

Selbstauskunft für Wohnungsbewerbung

Bitte überschlafen Sie die Sache und senden Sie die Bewerbung nur ab, wenn Sie wirklich zum kurzfristigen Abschluss eines Mietvertrages für die besichtigte Wohnung bereit wären.

	1. Hauptmieter	2. Hauptmieter
Vorname und Name:		
Telefon-Nr.:		
E-Mail-Adresse:		
Geburtsdatum:		
Staatsangehörigkeit/Nationalität:		
Anschrift:		
Beruf (ggf. Studienrichtung):		
Arbeitgeber (Uni):		
dort beschäftigt seit:		
Monatliche Einkünfte:	Brutto: Netto:	Brutto: Netto:

Adresse der Wohnung:	Tag der Besichtigung:
Frühster Termin der Anmietung:	Spätester Termin der Anmietung:

Angaben zum bisherigen Mietverhältnis:

	1. Hauptmieter	2. Hauptmieter
Dort Mieter seit:		
Bisherige Miete:		

Anzahl und Alter der mitziehenden Kinder:
--

Grund des angestrebten Umzuges:
Was für uns/mich spricht:

Vorhandene oder geplante Haustiere:
Würden Sie oder Ihre Gäste in der Wohnung rauchen? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Vielleicht <input type="checkbox"/> bin Nichtraucher

Wir erklären hiermit, keine Mietschulden und keine sonstigen fälligen Schulden zu haben. Gegen uns liegen keine Zahlungsklage und kein Zwangsvollstreckungsauftrag vor. Wir sind nicht vorbestraft. Wir wissen, dass wir uns durch falsche Angaben strafbar machen können und haben alle Angaben wahrheitsgemäß ausgefüllt. Wir sind damit einverstanden, dass sich der Hausverwalter beim zentralen Schuldnerverzeichnis eine Auskunft über uns einholt.

Datum, Unterschrift

Datum, Unterschrift

.....
(1. Mieter)

.....
(2. Mieter)

Insbesondere an Tagen mit vielen Interessenten passiert es mir leider oft, dass ich beim Lesen der Bewerbung nicht mehr das Gesicht und damit das Gespräch dazu vor Augen habe. Mailen Sie ein Foto (Selfie) mit, so hilft mir das. Ich vermiete die Wohnung fast immer an Interessenten, die ein Foto mitsenden. Please send me also a photo of you; it will help me to remember you.

Falls Ihnen die angebotene Wohnung gefällt und Sie sich als Mieter dafür bewerben möchten, so füllen Sie bitte zunächst den Fragebogen aus und senden Sie ihn an Herrn Saur zurück.

Wenn die Hauseigentümer sich für Sie als Mieter entscheiden, sendet Ihnen Herr Saur einen Vertragsentwurf zu. **Nur in diesem Fall** bitten wir Sie vor Vertragsunterzeichnung folgende Unterlagen in Kopie an Herrn Saur zu senden bzw. mitzubringen:

- Kopien vom Personalausweis (beidseitig) oder Pass und Meldebestätigung
- die letzten drei Einkommensbescheinigungen bzw. sonstige Verdienstunterlagen sämtlicher Mieter (mit Angabe des Beginns der Tätigkeit dort),
- eine Bescheinigung vom bisherigen Vermieter, aus der hervorgeht, dass die Miete regelmäßig pünktlich gezahlt wurde und dass keine Mietschulden bestehen
- eine SCHUFA - Bonitätsauskunft und

Bei Selbstständigen sind nach Absprache ggf. weitere Unterlagen nötig.

Info zur SCHUFA – Bonitätsauskunft:

Da es leider vorkommt, dass verschuldete Mietinteressenten Wohnungen in dem Wissen anmieten, dass sie diese später nicht bezahlen können und der Vermieter bei überschuldeten Mietern meistens keine Chance hat, seine Forderungen gerichtlich geltend zu machen, bin ich – wie viele andere Hausverwaltungen- dazu übergegangen regelmäßig von Mietinteressenten eine SCHUFA – Auskunft zu verlangen. Der Teil einer solchen Auskunft, den ich einsehen möchte, enthält keine detaillierten Angaben zu Ihren Geschäftsverbindungen, sondern im positiven Fall nur die Aussage:

*„Zu Herrn Mustermann, geboren am 23.05.1978, liegen uns zum 01.03.2024 **ausschließlich positive Vertragsinformationen** vor.“*

Sie können eine solche Auskunft bequem per Internet unter www.meineSCHUFA.de oder direkt über *Immobilie Scout 24* anfordern. Beim Immobilienscout erhalten Sie die Schufa-Auskunft umgehend per E-Mail zugesendet.

Die SCHUFA - Bonitätsauskunft ist kostenpflichtig. Die Kosten werden von uns nicht übernommen. Eine positive SCHUFA-Auskunft wird Ihnen auch bei anderen Wohnungsgesuchen hilfreich sein.

Bei Interesse bitte den ausgefüllten Selbstauskunftsbogen eingescannt an folgende E-Mail-Adressen versenden:

info@hv-saur.de