



## Laren

### – PRIJSLIJST –

Bouwnummer	Woningtype	GO M <sup>2</sup> circa	Perceel M <sup>2</sup> circa	Koopsom V.O.N.	Status
1	Oolde (levensloopbestendig)	109	148	€ 519.000,-	vrij
2	Oolde (levensloopbestendig)	109	137	€ 499.000,-	Verkocht
3	Oolde (levensloopbestendig)	109	141	€ 505.000,-	vrij
4	Oolde (levensloopbestendig)	109	150	€ 509.000,-	optie
5	Ampsen (eengezinswoning)	103	109	€ 405.000,-	optie
6	Ampsen (eengezinswoning)	112	106	€ 405.000,-	optie
7	Ampsen (eengezinswoning)	103	107	€ 399.000,-	optie
8	Ampsen (eengezinswoning)	112	106	€ 405.000,-	optie
9	Ampsen (eengezinswoning)	103	104	€ 405.000,-	optie
10	Woolbeek (veranda/senior)	112	138	€ 425.000,-	Latere fase
11	Woolbeek (veranda/senior)	117	123	€ 416.000,-	Latere fase
12	Woolbeek (veranda/senior)	112	123	€ 407.000,-	Latere fase
13	Woolbeek (veranda/senior)	112	123	€ 457.000,-	Latere fase
14	Woolbeek (veranda/senior)	117	123	€ 469.000,-	Latere fase
15	Woolbeek (veranda/senior)	112	123	€ 449.000,-	Latere fase
16	Verwolde (appartementen)	60	-	€ 215.000,-	verkocht
17	Verwolde (appartementen)	65	-	€ 220.000,-	verkocht
18	Verwolde (appartementen)	40	-	€ 169.000,-	verkocht
19	Verwolde (appartementen)	59	-	€ 212.000,-	verkocht
20	Verwolde (appartementen)	63	-	€ 218.000,-	verkocht
21	Verwolde (appartementen)	40	-	€ 167.000,-	verkocht

De genoemde koopsommen V.O.N. zijn inclusief:

- Grondkosten
- Bouwkosten;
- Kosten makelaar, architect, constructeur en andere adviseurs;
- Kosten akte van levering;
- Legeskosten;
- Overdrachtsbelasting en de BTW. Wijzigingen in belastingtarieven worden doorberekend;
- NUTS-aansluitingen;
- Kosten garantiecertificaat.

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld, echter wijzigingen zijn voorbehouden.

Deventer, 10 oktober 2023