

Verhandlungsschrift
über die
Sitzung des Gemeinderates

am Donnerstag, 24.06.04

im Gemeindeamt Michelhausen

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:15 Uhr

Die Einladung erfolgte am 18.06.2004
durch Kurrende.

ANWESEND WAREN:

Bürgermeister: Labg.Rudolf Friewald

Vizebürgermeister: Rudolf Burchhart

Die Mitglieder des Gemeinderates:

GGR	<u>Josef Feichtinger</u>
GGR	<u>Alois Gehringer</u>
GGR	<u>Eduard Sanda</u>
GR	<u>Susanne Brucha</u>
GR	<u>Josef Fischelmayer</u>
GR	<u>Bernhard Heidl</u>
GR	<u>Christian Kunesch</u>
GR	<u>Hermann Mayrhofer</u>
GR	<u>Johann Schmutzer</u>
GR	<u>Martin Wegl</u>

GGR	<u>Franz Figl</u>
GGR	<u>Ing.Anton Heidl</u>
GGR	<u>OSR Anna-Maria Schmutzer</u>
GR	<u>Roman Figl</u>
GR	<u>Rudolf Forstner</u>
GR	<u>Walter Högl</u>
GR	<u>Bmstr.Ing.Jörg Leitzinger</u>
GR	<u>Christa Ott</u>
GR	<u>Josef Steindl</u>

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

Veronika Hesse als Schriftführer

ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

Vorsitzender: Bürgermeister Labg.Rudolf Friewald

Die Sitzung war öffentlich.
Die Sitzung war beschlußfähig.

Tagesordnung

- 1.) Genehmigung bzw. Abänderung der Verhandlungsschrift der Gemeinderatssitzung vom 07.05.2004
- 2.) Verordnungen Straßenbezeichnungen in den KGs Rust, Atzelsdorf, Michelhausen
- 3.) Mietvertrag mit der FF Pixendorf
- 4.) Grundablöse beim Gemeindesammelzentrum
- 5.) Ankauf eines Grundstückes in der KG Michelhausen
- 6.) Erhöhung der Botengänger-Entschädigung
- 7.) Güterweg "Schwarzes Viertel" in Rust - Herstellung u.Aufnahme in öff. Gut
- 8.) Förderung für Lernhilfe
- 9.) Energieförderung
- 10.) Auftragsvergabe - Parkplatz u.Gehweg Volksschule-Kindergarten
- 11.) Auftragsvergabe - Radweg Pixendorf-Atzelsdorf
- 12.) Auftragsvergabe der ausgeschriebenen Gewerke Volksschule Michelhausen
- 13.) Auftragsvergabe - Planungsarbeiten bei den Häusern Kirchenpl.2 und Rust 55
- 14.) Auftragsvergabe - Planung Erosionsschutz
- 15.) Auftragsvergabe - Kunsteisbahn
- 16.) Auftragsvergabe - Sanierung und Betrieb der Straßenbeleuchtung
- 17.) Verordnung Freigabe der Aufschließungszone "BA-A15"
- 18.) Ehrungen

Dringlichkeitsantrag:

- 19.) Auftragsvergabe - Bauwesenversicherung Volksschule Michelhausen
- 20.) Baurechts- u.Leasingvertrag Volksschule
- 21.) Turnsaaleinrichtung

Dringlichkeitsantrag

(gemäß § 46 Abs.3 der NÖ Gemeindeordnung 1973)

Als Bürgermeister der Marktgemeinde Michelhausen stelle ich den Antrag, die Tagesordnung der heutigen Sitzung um drei Punkt(e) zu erweitern:

- 19.) Auftragsvergabe - Bauwesenversicherung Volksschule Michelhausen
- 20.) Baurechts- u. Leasingvertrag Volksschule
- 21.) Turnsaaleinrichtung

Eine Begründung erfolgt mündlich.

Der Bürgermeister
Labg. Rudolf Friewald



Gemeinde: Michelhausen

Gemeinderatssitzung vom 24.06.2004

lfd.Nr. 27

Tagesordnung

Punkt: 1.) Genehmigung bzw. Abänderung der Verhandlungsschrift der Gemeinderatssitzung vom 07.05.2004

Der Bürgermeister berichtet, dass gegen das Sitzungsprotokoll vom 07.05.2004 keine Einwände erhoben wurden.

Das Protokoll gilt daher als genehmigt.

Gemeinde: Michelhausen

Gemeinderatssitzung vom 24.06.2004

lfd.Nr. 27

Tagesordnung

Punkt: 2.) Verordnungen Straßenbezeichnung in den KGs Rust, Atzelsdorf, Michelhausen

Der Bürgermeister legt die 3 Verordnungsentwürfe betreffend Straßenbezeichnungen vor.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge die Straßenbezeichnungen für die KG Rust, sowie für einen Teil der KG Atzelsdorf und Michelhausen lt. beiliegenden Verordnungsentwürfen beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

612-4/04-Nu

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Michelhausen hat in seiner Sitzung vom
einstimmig nachstehende

Verordnung
der
Straßenbezeichnung
und
Änderung von Hausnummern
in der Ortschaft Rust

beschlossen:

§ 1

Gemäß § 31 Abs.3 der NÖ Bauordnung 1996, LGBL. 8200 idgF werden für die nachstehenden Verkehrsflächen folgende Straßenbezeichnungen verordnet:

Franz Bruner Gasse	beginnt bei Parz.64 („Kirchengasse“) und endet bei Parz.66/3
Kirchengasse	beginnt bei Parz.268 (Pfarrkirche) und endet bei Parz.1
Mühlgasse	beginnt bei Parz.58 („Kirchengasse“) und endet bei Parz.56
Leopold Figl Straße	beginnt bei Parz.65 (Kreuzung „Museumsstraße“) und endet bei Parz.453/6, ist jedoch von Parz.104 bis Parz.169 vom „Leopold Figl Platz“ unterbrochen
Leopold Figl Platz	beginnt bei Parz.110 und endet bei Parz.170 (Verbindung der beiden Teile der „Leopold Figl Straße“) bzw. endet bei Parz.186 („Bgm.Rödl Straße“)
Bgm.Rabacher Gasse	beginnt bei Parz.126 („Bgm.Rödl Straße“) und endet bei Parz.131 („Leopold Figl Straße“)
Bachgasse	beginnt bei Parz.72/1 („Leopold Figl Straße“) und endet bei Parz.75 („Atzenbruggerstraße“)
Atzenbruggerstraße	beginnt bei Parz.82 (Kreuzung „Weidengasse“) und endet bei Parz.75 („Bachgasse“)
Weidengasse	beginnt bei Parz.82 (Kreuzung „Atzenbruggerstraße“) und endet bei Parz.93

Bachfeldgasse	beginnt bei Parz.108/2 („Leopold Figl Straße“) und endet bei Parz.107/3
Am Felde	beginnt bei Parz.451/1 („Leopold Figl Straße“) und endet bei Parz.451/3
Bgm.Rödl Straße	beginnt bei Parz.120 („Museumsstraße“) und endet bei Parz.143/1 („Leopold Figl Platz“)
Zum Bäckerkreuz	beginnt bei Parz.193/1 („Bgm.Rödl Straße“) und endet bei Parz.216/2 („Sonnfeldgasse“)
Angerstraße	beginnt bei Parz.135/3 („Zum Bäckerkreuz“) und endet bei Parz.148 („Leopold Figl Straße“)
Sonnfeldgasse	beginnt bei Parz.256 („Museumsstraße“) und endet bei Parz.217/2 („Zum Bäckerkreuz“)
Florianigasse	beginnt bei Parz.285 („Museumsstraße“) und endet bei Parz.2
Bgm.Leopold Jäger Platz	Parz.270/1 (Kindergarten) und Parz.270/2 (Feuerwehrhaus)
Museumsstraße	beginnt bei Parz.127 (Kreuzung „Kirchengasse“) und endet bei Parz.302/2
Am Figl See	beginnt bei Parz.823/2 („Museumsstraße“) und endet bei Parz.827
Am Anger	beginnt bei Parz.197 („Zum Bäckerkreuz“) und bei Parz.155/14 bzw. 155/22 („Angerstraße“)

Die Umordnung der Hausnummern erfolgt so wie in der Beilage dargestellt, die auch einen wesentlichen Bestandteil dieser Verordnung bildet.

Von der Änderung der Hausnummern ist die Ortschaft Rust betroffen.

§ 2

Die Hausnummerntafeln werden von der Gemeinde angekauft und den Hauseigentümern gegen Kostenersatz zur Verfügung gestellt.

§ 3

Diese Verordnung tritt mit dem der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Monatsersten, das ist der 1. August 2004, in Kraft.

Der Bürgermeister
Labg. Rudolf Friewald

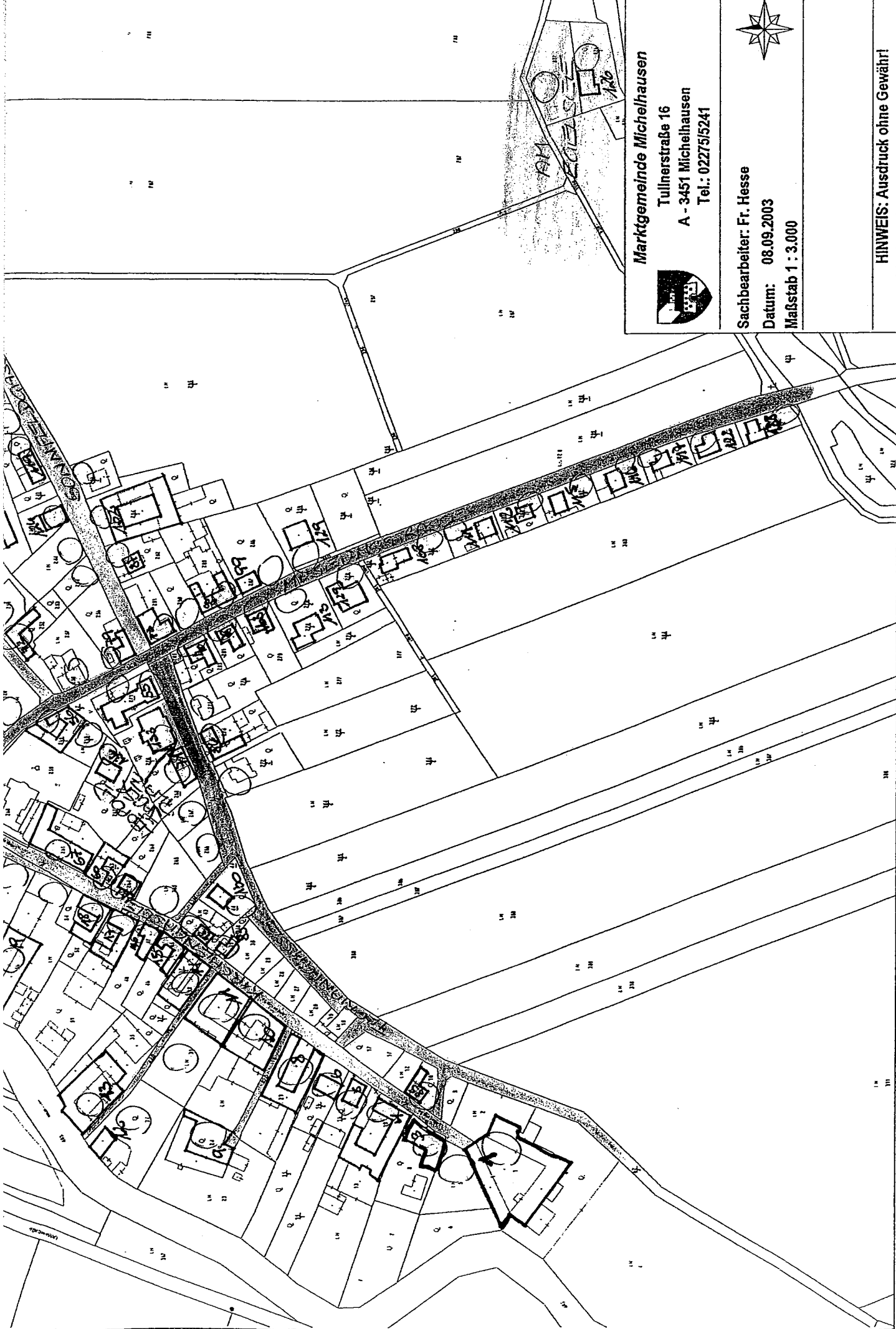
Angeschlagen am:
Abgenommen am:

Adresse alt	Adresse neu Straßenbezeichnung	Hausnr. neu
Rust 1	Kirchengasse	40
Rust 3	Kirchengasse	36
Rust 4	Kirchengasse	34
Rust 5	Kirchengasse	32
Rust 6	Kirchengasse	30
Rust 8	Kirchengasse	28
Rust 9	Kirchengasse	26
Rust 10	Kirchengasse	24
Rust 11	Kirchengasse	22
Rust 12	Kirchengasse	18
Rust 13	Kirchengasse	16
Rust 14	Kirchengasse	14
Rust 15	Kirchengasse	12
Rust 16	Kirchengasse	10
Rust 17	Kirchengasse	8
Rust 18	Kirchengasse	6
Rust 19	Mühlgasse	1
Rust 20	Mühlgasse	2
Rust 21	Leopold Figl Straße	1
Rust 23	Leopold Figl Straße	3
Rust 25	Bachgasse	4
Rust 26	Leopold Figl Straße	5
Rust 27	Leopold Figl Straße	7
Rust 29	Weidengasse	1
Rust 30	Weidengasse	3
Rust 31	Weidengasse	4
Rust 32	Weidengasse	2
Rust 33	Leopold Figl Straße	11
Rust 34	Leopold Figl Straße	13
Rust 35	Leopold Figl Straße	15
Rust 36	Leopold Figl Straße	17
Rust 37	Leopold Figl Platz	1
Rust 38	Leopold Figl Platz	3
Rust 39	Bgm.Rödl Straße	3
Rust 40	Museumsstraße	10
Rust 41	Bgm.Rödl Straße	5
Rust 42	Bgm.Rödl Straße	7
Rust 43	Bgm.Rödl Straße	9
Rust 45	Leopold Figl Platz	2
Rust 46	Leopold Figl Straße	12
Rust 47	Leopold Figl Straße	10
Rust 48	Leopold Figl Straße	8
Rust 49	Leopold Figl Straße	6

Rust 50	Leopold Figl Straße	4
Rust 51	Leopold Figl Straße	2
Rust 52	Bgm.Rödl Straße	1
Rust 53	Bgm.Rödl Straße	10
Rust 54	Bgm.Rabacher Gasse	2
Rust 55	Museumsstraße	8
Rust 55	Florianigasse	2
Rust 56	Museumsstraße	2
Rust 57	Museumsstraße	1
Rust 58	Leopold Figl Straße	19
Rust 60	Kirchengasse	3
Rust 65	Franz Bruner Gasse	3
Rust 66	Bgm.Rödl Straße	16
Rust 67	Kirchengasse	1
Rust 71	Bgm.Leopold Jäger Platz	2
Rust 72	Bgm.Rödl Straße	2
Rust 73	Museumsstraße	9
Rust 74	Atzenbruggerstraße	1
Rust 75	Zum Bäckerkreuz	3
Rust 77	Leopold Figl Straße	14
Rust 78	Museumsstraße	12
Rust 79	Museumsstraße	7
Rust 80	Museumsstraße	13
Rust 81	Zum Bäckerkreuz	5
Rust 82	Zum Bäckerkreuz	4
Rust 83	Kirchengasse	11
Rust 84	Zum Bäckerkreuz	6
Rust 85	Kirchengasse	23
Rust 86	Florianigasse	3
Rust 87	Sonnfeldgasse	2
Rust 88	Leopold Figl Platz	8
Rust 89	Leopold Figl Platz	10
Rust 90	Zum Bäckerkreuz	12
Rust 91	Bgm.Rödl Straße	8
Rust 92	Zum Bäckerkreuz	14
Rust 93	Zum Bäckerkreuz	13
Rust 94	Zum Bäckerkreuz	11
Rust 95	Sonnfeldgasse	13
Rust 96	Bachgasse	8
Rust 97	Zum Bäckerkreuz	8
Rust 98	Kirchengasse	9
Rust 99	Museumsstraße	15
Rust 100	Zum Bäckerkreuz	19
Rust 101	Am Anger	2
Rust 102	Sonnfeldgasse	4
Rust 103	Museumsstraße	14

Rust 104	Zum Bäckerkreuz	15
Rust 105	Zum Bäckerkreuz	21
Rust 106	Zum Bäckerkreuz	10
Rust 108	Museumsstraße	20
Rust 109	Bachgasse	6
Rust 110	Zum Bäckerkreuz	16
Rust 111	Museumsstraße	22
Rust 112	Museumsstraße	24
Rust 113	Museumsstraße	16
Rust 114	Bachgasse	2
Rust 115	Museumsstraße	26
Rust 116	Museumsstraße	28
Rust 117	Museumsstraße	30
Rust 118	Zum Bäckerkreuz	18
Rust 107, 119	Sonnfeldgasse	7
Rust 120	Leopold Figl Straße	25
Rust 121	Zum Bäckerkreuz	17
Rust 122	Museumsstraße	32
Rust 123	Bachfeldgasse	3
Rust 124	Sonnfeldgasse	5
Rust 125	Leopold Figl Straße	23
Rust 126	Am Egelsee	1
Rust 127	Museumsstraße	18
Rust 128	Museumsstraße	34
Rust 129	Museumsstraße	17
Rust 130	Florianigasse	8
Rust 131	Kirchengasse	5
Rust 132	Am Anger	1
Rust 133	Bgm. Leopold Jäger Platz	1
Rust 134	Leopold Figl Platz	5
Rust 135	Leopold Figl Straße	29
Rust 136	Museumsstraße	6
Rust 137	Sonnfeldgasse	11
Rust, Am Anger 1	Angerstraße	3
Rust, Am Anger 2	Am Anger	20
Rust, Am Anger 3	Am Anger	15
Rust, Am Anger 5	Am Anger	13
Rust, Am Anger 7	Am Anger	11
Rust, Am Anger 8	Am Anger	16
Rust, Am Anger 10	Angerstraße	1
Rust, Am Anger 11	Am Anger	7
Rust, Am Anger 12	Am Anger	4
Rust, Am Anger 13	Am Anger	6
Rust, Am Anger 14	Am Anger	8
Rust, Am Anger 15	Am Anger	10
Rust, Am Anger 16	Am Anger	12

Rust, Am Anger 17	Am Anger	3
Rust, Am Anger 19	Angerstraße	4
Vereinshaus SV Rust	Leopold Figl Straße	18



Marktgemeinde Michelhausen

Tullnerstraße 16

A - 3451 Michelhausen

Tel.: 02275/5241



Sachbearbeiter: Fr. Hesse

Datum: 08.09.2003

Maßstab 1 : 3.000



HINWEIS: Ausdruck ohne Gewähr!

612-4/04-Nu

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Michelhausen hat in seiner Sitzung vom einstimmig nachstehende

Verordnung
der
Straßenbezeichnung
und
Änderung von Hausnummern
eines Teiles der Ortschaft Atzelsdorf

beschlossen:

§ 1

Gemäß § 31 Abs.3 der NÖ Bauordnung 1996, LGBI. 8200 idgF werden für die nachstehenden Verkehrsflächen folgende Straßenbezeichnungen verordnet:

Johannesgasse umfasst die Parz.Nr.635/17 und die Parz.Nr.571/2

Die Umordnung der Hausnummern erfolgt so wie in der Beilage dargestellt, die auch einen wesentlichen Bestandteil dieser Verordnung bildet.
Von der Änderung der Hausnummern ist ein Teil der Ortschaft Atzelsdorf betroffen.

§ 2

Die Hausnummerntafeln werden von der Gemeinde angekauft und den Hauseigentümern gegen Kostenersatz zur Verfügung gestellt.

§ 3

Diese Verordnung tritt mit dem der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Monatsersten, das ist der 1. August 2004, in Kraft.

Der Bürgermeister
Labg. Rudolf Friewald

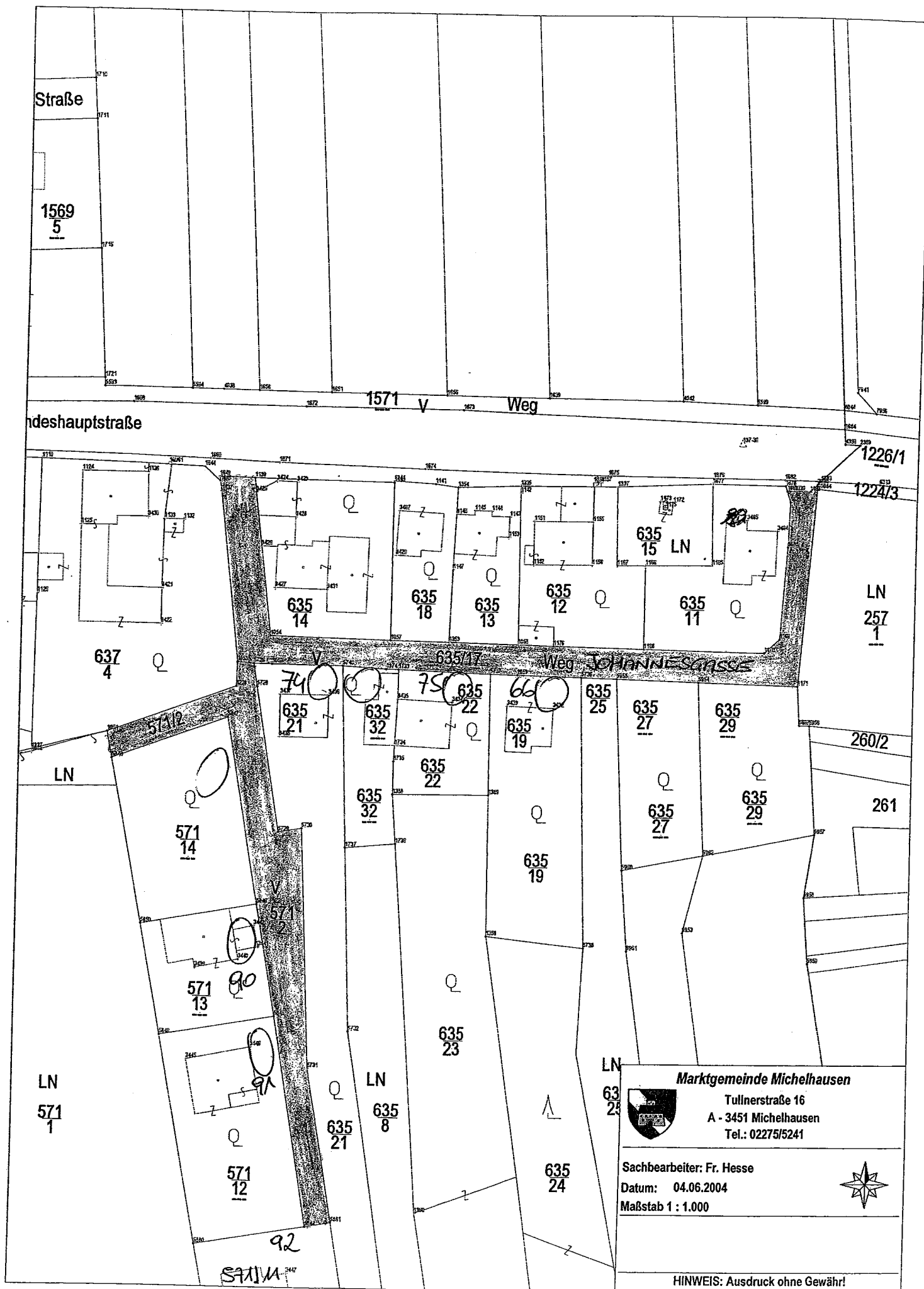
Angeschlagen am:
Abgenommen am:

Adresse alt

Atzelsdorf 90
Atzelsdorf 91
Atzelsdorf 92
Atzelsdorf 74
Atzelsdorf 75
Atzeldorf 66

Adresse neu

Atzelsdorf, Johannesgasse 4
Atzelsdorf, Johannesgasse 6
Atzelsdorf, Johannesgasse 8
Atzelsdorf, Johannesgasse 10
Atzelsdorf, Johannesgasse 14
Atzelsdorf, Johannesgasse 16



612-4/04-Nu

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Michelhausen hat in seiner Sitzung vom einstimmig nachstehende

Verordnung
der
Straßenbezeichnung
und
Änderung von Hausnummern
eines Teiles der Ortschaft Michelhausen

beschlossen:

§ 1

Gemäß § 31 Abs.3 der NÖ Bauordnung 1996, LGBI. 8200 idgF werden für die nachstehenden Verkehrsflächen folgende Straßenbezeichnungen verordnet:

Schulgasse umfasst die Parz.Nr.890/2 (Verbindungsstraße zwischen Kindergarten- und Berggasse)

Die Umordnung der Hausnummern erfolgt so wie in der Beilage dargestellt, die auch einen wesentlichen Bestandteil dieser Verordnung bildet.

Von der Änderung der Hausnummern ist die Volksschule Michelhausen sowie das Musikheim betroffen.

§ 2

Die Hausnummerntafeln werden von der Gemeinde angekauft und den Hauseigentümern gegen Kostenersatz zur Verfügung gestellt.

§ 3

Diese Verordnung tritt mit dem der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Monatsersten, das ist der 1. August 2004, in Kraft.

Der Bürgermeister
Labg. Rudolf Friewald

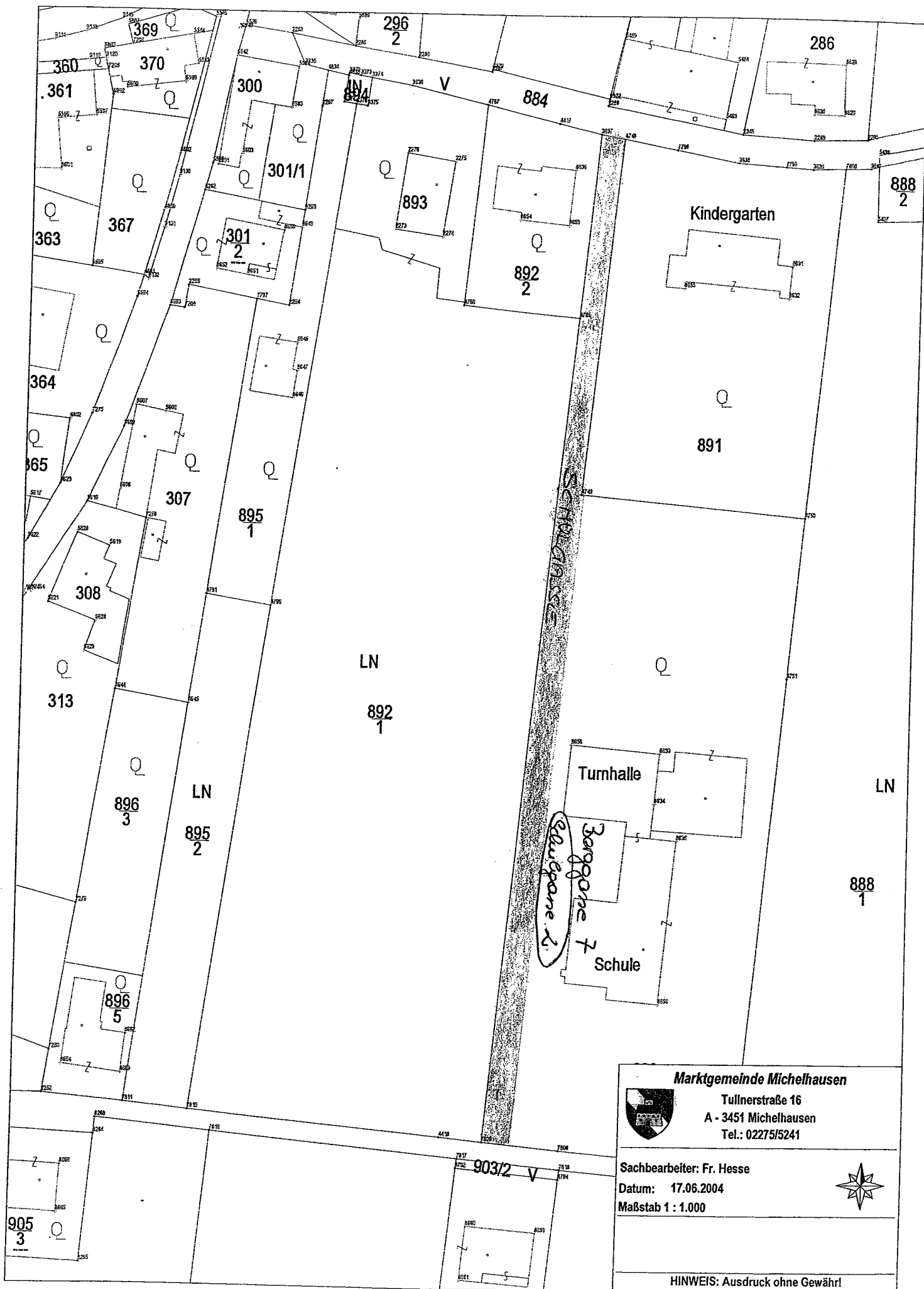
Angeschlagen am:
Abgenommen am:

Adresse alt

Berggasse 7, Michelhausen

Adresse neu

Schulgasse 2, Michelhausen



Marktgemeinde Michelhausen  Tullnerstraße 16 A - 3451 Michelhausen Tel.: 02275/5241		
Sachbearbeiter: Fr. Hesse Datum: 17.06.2004 Maßstab 1 : 1.000		
HINWEIS: Ausdruck ohne Gewähr!		

Gemeinde: Michelhausen

Gemeinderatssitzung vom 24.06.2004

lfd.Nr. 27

Tagesordnung

Punkt: 3.) Mietvertrag mit der FF Pixendorf

Der Bürgermeister berichtet, dass ein Mietvertrag nur mit der FF-Pixendorf abgeschlossen werden soll, und legt einen diesbezüglichen Mietvertragsentwurf vor.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge den Mietvertrag mit der FF Pixendorf lt.vorgelegtem Mietvertragsentwurf beschließen. Die Höhe der Miete soll mit € 2.600,00 inkl.MWST / Jahr + Betriebskosten festgesetzt werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Gemeinde: Michelhausen

Gemeinderatssitzung vom 24.06.2004

lfd.Nr. 27

Tagesordnung

Punkt: 4.) Grundablöse beim Gemeindesammelzentrum

Der Bürgermeister berichtet, dass beim Gemeindesammelzentrum einige Grundabtretungen erforderlich waren, wofür Entschädigungszahlungen (€ 14,54/m²) zu leisten sind. Die abgetretenen Grundstücksteile sollen in das öffentliche Gut aufgenommen werden.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge der Entschädigungszahlung an Herrn Klingenbrunner Walter für 46 m², an Herrn Heidecker Alfred für 50 m² und an Frau Neumayer Helga für 69 m², sowie der Aufnahme der abgetretenen Grundstücksteile in das öffentliche Gut zustimmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Gemeinde: Michelhausen

Gemeinderatssitzung vom 24.06.2004

lfd.Nr. 27

Tagesordnung

Punkt: 5.) Ankauf eines Grundstückes in der KG Michelhausen

Der Bürgermeister berichtet dass die Möglichkeit bestünde, die Parz.Nr.892/1 und 893, KG Michelhausen anzukaufen.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge dem Kauf der Parz.Nr.892/1 und 893, KG Michelhausen um einen Preis von € 47,24/m² zustimmen.

Die Kosten der Vermessung und Verbücherung sind von der Marktgemeinde Michelhausen zu tragen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen,
die Bedeckung erfolgt mit dem Nachtragsvoranschlag 04

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Gemeinde: Michelhausen

Gemeinderatssitzung vom 24.06.2004

lfd.Nr. 27

Tagesordnung

Punkt: 6.) Erhöhung der Botengänger-Entschädigung

Der Bürgermeister berichtet, dass seit 1989 die Botengänger-Entschädigung mit € 3,64/Haus pro Jahr festgesetzt ist.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge der Erhöhung der Botengänger-Entschädigung ab 2004 auf € 5,00 pro Haus / Jahr zustimmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnung

Punkt: 7.) Güterweg "Schwarzes Viertel" in Rust - Herstellung u. Aufnahme in öff. Gut

Der Bürgermeister berichtet, dass im "Schwarzen Viertel" in Rust die Neuherstellung eines Feldweges notwendig ist. Die Gesamtherstellungskosten hierfür werden sich auf ca. € 42.000,00 belaufen wobei von der Gemeinde ein Förderbetrag in Höhe von 30 % der Herstellungskosten zu tragen wäre. Nach Herstellung müsste die Erhaltung dieses Weges zur Gänze von der Marktgemeinde Michelhausen getragen werden.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge der Neuerrichtung eines Feldweges im "Schwarzen Viertel" in Rust, der diesbezüglichen Übernahme des Förderbetrages in Höhe von 30 % der Herstellungskosten sowie der Aufnahme dieses Weges in das öffentliche Gut zustimmen
Weiters möge der neu hergestellte Weg zu 100 % in die Erhaltung der Gemeinde aufgenommen werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: 19 dafür
2 Stimmenthaltungen (GR Forstner, GR Kunesch)

Gemeinde: Michelhausen

Gemeinderatssitzung vom 24.06.2004

lfd.Nr. 27

Tagesordnung

Punkt: 8.) Förderung für Lernhilfe

Der Bürgermeister legt zwei Schreiben des Hilfswerkes Atzenbrugg vom 18.05.2004 betreffend Lernhilfe für die Kinder Deveci Dilhara und Sevim sowie Ilhan Nurcan und Ismail vor.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge eine Förderung für die Lernhilfe der Kinder Deveci Dilhara u.Sevim und der Kinder Ilhan Nurcan u.Ismail für die Monate Mai und Juni 2004 in Höhe von € 30,00/Monat pro Kind beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnung

Punkt: 9.) Energieförderung

Der Bürgermeister legt den Antrag des Umwelt- und Energieausschusses vor.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge als Sonderförderung zum Klimaschutz folgende einmalige, nicht rückzahlbare Zuschüsse gewähren:

Solaranlagen: € 150,00 für Warmwasseraufbereitung, € 200,00 für Heizung

Wärmepumpen: € 150,00 für Warmwasseraufbereitung, € 300,00 für Heizung

Gebäude-Thermografie: € 225,00 nach Rechnung über erfolgte Wärmedämm-Maßnahmen in der Höhe von mindestens € 5.000,00

Beratung zu Energieausweis: € 225,00 nach Rechnung über erfolgte Wärmedämm-Maßnahmen in der Höhe von mindestens € 5.000,00

Austausch eines Zentralheizungskessels: € 1.000,00 nach fachgerechter Ausführung einer Anlage mit Biogenen Brennstoffen mit automatischer Brennstoffzufuhr, oder eines Stückholzkessels mit Pufferspeicher

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Gemeinde: Michelhausen

Gemeinderatssitzung vom 24.06.2004

lfd.Nr. 27

Tagesordnung

Punkt: 10.) Auftragsvergabe - Parkplatz u. Gehweg Volksschule-Kindergarten

Der Bürgermeister berichtet, dass die Anbotsausschreibung an 5 Firmen erfolgte und legt die noch verschlossenen Angebote vor:

Strabag AG	€ 53.019,84 (inkl.MWST)
Pittel + Brausewetter GesmH	€ 58.185,64 (inkl.MWST)
Zwettler Tiefbau GmbH	€ 61.569,96 (inkl.MWST)
TEERAG-ASDAG AG	€ 60.861,85 (inkl.MWST)
Alpine Mayreder Bau GmbH	€ 61.821,26 (inkl.MWST)

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge den Auftrag der Firma Strabag AG lt. Angebot erteilen, da diese Bestbieter ist.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnung

Punkt: 11.) Auftragsvergabe - Radweg Pixendorf-Atzelsdorf

Der Bürgermeister berichtet, dass die Anbotsausschreibung an 5 Firmen erfolgte und legt die folgende Angebote vor:

Strabag AG	€ 139.257,23 inkl.MWST
Pittel + Brausewetter GesmH	€ 152.171,22 inkl.MWST
Zwettler Tiefbau GmbH	€ 161.411,28 inkl.MWST
TEERAG-ASDAG AG	€ 156.472,07 inkl.MWST
Alpine Mayreder Bau GmbH	€ 158.841,94 inkl.MWST

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge den Auftrag der Firma Strabag AG lt. Anbot erteilen, da diese Bestbieter ist.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: 20 dafür
1 Stimmenthaltung (GR Högl)

Tagesordnung

Punkt: 12.) Auftragsvergabe der ausgeschriebenen Gewerke Volksschule Michelhausen

Der Bürgermeister berichtet Folgendes:

a) An der bestehenden Volksschule soll anstatt der Vollwärmeschutzfassade ebenfalls eine Holzfassade errichtet werden. Deshalb wurde von der Fa. Graf Holztechnik ein Zusatzangebot auf Basis des Hauptanbotes eingeholt, welches eine Summe von € 139.106,85 inkl.MWST aufweist.

b) Die Erstellung der Ausschreibungsunterlagen für die Schuleinrichtung sowie die Anbotseröffnung wurde durch die Fa.Bmstr.Ebner durchgeführt und ergibt folgende geprüfte Summen:

Fa. Conen GmbH: € 84.710,40 inkl.MWST

Fa. Klaus Piller KG: € 92.510,04 inkl.MWST

c) durch die Fa.Bmstr.Ebner wurde von der Fa.Pauzenberger ein Anbot über Befestigungsständer für Volleyballpfosten im Betrag von € 3.029,16 inkl.MWST eingeholt.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge:

a) der Auftragserweiterung an die Fa.Graf Holztechnik lt.Zusatzangebot zustimmen.

b) nach Besichtigung der Schulmöbel den Auftrag erteilen.

c) den Auftrag der Fa.Pauzenberger lt.Anbot erteilen.

Beschluss:

- a) Der Antrag wird angenommen
- b) Der Antrag wird angenommen und nach Rücksprach mit Herrn Dir.Weigert der Auftrag an die Firma Conen erteilt.
- c) Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis:

- a) 18 dafür
3 dagegen (GR Forstner, GR Högl, GR Kunesch)
- b) einstimmig
- c) einstimmig

Tagesordnung

Punkt: 13.) Auftragsvergabe - Planungsarbeiten bei den Häusern Kirchenpl.2 und Rust 55

Der Bürgermeister berichtet, dass die Fa.Bmstr.Ebner für die Planung und Bauleitung der Technischen Gebäudeeinrichtung für die Sanierung der Kesselhäuser der Gebäude Kirchenplatz 2 und Rust 55 ein Anbot von der Fa.Zentraplan PlanungsgesmbH mit einem Betrag von € 14.889,14 exkl.MWST eingeholt hat.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge der Fa.Zentraplan PlanungsgesmbH den Auftrag lt.Anbot erteilen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: 19 dafür
2 Stimmenhaltungen (GR Forstner, GR Kunesch)

Tagesordnung

Punkt: 14.) Auftragsvergabe - Planung Erosionsschutz

Der Bürgermeister berichtet, dass von DI Karl Grimm ein Honorarangebot für den Erosionsschutz in der Landwirtschaft - Teilgebiet Atzelsdorf im Betrag von € 16.386,84 inkl.MWST eingeholt wurde.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge DI Karl Grimm den Auftrag über die Planung lt.Honorarangebot erteilen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: 20 dafür
1 Stimmenthaltung (GR Högl)

Tagesordnung

Punkt: 15.) Auftragsvergabe - Kunsteisbahn

Der Bürgermeister berichtet, dass von der Fa. Happy-Fun ein Anbot über Mietung bzw. Kauf einer Kunsteisfläche eingeholt wurde.

die Miete der Kunsteisfläche beläuft sich lt. Anbot für die Monate Oktober u. November 2004 auf € 20.000,00 exkl. MWST. Sollte die Eisfläche nach dem 2monatigen Probetrieb angekauft werden, würden 90 % der Mietkosten vom Kaufpreis (€ 87.600,00 exkl. MWST) in Abzug gebracht werden.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge der Mietung der Kunsteisfläche für die Monate Oktober und November 2004 bzw. nach Bewährung dem Kauf lt. Anbot zustimmen.

Beschluss: Der Antrag über die Mietung der Kunsteisfläche wird angenommen,
ein eventueller Kauf wird neuerlich zur Beschlußfassung vorgelegt

Abstimmungsergebnis: 19 dafür
2 dagegen (GR Forstner, GR Kunesch)

Tagesordnung

Punkt: 16.) Auftragsvergabe - Sanierung und Betrieb der Straßenbeleuchtung

Der Bürgermeister berichtet, dass für die Sanierung u. den Betrieb der Straßenbeleuchtung ursprünglich 3 Firmen zur Anbotslegung eingeladen wurden, jedoch nur von der EVN AG und der Fa.Sanda ein Anbot eingelangt ist.

Von der Fa.Sanda wurde das Anbot jedoch zurückgezogen.

Das nunmehr einzig vorliegende Anbot der EVN AG wurde am 23.06.2004 von der EVN AG abgeändert und weist nun folgende Summen auf:

Sanierungskosten (zahlbar in 5 Jahresraten ab 1.3.05): € 95.000,00 exkl.MWST

(ursprüngliches Anbot: € 109.000,00 exkl.MWST)

Betreuungsentgelt inkl.Energie u.Netz pro Lichtpunkt: € 66,00/Jahr exkl.MWST

(ursprüngliches Anbot: € 71,00/Jahr exkl.MWST)

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge den Auftrag der Firma Sanda lt.Anbot erteilen.

Dieser Antrag erübrigt sich, da die Fa. Sanda das Anbot zurückgezogen hat.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge den Auftrag der EVN AG lt.abgeändertem Anbot erteilen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnung

Punkt: 17.) Verordnung Freigabe der Aufschließungszone "BA-A15"

Der Bürgermeister legt den Verordnungstextentwurf betreffend der Freigabe der Aufschließungszone "BA-A15" in der KG Atzelsdorf vor.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge beiliegende Verordnung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnung

Punkt: 18.) Ehrungen

Der Bürgermeister berichtet, dass der Ehrenring der Marktgemeinde Michelhausen an Herrn OSR Helmut Weigert, Frau GGR OSR Anna-Maria Schmutzer, Herrn FKDT Franz Zachhalmel und Herrn Obmann Leopold Deix verliehen werden sollte.

Weiters berichtet der Bürgermeister, dass als Dank und Anerkennung für besondere Leistungen Urkunden an Herrn Ing.Engelbert Baum, Herrn Franz Höfinger und an Diethart Thomas sowie an den Sportverein "Viktoria" Rust überreicht werden sollten.

Für besondere sportliche Leistungen soll an Diethart Thomas eine einmalige Prämie in Höhe von € 1.000,00 sowie an den SV Rust je Meistertitel eine einmalige Prämie in Höhe von € 1.000,00 gewährt werden.

Antrag des Gemeindevorstandes:

Der Gemeinderat möge der Verleihung der Ehrenringe, der Anfertigung der Urkunden sowie der Zahlung der einmaligen Prämien zustimmen.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge Frau Kornhofer Maria ebenfalls eine Urkunde verleihen und deren Anfertigung zustimmen.

GGR OSR Schmutzer entfernte sich vor der Behandlung dieses Tagesordnungspunktes

Beschluss: Die Anträge werden angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Gemeinde: Michelhausen

Gemeinderatssitzung vom 24.06.2004

lfd.Nr. 27

DRINGLICHKEITSANTRAG

Tagesordnung

Punkt: 19.) Auftragsvergabe - Bauwesenversicherung Volksschule Michelhausen

Der Bürgermeister berichtet, dass die Ausschreibung durch die Fa. H MV durchgeführt wurde und legt den diesbezüglichen Bauwesenversicherungsvergleich vor:

Donau	€ 5.000,00 Gesamtjahresprämie
Uniqa	€ 4.312,00 Gesamtjahresprämie
Niederösterreichische	€ 4.412,00 Gesamtjahresprämie

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge den Auftrag über die Bauwesenversicherung für die Volksschule Michelhausen der Uniqa-Versicherung erteilen, da diese Bestbieter ist.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Gemeinde: Michelhausen

Gemeinderatssitzung vom 24.06.2004

lfd.Nr. 27

Tagesordnung

Punkt: 20.) Baurechts- u. Leasingvertrag Volksschule

Der Bürgermeister legt den Baurechts- und den Leasingvertrag betreffend Volksschule vor.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge den vorgelegten Verträgen zustimmen und deren Unterfertigung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnung

Punkt: 21.) Turnsaaleinrichtung

Der Bürgermeister berichtet, dass die Anbotsausschreibung, sowie die Anbotsöffnung und -prüfung durch die Fa. Bmstr.Ebner erfolgte und legt den Prüfbericht vor:

Fa.Pauzenberger:	€ 196.190,90 inkl.MWST
Fa.Plaschkowitz:	€ 200.630,47 inkl.MWST
Fa.Ploier+Hörma:	€ 236.900,70 inkl.MWST
Fa.Swietelsky:	€ 252.000,00 inkl.MWST
Fa.Dreistern:	€ 252.921,72 inkl.MWST

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge den Auftrag der Fa. Pauzenberger erteilen, da diese lt. Prüfbericht Bestbieter ist.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Verlauf der Sitzung

Der Vorsitzende begrüßt die erschienenen Mitglieder, stellt die Beschlußfähigkeit fest und eröffnet die heutige Sitzung

Der Bürgermeister stellt den Antrag, die Tagesordnung der heutigen Sitzung um drei Punkte zu erweitern:

- 19.) Auftragsvergabe - Bauwesenversicherung Volksschule Michelhausen
- 20.) Baurechts- u. Leasingvertrag Volksschule
- 21.) Turnsaaleinrichtung

Der Antrag des Bürgermeisters um Aufnahme des Tagesordnungspunktes in die heutige Sitzung wird einstimmig angenommen.