, da via Colle Picchione di Marino al km.22.300 lato destro direzione Albano Laziale – dice – le abitazioni non sono state mai beneficiate dal servizio fognario e idrico. Una situazione non più sostenibile considerando anche come il territorio ricada in un'area a ridosso della Capitale. Impensabile, quindi, dover immaginare un andare avanti nella gestione autonoma del servizio, necessario per l'abitabilità”.

“Mi preme sottolineare – prosegue – come la richiesta di realizzazione dell'infrastruttura sia inserita dal 2007 nel verbale di trasferimento della società SII (Servizio Idrico Integrato, ndr) ad Acea ATO 2. Auspichiamo quindi che l'amministrazione voglia intervenire al più presto, facendosi interprete di una necessità così impellente presso il gestore della rete idrica invitandolo, per quanto di sua competenza, a dare soluzione al problema”.

“E' giusto che nell'era delle comunicazioni immediate – chiede Nancy Roy - la casa comunale non dia alcun cenno di riscontro a cittadini che chiedono aiuto? E' corretto che gli stessi, dopo 7 mesi di assoluto silenzio, si trovino oggi costretti ad inviare sollecito di risposta, qualunque essa sia?”



ALLUPROFIL
di Spaccatrosi Fabio

ESPERIENZA E PROFESSIONALITÀ

il nostro Laboratorio artigianale con sede a Marino (RM) offre:

**SERRAMENTI ED INFISSI IN ALLUMINIO
LEGNO ALLUMINIO - PVC**

ma anche manufatti in ferro, come:
CANCELLI - PERSIANE - GRATE

Per la realizzazione dei nostri prodotti, eseguiti a regola d'arte, scegliamo materie prime affidandoci a fornitori tra i migliori sul mercato

Via Collepichione 17/A - Marino (RM) - Tel. 06 9312031 - 335 6049442
spaccatrosi2@virgilio.it



da Enzo

**PORCHETTA
...e non solo**

Porchette e Tronchetti

**Sempre caldi su ordinazione
anche a portar via**

Negozio con oltre 45 anni di vita.
Offriamo prodotti di altissima qualità e di primissima scelta, dalla provenienza rigorosamente ITALIANA

Aperto 7 giorni su 7

Via Nettunense km 2.100 n.101 - Castelluccia Marino (RM)
Per ordinazioni: 06 9313263 - 339 2921085

f “Da Enzo Porchetta e non solo”

COME PERDERE UN' OPPORTUNITÀ

"Il principio della trasparenza amministrativa? Non sono sicuro che Palazzo Colonna sia consapevole della sua esistenza".

di Mariateresa Zechini

A dirlo è il consigliere di opposizione Stefano Cecchi, denunciando come sia dovuto ricorrere al prefetto di Roma per far valere i suoi diritti di approfondimento sulla vicenda immobiliare via dei Glicini.

L'edificio, situato in zona Pascolaro, è stato sottratto dallo Stato alla criminalità organizzata e assegnato al Comune di Marino, perché lo destini a fini sociali.

"E' nel diritto-dovere legato al mio mandato elettivo - afferma il leader del Decentramento - ac-



cedere ai documenti relativi l'acquisizione al patrimonio indisponibile del Comune di Marino del bene confiscato. Ma, nonostante le ripetute richieste, l'accesso mi è stato negato".

Ricordiamo che l'accessibilità agli atti da parte della minoranza, a tutela del concetto di trasparenza e dei cittadini, deve essere garantita ogni volta la pubblica amministrazione compia azioni o produca atti e provvedimenti.

"Tramite Pec - racconta Cecchi - nel luglio scorso ho richiesto al segretario comunale i documenti relativi all'immobile. Dopo due mesi

e un sollecito, mi è stato detto che l'invio dei dati è stato reso impossibile dalla mancanza di spazio nella mia casella PEC. Affermazione falsa, vista la mia continua e fluida corrispondenza anche con il Comune stesso".

Inefficace ai fini del controllo, nelle parole di Cecchi, il tentativo di consegna da parte del segretario comunale, di copia deliberazioni commissario straordinario e giunta, relativi all'edificio in oggetto. "Atti scaricabili da qualsiasi persona dotata di connessione internet che, nella loro parzialità di informazione, non mi consentono di esercitare i poteri di consigliere" afferma.

Quindi, ad ottobre, l'impegno del presidente del Consiglio comunale ad effettuare una verifica. Presa di posizione che non ha ancora sortito alcun risultato. **"Ritengo - scrive Cecchi al prefetto - che quanto accaduto sia gravissimo e lesivo di ogni principio democratico oltre che del mio diritto di esercitare attività di opposizione all'interno del Consiglio comunale".**

Dissenso è stato espresso dal consigliere decentrato, anche in merito al concorso di idee bandito dal Comune onde reperire suggerimenti in merito all'utilizzo dell'edificio. "La struttura politico amministrativa di Palazzo Colonna - domanda Cecchi - **non era forse in grado di individuare in forma autonoma la finalità di utilizzo del bene? Marino doveva investire 2mila euro per cercare un'idea?** Nel pieno rispetto della vincitrice del concorso e del suo lavoro, mi permetto di affermare che tante altre necessità di ordine sociale erano e sono in attesa di energie economiche".

EDILIZIA CIMITERIALE

DI MAURIZIO DE GIULI



LAPIDI
CAPPELLE
TOMBE

VIA DEI CERASETI, 30 - 00047 MARINO (RM)

TEL. 0693546622 - CELL. 337921313

JACOPA DE' SETTESOLI, la nobildonna e madre tanto cara a San Francesco

di Anna Paola Polli

Una mostra di elaborati artistici letterari e una rappresentazione in costume della vita di Jacopa de' Settesoli.

E' la fase finale del progetto in onore della nobildonna di origine normanna, che Lo Storico Cantiere ha promosso il 31 maggio scorso nella Sala Lepanto in collaborazione con l'I.C. Marcantonio Colonna.

Un programma che ha già visto alcuni membri dell'associazione e studenti in costume d'epoca, prendere parte a Roma, nella chiesa di San Francesco a Ripa, alla cerimonia per il 778° anniversario della morte di Giacoma Frangipane de' Settesoli.

Terziaria francescana e fraterna amica del poverello d'Assisi che la chiamava Frate Jacopa, nel XIII secolo fu Signora del Castello di Marino rego-



landone la vita civile con uno dei primi statuti della storia della città, nel quale erano fissate norme e consuetudini. Ispirato da lei, San Francesco fondò il Terzo Ordine dedicato ai laici che desideravano condurre una vita cristiana in stile francescano. E' sepolta di fronte alla tomba del Santo, con l'epigrafe "Qui riposa Jacopa, santa e nobile romana".

La presidente Valeria De Luca afferma che da anni lavorano per divulgare le vicende di Jacopa de' Settesoli, cercando di coinvolgere le scuole.

Lo storico Ugo Onorati, ha contribuito, con l'associazione, a ricostruire con dovizia i costumi dell'epoca.

Momento culturale al quale, in passato, hanno preso parte anche artisti del territorio con una rassegna di arti figurative a lei ispirate, affidati alle cure critiche di Franco Campegiani.

A suggello del legame tra Marino e Assisi, il gemellaggio spirituale con il Sacro Convento e le amministrazioni delle due città. Un' affinità indissolubile che vede coinvolta anche la città di Cortona dove, nella chiesa di San

Francesco, è custodito il cuscino dove il santo morente poggiò la sua testa, portato da Roma proprio da Jacopa de' Settesoli, sua devota, che ebbe il privilegio di assisterlo nel momento della sua morte.

Il progetto dell'associazione, nata a Marino nel 1989 per valorizzare e divulgare storia, arte e tradizioni, ha coinvolto i ragazzi anche in una visita didattica a Cortona.



**PELLEGRINAGGIO A
MEDJUGORJE**
30 AGOSTO - 4 SETTEMBRE
organizzato
dall' ass.ne Jacopa de Settesoli Onlus
di Marino (Roma)
INFORMAZIONI: SABRINA VITI cell 347 1134960

“il Realismo Visionario”

di Stefano Piali

Stefano Piali, affermato pittore e scultore nato a Roma nel 1956, è da sempre cittadino di Marino. Già dall'adolescenza manifesta l'esigenza di esprimersi attraverso il disegno e la pittura. Frequenta il Liceo Artistico di Via Ripetta e nel 1978 si diploma all'Accademia di Belle Arti di Roma, dove approfondisce le tecniche della scultura con il maestro Pericle Fazzini. Oltre ad esercitarla con successo, la insegna presso l'istituto “C. Battisti” di Velletri, dopo averlo fatto per più di 20 anni nell'Istituto d'Arte “P. Mercuri” di Marino. Al 1983 risale la sua prima personale che rappresenta l'avvio di un intenso percorso espressivo attraverso la pittura e la scultura. «Le concepisco come complementari. Si rafforzano e si ispirano reciprocamente».

L'autore marinese si ispira a grandi maestri come Michelangelo, Caravaggio, Tiepolo con una spiccata personalità artistica e una propria identità espressiva.

«Amo individuare diversi momenti che vanno da un iperrealismo analitico, ad una fase più liberamente gestuale per arrivare all'esplosione delle forme, fino al periodo attuale di ricomposizione degli opposti pur sempre in tensione» dice di se stesso.

Interprete del “Realismo Visionario”, dialoga con le diverse materie espressive spaziando dal marmo, al bronzo, all'argilla, alle resine, per passare alle tecniche pittoriche con altrettanta naturalezza. L'interesse e le riflessioni dell'artista si concentrano principalmente sulle tematiche della metamorfosi, del movimento, del volo, eroi, centauri e cavalieri protagonisti di un viaggio nell'inconscio, di un cammino verso l'infinito alla ricerca di nuove dimensioni. Alcune fra le sue principali opere sono ospitate proprio a Marino: la “Porta della Speranza” in bronzo nel

Santuario dell'Acqua Santa, il “Ritorno dalla battaglia di Lepanto” in olio su tela a Palazzo Colonna, dove è custodito anche il busto in bronzo del musicista Giacomo Carissimi. Il “Guerriero” in marmo bianco è a Frattocchie sull'Appia Antica, “Isaia 53” nella cappella dell'ospedale di Marino. L'autore si è messo in mostra con il suo stile in molteplici eventi: «Ricordo in particolare – ha commentato Piali – la mostra personale al Roof Garden, Palazzo delle Esposizioni a Roma nel 1997, la biennale di Venezia – padiglione Lazio, su invito di Vittorio Sgarbi, la mostra personale alla biennale di Palermo nel 2014”. Senza considerare le trasmissioni a lui dedicate da Rai, Sky e Tv private.

“L'affermato pittore e scultore di Marino si distingue per una spiccata personalità artistica e una propria identità espressiva”





Roberto Tadioli

Mi hanno consigliato di socializzare con il mio cane, una Golden Retriever di sei mesi, per mezzo del gioco con la pallina da tennis. Tuttavia, quando giochiamo, lei corre a prendere la pallina ma non la riporta indietro. Se provo ad avvicinarmi, scappa con la palla in bocca. Come posso fare per risolvere questo problema?

La sua cagnolina fa parte della famiglia dei Retriever, ossia "cani da riporto". Tuttavia il suo istinto predatorio fa sì che veda la pallina come una "preda", assumendo un atteggiamento possessivo nei confronti della stessa.

Per risolvere questa problematica le consiglio di giocare con due palline. Dopo aver lanciato la prima, aspetti che il cane l'abbia afferrata ed inizi a palleggiare tra le mani la seconda. In questo modo attirerà l'attenzione del suo cane e, non appena le si avvicinerà, lei lancerà la seconda. In questo modo si creerà uno scambio attraverso il quale, il suo cane, imparerà a riportare con piacere gli oggetti.



Nasce dall'idea di aiutare tanti trovatelli a trovare una cuccia, ma più di tutto una famiglia!



HOTEL DEGLI ANIMALI

CANILE SANITARIO

PENSIONE CON AMPI VILLINI
PARCO PER CANI
SUPERMARKET - TOELETTA
ADDESTRAMENTO
SERVIZIO A DOMICILIO
ASSISTENZA VETERINARIA
SERVIZIO MORTUARIO

Via Nettunense 73a km 1.800
Fratteocchie (RM)
Tel. 06 9310208 - Fax 06 9315943



Ciao, mi chiamo Beal
sono una femminuccia di circa 3 mesi,
il mio mantello è bianco e sarò una
futura taglia media di razza meticcio!



Ciao, mi chiamo Bichel
sono una femminuccia di circa 3 mesi,
razza meticcio, mantello fulvo carbonato,
futura taglia media!

3° FESTIVAL DEL CANE | DOMENICA A "BOVILLE ESTATE" 25 GIUGNO

GARA CINOFILA AMATORIALE DI BELLEZZA
per "signori meticci" e "tipi di razza"



A Cava dei Selci
con l'occasione della
Festa di Boville Estate
ore **10,00**

IL MONDO DEI BAMBINI

ASILO NIDO E LUDOTECA

DAL LUNEDÌ AL VENERDÌ
7,30 - 19,30

IL SABATO 7,30 - 14,00

LA LUDOTECA È DISPONIBILE
DI MATTINA E DI POMERIGGIO

SPAZIO GIOCHI
TERRAZZA GOMMATA
GIARDINO
SERVIZI PER L'INFANZIA
CUCINA INTERNA
CON CUOCA IN SEDE
PEDIATRA IN SEDE
ARIA CLIMATIZZATA E FILTRATA
ARREDI A NORMA DI LEGGE
PROGETTATI PER I BAMBINI

ORGANIZZIAMO FESTE A TEMA!
CENTRO ESTIVO APERTO
ANCHE IL MESE DI AGOSTO

LE NOSTRE SEDI: VIA NETTUNENSE, KM 3,040 CASTELLUCCIA - MARINO (RM) TEL. 06/97655674
VIA P.G. FRASSATI, 23/25 S.MARIA DELLE MOLE - MARINO (RM) TEL. 06/93546766 - cell. 3479107915

 e-tourist



www.e-tourist.net



General
Security *Fire* s.r.l.
www.gsfire.it - info@gsfire.it

LA SICUREZZA PRIMA DI TUTTO



IMPIANTISTICA ANTINCENDIO
MATERIALE POMPIERISTICO
ANTINFORTUNISTICA
COMPARTIMENTAZIONI
SEGNALETICA



CONSULENZA

Tecnica - Burocratica - Legislativa - Progettazione



Sede Roma: Via Nettunense, Km.3,500 00073 CASTEL GANDOLFO (RM) Telefono: 06-93162591 Fax: 06-9311875
Sede Milano: Via Paullo, 3 20067 TRIBIANO (MI) • Sede Treviso: Via Reginato, 31 31100 TREVISO

VILLINI Via Confini di Castel Gandolfo
**INDIPENDENTI
SU 3 LIVELLI**



- **Ampio Giardino**
- **Solare termico
Fotovoltaico**
- **Tetto ventilato**
- **Predisposizione
impianto Antifurto
e Condizionamento**
- **Videocitofono**

ULTIME DISPONIBILITA'

La competenza tecnica, l'onestà e l'impiego di maestranze qualificate rappresentano i fattori fondanti della nostra affidabilità. Fattori che si riscontrano nella **Qualità delle realizzazioni e nel rispetto dei tempi**

BUILDING COSTRUZIONI

Via dei Laghi 30 - Marino (RM) - Tel./fax 06 93660370 - 348 5108316
brunorazi@buildingcostruzioni.it - www.buildingcostruzioni.it

di Luca Priori

STADIO COMUNALE

un ex Fiore all'occhiello ancora inagibile

Da Fiore all'occhiello della città di Marino a problema - uno dei tanti - cui la giunta a cinque stelle della città del vino, deve dare ancora una soluzione.

Erano i tempi della commissaria Caporale quando lo stadio che fu Casa Italia nei mondiali di calcio del 1990, venne dichiarato inagibile al pubblico. E' passato oltre un anno e l'amministrazione guidata da Carlo Colizza si trova ancora nella fase di affidamento dell'incarico professionale per la messa in sicurezza dell'impianto, noto anche come "Italia 90".

L'importo stimato per il lavoro è di 41 mila euro più IVA. La progettazione interessera la messa in sicurezza della totalità della tribuna posta a copertura parziale dell'edificio, la porzione del piano terra lato sinistro e del piano primo lato sinistro, compresi i locali adibiti ad ex casa del custode.

"Dopo un anno dall'insediamento il problema sicurezza del Fiore ancora non è stato affrontato" dichiara il consigliere comunale Stefano Cecchi, leader dell'area moderata all'opposizione della giunta M5S.

"Siamo ancora al bando di progettazione dei lavori. A quando le opere utili per rendere di

AUTOCARROZZERIA

AUTO NEL TEMPO



CARROZZERIA
 AUTO RIPARAZIONI
 NAZIONALI ESTERE
 RESTAURI AUTO D'EPOCA
 PREPARAZIONE VETTURE

Alta specializzazione
 Esperienza e tecnologia al servizio della tua vettura

Via SS Trinità 89 - Marino (RM) - Tel. 06 96844510
 e-mail: autonelttempo@gmail.com



CENTRO DI SHIATSU ORAZI

Trattamento specifico della
Colonna Vertebrale

Trattamento Anti-Stress

Esercizi McKenzie

Per informazioni e appuntamenti
 tel. 06 9366 0044
 347 510 6568 - 340 596 2158

Via Campofattore, 6 - Marino (RM)
 Parcheggio auto

Finiti anche i tempi supplementari!

nuovo fruibili gli spalti? Noi eravamo tacciati di essere lenti – prosegue l'ex assessore e presidente del Consiglio comunale - ma **sotto le precedenti amministrazioni il Domenico Fiore ha ripreso vita con rifacimento di spogliatoi e manto erboso sintetico”.**

“Rispetto a questo bando di progettazione, non è presente in Comune nessuna professionalità in grado di poter lavorare su un programma di questo tipo risparmiando così i 41 mila euro? Sui problemi del Domenico Fiore la pazienza dei citta-

dini e delle società che usufruiscono dell'impianto sembra essere finita – conclude Stefano Cecchi - lo dimostrano le dimissioni del presidente della Lepanto Marino, Stefano Bianchi. A tutti loro va la mia solidarietà per aver sopportato, anche solo un anno, questo inferno”.

Rispetto al terremoto in casa Lepanto, Stefano Bianchi, che ha diretto la società negli ultimi tre anni congiuntamente con Massimo Gargano, ha commentato laconico: “Ci vediamo costretti ad abbandonare ciò che abbiamo costruito”.

BASTA SPENDERE SOLDI in assicurazione, bollo e manutenzione

OGGI PUOI AVERE UN'AUTO NUOVA in noleggio a lungo termine compresa di:

ASSICURAZIONE RC - KASKO E FURTO - BOLLO AUTO - IMMATRICOLAZIONE
TASSA DI PROPRIETÀ - MANUTENZIONE - SOCCORSO STRADALE



AUTO
MOTO
VAN

PUNTO DOC



PUNTO DOC s.r.l.s.

Cell. +39 3927553381

puntodoc.proietti@gmail.com

NOLEGGIO A LUNGO TERMINE

DONA IL «5XMILLE» all'associazione no profit

I cittadini possono destinare il «5xmille» della propria imposta IRPEF al sostegno delle attività di utilità sociale portate avanti da associazioni no-profit.

Non costa nulla poiché non è una tassa in più, ma una quota di imposte a cui lo Stato rinuncia.

I modelli per la dichiarazione dei redditi CUD, 730 e Unico, contengono uno spazio riservato al 5 per mille, in cui puoi firmare e indicare il codice fiscale dell'associazione:



**«Insieme per lo Sviluppo»
90073130586**

Grazie al tuo contributo la nostra associazione può portare avanti il suo lavoro in favore degli altri.

Un grazie in anticipo per il supporto che vorrai darci al quale ci auguriamo, possano aderire anche le persone che ti sono vicine.



Affidati a noi, assistenza fiscale garantita!

SERVIZI OFFERTI:

- 730
- ISEE
- RED/ICRIC
- SUCCESSIONI
- PATRONATO
- ASSISTENZA LEGALE
- PRATICHE COLF E BADANTI
- CONSULENZA CONTABILE, FISCALE E TECNICA
- PRATICHE PRESSO PP.AA. (Comuni, Regioni, INPS, INAIL)

LEGALE IN SEDE

PER APPUNTAMENTI ED INFORMAZIONI:

agenzia.metaservizi@gmail.com
tel. 3928652662/3387404051



M
METASERVIZI

**NUOVA
APERTURA
CASTELLUCCIA,
(Marino) IN
VIA BOVILLE, 1**

GIORNATA DEL MALATO

Emozionanti attimi di condivisione!

Si è tenuto il 31 maggio scorso nella basilica di San Barnaba, l'annuale incontro di preghiera per i malati.

Importante momento di condivisione, istituito nel 1992 da papa San Giovanni Paolo II, nel giorno in cui si contempla la Beata Vergine Maria nel mistero della sua Visitazione.



Condivisa dalle parrocchie del territorio, la celebrazione eucaristica con amministrazione del sacramento di unzione dei malati, **è stata officiata da monsignor Pietro Massari, abate parroco di San Barnaba. Con lui Don Adriano Paganelli, parroco di Santa Maria delle Grazie. Ad accompagnare i malati, associazioni di volontariato come Croce Rossa, Arvas, Avis, Centro di aiuto alla vita Mario Ghera, e i volontari della Protezione Civile.**

Una giornata che, nelle parole di Papa Francesco, è "un'occasione di attenzione speciale alla condizione degli ammalati e, più in generale, dei sofferenti, invitando chi si prodiga in loro favore a partire da, familiari, operatori sanitari e volontari.

"Attimi emozionanti di amicizia, a significare il senso più profondo, limpido e vero, del nostro essere comunità. Nella cultura della vicinanza, nella preziosità del contributo delle associazioni di sussidio e assistenza" ,ha detto il consigliere Stefano Cecchi.

mirkocheyenne.it

MIRKO CHEYENNE
i farmacchieri

Fratteocchie (Marino) Albono Lazio
Via Palaverta, 79 Corso Matteotti, 29
Tel. 06 93548754 Tel. 06 9322327

CAR SERVICE 2005 S.R.L.
DI DARIO MARROCCO

**RIPARAZIONI CAMBIO AUTOMATICO
PREVENTIVI GRATUITI**

**CENTRO REVISIONI
MECCANICA
ELETTRAUTO
GOMMISTA
CARROZZERIA**

BOSCH Service

www.carservice2005.it

Via L. Einaudi, 16 - 00047 Fratteocchie (Roma)
Tel. fax 06 93548674
car.service2005@boshcarservice.it

di Mariateresa Zechini

Un quartiere in abbandono

Nel progetto di vicinanza ai cittadini perseguito dal gruppo civico Costruiamo il Decentramento, è di ordine sociale oltre che di decoro urbano la questione che il consigliere Stefano Cecchi pone all'attenzione del sindaco Carlo Colizza. Nello specifico, **le panchine in legno** della zona Fienili che, installate anni fa lungo i marciapiedi, **versano oggi in stato di degrado e abbandono**. "Danneggiate dal tempo e dalle intemperie - informa - sono inutilizzabili poiché lesionate nella struttura".

Punto d'incontro per i residenti della zona, so-

prattutto anziani, rappresentano un elemento non trascurabile in termini sociali. **"E' possibile immaginarne una immediata sostituzione?"** chiede Cecchi al primo cittadino, evidenziando come l'intera zona versi in condizioni di trascuratezza anche dal punto di vista del decoro "gravemente compromesso" dalla presenza di **cassonetti stracolmi di rifiuti**. Una collaborazione dell'amministrazione che, alla vigilia della bella stagione "può dare ai residenti del quartiere la possibilità d'incontrarsi e socializzare. Opportunità importante anche per i molti che, nella loro estate in città si sentiranno meno soli, conclude.



**TENERSI IN FORMA
NON È MAI STATO
COSÌ CONVENIENTE**

TRE MESI

€ **69**
Iscrizione Gratuita

Promozione valida per i nuovi iscritti entro il 30 Giugno

- Sala Pesì
- Corsi Fitness
- Funzionale
- Yoga
- Pilates
- Posturale
- Danza Classica
- Danza Moderna
- Hip Hop
- Karate
- KungFu
- Judo

REVOLUTION
Sport Center

Revolution Sport Center
Viale Della Repubblica, 228
S. Maria delle Mole
Tel. 06 9309478

IL REAL CASTEL FONTANA PUNTA SUI GIOVANI!

Dopo la permanenza in Serie C1, il Real Castel Fontana prepara la prossima stagione puntando sul settore giovanile e sulla scuola calcio

Fra le principali realtà sportive che operano sul territorio del Comune di Marino, c'è il **Real Castel Fontana**, impegnato da anni con ottimi risultati nel calcio A5 con prima squadra e settore giovanile con una scuola calcio che è il fiore all'occhiello della società.

Il mensile "Diciamolo" ha intervistato il **Presidente Dominique Di Palma**.

Ci parla della sua esperienza al Real Castel Fontana?

"La nostra società nasce nel 2003, da una mia idea, con l'obiettivo di riportare a Fontana Sala, Castelluccia, Due Santi e Colle Picchione un movimento sportivo per i giovani e meno giovani.

L'idea è subito piaciuta e attraverso l'aiuto di amici e il supporto di Stefano Cecchi, imprenditore di zona, abbiamo consolidato questa nostra realtà sportiva. Con il tempo abbiamo raggiunto traguardi importanti inseriti nell'annuario del Comitato Regionale Lazio".

Ricorda un episodio in particolare durante la sua presidenza?

"Siamo una delle poche realtà sportive dei Castelli Romani ad aver **vinto un campionato e Coppa Lazio Serie D, un campionato di Serie C2, un campionato di Serie C1 e infine ad aver disputato due finali regionali di Coppa Lazio di Serie C1**. Abbiamo vissuto momenti di gloria insieme a tanti cittadini del posto che da tifosi hanno visto i propri ragazzi vincere indossando la maglia del loro posto nativo.

A distanza di anni sono estremamente orgoglioso. Da adolescente ho vissuto con passione tornei di calcetto che organizzavano i nostri genitori nelle



Dominique Di Palma, da 14 anni Presidente del Real Castel Fontana

nostre borgate. Oggi aver trasmesso questa emozione alle nuove generazioni mi rende fiero".

Soddisfatto della stagione appena conclusa?

"Siamo soddisfatti. Abbiamo confermato la permanenza in Serie C1 e abbiamo consolidato anche il settore giovanile. Prima squadra, under 21, juniores, esordienti e scuola calcio sono le nostre punte di diamante!".

Obiettivi per il futuro?

"Abbiamo progetti ambiziosi sul settore giovanile. In particolare sulla scuola calcio. I bambini sono il fulcro di questa società, lo dimostra la presenza di tecnici altamente qualificati. In questo senso, **abbiamo già aperto la campagna iscrizioni della scuola calcio per il prossimo anno che ci vedrà di nuovo protagonisti sul territorio**".



RIFIUTI: sos dei cittadini!

di Anna Paola Polli

Q uelle che pubblichiamo, sono solo alcune delle foto che i residenti di Marino postano ogni giorno sul loro profilo facebook o sui diversi gruppi che animano la piazza virtuale di informazione e confronto. Istantanee che poco spazio lasciano al dubbio o all'interpretazione: **"Marino è sporca, l'ambiente è in degrado"** - dice la consigliera Cinzia Lapunzina -.

I cassonetti traboccanti di rifiuti, ai cui lati spesso insistono accumuli di sacchetti oggetto di attenzione per gatti, topi e cani randagi, la dicono lunga sulla difficoltà dell'amministrazione di espletare

al meglio il servizio di pulizia della città. Eppure il corrispettivo per la prestazione dello stesso (TARI) è stato già richiesto ai cittadini: tutto, di più e subito". (vedi articolo su Diciamolo di maggio 2017, pag. 10)

"Uno stato di trascuratezza e poca attenzione, con pesanti note di abbandono" - continua - che viene rappresentato anche, tanto per fare un esempio, dal parco pubblico adiacente il centro commerciale La Nave, dove l'erba è diventata fin troppo invadente nonostante i continui solleciti dei residenti in zona o dalla struttura di Villa Desideri, lasciata a se stessa dopo recupero e progetti di utilizzo. Marino, oggi, non è una città in sottosviluppo, ma le situazioni di degrado ambientale e igienico sanitario che vediamo, sono spunti di severa riflessione in merito".

Non va bene, quindi, nelle parole di Lapunzina, che i cittadini paghino per un servizio non reso come dovuto. "Potremmo anche accettare, mantenendo bassi i toni della critica - afferma - che l'iter necessario all'avvio della raccolta differenziata por-

Roberto Saltarelli
tecnosafa S.r.l.

- **Impianti Elettrici**
- **Sistemi di allarme AXEL**

Certificazioni
Libretti di manutenzione obbligatori

INSTALLATORE FAAC

Via Vecchia di Grottaferrata 9 - Marino (RM)
Tel. 347 6788220 - tecnosafa@alice.it



ta a porta sia oltre modo lungo, tanto da doverne rimanere l'avvio probabilmente a fine anno. Nonostante le pompose e, a questo punto, mendaci, promesse elettorali della campagna grillina. Il porta a porta, nelle parole a 5 Stelle, sarebbe stato realizzato nei primissimi mesi di mandato grazie alla fruttuosa collaborazione con alcune associazioni cittadine che avevano già definiti i dettagli. In ogni caso – incalza – in attesa che la nuova formula di raccolta dei rifiuti prenda il via, la città deve essere mantenuta pulita! E' un dovere al quale l'esecutivo non può venir meno. Testimonianza ne sia l'impegno profuso dalle precedenti amministrazioni in tal senso, nonostante l'assenza del porta a porta. Oppure – avverte – vogliamo che **l'azienda Comune venga tacciata di immobilismo o disservizio, con tutte le conseguenze che ne derivano?**"

Parole dure. Un monito ad agire per il bene della città che, suo malgrado, la consigliera decentrata vuole estendere anche ai suoi concittadini. "Marino siamo noi, tutti insieme, forti dei nostri diritti ma anche dei nostri doveri di comunità civile. Per questo – comunica con rammarico – situazioni come quella raccontata dalla foto dove, accanto ai cassonetti, c'è un vecchio materasso piuttosto che una bacinella, i tavoli di plastica o il contenitore di vernice, non devono più accadere.

Esistono delle modalità precise di conferimento dei rifiuti speciali che mai devono essere abbandonati in strada. Daremmo un esempio di civiltà a chi ci governa".



A DIFESA DEL TUO RISARCIMENTO



EUROSTIMA
CONSULENZE TECNICHE E ASSICURATIVE

Borgo Garibaldi, 79 – 00041 Albano Laziale (RM) - Tel. 83778322 -24 - Fax 06 50780329 - info@eurostima.com

GLI ANGELI DELLA CORSIA

di Anna Paola Polli

Si conferma come una presenza costante e rassicurante quella dei volontari Arvas operativi all'interno dell'ospedale San Giuseppe. Nel maggio scorso il loro organico è stato ancora rinforzato grazie all'entrata di nuovi diplomati. **Reduci da un percorso formativo in area psico-umanistica e medico-tecnica** promosso dall'associazione regionale volontari assistenza sanitaria presso la struttura sanitaria marinense, i nuovi entrati vanno ad arricchire il GOL 49 Marino presieduto da Marina Oggioni. A complimentarsi con loro il diretto-

re sanitario del Polo Ospedaliero H1 Anna Petrilli, che ha espresso parole di apprezzamento per il contributo donato alla comunità. "Il San Giuseppe di Marino, nel suo ruolo di polo oncologico territoriale e ospedale diurno - ha detto - si trova ad accogliere ogni giorno sempre più persone. In questo contesto è fondamentale il senso di sicurezza e conforto che un volontario può dare". Ed è proprio il credere nel valore del bene dato agli altri che si fonda l'attività dell'Arvas, associazione di sussidio presieduta da Silvio Roscioni. **"Anche un semplice sorriso donato con il cuore può essere di sollievo a chi soffre"** ha



**VENDITE - AFFITTI
COSTRUZIONI - RISTRUTTURAZIONI**

Via Nettunense, 101 00047 Marino (RM) - Tel. 06-9311490
 albyimmobiliare@gmail.com
<http://alby.marino.rm.roma.it>
 Alby Immobiliare



sottolineato Don Angelo Guercino, cappellano del San Giuseppe durante la Santa Messa di ringraziamento officiata nella Chiesa dell'ospedale. "Il nostro essere presenti accanto a chi ha bisogno, non verrà mai meno, anche di fronte alle difficoltà oggettive di ognuno di noi – ha aggiunto la presidente Oggioni -. Le necessità sono tante, così come le singole sfaccettature di ogni paziente. Ma **la sensibilità e professionalità dei nostri volontari, unite alle capacità operative dei medici, fanno sì che nessuno di loro verrà lasciato solo nella difficoltà**". Presente, in rappresentanza del Consiglio comunale, l'esponen-

te di minoranza Enrico Iozzi (assente la maggioranza). Dopo aver ringraziato il direttore sanitario e i medici per il sostegno offerto ai volontari, ha sottolineato l'importanza del loro ruolo di solidarietà e sussidiarietà all'interno della comunità. **L'Arvas conta quasi 2000 volontari operativi a Roma, Viterbo e Frosinone e nelle relative province**. Il loro operare è indirizzato alla vicinanza e all'ascolto, nel rispetto di dignità e sensibilità della persona in necessità di assistenza.





**Alby
Immobiliare**

AFFITTO LOCALE COMMERCIALE

mq 184

- MARINO LOCALITÀ CASTELLUCCIA
- LOCALE COMMERCIALE AD ALTA VISIBILITÀ
- SITUATO SULLA VIA NETTUNENSE
- HA UNA METRATURA DI 184 MQ
- ADATTO PER QUALSIASI ATTIVITÀ COMMERCIALE
- AMPIO PARCHEGGIO PRIVATO



CHIAMACI ALLO
06.9311490
www.albyimmobiliare.it
albyimmobiliare@gmail.com

■ APE (ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA)

ARCHITETTO



Ivan Colantonio

Gentile architetto vorrei ristrutturare il mio appartamento quali pratiche sono necessarie? Grazie, Michele

Quando si deve ristrutturare un appartamento è importante partire con il piede giusto agendo secondo le norme di legge. Innanzitutto bisogna indentificare bene il tipo di lavoro che vogliamo realizzare, in quanto gli adempimenti burocratici variano molto a seconda del tipo di intervento.

Nel caso di manutenzione ordinaria, quali ad esempio sostituzione dei pavimenti, degli infissi o sanitari, realizzazione di controsoffitti e tinteggiature non è necessario presentare nessuna pratica, ma nel caso di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo o ristrutturazione edilizia come ad esempio ampliamento di una stanza, demolizione e/o spostamento di tramezzi, realizzazione di nuovi impianti, bisogna presentare una pratica, tramite un tecnico abilitato (Architetto, Ingegnere, Geometra), presso lo Sportello Unico per l'Edilizia del proprio Comune che varia a seconda del tipo intervento (C.I.L., C.I.L.A., S.C.I.A. o DIA)

In linea generale comunque il consiglio è di affidarsi sempre ad un professionista, anche per un semplice consiglio preliminare, che possa verificare presso gli uffici tecnici del Comune cosa preveda nello specifico la normativa locale, che talvolta può variare a seconda dei diversi ambiti territoriali, oltre a verificare la fattibilità di un intervento. Spesso infatti anche un semplice spostamento di parete può creare problemi, ad esempio può essere portante, contenere degli impianti, variare i rapporti aereo illuminanti ecc.

Per interventi più complessi, che prevedono una diversa distribuzione del vostro appartamento con rifacimento degli impianti, l'intervento del tecnico diventa obbligatorio.

Egli infatti oltre a realizzare il progetto secondo le vostre esigenze ed il budget stabilito, preparerà tutta la documentazione necessaria, verificherà l'idoneità delle imprese, il rispetto delle normative tra le quali quella in materia di sicurezza sul lavoro e sugli impianti, verificherà la possibilità di usufruire delle detrazioni fiscali del 50% e del 65%, oltre ad assumere la direzione dei lavori fino al collaudo finale, per evitare spiacevoli sorprese.

**SE HAI DOMANDE
DA SOTTOPORRE
AI NOSTRI ESPERTI
SCRIVI A:**

insiemeperlosviluppo@gmail.com

- RISTRUTTURAZIONI APPARTAMENTI
- PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA
- RISTRUTTURAZIONI CONDOMINI
- COORDINAMENTO SICUREZZA
- CONSULENZE TECNICHE
- DIREZIONE LAVORI
- PERIZIE

ARCO
ARCHITETTURA COSTRUZIONI

Via PIETRO MARONCELLI N. 89
00040 SANTA MARIA DELLE MOLE, MARINO, RM
TEL. 0687934216 - CELL. 3601042171 - CELL. 3475890861
WWW.ARCOPROJECT.IT MAIL. INFO@ARCOPROJECT.IT

■ LA TARDIVA REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE ALL' AGENZIA DELLE ENTRATE NE SANA LA NULLITÀ.

AVVOCATO



Luca Santini

Vorrei conoscere le conseguenze della mancata registrazione di un contratto di locazione e, nel caso, quali rimedi si possono approntare? Grazie.

La normativa fiscale prevede, per il locatore, l'obbligo di registrazione del contratto di locazione, sia per le locazioni stipulate in forma scritta che per quelle in forma verbale, da effettuarsi entro 30 giorni dalla data dell'atto o dalla sua esecuzione in caso di contratto verbale. L'inadempimento al precetto tributario determina la nullità del negozio ai sensi dell'art. 1418 c.c. e la Corte Costituzionale si è pronunciata sulla legittimità di tale sanzione. Ma la stessa normativa fiscale ammette anche la possibilità di sanatoria per "ravvedimento operoso" registrando tardivamente il contratto: in buona sostanza, se il contratto è registrato (non importa quando) è comunque valido. Il fine è chiaramente quello di contrastare la diffusa prassi delle locazioni "in nero", privando il locatore della possibilità di riscuotere il canone derivante da un contratto nullo e consentendo al conduttore di richiedere indietro quanto versato di più del dovuto. La possibilità di sanatoria con efficacia retroattiva in esito alla tardiva registrazione consente di mantenere stabili gli effetti del contratto voluti dalle parti sia nell'interesse del locatore, che potrà trattenere quanto ricevuto in pagamento, che nell'interesse del conduttore, che non rischierà azioni di rilascio e godrà della durata della locazione come prevista nel contratto e, per le locazioni non abitative, non incorrerà negli effetti negativi quali la perdita del diritto all'avviamento, il diritto alla prelazione, come pure la libera trasferibilità dell'azienda o dello stesso contratto di locazione.

■ FISCO, DIRITTO TRIBUTARIO

COMMERCIALISTA



Daniele Zomegnan

Mi è arrivato un avviso di accertamento da parte dell'Agenzia delle Entrate vorrei sapere come comportarmi visto che a mio avviso l'accertamento risulta errato. Grazie. Marilena Faggi

Gentile Sig.ra Faggi,
dal momento che lei crede che l'atto impositivo sia illegittimo, le consiglio, innanzitutto, di rivolgersi ad un professionista (commercialista o avvocato) per poter valutare la strada da seguire. Ci sono

diversi modi per contrastare gli accertamenti emessi dall'Ufficio delle Entrate, ultimo tra i quali è il ricorso presso la Commissione Tributaria Provinciale competente. Prima di impugnare l'atto (le ricordo che ci sono 60 giorni di tempo, dal giorno della notifica dell'accertamento, per poterlo fare) bisognerebbe valutare un eventuale riesame dell'atto che può essere richiesto o con un istanza in autotutela, oppure attraverso un accertamento con adesione. La differenza tra i due istituti è che mentre l'accertamento con adesione sospende di ulteriori 90 giorni i termini di impugnazione suddetti (60 giorni), il riesame in autotutela non sospende alcun termine e si chiedono sostanzialmente le stesse cose all'Ufficio (annullare in parte o totalmente l'atto), pertanto consiglio di avvalersi dell'accertamento con adesione qualora si decida di far riesaminare l'accertamento dal team competente. Nel caso in cui non venga data alcuna risposta al riesame da parte dell'Ufficio, o la risposta risulta essere negativa, la strada da intraprendere è quella del ricorso presso la Commissione Tributaria Provinciale, rispettando i termini di impugnazione. Le ricordo, infine, che per i debiti d'imposta richiesti sotto Euro 20.000,00, il ricorso deve contenere la richiesta di mediazione/reclamo indirizzata all'Ufficio delle Entrate.

**STUDIO COMMERCIALISTA
DOTT. DANIELE ZOMEGNAN**

Assistenza Fiscale e contabile
per Ditte e Società

Predisposizione e invio Mod. 730

Esperto in ricorsi tributari per cartelle
di pagamento e avvisi di accertamento

Vicolo del Montano 5 - Albano L. (RM)
Cell. 338 3657813 - Tel. 06 9324207



ONORANZE
FUNEBRI
San Giuseppe



CREMAZIONI
TRASPORTI IN ITALIA E ALL'ESTERO
TRATTAMENTO ESTETICO
VESTIZIONI SALME
FIORI
RICORDINI

SERVIZIO 24H

Angelo 347 9141869 Tania 335 8420118 Maurizio 337 921313

Via Nettunense vecchia, 49 (fronte Chiesa) - 00047 - Frattocchie (RM)
tel. 06 93546622 - fax 06 9350434 - onfun.sangiuseppe@inwind.it