

Email vom 02.06.2021

Sehr geehrter Herr **Jaacks**,

wir bedanken uns bei Ihrer Frau und Ihnen für den offenen Austausch.

Unser Gespräch sowie die aktuelle Berichterstattung zeigt ihr Engagement im Kampf um den Hof- und dass sie bereit sind diesen mit allen Mitteln zu führen. Die aktuellen Berichte haben eine neue Qualität, da Sie hier gegen den gerichtlichen Rahmen unseres Vergleichs eindeutig verstoßen. Auch der Einstieg in unser Gespräch mit der Aussage wir hätten Sie „über den Tisch gezogen“ hat seine Wirkung nicht verfehlt.

Wir haben leider gegensätzliche Interessen. Wir werden unser landwirtschaftliches Projekt wie geplant umsetzen, nehmen hier jedoch gerne, soweit es möglich ist, auch Rücksicht auf Ihre Situation. Wir haben verstanden, dass ein Auszug zum Ende des Jahres, im Gegensatz zu einem Auszug im Frühsommer, problematisch für Sie ist.

Aufgrund unserer Finanzierung sind wir an einen Zeitrahmen gebunden, der uns nur geringe Spielräume gibt. Ab Frühjahr nächsten Jahres zahlen wir für die Nichtabnahme des Gesamt-Darlehens, so dass uns deutlich höhere monatliche Kosten entstehen.

Wir können uns vorstellen, Sie mit der gewünschten Verlängerung der Pacht über den 31.12.2021 hinaus - bis maximal zum 30.04.2022 zu unterstützen. Die Umsetzung wäre nicht ohne Aufwand, um die bisherigen Regelungen beizubehalten, die uns gegenseitig schützen. Um denselben Schutz für eine spätere Übergabe aufrecht zu erhalten, bedarf es entsprechender vertraglicher Regelungen mit Absicherungen, die notariell beglaubigt werden müssen.

Wir sind uns nicht sicher, ob sich der Aufwand lohnt.

Wenn Sie eine Verlängerung bis 30.04.2022 wünschen, bitten wir um eine Rückmeldung, dass Sie a) damit einverstanden sind uns für ein gesichertes Ende am 30.04.22 abzusichern und b) für einen neuen Vertrag und die Notargebühren auch die Kosten übernehmen.

Für den Fall würden wir einmal die Punkte runterschreiben, die in den Vertrag aufgenommen werden sollten. Wenn wir uns auf etwas einigen können, würde dann der Vertrag von dem Notar erstellt werden.

Da wir am 17.06.21 einen Termin mit unserer Bank in dieser Sache haben, ist eine Rückmeldung bis Freitag, den 11.06.21 notwendig um alles in die Wege leiten zu können.

Mit freundlichen Grüßen
Melanie & Lars Breuer

Email vom 19.05.2021

Sehr geehrter Herr **Jaacks**,

Vielen Dank für Ihre Email.

Das Thema was uns (und sicherlich auch ihnen) am Herzen liegt, ist die **Zukunft des Moorhofes**.

Wie öffentlich zu lesen ist, haben wir **unterschiedliche Interessen**. Wir möchten diese gerne im Dialog direkt und offen austauschen und klären, welche Wege es gibt, mit denen unsere jeweiligen Interessen bestmöglich und ohne Streit umgesetzt werden können.

Wir haben eine gerichtliche **Vereinbarung**. Wir möchten gerne klären, ob es dazu Gesprächsbedarf gibt.

Wir haben einen **Pachtvertrag**. Wir möchten gerne klären, ob es dazu Gesprächsbedarf gibt.

Soweit unsere Themen. Haben Sie noch weitere?

Beste Grüße
Lars Breuer

Email vom 19.05.2021

Sehr geehrter Herr Breuer,
sehr geehrte Frau Breuer,

für unseren Termin nächste Woche, möchten wir Sie bitten, uns eine Themenliste zukommen zu lassen, damit wir uns entsprechend vorbereiten können.

Vielen Dank
Mit freundlichen Grüßen
Hauke **Jaacks**