

Ferienwohnung Cà Terrazza in Costa sopra Intragna







Badestelle in der Nähe:



Portico



Die **Ferienwohnung** für max. 2 bis 3 Personen befindet sich im Mittelgeschoss der Cà Terrazza. Sie umfasst ein Schlafzimmer mit zwei Betten sowie separatem WC/Bad und Balkon, ein Wohn-/Esszimmer mit Schlafsofa und separatem WC sowie eine moderne Küche. Dazu gehören zwei ebenerdige, gedeckte Sitzplätze vor den beiden Eingängen. Der Garten kann gemeinsam benutzt werden (Absprache vor Ort).

Dazu oder alternativ kann das **Studio** für max. 2 Personen im untersten Geschoss der Cà Terrazza gemietet werden. Das Studio mit eigenem Zugang besteht aus einem Schlafzimmer mit zwei Betten und Schlafsofa und einer separaten Nasszelle mit WC/Dusche. Dazu gehört eine Pergola.

Das Haus verfügt über kein WLAN und keine Tf-/TV-/Radio-Anschlüsse.

Die minimale **Mietdauer** beträgt 2 Tage, wir bevorzugen aber längere Mietdauern.

Haustiere sind nicht gestattet. Im Haus gilt **Rauchverbot**.

Nach Absprache kann ein **Parkplatz**, der ca. 200m entfernt ist, zur Verfügung gestellt werden. Die Anreise ist aber auch per ÖV möglich (ab Intragna führt eine Seilbahn nach Costa).

Kosten für die ganze Mietdauer

Mietzins Wohnung

für max. zwei Personen	Fr.	115.--	pro Tag zuzüglich Tourismustaxen *)
für eine weitere Person	Fr.	25.--	pro Tag zuzüglich Tourismustaxen *)

Mietzins Studio

für eine Person	Fr.	55.--	pro Tag zuzüglich Tourismustaxen *)
für eine weitere Person	Fr.	25.--	pro Tag zuzüglich Tourismustaxen *)

Bett- und Frottéewäsche	Fr.	20.--	pro benötigtem Bett oder selber mitbringen
-------------------------	-----	-------	--

*) Abgaben von total 3.25 pro Tag und pro Person ab 14 Jahren

Endreinigung Wohnung	Fr.	90.--
Endreinigung Studio	Fr.	50.--

Heizung (Strom) nach Bedarf, Fr. 15.-- pro vollem Heiztag (ist von Mitte Mai bis Mitte Oktober aber kaum nötig).

Das Heizcheminée darf nur nach Anleitung durch den Vermieter benutzt werden.

Übergaben

Nach Abmachung, Bezug in der Regel frühestens um 15:00 Uhr, Abgabe bis spätestens um 10:00 Uhr.

Vertrag

Wir senden Ihnen einen Vertrag nach Abmachung. Dieser wird mit einer Anzahlung gültig.

Annullierung

Soweit nichts anderes abgemacht, kann der Mieter jederzeit vom Vertrag unter folgenden Bedingungen zurücktreten:

- bis 30 Tage vor Anreise: Fr. 90.-- Bearbeitungsgebühr
- 29 bis 0 Tage vor Anreise: 50 % des Mietpreises; selbstverständlich bemühen wir uns um eine Ersatzvermietung, dann fällt nur eine Bearbeitungsgebühr von Fr. 90.-- an

Einkaufsmöglichkeiten

In Intragna gibt es an der Hauptstrasse eine Bäckerei/Konditorei (mit Milch und Butter; Telefon 091 796 11 86) und eine Metzgerei (mit Käse; Telefon 091 796 12 49) und auf dem Dorfplatz einen Laden mit Esswaren (info@avantiavanti.ch, 078 239 55 67).

In Cavigliano findet sich ein CRAI und in Verscio und Losone ein Coop.

Post (kein Postomat)

- in Intragna beim Bahnhof im Gebäude des Altersheims
- Telefon 091 796 12 26

Bank Raiffeisen mit Bankomaten (CHF und Euro)

- Montag bis Freitag, 08.30 bis 11.45 und 14.00 – 17.00 Uhr
- Telefon 091 785 61 10

Wandermöglichkeiten

Zahlreiche Wandermöglichkeiten ab Costa für alle Ansprüche zwischen Spaziergang bis Bergwanderung. Schöne Weiler, eindruckliche Natur, beeindruckende Zeugnisse der bäuerlichen Kultur. Badestellen in der Nähe. Zahlreiche Wanderungen in der Nähe auf alten Pfaden durch pittoreske Dörfer auf Monti (Maiensässe) und Alpe (Onsernone, Rasa, Monti di Ronco, Ronco – Ascona, Cardada, Maggiatal etc.). Der ÖV ist sehr gut – von Costa hat man per Seilbahn Anschluss an den ÖV.

Wir beraten gerne vor Ort (Wanderbeschriebe, Karten, Grotti, Hütten) oder führen Sie.

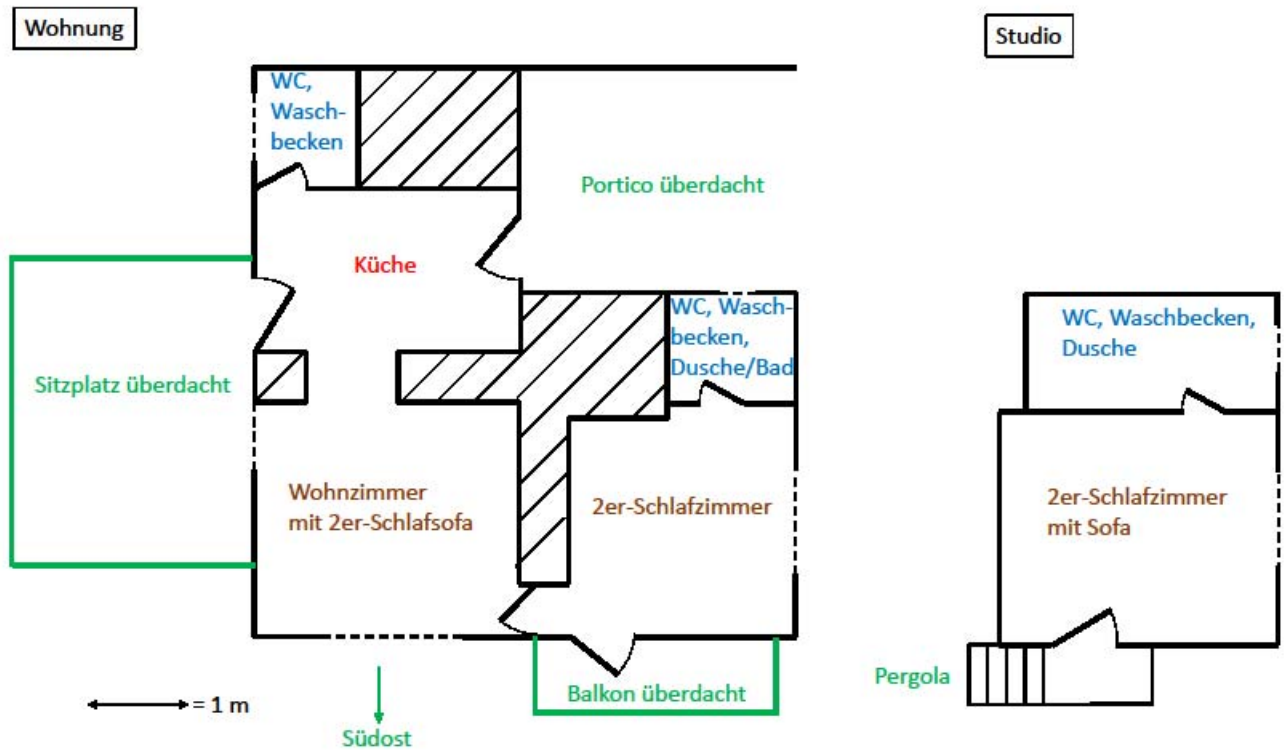
Kultur

Wir beraten Sie gerne. Intragna hat ein Museum und es kann eine Dorfführung gebucht werden. Das kulturelle Angebot in Ascona und Locarno ist vielfältig. Die Brissagoinseln und Italien sind nicht weit.

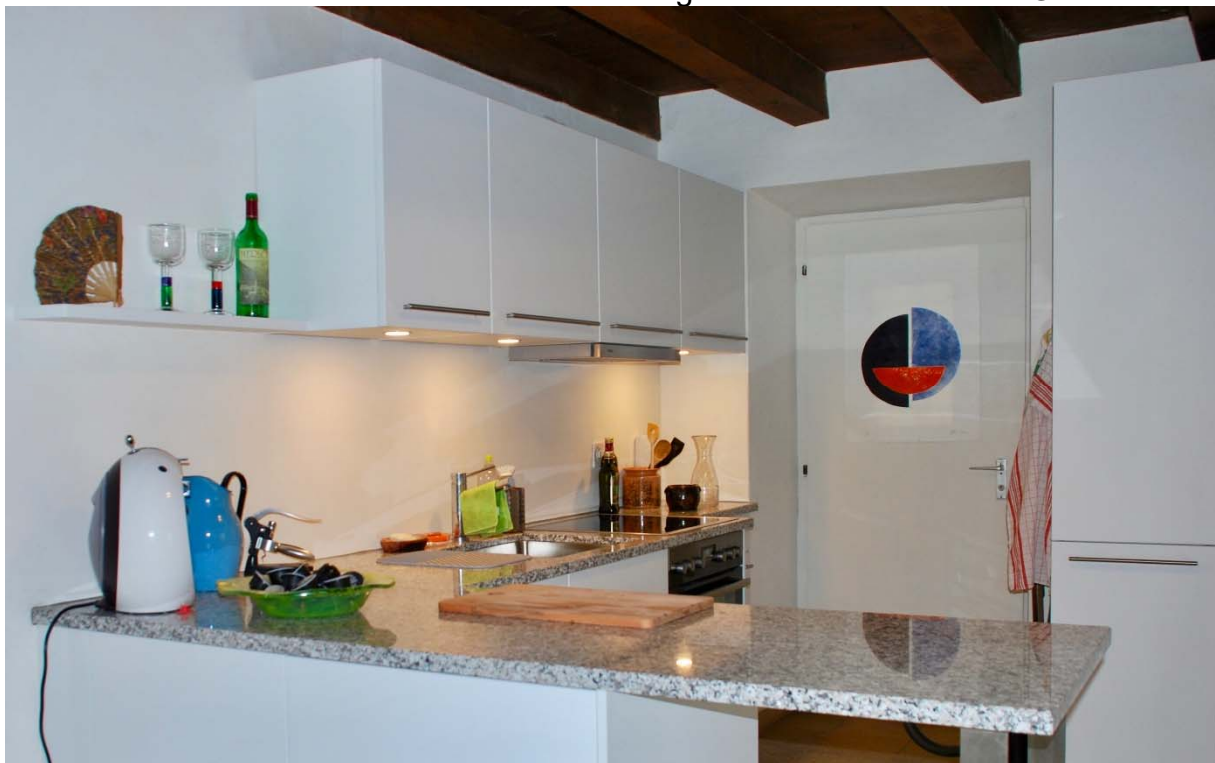
See

Wir empfehlen den Bereich zwischen Maggia-Mündung und Ascona. Freier Zugang zum See. Ascona (wie auch Locarno) verfügt aber auch über Seebäder.

Nachfolgend eine Übersicht über die Einteilung der Ferienwohnung und des darunterliegenden Studios mit separatem Zugang.



Vom überdeckten Sitzplatz gelangen Sie in die moderne Küche der Wohnung. Im Bild unten die Küche mit Kochzeile. Rechts ein grosser Kühlschrank mit Gefriereteil.



Links vom Eingang befindet sich ein WC:



Von der Küche gelangen Sie ins Wohnzimmer...



... und von dort ins Schlafzimmer.



Das Schlafzimmer verfügt über ein WC / Bad / Dusche:



Vom Schlafzimmer gelangen Sie auf den Balkon:



Das Studio verfügt über eine separate Nasszelle mit WC und Dusche.



Zimmer mit 2 Betten...



... und einem Sofa.



Blick aus dem Fenster



Nasszelle