

こだわり抜いた機能性と 洗練されたARISEスタイル。

華やかな都会に溶け込む優雅な風合い、高級感と癒しを感じる贅沢な空間を演出。
快適性と機能美が織り交じる本質を知る大人に向けた住空間をご提案します。

CARISE アライズ
CUSTOM ORDER カスタムオーダー

アライズをもっと自分らしく、
暮らしやすくしたい。
そんな要望も叶えるのがアライズです。



Living & Dining

優雅さと気品を感じさせるリビングダイニングは落ち着いた時間を過ごせる場所です。

RENOSTAGE 完成イメージパース

完成後のお部屋が分かりやすくイメージできるよう、3DCGを用いてご提供しております。プランナーが企画した間取りや収納力、デザイン性の高いアクセントクロスやニッチ、照明プランなどをご確認できます。

2LDK+W
新宿区南山伏町1-18
専有面積: 53.64㎡
築年: 1983年

Planner 八重樫

LDK	一部壁面
洋室 1	一部壁面
洋室 2	一部壁面
トイレ	一部壁面

※居室・収納の表記は暮らし方をイメージしたものです。実際の表記は、販売図面でご確認ください。
※アルファベット記号は場所を、矢印は3Dパースの視点方向を表しています。

「先進のリノベスタイル」 業界トップクラス 暮らしも安心も先を見据えたデザイン それがARISEです

10 Rスタンダード10

業界最高水準のアフターサービス保証基準。
専有部の重要インフラに10年長期保証。

あんしん 検査報告書

見えない部分もしっかり検査を行います。
検査結果は購入者に報告書でお渡しします。

365 専用カスタマー相談室

直通ダイヤルだからスピーディーな対応が可能。
水まわりトラブルは365日対応で安心です。

コンセプト 8

暮らす人を第一に考えた8つのコンセプトで
専任プランナーが快適な住まいをプランニング。



Living & Dining

一部壁面にはアクセントクロスを採用し、上質な空間をさりげなく表現。



Entrance

フロート仕様の間接照明が幻想的な雰囲気を作りだす、明るく清潔感のある玄関です。

5.1帖

C

Bedroom

洋室1にはウォークインクローゼットを設置しているので、衣類や小物などすっきりと整理整頓ができ、室内を広く活用することが可能です。



Kitchen LIXIL AS

ホワイトのワークトップとショコローク柄の扉のコントラストがモダンな印象を与え、ドアポケットなど通常はオプションでつけるものを標準装備した、ハイグレードなキッチン。



人造大理石ワークトップ
人造大理石は耐熱性・耐久性に優れ、調味料や洗剤などが浸透しにくいのが特徴です。



食器洗い乾燥機
節水タイプで、手洗いにはない高い水温と強い水圧で、ガンコな汚れもスッキリ。



ドアポケット
手が濡れていても膝で開閉でき、ドアポケットの奥には、大きめの道具が収納可能です。



オールインワン浄水栓
無駄な光熱費を節約するエコハンドル。シャワーヘッドを引き出してシンク全体が洗えます。

サイズ：W1950

※この物件は実際は吊戸棚が付きま

設備仕様：食器洗い乾燥機、スライドストッカー、ドアポケット、スキットシンク、オールインワン浄水栓、サポートワイヤー、水切りカゴ
扉：ショコローク柄 取手：シャインニッケル カウンター：人造大理石シュガーホワイト ガスコンロ：ファインコートトップ(ホワイト)

Bathroom LIXIL RK

美しい鏡面仕上げの壁面パネルと、ワイドミラーが高級感を演出し、標準仕様に追加したメタル調アイテムにより、上品で洗練された空間へと変えてくれます。



換気乾燥暖房機
暖房・冷風・換気・乾燥が可能。毎日を快適に過ごせる、うれしい機能が揃っています。



エコフルシャワー（メタル）
シャワー内の圧力を上げることで少ない水量でも勢いのある、節水省エネのシャワー。



とるピカスリムカウンター
簡単に取り外して洗えるから、いつでもきれいをキープできるカウンター。



ロング浴槽
限られた広さでも十分くつろげ、広さを感じさせる形状のアームレストを採用した浴槽。

サイズ：1216 ※この画像は標準仕様のため実際とは異なる場合があります。

壁パネル：ウォールナット柄 床：ベージュ シャワー：メタルシャワーヘッド 収納棚：メタルシェルフ
照明：LEDダウンライト 追焚機能付き

Cupboard LIXIL AS

快適な家事をサポート。



キッチンとお揃いのデザインで、シンプルなおしゃれ空間に仕上げました。日々の家事をサポートしてくれるうれしい家具です。

キャビネット：W750

扉：ショコローク柄
カウンター：人造大理石シュガーホワイト

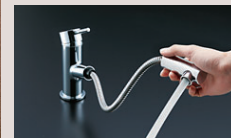
※この画像はイメージのため、実際とは異なります。

PowderRoom LIXIL 洗面化粧台 エスタ

温かみのある木目調扉が美しい、洗面化粧台。



引き出して使えるシングルレバー水栓で、日々のお掃除がかんたんに。



ミラー：1面鏡
キャビネット：引き出しタイプ、チェリー柄
埋め込み収納付き

サイズ：W900

※この画像はイメージのため実際とは異なります。

Toilet LIXIL シャワートイレEX

新素材「アクアセラミック」を採用。



便器は新品の時の白さ輝きが100年つづく新素材。便器のフチをまるごとなくしたフチレス形状で、お掃除しやすくなりました。



壁付リモコン



お掃除リフトアップ、壁付リモコン、Wパワー消臭、暖房便座、スローストッパー

Flooring, Door 大建マイセクション

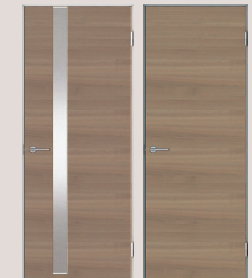
本質を知る大人に向けた、洗練されたデザイン。

フローリング



自然な木目を活かした木肌感が美しいフローリング。傷や汚れに強く、ワックス掛け不要で、お手入れ簡単。

リビングドア 洋室ドア



光を取り入れる採光タイプのリビングドアは、アライズだけのオリジナルデザイン。

防音フローリング：ベカン柄
ドア：ヨーロピアンウォールナット柄（リビングドアは採光スリット入り）