

# TAG DER INNENENTWICKLUNG

Wie sieht seniorenrechtliches Wohnen  
von morgen aus?

Datum: 25.06.2022 (ILE Iller-Roth-Biber) / Referenten: Karolin Lotz & Erich Werner

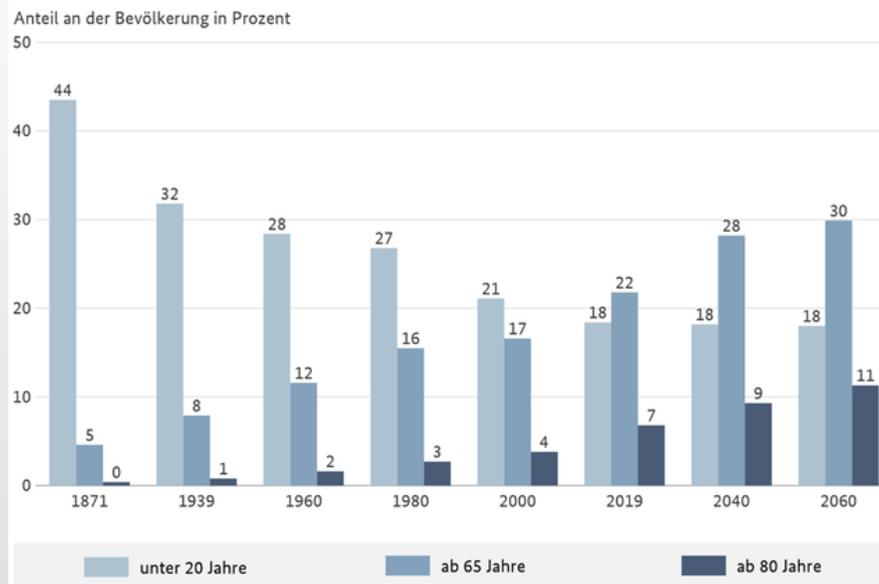
# AGENDA

- ❖ Demografische Entwicklung
- ❖ Zukunftsperspektiven & Visionen
- ❖ Ausstattung & Interieur
- ❖ Veranstaltungen & Betreuungsangebote

# Demografische Entwicklung

# BEVÖLKERUNGSENTWICKLUNG NACH ALTERSSTUFEN

Bevölkerung unter 20 Jahre, ab 65 Jahre und ab 80 Jahre (1871-2060\*)



\* 1871 bis 1939 Reichsgebiet, 1950 bis 1989 Früheres Bundesgebiet und Gebiet der ehemaligen DDR insgesamt, ab 1990 Deutschland

2040 und 2060: Ergebnisse der 14. koordinierten Bevölkerungsvorausberechnung des Bundes und der Länder, Variante 2: Moderate Entwicklung der Fertilität, Lebenserwartung und Wanderung (langfristiger Wanderungssaldo: 206.000 jährlich)

Bundesinstitut für Bevölkerungsforschung  
(BiB)

Datenquelle: Statistisches Bundesamt,  
Berechnungen: BiB

# ZAHLEN, DATEN, FAKTEN ZU ILLERTISSEN

**Einwohner: 17.658 (Stand 31.12.2019)**

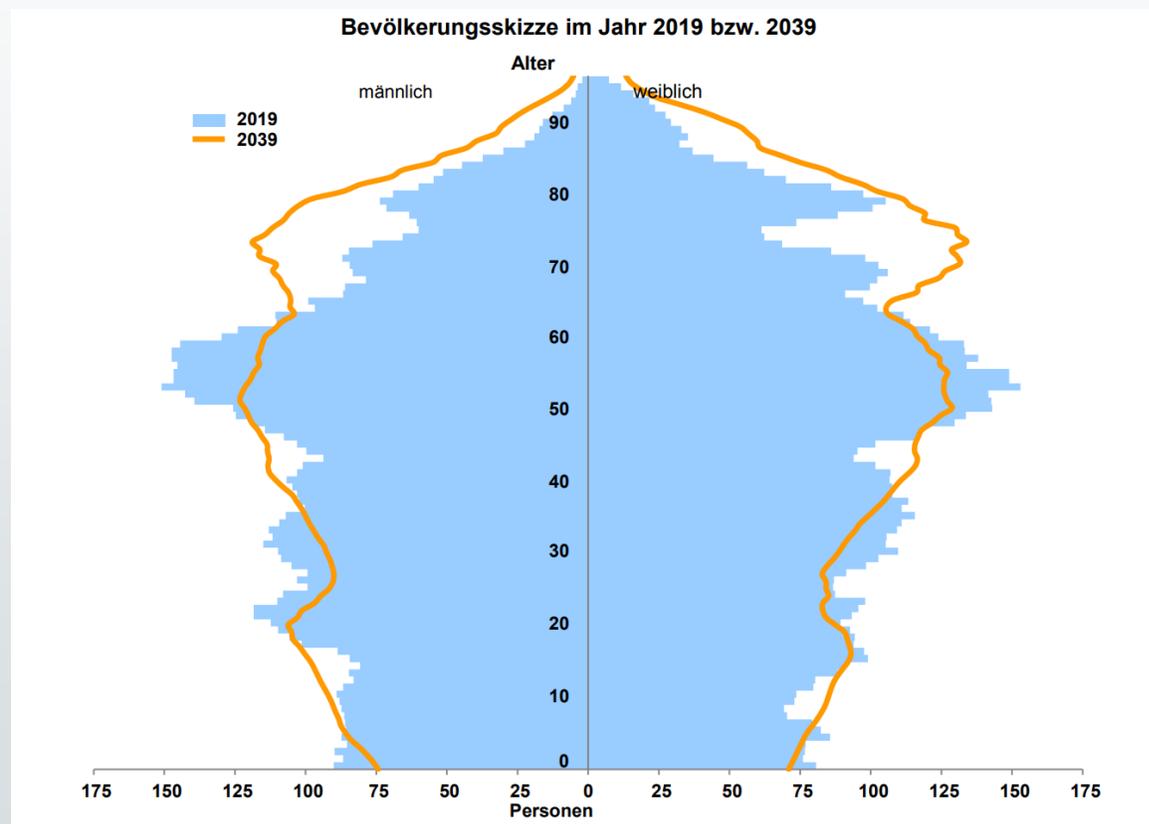


ca. 3.800 Menschen  
sind 65 Jahre oder  
älter



Das entspricht **ca. 20%** der Gesamtbevölkerung in Illertissen

# DEMOGRAFISCHE ENTWICKLUNG ILLERTISSEN & UMGEBUNG



# Zukunftsperspektiven & Visionen

# ZUKUNFTSPERSEKTIVEN

## Wie wollen Senioren von morgen leben?

- ✓ Urban, individuell und selbstbestimmt
- ✓ Stadt- bzw. zentrumsnah
- ✓ Gute Infrastruktur (Einkaufsmöglichkeiten, etc.)
- ✓ Medizinische Grundversorgung in umliegender Nähe (Ärzte, Apotheken, Sanitätshäuser, etc.)

 „Mitten in der Gesellschaft“

# ZUKUNFTSPERSEKTIVEN

## Wie wollen Senioren von morgen leben?

- ✓ Wohnungen mit gewissen Standard (Einbauküche, etc.)
- ✓ Barrierearm bzw. seniorengerecht
- ✓ Kleinere und überschaubare Wohnungsgrößen
- ✓ Individuell buchbare Dienstleistungen

 **„Wohnen mit Service“**

# ZUKUNFTSPERSEKTIVEN

## Wie wollen Senioren von morgen leben?

- ✓ Betreuungsangebote mit „Niveau“
- ✓ Gemeinschaftliche Unternehmungen
- ✓ Theater, Vorträge, Vernissagen, Ausflüge, etc.
- ✓ Sportangebote

 „Gemeinschaftliches Leben“

# ZUKUNFTSPERSEKTIVEN

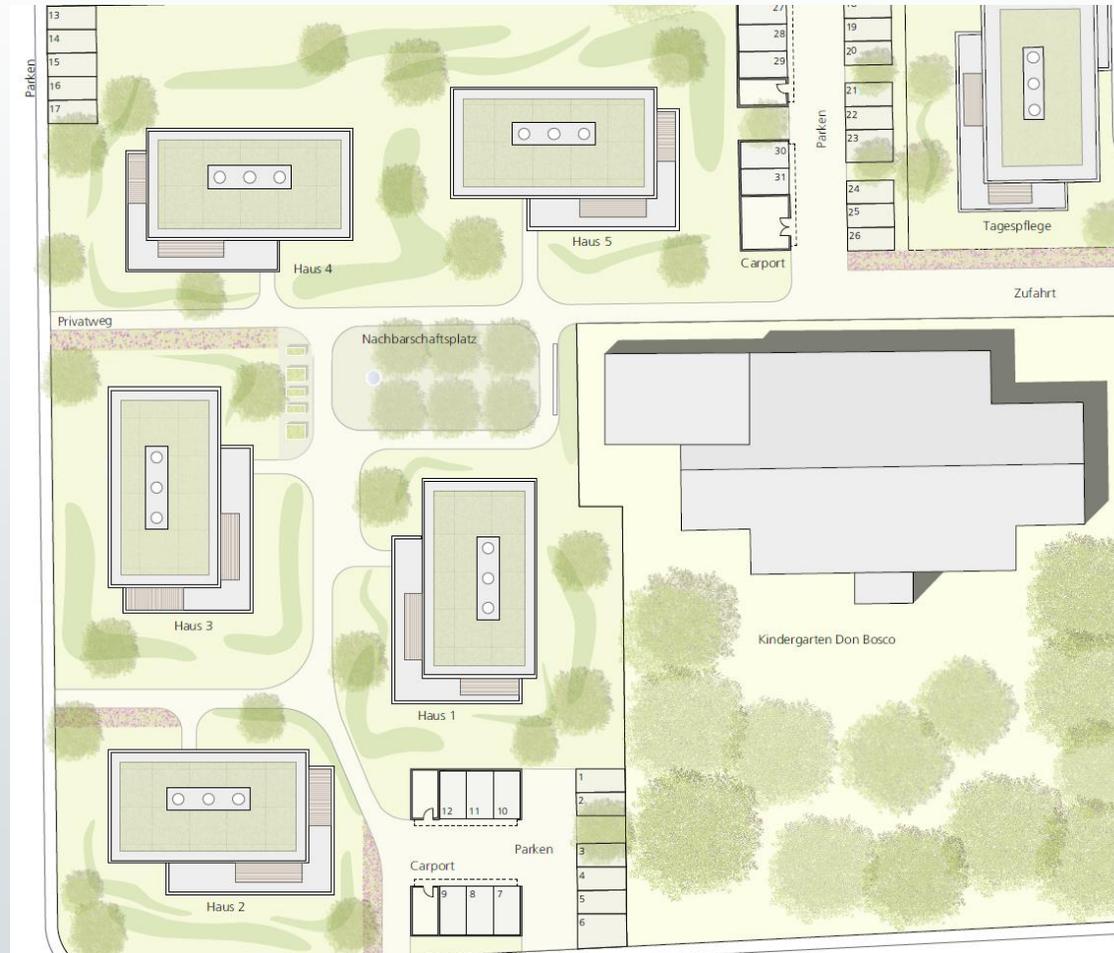
## Wie wollen Senioren von morgen leben?

- ✓ Technische und digitale Lösungen
- ✓ Hausnotrufsysteme
- ✓ „Pflegeplatzgarantie“
- ✓ Dienstleistungen bei Bedarf

 **„Sicherheit im Alter“**

# Ausstattung & Interieur

# WOHNEN IM QUARTIER



# WOHNEN IM QUARTIER

- ▶ „Lockere“ Bebauung mehrerer Häuser
- ▶ Kurze Wege zu verschiedenen Institutionen (Bäcker, Lebensmittel, etc.)
- ▶ Fußläufige Erreichbarkeit zum Quartiersmanager
- ▶ Tagespflege und Sozialstation in unmittelbarer Nähe
- ▶ „Dorf – oder Marktplatz“ im Zentrum des Quartiers

# GEMEINSCHAFTLICHES LEBEN



# GEMEINSCHAFTLICHES LEBEN

- ▶ Gemeinschaft fördern
- ▶ Wohnen mit Jung & Alt
- ▶ Einbezug der Gemeinde (Kindergarten, ehrenamtliche Angebote, Vereine, etc.)
- ▶ Gemeinschaftsraum
- ▶ Bauprojekte möglichst zentrumsnah realisieren

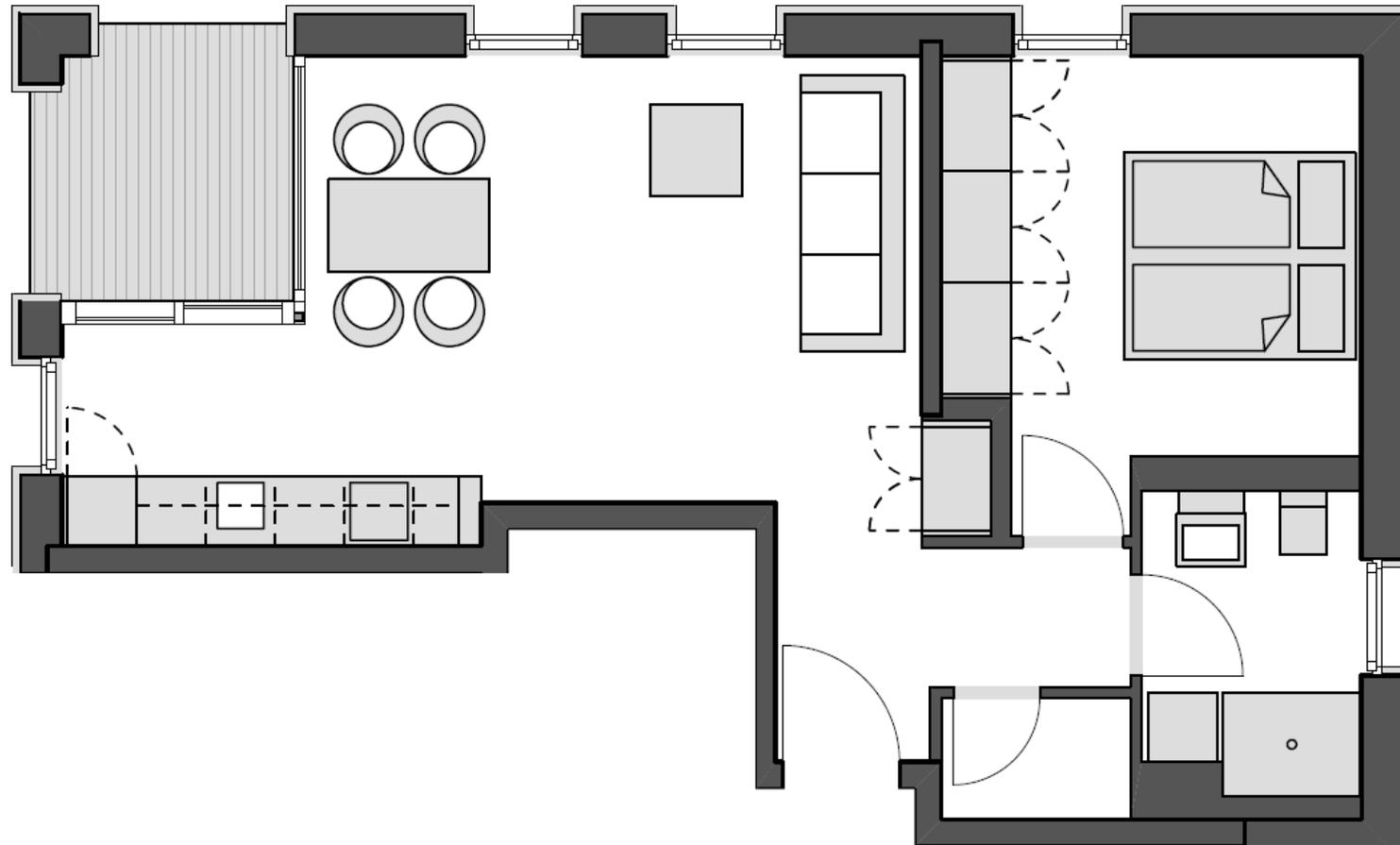
# NACHHALTIGES BAUEN



# NACHHALTIGES BAUEN

- ▶ Hochwertige Baumaterialien (z.B. Holz-Hybrid-Modulbau)
- ▶ Umweltschonendes und energiereffizientes Bauen (z.B. Anlagentechnik mit Wärmerückgewinnung, Solar, Photovoltaik, etc.)
- ▶ Verwendung von nachwachsenden Rohstoffen (z.B. Holz)

# CLEVERE WOHNUNGSSCHNITTE



# CLEVERE WOHNUNGSSCHNITTE

- Moderne Wohnungsschnitte, die auf den Bedarf von Senioren ausgerichtet sind
- Schaffung sog. „Raumwunder“ (z.B. durch Einbauschränke, etc.)
- Kleinere Wohnungen zwischen 35 – 65 qm
- Jede Wohnung mit Terrasse, Loggia oder Balkon

# HOCHWERTIGE AUSSTATTUNG



# HOCHWERTIGE AUSSTATTUNG

- ▶ Ansprechendes Einbaumobiliar
- ▶ Einbauschränke, -Küche
- ▶ Echtholz-Fußboden
- ▶ Schallschutzfenster mit Isolierglas
- ▶ Elektrische Beschattungssysteme
- ▶ Fußbodenheizung
- ▶ Automatische Belüftungsanlage

# SENIORENGERECHTE BÄDER



# SENIORENGERECHTE BÄDER

- ▶ Schwellenlose Bäder und Duschen
- ▶ Unterfahrbares Waschbecken
- ▶ Dezente Haltegriffe
- ▶ Gute Beleuchtung zur Orientierung
- ▶ Rutschfeste Böden (auch bei Nässe)

# ERWEITERTES „WOHNZIMMER“



# „ERWEITERTES WOHNZIMMER“

- ▶ Gemeinschaftsraum
- ▶ Treffpunkt für alle Senioren im Betreuten Wohnen bzw. Quartier
- ▶ Dreh- und Angelpunkt aller gemeinschaftlichen Veranstaltungen
- ▶ „erweitertes Wohnzimmer“ für z.B. Familientreffen
- ▶ Hochwertige Ausstattung (z.B. Kaffeemaschine, Fernseher, Geschirr, Zeitungen und Zeitschriften, Möbel, etc.)

# Veranstaltungen & Betreuungsangebote

# BETREUUNGSANGEBOTE

Wohnen im **Rosengarten**

**WOCHENPLAN**  
00.00.21 – 00.00.21

**iller**SENIO  
Ihre Caritas im Illertal

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme!

	MONTAG	DIENSTAG	MITTWOCH	DONNERSTAG	FREITAG
morgens	Gemeinschaftsraum "Sprechstunde" Allgemeine Themen im Quartier / Persönliches Beratungsangebot	Gemeinschaftsraum "Digitale Sprechstunde" Bilder mit dem Smartphone machen und Ordner anlegen	Gemeinschaftsraum "Fit in den Tag" Sportliche Betätigung im Freien wenn möglich (Alternativ im Aktivierungsraum der Tagespflege)	Gemeinschaftsraum "Zeitungsrunde" Aktuelle weltliche und politische Themen	Gemeinschaftsraum "Gemeinsames Frühstück" Weißwurst-Frühstück mit allem Drum und dran
nachmittags	Kapelle / Kirche "Heilige Messe" Gottesdienst  Aktivierungsraum Tagespflege "Sportliche Betätigung" Bewegungsübungen von Kopf bis Fuß	Gemeinschaftsraum "Kaffeetreff" Gemeinsamer Kaffee & Kuchen	Gemeinschaftsraum "Quizabend" Gemeinsames Rätselraten	Ausflug "Ausfahrt an den Ammersee" Abholung mit dem Bus, Seerundfahrt mit Essen und Trinken	Gemeinschaftsraum "Kinoabend" Gemeinsamer Kinoabend mit Snacks & Getränken

# BETREUUNGSANGEBOTE

- ▶ Wechselnde Betreuungsangebote
- ▶ Saisonale Veranstaltungen
- ▶ Einbeziehung von ortsansässigen Vereinen, Ehrenamtlichen, Nachbarschaft, etc.
- ▶ Schaffung einer Gemeinschaft innerhalb des Quartiers
- ▶ Vorbeugung von Isolation

# VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT

