

Algemene voorwaarden van B&B de Roem van Altena.

Wij heten u van harte welkom bij B&B de Roem van Altena in Uitwijk en verzoeken u zich op de hoogte te stellen van deze algemene voorwaarden.

Contactgegevens en reserveringen.

Bed and Breakfast de Roem van Altena

Langstraat 12

4288 JK UITWIJK.

Telefoonnummer: 06-10466501

Website: www.bbderoemvanaltena.nl

E-mailadres: Info@bbderoemvanaltena.nl

Hoofdgast:

De persoon die bij B&B de Roem van Altena heeft gereserveerd door een contactformulier, boekingsorganisatie, e-mail of telefonisch contact.

De hoofdgast is 18 jaar of ouder en is verantwoordelijk voor haar of zijn mede gasten en dient een vaste woon- of verblijfplaats te hebben.

Derden:

Iedere andere rechtspersoon die geen gast, beheerder of eigenaar is.

Beheerder:

Persoon die eigenaar is van of namens B&B de Roem van Altena beheert.

Annulering:

Het herroepen of ontbinden van de definitieve reservering binnen de daarvoor geldende termijn.

Verblijf:

De gehele periode gelegen tussen de incheck en uitcheck.

- 1) De website www.bbderoemvanaltena.nl is met veel zorg en liefde samengesteld maar er kunnen verschillen zijn tussen de op de website gepresenteerde tekst en/of foto's en de actuele situatie bij B&B de Roem van Altena ten tijde van het bezoek door onze gasten. Door de gasten kunnen geen rechten worden ontleend aan dergelijke verschillen.

- 2) B&B de Roem van Altena bestaat uit twee Scandinavische pods, bestemd voor twee personen per pod waar eventueel een babybed bijgeboekt kan worden.
- 3) Op de dag van aankomst kunt u inchecken vanaf 16:00 uur. Op de dag van vertrek dient u uit te checken voor 10:00 uur. Afwijkende tijden in overleg.
- 4) Ontbijt kan extra worden bijgeboekt de dag ervoor.
- 5) Privé ruimtes mogen niet betreed worden.
- 6) Tussen 22:00 uur en 8:00 uur wordt de avond- en nachtrust gerespecteerd voor de omliggende woningen.
- 7) In de pods mag er niet gerookt worden.
- 8) Het is niet toegestaan in de pods te gourmetten, fonduen of steengrillen. Bij het zelf koken dient stankoverlast zoveel mogelijk te worden voorkomen.
- 9) Drugsgebruik wordt niet geaccepteerd en wij zullen uw verblijf dan per direct beëindigen.
- 10) Overmatig alcoholgebruik wordt niet geaccepteerd en wij zullen uw verblijf per direct beëindigen.
- 11) Wij verzoeken u de zondagsrust zoveel mogelijk te respecteren en hier rekening mee te houden aangezien Uitwijk een klein christelijk dorp is.
- 12) Het gebruik van de vuurkorf is geheel voor eigen risico en dient volgens de aanwijzingen te worden gebruikt. Ga zorgvuldig en bedachtzaam om met de vuurkorf.

Prijzen:

- 1) De kamerprijzen zijn incl. toeristenbelasting en 9% btw en **excl. ontbijt**.
- 2) Annulering- en/of reisverzekering dient u zelf af te sluiten.
- 3) Alle vermeldingen op onze website worden geacht te goeder trouw te zijn verstrekt en geschieden steeds onder voorbehoud van tussentijdse aanpassingen.
- 4) B&B de Roem van Altena is niet aan kennelijke fouten op haar website gebonden.

Reservering en betaling:

- 1) Reservering kan via ons boekingsprogramma, per e-mail, telefonisch, via contactformulier of als passant.
- 2) Als wij uw reserveringaanvraag hebben ontvangen, streven wij ernaar binnen 24 uur contact met u op te nemen en de reservering te bevestigen indien er plaats is.
- 3) Minimaal 7 dagen voor aankomst dient het volledige bedrag overgemaakt te zijn op onze rekening.
- 4) Reserveringen binnen een termijn van 7 dagen kunnen contant of via pin worden voldaan.
- 5) Bij een annulering binnen 4 dagen voor de aankomstdatum, zal het volledige bedrag aan u doorberekend worden.

Aansprakelijkheid:

- 1) B&B de Roem van Altena kan niet aansprakelijk worden gesteld door haar gasten en eventuele derden ten gevolge van het verblijf in onze B&B en eventueel geleden schade.

- 2) B&B de Roem van Altena is niet aansprakelijk voor storingen in en om de pods, zoals uitval van de wifi of stroom- en/of watervoorzieningen en/of technische installaties.
- 3) B&B de Roem van Altena aanvaardt geen aansprakelijkheid voor verlies, schade en/of diefstal van persoonlijke goederen of ongevallen tijdens of ten gevolge van het verblijf in de B&B.
- 4) Er dient met zorg en ordelijke gang van zaken in en om de B&B met haar goederen en verblijf om te gaan.
- 5) De pods en omliggend terrein en parkeerplaatsen dienen netjes en schoon achtergelaten te worden.
- 6) Breuk of schade dient gemeld te worden aan de eigenaar.
- 7) Mocht achteraf, na het uitchecken, toch blijken dat er goederen verdwenen en/of beschadigd zijn en dit niet is gemeld bij de eigenaar, zullen de reparatie- en/of vervangingskosten doorberekend worden aan de hoofdgast.
- 8) Het is niet toegestaan de dieren op het erf van de eigenaar te voeren.
- 9) U maakt gebruik van een parkeerplaats achter Gemeentecentrum de Hoogt. Voor het geval er schade is veroorzaakt door een gast van de B&B aan deze parkeerplaats dient u dit te melden aan de beheerder van de B&B. De eventuele kosten van herstel komen volledig voor rekening van de hoofdgast.

Tot slot:

- 1) Voor zover in regels van internationaal privaatrecht niet anders bepaald, is op de onderhavige voorwaarden uitsluitend Nederlands recht van toepassing. Niet Nederlandstalige gasten worden geacht akkoord te zijn met de algemene voorwaarden.
- 2) Alle geschillen voortvloeiend uit de gebruikersovereenkomst of deze voorwaarden zullen in de eerste aanleg worden beslecht door de bevoegde rechter in Nederland, voor zover de regels van internationaal privaatrecht niet anders bepalen.
- 3) Geen van de partijen kan haar rechten en verplichtingen aan derden overdragen, voor zover in de onderhavige voorwaarden niet anders bepalen.
- 4) Indien en voor zover enige bepaling in de gebruikersovereenkomst en de onderhavige voorwaarden nietig mocht blijken, blijven de overige voorwaarden in stand en wordt het nietige artikel aldus geacht te zijn geconverteerd dat het in overeenstemming met de kennelijke bedoelingen van de partijen wordt gebracht.

Als u nog vragen of opmerking hebt, kunt u dat te allen tijde met mij bespreken.

Vriendelijke groeten,

Marion de Kuiper.