



ANNO 7 • N°5 • AGOSTO 2023

Politica, Cultura e Territorio

# ICIAMOLO!

MARINO

## **INCENDIO DI CIAMPINO**

# **QUANTO RISCHIEREMMO CON IL TERMOVALORIZZATORE DI SANTA PALOMBA ?**



In diretta Facebook  
**il 31 Agosto**  
**ore 19,00**  
 e sul SITO-WEB  
[www.diciamo.net](http://www.diciamo.net)

Anno 7 n.5  
 Mese Agosto 2023  
 Tribunale di Velletri 04/2017  
 Periodicità: mensile

Editore: associazione  
 Insieme per lo sviluppo  
 sede: Via Nettunense, 123/A  
 00047 Marino - Roma  
[insiemeperlosviluppo@gmail.com](mailto:insiemeperlosviluppo@gmail.com)  
 cell. 380 3453435

Direttore responsabile  
 ANNA PAOLA POLLI  
[redazione.diciamo@gmail.com](mailto:redazione.diciamo@gmail.com)

Collaborazione con:  
 STEFANO CECCHI  
 ANNA PAOLA POLLI  
 ROBERTA COVIZZI  
 LUCA MONTEVECCHI  
 ANNALISA PETRIGONE  
 LUDOVICO CASTALDI

Editrice  
 Insieme per lo sviluppo  
 Pubblicità e Progetto grafico  
 A&G communication group  
 Responsabile web  
 Giorgia Di Vito  
 Stampa:  
 Tipografica Renzo Palozzi - Marino  
[www.diciamo.net](http://www.diciamo.net)



# SOMMARIO

**IL PRIMO CITTADINO**  
 L'INCENDIO DI "ECO LOGICA 2000"  
**3 ▶** CONFERMA LA NOSTRA  
 CONTRARIETÀ AL  
 TERMOVALORIZZATORE  
 DI SANTA PALOMBA

**5 ▶ AMBIENTE E TERRITORIO**  
 INCENDIO IMPIANTO VIA FERRARI

**6 ▶** ANCORA CONTROLLI  
 SUL TERRITORIO

**9 ▶ EVENTI SUL TERRITORIO**  
 "CALICI DI STELLE" MARINO 2023

**14 ▶ SOCIALE E TERRITORIO**  
 SPORTELLO MULTIFUNZIONE

**15 ▶ SCUOLE E TERRITORIO**  
 LAVORI PROGRAMMATI  
 NELLE SCUOLE

**16 ▶ QUATTRO ZAMPE**  
 PERCHÉ IL MIO CANE  
 SALTA ADDOSSO A TUTTI?

**18 ▶ TRASPORTI E AMBIENTE**  
 STAZIONE DI RICARICA  
 PER VEICOLI ELETTRICI

**20 ▶ L'APPROFONDIMENTO**  
 OSTELLO DI MARINO

**L'ESPERTO RISPONDE**  
 METEOROLOGO **30**  
 AMMINISTRATORE CONDOMINIO  
 AVVOCATO  
 COMMERCIALISTA **31**

**PARI OPPORTUNITÀ** ◀ **21**  
 CONSIGLIO COMUNALE

**VICINO AL CITTADINO** ◀ **22**  
 DICIAMOLO... IN PILLOLE

**VOCI DAL TERRITORIO**  
 INTERVISTA AD  
 ALESSANDRO AREZIO ◀ **23**

**SOCIALE E TERRITORIO**  
 "CERCO L'ESTATE  
 TUTTO L'ANNO" ◀ **24**

**EVENTI SUL TERRITORIO**  
 "30^ TONNELLATA  
 DI COCOMERO" ◀ **25**

**DILLO TU DONNA!** ◀ **26**  
 QUANTO È IMPORTANTE  
 ASCOLTARE MAMMA E PAPÀ?

**PROTAGONISTI  
 DEL TERRITORIO** ◀ **27**  
 SEVERINA LUBRANI  
 COMPIE 109 ANNI

**PROTAGONISTI  
 DELLO SPORT** ◀ **28**  
 ALL STAR SUMMER 2023

ASD ACCADEMIA DEL NUOTO ◀ **29**

**VUOI OSPITARE LA DIRETTA FACEBOOK  
 NEL TUO LOCALE?**

**CONTATTA LA REDAZIONE!**  
[redazione.diciamo@gmail.com](mailto:redazione.diciamo@gmail.com)

# L'INCENDIO DI "ECO LOGICA 2000" CONFERMA LA NOSTRA CONTRARIETA' AL TERMOVALORIZZATORE DI SANTA PALOMBA

di Stefano Cecchi

**L**a nostra comunità ha purtroppo dovuto fare i conti nel mese scorso con il grave incendio presso il sito di stoccaggio e trasferta di rifiuti non pericolosi "Eco Logica 2000". Il rogo è divampato nella mattinata di sabato 29 luglio, all'interno dell'impianto in via Enzo Ferrari a Ciampino, a pochissimi metri dalle case del nostro territorio. Siamo intervenuti tempestivamente, insieme al sindaco ciampinese Emanuela Colella, per monitorare la situazione adottando tutte le iniziative utili a salvaguardare la salute dei nostri concittadini e delle popolazioni dei Comuni limitrofi, vista l'enorme nube tossica sviluppatasi nell'aria e trasportata dal vento. Il contatto e il confronto costante con i tecnici dell'Azienda sanitaria locale Asl Roma 6 ed Arpa Lazio sono stati fondamentali per valutare immediatamente il tasso di presenza di inquinanti, tramite il posizionamento di centraline in corrispondenza e in prossimità del luogo dell'incendio. Il secondo dispositivo, posizionato a seicento metri dal sito andato in fiamme, forniva fortunatamente dati nella norma già dalla giornata di mercoledì 2 agosto, ultimo

giorno in cui il fuoco è stato definitivamente spento.

Voglio ringraziare sentitamente i Vigili del fuoco per aver svolto un'opera instancabile, in collaborazione con la Protezione civile regionale. Il loro lavoro senza sosta, giorno e notte, ha consentito di isolare immediatamente un serbatoio da quattromila litri di gasolio e separare la plastica dai rifiuti ingombranti, presenti all'interno del sito, evitando conseguenze ben peggiori in termini di rischi per i residenti e inquinamento per l'ambiente.

Tale episodio increscioso non può che confermare la nostra ferma contrarietà alla costruzione del mega termovalorizzatore da seicentomila tonnellate, a servizio di Roma Capitale, in località Santa Palomba nel territorio del IX municipio ma alle porte dei Castelli Romani. L'impianto, voluto a tutti i costi dal sindaco capitolino Roberto Gualtieri, esporrebbe le nostre comunità a nuovi rischi e pericoli che evidentemente e realisticamente non possono essere tutt'oggi esclusi in tema di trattamento di rifiuti. Il rogo di "Eco Logica 2000", di cui la magistratura accerterà le esatte cause, ne è la chiara conferma. Il nostro ter-



ritorio, visti gli eclatanti precedenti dei roghi alla discarica di Roncigliano ad Albano Laziale nel 2016 e presso Eco X nel 2017 a Pomezia, ha già dato in questo senso.

La soluzione alle problematiche di raccolta e smaltimento dei rifiuti romani vanno ricercate altrove all'interno di un ampio ragionamento su scala regionale e nazionale.

L'incendio del 29 luglio ha inoltre scatenato la frettolosa ricerca nell'opinione pubblica dei "responsabili" di quanto accaduto, su cui addossare ogni "colpa" relativa alla talvolta faticosa gestione dei rifiuti sul territorio.

I sindaci sono purtroppo immotivatamente bersagliati in questo frenetico meccanismo di "caccia ad un colpevole". Questo fenomeno accade in quanto le amministrazioni comunali sono l'ente di prossimità più vicino all'utenza, l'unico sempre reperibile ed in prima linea, come dimostrato anche in questo caso attraverso la presenza assidua dei primi cittadini.

I primi responsabili di episodi, come il rogo del sito in via Enzo Ferrari a Ciampino, vanno tuttavia individuati nelle

persone che continuano imperterrite ad abbandonare rifiuti sulle strade vanificando gli sforzi degli utenti virtuosi che attuano con meticolosa precisione la raccolta differenziata. "Eco Logica 2000" ospitava infatti anche gli ingombranti, talvolta abbandonati in strada da incivili e quindi non differenziati.

Il comportamento di questi "zozzoni" è dunque pericoloso per tutta la collettività. Il Comune di Marino mette a disposizione dei propri cittadini l'isola ecologica e il ritiro a domicilio per il conferimento dei rifiuti ingombranti ma le sanzioni, elevate in questi giorni dalla Polizia locale, hanno evidenziato come questi servizi non bastino a scongiurare comportamenti errati da parte di alcune persone. Il nostro impegno a contrasto di sversamenti irregolari proseguirà e riceverà un nuovo impulso nei prossimi mesi da programmati controlli per scovare gli evasori non iscritti al ruolo TARI. Li troveremo attraverso mirate verifiche anagrafiche e catastali.

Gli incivili a Marino hanno le ore contate.

# INCENDIO IMPIANTO VIA FERRARI

*La nota conclusiva della Asl Rm6 conferma valori conformi*

di Anna Paola Polli

**I**n merito all'incendio che si è sviluppato lo scorso 29 luglio presso l'impianto di stoccaggio e recupero di rifiuti non pericolosi di proprietà di "Eco Logica 2000", in via Enzo Ferrari a Ciampino, al confine con Cava dei Selci e Santa Maria delle Mole, lunedì 14 agosto è arrivata la nota conclusiva della Asl Rm6, che conferma che i recenti esiti del monitoraggio della qualità dell'aria trasmessi da Arpa Lazio consolidano l'andamento favorevole già delineato negli ultimi giorni, evi-

denziando concentrazioni di inquinanti inferiori ai valori di riferimento. Sempre la nota Asl Rm6 riporta i risultati delle analisi condotte in collaborazione con l'Istituto Zooprofilattico di Lazio e Toscana su campioni di matrice vegetale, che hanno mostrato valori conformi ai limiti considerati. Pertanto, sulla scorta di tali dati, con la predetta nota, la Asl Rm6 ha comunicato la conclusione delle attività di monitoraggio della qualità dell'aria e delle matrici vegetali e la richiesta inoltrata alla Regione Lazio, come già fatto in occasione di altri incen-

di, per l'avvio del Piano di Sorveglianza epidemiologica tramite il coinvolgimento del Dipartimento di Epidemiologia Regionale. Nel frattempo sono state riportate le raccomandazioni ritenute ancora utili dalla Asl Rm6, già indicate nella precedente nota congiunta, quali:

- lavaggio di frutta e verdura prodotta in loco;
- pulizia straordinaria degli impianti di aerazione forzata;
- lavaggio con solo acqua delle superfici oggetto di potenziale accumulo di polveri, qualora non ancora effettuate.



Il sindaco Stefano Cecchi durante la riunione in Regione Lazio

# ANCORA CONTROLLI SUL TERRITORIO

*Continua l'attività di contrasto all'abbandono di rifiuti*

di Anna Paola Polli

**È** andata avanti senza sosta, anche nella settimana di ferragosto, l'attività di contrasto all'abbandono incontrollato di rifiuti urbani, grazie alla sinergia tra la **Multiservizi dei Castelli di Marino S.p.A.** e il **Comando della Polizia locale**.

L'intervento del 16 agosto si è concentrato su Marino centro, dove sono stati rinvenuti e ispezionati 15 sacchi di rifiuti indifferenziati, proseguendo poi a via dei Piani di Co-

sta Rotonda dove, facendo seguito ad alcune segnalazioni, sono stati ispezionati alcuni sacchi contenenti rifiuti speciali. Al fine di evitare la dispersione nell'ambiente, è stata attivata la procedura di recupero degli stessi, per procedere allo smaltimento come previsto dalla normativa vigente. Anche nei giorni seguenti è proseguita senza sosta l'attività congiunta tra gli agenti di Polizia locale e gli operatori della Multiservizi dei Castelli di Marino S.p.A., al fine di verificare gli abbandoni di rifiuti

sul territorio e rintracciare chi incivilmente si disfa in modo incontrollato di materiali che andrebbero invece differenziati. A seguito del controllo effettuato a Santa Maria delle Mole e Cava dei Selci, rispettivamente in piazza Saffi e presso il parco della Pace, subito dopo l'individuazione dei responsabili, saranno elevati ben tre verbali. La Polizia locale ha sanzionato il responsabile di un abbandono di rifiuti in via Mameli nei pressi di via Capanne di Marino a Santa Maria delle Mole. L'identificazione è



**Grazie al tuo contributo, la nostra associazione può portare avanti il suo lavoro in favore degli altri.**

Un grazie in anticipo per il supporto che vorrai darci al quale ci auguriamo possano aderire anche le persone che ti sono vicine.



**DONA IL 5X1000 ALL'ASSOCIAZIONE NO PROFIT**

SCELTA PER LA DESTINAZIONE DEL CINQUE PER MILLE DELL'IRPEF (in cas

SOSTEGNO DEL VOLONTARIATO E DELLE ALTRE ORGANIZZAZIONI NON LUCRATIVE DI UTILITÀ SOCIALE, DELLE ASSOCIAZIONI DI PROMOZIONE SOCIALE E DELLE ASSOCIAZIONI E FONDAZIONI RICONOSCIUTE CHE OPERANO NEI SETTORI DI CUI ALL'ART. 10, C. 1, LETT A), DEL D.LGS. N. 460 DEL 1997

FINANZIAME

FIRMA

**Mario Rossi**

FIRMA

Codice fiscale del beneficiario (eventuale)

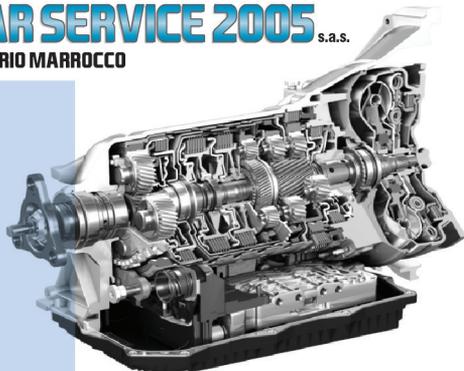
90073130586

Codice fiscale del beneficiario (eventuale)

codice fiscale dell'associazione:

**INSIEME PER LO SVILUPPO 90073130586**

**CAR SERVICE 2005** s.a.s.  
DI DARIO MARROCCO



**RIPARAZIONI CAMBIO AUTOMATICO  
PREVENTIVI GRATUITI**

**www.carservice2005.it**

**CENTRO REVISIONI  
MECCANICA  
ELETTRAUTO  
GOMMISTA  
CARROZZERIA**



Via L. Einaudi, 16 - 00047 Frattocchie (Roma)  
Tel. fax 06 93548674  
car.service2005@boshcarservice.it

stata resa possibile grazie all'attività coordinata dal Comando di Polizia locale in collaborazione con la Multiservizi dei Castelli di Marino S.p.A. **Il verbale ammonta a 1.200 euro** nella politica applicata di inasprimento delle sanzioni per combattere questo terribile fenomeno che dilaga su tutto il territorio.

Si tratta di un lavoro costante e necessario per contrastare il dilagare di atti di inciviltà. Monitorare alcune aree dove abitualmente avvengono abbandoni incontrollati di rifiuti è fondamentale, come accaduto a Santa Maria delle Mole, dove l'attenzione si è focalizzata su degli accumuli di materiali di vario genere rinvenuti in un parcheggio. Qui è stato

trovato anche scatolame e contenitori in vetro con prodotti scaduti che hanno comportato per il responsabile un verbale sanzionatorio.

Sul tema della sicurezza un importante intervento è stato effettuato da parte della Polizia locale a tutela del territorio comunale. L'episodio è avvenuto a piazza Matteotti vicino all'incrocio con via Cavour, dove un uomo, di circa 70 anni alla guida della sua auto in visibile stato confusionale, continuava a percorrere le strade del centro storico in modo anomalo spaventando i cittadini presenti che hanno avvisato subito il Comando di Polizia locale. L'auto è stata bloccata mentre marciava contro mano richiedendo l'intervento di



una seconda pattuglia intervenuta prontamente. Gli agenti, verificata la situazione, hanno subito richiesto anche l'intervento del 118 dando seguito al protocollo previsto dal codice della strada e facendo defluire il traffico congestionato dall'evento. Per fortuna la circolazione è tornata regolare senza riscontrare danni a cose o a persone. Tornando, invece, all'attività congiunta con la Multiservizi dei Castelli di Marino S.p.A. sul territorio per contrastare l'insorgere di discariche abusive dovute ad un massivo abbandono di rifiuti, altri due interventi sono stati svolti a Santa Maria delle Mole e Frattocchie, dove dai materiali rinvenuti all'interno dei sacchi abbandonati è stato possibile trovare indicazioni per sanzionare due responsabili. *“Un plauso a tutti gli agenti della Polizia locale e al Comandante Dirigente per l'attività svolta con impegno che, in-*

*sieme agli operatori della Multiservizi dei Castelli di Marino S.p.A., stanno svolgendo un servizio importante a tutela di tutta la cittadinanza. Un lavoro costante che sta portando un*

*risultato importante per contrastare i gesti di inciviltà a cui assistiamo quotidianamente”* – Queste le parole dell'assessore alla Polizia locale **Rinaldo Mastantuono**.



# "CALICI DI STELLE" MARINO 2023

*Durante l'evento intitolato il Belvedere al maestro Umberto Mastroianni*

di Annalisa Petricone

**S**i è chiuso lo scenario dell'edizione 2023 di "Calici di Stelle", la seconda dell'Amministrazione del sindaco **Stefano Cecchi**, nella splendida terrazza del Belvedere in largo Oberdan. L'iniziativa, promossa dal Movimento "Turismo del Vino" e dall'Associazione Nazionale "Città del Vino", è stata organizzata dal Comune di Marino in collaborazione con l'associazione "Idee in Fermento" e con la partecipazione di "Living Illuminazione e Arredamenti" con un ricco calendario di appuntamenti. Un'atmosfera lounge ha fatto da cornice all'evento, che si è aperto sabato 29 luglio con un

percorso enologico attraverso le cantine del territorio che hanno dato la possibilità di presentare i propri prodotti al pubblico in questo favoloso contesto che ha già riscosso nella scorsa edizione un grandissimo successo. Un format elegante e vincente dunque che si è riconfermato anche quest'anno e che ha abbracciato anche la IX edizione di **SegaturArt**, curata dal Comitato Festeggiamenti **Madonna de 'U Sassu**, dove la tradizione è tornata protagonista con gli spettacolari quadri di segatura.

L'apertura dell'evento c'è stata con l'intitolazione della terrazza panoramica, conosciuta da tutti i marinesi come il "Terrazzone", in

"**Belvedere Umberto Mastroianni**", artista conosciuto e apprezzato anche a livello internazionale, cittadino onorario di Marino. Vero protagonista indiscusso è stato comunque il vino, vera eccellenza del territorio marinese, in una veste tutta da scoprire nel percorso enologico che ha visto impegnati sommeliers qualificati ma anche tante attività di intrattenimento come le visite guidate nei sotterranei della città, a cura dell'**Archeoclub Colli Albani**, e i concerti sulla scalinata di Palazzo Colonna dell'associazione "**Cento Città in Musica**" e l'Osservatorio Astronomico a cura dell'associazione "**Tuscolana Astronomia**" che ha dato la possibilità di ammirare più da vicino



Il sindaco Stefano Cecchi durante il suo intervento



stelle e pianeti. Sempre sulla scalinata di Palazzo Colonna, è stato possibile assistere poi al talk show *“Il Vino al Femminile”*, con la partecipazione di giornaliste, scrittrici e imprenditrici, che hanno raccontato le loro esperienze lavorative nel settore vitivinicolo e l’emozionante degustazione *“Bacco e Tabacco”* che ha abbinato sigari di grande qualità a vini importanti.

*“Calici di Stelle”* ha abbracciato i festeggiamenti di Madonna de ‘U Sassu con musica dal vivo con gli artisti *“Justo e Sole”* e lo spettacolo dei quadri di *SegaturArt* a cura del Comitato.

*“Anche quest’anno ‘Calici di Stelle’ è tornato ad impreziosire*



## CENTRO DI SHIATSU ORAZI

Tattamento specifico della  
Colonna Vertebrale

Tattamento Anti-Stress

Esercizi McKenzie

*Per informazioni e appuntamenti  
tel. 06 9366 0044  
347 510 6568 - 340 596 2158*

**Via Campofattore, 6 - Marino (RM)**  
*Parcheggio auto*

# STARDUST SPORTING CENTER

VIA DEL DIVINO AMORE, 145 FRATTOCCHIE - ROMA • 06.93543166 - TEL. 347.5854340

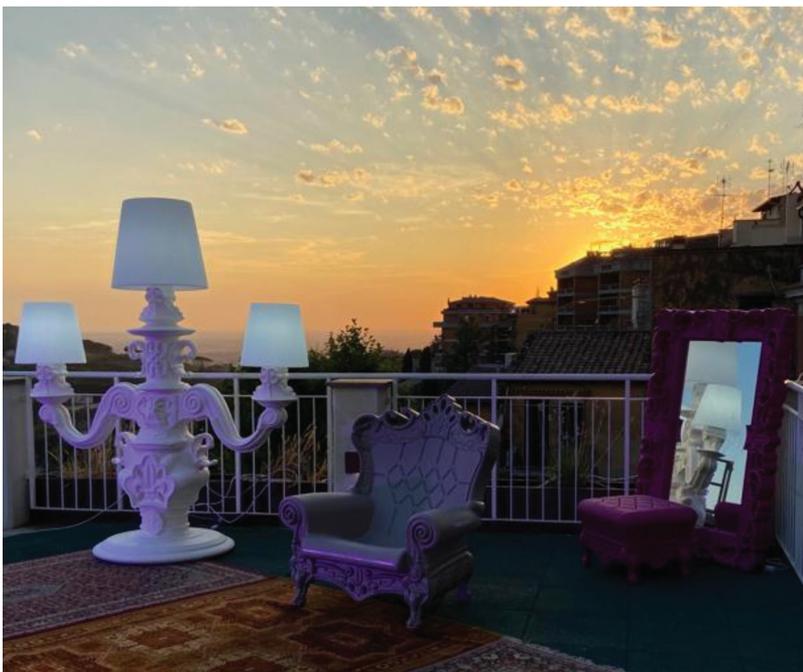




il centro storico nell'elegante location del Belvedere – ha fatto sapere l'assessore al Turismo e allo Spettacolo **Roberta Covizzi** – L'organizzazione, i dettagli, i

complementi d'arredo, insieme ai prodotti d'eccellenza hanno fatto la differenza rendendo le serate ritrovi unici sotto le stelle cadenti. È stato un modo per presentare

e promuovere le cantine del nostro territorio offrendo le migliori produzioni attraverso delle degustazioni che rappresentano un volano importante per gli amanti del settore ma anche per turisti del gusto e visitatori”.



“La nostra città è tornata ad essere una grande vetrina a cielo aperto - è stato il commento dell'assessore alle Attività produttive **Rinaldo Mastantuono** - Con “Calici di Stelle” rivive la nostra tradizione vitivinicola e non solo, con protagonisti i prodotti tipici dell'enogastronomia. Ringrazio le cantine del territorio per aver accolto questa opportunità sempre con grande entusiasmo e per creare da sempre, con il loro lavoro, un prodotto di altissima qualità capace di portare in alto il nome di Marino in tutto il mondo”.

“Il Belvedere è un importante punto di riferimento per tutto il centro storico e questa è stata l’occasione giusta per intitolare il ‘Terrazzone’, così affettuosamente nominato da tutti noi, al maestro Umberto Mastroianni, cittadino onorario e grandissimo artista che ha dato tanto alla città di Marino con le sue opere – ha detto l’assessore alla Cultura **Pamela Muccini** – La cultura passa anche attraverso questi momenti di convivialità dove è stato possibile riscoprire il piacere e il fascino della musica dal vivo di livello con i concerti dell’associazione ‘Cento Città in Musica’ che abbiamo avuto il piacere di ospitare più volte proprio qui a Marino”.

Il sindaco **Stefano Cecchi** ha dichiarato: “In qualità di Consigliere nazionale dell’associazione ‘Città del Vino’ sento l’obbligo di rappresentare al meglio il nostro prodotto e questa manifestazione promossa proprio da questa associazione nazionale, ci offre sempre l’occasione di mantenere viva l’attenzione sul territorio e diffondere al meglio i nostri prodotti. Ringrazio quanti hanno reso possibile anche quest’anno questo appuntamento creando un’occasione indimenticabile da vivere all’insegna dell’eleganza e del buon vino”.



# Calici di Stelle®





**building costruzioni**  
*edilizia e impiantistica*

**COSTRUZIONI  
RISTRUTTURAZIONI  
MANUTENZIONI**

La competenza tecnica, l'onestà e l'impiego di maestranze qualificate rappresentano i fattori fondanti della nostra affidabilità

**Qualità delle realizzazioni  
e nel rispetto dei tempi**

**BUILDING COSTRUZIONI**

Via dei Laghi 30 - Marino (RM) - Tel./fax 06 93660370 - 348 5108316  
[brunorazi@buildingcostruzioni.it](mailto:brunorazi@buildingcostruzioni.it) - [www.buildingcostruzioni.it](http://www.buildingcostruzioni.it)

# SPORTELLO MULTIFUNZIONE

*Attivo il nuovo servizio del Distretto Socio Sanitario RM 6.3*

di Ludovico Castaldi

**S**ul territorio della Città di Marino e della Città di Ciampino è attivo lo **'Sportello Multifunzione'**:

il nuovo servizio del Distretto Socio Sanitario RM 6.3.

Si tratta di un servizio sperimentale rivolto a tutti coloro che hanno bisogno di informazioni, accoglienza e orientamento sui servizi sociali del territorio, ma che, per qualsiasi motivo, non riescono a raggiungere la sede comunale.

Il servizio, finanziato con il **'Pon Inclusione'** attraverso il Distretto Socio-Sanitario RM 6.3, si sposterà di volta in volta in punti strategici del territorio con l'obiettivo di arrivare ad offrire sostegno alle persone a maggior rischio di marginalità sociale.

*"Questo servizio sperimentale è uno strumento prezioso per aiutare tutte quelle persone che, per vari motivi, possono avere difficoltà nel raggiungere i servizi sociali nelle sedi comunali. Il nostro*

*territorio potrà ora contare su un servizio che si pone l'ambizioso obiettivo di raggiungere coloro che hanno bisogno di aiuto, spostandolo di volta in volta nei punti strategici del territorio, permettendoci di portare sostegno anche in quelle situazioni a forte rischio di marginalità sociale"* – ha dichiarato il vicesindaco e assessore ai Servizi Sociali, **Sabrina Minucci**.

**Distretto socio sanitario RM 6.3**

Sistema integrato di interventi e servizi sociali



UNIONE EUROPEA  
Fondo Sociale Europeo

**PON**  
INCLUSIONE

**M**

MINISTERO del LAVORO  
e delle POLITICHE SOCIALI



Regione Lazio



Citta di Ciampino



Citta di Marino



ASL RM 6



Cooperativa Sociale

## SPORTELLO MULTIFUNZIONE

Centro Servizi Itinerante



# LAVORI PROGRAMMATI NELLE SCUOLE

*Il plesso 'G. Verdi' interessato da un intervento di bonifica*

di Annalisa Petricone

**D**urante i lavori programmati per il periodo estivo nelle scuole del territorio in previsione delle prossime riaperture di settembre, si è reso necessario un intervento di bonifica nella scuola primaria **'G. Verdi'** interessata da importanti progetti che prevedono la riapertura della mensa, l'implementazione delle aule e la ristrutturazione della pavimentazione. Infatti, a seguito di un riscontro

della possibile presenza di fibre di amianto nella pavimentazione in vinile già esistente, si è subito provveduto, in via cautelativa, a sospendere gli interventi dando incarico ad una ditta specializzata per i passaggi necessari al confinamento del materiale, utilizzato regolarmente nelle costruzioni degli anni '80.

*"Abbiamo subito attivato tutti i protocolli necessari per effettuare i lavori in sicurezza e in via cautelativa; gli interventi programma-*

*ti sono stati momentaneamente sospesi fino al completamento del confinamento della pavimentazione. Stiamo lavorando con attenzione al progetto delle nostre scuole per renderle sempre più sicure e confortevoli per i nostri ragazzi trattandosi soprattutto di plessi datati"* – Queste le parole dell'assessore alla Pubblica istruzione **Pamela Muccini**.





# Perché il mio cane salta addosso a tutti?



Assessore alle  
Politiche degli Animali  
Comune di Marino

di Roberta Covizzi

**S**altare addosso al proprio compagno umano è un comportamento comune a molti cani dall'indole esuberante, specialmente quando vogliono "festeggiare" il suo ritorno a casa.

Il salto è un segno di affetto, i cuccioli lo fanno sulle loro madri quando sono giovani e continuano ad usare questo comportamento anche in età matura su cose e persone.

**Vi è mai successo rientrando a casa che il vostro cane vi annusi, vocalizzando quasi come un cantante, scodinzolando e saltellando come un'acrobata, cercando sempre e solo la nostra attenzione?**

Questa è l'istantanea che i nostri cani ci fan-

no vivere ogni giorno e possiamo confessarlo senza timore, ci piace così tanto.

Dobbiamo però dire che alcuni cani lo fanno anche con gli estranei e non sempre questo atteggiamento ha un significato positivo, a volte può essere più articolato e complesso.

Vi faccio un esempio: quando vi fa le feste, vi salta addosso e vi mordicchia senza farvi male, è uno dei comportamenti da comprendere e approfondire.

Come spesso suggerisco davanti a situazioni che non riusciamo bene a comprendere, è utile cominciare a ragionare sull'aiuto di un educatore o istruttore cinofilo, che potrà insieme a voi osservare il vostro cane aiutandovi così a conoscere meglio il suo vastissimo linguaggio.



**"Gli diceva che sono soltanto i cani che abbaiano e saltano addosso ai cani forestieri e che il padrone aizza un cane per interesse, per restare padrone, ma se i cani fossero bestie si metterebbero d'accordo e abbaierebbero addosso al padrone"**

cit. da "La luna e i falò" di Cesare Pavese

Peggy 1/2/2023



taglia media

Lilli 1/2/2023



taglia media

Asha 1/2/2023



taglia media

Amy 1/2/2023



taglia media

Aran 8/9/2021



taglia media

Doddy 12/5/2015



taglia media

Cloe 1/2/2023



taglia media

Aria 1/2/2023



taglia media

Akira 1/2/2023



taglia media

Baffo 1/1/2010



taglia media

Bribri 1/1/2014



taglia piccola

Ettore 13/1/2015



taglia grande

Arturo 1/11/2019



taglia piccola

Dako 1/1/2014



taglia grande

Eugenio 1/3/2020



taglia grande

Lenny 22/1/2020



taglia grande

Ggla 1/1/2019



taglia media

Lillo York 1/9/2012



taglia media/grande



è una rubrica dedicata ai nostri amici cani e gatti in cerca di una casa che possa accoglierli con amore!

contattaci al n.3803453435 e ADOTTA anche tu un amico a 4 zampe

# STAZIONE DI RICARICA PER VEICOLI ELETTRICI

*Inaugurate le colonnine in via Cave di Peperino a Marino*

di Anna Paola Polli

**È** stata inaugurata la nuova stazione di ricarica ultra-veloce per veicoli elettrici di Ewiva, joint venture del gruppo Enel X Way e Gruppo Volkswagen, in collaborazione con il Comune di Marino, presso via Cave di Peperino nei pressi dell'incrocio con la via dei Laghi.

All'evento erano presenti il sindaco **Stefano Cecchi**, il consigliere comunale **Lorenzo Romani**, gli

assessori **Rinaldo Mastantuono**, **Bruno Orazi** e **Franco Marcaurelio**, la responsabile Public Sales di Enel X per il Lazio **Paola Cuomo**, il responsabile Strategic Development di Ewiva **Filippo Falla Rifici** e per Enel **Ornella Ferrini** di Affari istituzionali.

L'impianto si compone di due IdR (Infrastrutture di Ricarica) o "colonnine" con due punti di ricarica da 300 kW ciascuno, per un totale di quattro nuovi punti di ricarica ultra-veloci a disposi-

zione degli utenti. Le altre infrastrutture presenti sul territorio si trovano in **via della Repubblica** altezza civico 153 a Santa Maria delle Mole (2 punti di ricarica); nel piazzale del Centro Commerciale **'La Nave'** a Frattocchie (2 punti di ricarica); in **via Olo Galbani** a Marino centro (1 postazione) e all'**esterno del parcheggio Multipiano di piazzale degli Eroi** a Marino centro (2 postazioni).

"Si tratta di un progetto di ultimissima generazione – è stato il commento dell'assessore ai



L'inaugurazione della stazione di ricarica con il taglio del nastro



Trasporti Rinaldo Mastantuono – L’attivazione di questa stazione darà la possibilità di ricaricare la propria auto elettrica in una posizione strategica, nel cuore della città, e a pochi passi dalla via dei

Laghi e dalla stazione ferroviaria di Marino. Tutti i punti di ricarica installati sul territorio hanno lo scopo di facilitare gli spostamenti e rendere più pratico l’utilizzo delle vetture elettriche”.

Questo il parere dell’assessore all’Ambiente **Bruno Orazi**: “Abbiamo pensato a una mobilità più attenta all’ambiente, sostenibile e l’utilizzo di mezzi elettrici sta diventando sempre più frequente anche nella nostra città. L’utilizzo di veicoli a basso impatto ambientale può contribuire a ridurre notevolmente l’inquinamento atmosferico ed è nostro dovere attivare tutte le politiche necessarie al raggiungimento di questo obiettivo”.

“Finalmente anche Marino si mette al passo coi tempi proiettandosi verso un futuro sostenibile. È un segnale importante che vogliamo trasmettere alla cittadinanza e alle generazioni future. Viviamo in un periodo dove i consumi e lo sfruttamento delle materie prime per i carburanti sono eccessivi, con costi elevatissimi in termini di consumo e soprattutto ambientali, per cui è indispensabile trovare fonti alternative attraverso la mobilità elettrica. Ringrazio Ewiva per la disponibilità e per essersi messa subito al lavoro, attraverso la collaborazione dell’amministrazione comunale, per individuare quelli che potevano essere i punti migliori per l’installazione delle colonnine” – queste le parole del sindaco **Stefano Cecchi**.

# OSTELLO DI MARINO

Approfondimento del sindaco Cecchi sul progetto dedicato all'ex convento

di Annalisa Petricone

**I**n un video messaggio pubblicato sui canali di comunicazione ufficiali del Comune di Marino, il sindaco **Stefano Cecchi**, accompagnato dall'assessore al Patrimonio **Roberta Covizzi**, ha fatto chiarezza sulle voci che sono circolate nelle ultime settimane circa il futuro dell'ostello, ex convento dei frati agostiniani: "La presenza a Marino dell'Ordine dei Dottori Commercialisti Esperti Contabili di Velletri, costituitosi da pochi mesi, darebbe la possibilità ai cittadini di avere risposte più immediate e

*corsi gratuiti ai dipendenti comunali per rimanere sempre aggiornati. Questo non significa che sul progetto di riqualificazione dell'ostello ci sia in atto qualcosa, abbiamo per il momento solo concesso l'utilizzo di una stanza tre metri per tre presso il cortile di palazzo Colonna all'ODCEC, in attesa, come inserito nel Documento Unico di Programmazione, di rendere viva e riqualificare questa struttura, spenta da dieci anni e da circa venti dedicata a cose che poco hanno a che fare con la cultura e le professioni. Il nostro obiettivo è di ridare vita*



*all'ostello affinché torni funzionale, mettendolo a disposizione per attività culturali e professionali, tra le quali potrebbe esserci quella svolta dall'Ordine dei Dottori Commercialisti Esperti Contabili di Velletri. Questa è la verità che ci tenevo a precisare, tutto il resto, come diceva l'amico Califano, è noia".*

**EUROSTIMA**  
CONSULENZE TECNICHE E LEGALI

---

**SE NON VUOI SOCCOMBERE ALLA STIMA DEL DANNO FATTA DALLA COMPAGNIA D'ASSICURAZIONE... AFFIDATI A NOI!**



**UN TEAM DI CONSULENTI ESPERTI E QUALIFICATI CHE TI FARÀ RISPARIARE TEMPO E OTTENERE IL MASSIMO DEL RIMBORSO**

**Chiamaci 06 83778322/24**

**Borgo Garibaldi, 76 – 00041 Albano Laziale (RM)  
Tel. 06 83778322/24 - www.eurostima.com**

**STUDIO LEGALE**  
AVV. EUGENIO PISANI  
AVV. REMO PISANI



**PISANI**  
CENTRO STUDI LEGALI



**CONSULENZA E ASSISTENZA**

- DIRITTO IMMOBILIARE
- DIRITTO DEL LAVORO
- DIRITTO DI FAMIGLIA E SUCCESSIONI
- RESPONSABILITÀ CIVILE
- SOCIETÀ E CONTRATTI
- DIRITTO PENALE

Via Edmondo De Amicis, 11  
Marino fraz. Santa Maria delle Mole, RM 00040 • Tel: 06/93548104  
studio@pisanicentrostudilegali.it • www.pisanicentrostudilegali.it

# CONSIGLIO COMUNALE

## Approvato il Regolamento della Commissione delle Pari opportunità

di Anna Paola Polli

**I**n occasione del Consiglio comunale di lunedì 31 luglio, è stato approvato il Regolamento della Commissione delle Pari opportunità, uno strumento importante che rappresenta un'occasione di confronto tra le istituzioni e i cittadini per lavorare insieme ad una società che garantisca l'inclusione e i diritti delle persone.

È stato presentato dal presidente della Commissione il consigliere comunale **Paola Testi** che ha sottolineato: "Il regolamento stilato è il risultato di un attento confronto con tutti i membri

della Commissione che ringrazio per l'impegno. La finalità della Commissione è stata fin da subito quella di promuovere la parità tra uomo e donna, la prevenzione e il contrasto alla violenza, le politiche contro le discriminazioni, la cultura delle differenze e il contrasto agli stereotipi".

"Il lavoro della Commissione e del consigliere Testi, che ringrazio per il coordinamento, si inserisce in un contesto sociale delicato, dove questo regolamento rappresenta già un primo passo concreto e indicativo verso un confronto per una società inclusiva. Stiamo lavorando molto

sul senso civico e anche questo regolamento sulle pari opportunità è un segno importante che dobbiamo e vogliamo dare come amministratori" – queste le parole del primo cittadino **Stefano Cecchi**.



# DICIAMOLO... IN PILLOLE

## “ASSISTENZA ALLE PERSONE NON AUTOSUFFICIENTI

DISPONIBILE L'AVVISO PUBBLICO PER ACCEDERE AI BUONI SERVIZIO

**I**l Comune di Marino ha comunicato sul proprio sito istituzionale che, sul portale della Regione Lazio, è disponibile l'avviso pubblico per accedere ai buoni finalizzati al pagamento dei servizi di assistenza per le persone non autosufficienti nel territorio della Regione Lazio - **Programma Fondo Sociale Europeo Plus (FSE+) 2021-2027**.

L'ammontare massimo del buono è pari a *700 euro mensili, per un totale di 12 mensilità*. I richiedenti devono presentare domanda di partecipazione, esclusivamente online, accedendo alla piattaforma efamily a partire dalle ore 15:00 dell'11 settembre 2023. Per eventuali infor-

mazioni necessarie sono a disposizione dei richiedenti che ne abbiano bisogno i seguenti servizi di supporto:

- Pubblicazione istruzioni e faq sul sito della S.G. efamily [www.efamilysg.it](http://www.efamilysg.it) e sul sito di Regione Lazio;
- Contact center attivo dalle 9.00 alle 12.30 e dalle 14.00 alle 17.30 via mail all'indirizzo [info@efamilysg.it](mailto:info@efamilysg.it) e telefonicamente al numero verde 800.279.948.



## PROGETTO “VITA INDIPENDENTE”

PUBBLICATO L'ELENCO DEGLI IDONEI

**I**l Comune di Marino, con Determinazione n. 782 dell'11/08/2023, ha pubblicato l'elenco degli idonei all'Avviso Pubblico n. 445/2023 'Vita Indipendente'. È stato, inoltre, precisato che la graduatoria a punteggio che andrà a stabilire quali progetti, sulla base delle disponibilità finanziarie, potranno essere effettivamente finanziati, sarà pubblicata con successivo atto. Per 'Vita Indipendente' si intende un modello di intervento volto a favorire l'autodeterminazione, l'inclusione e la piena partecipazione delle persone con disabilità, attraverso la redazione di-

retta del proprio progetto di vita, facilitare e permettere la propria indipendenza, l'autodeterminazione e possibilità di integrazione nel contesto sociale, sostenere percorsi di autonomia e di socializzazione all'interno di progetti che coinvolgono diverse dimensioni della vita quotidiana.



## “DEDICATA A TE” Carta solidale per gli acquisti

PUBBLICATO L'ELENCO DEI BENEFICIARI

**I**l Comune di Marino ha pubblicato sul proprio sito l'elenco dei beneficiari residenti individuati dall'INPS ed identificati attraverso il numero di protocollo della DSU-I-SEE. Si ricorda infatti che la legge di bilancio 2023 ha istituito un fondo destinato all'acquisto di beni

alimentari di prima necessità, da parte di persone in possesso di un ISEE non superiore a 15.000 euro. Per ogni informazione, è possibile contattare l'Ufficio Servizi Sociali ai seguenti numeri:

- 06.93662.248 / 255 / 348 / 379 / 253 / 325 / 329 / 410 / 288 / 368

# INTERVISTA AD ALESSANDRO AREZIO

*A tu per tu con il coordinatore della lista “Costruiamo il Decentramento”*

di Annalisa Petricone

**C**ontinua il nostro “viaggio” alla scoperta dei coordinatori delle liste della coalizione “**Evviva Marino 2021**”.

Questo mese è la volta di **Alessandro Arezio**, classe 1978, marinese doc, coordinatore della lista civica “**Costruiamo il Decentramento**”, figlia indiscussa dell’attuale sindaco **Stefano Cecchi**, che a giugno di quest’anno, al parco della Pace, ha festeggiato i suoi 20 anni di attività politica sul territorio.

**Alessandro, sei sempre stato uno degli storici della lista “Costruiamo il Decentramento”, ma da quanto tempo hai iniziato realmente ad avvicinarti alla politica e perché?**

“In realtà sono sempre stato innamorato del mio paese e del territorio, ma il primo vero approccio alla politica c’è stato all’età di circa 32 anni, quando entrai a far parte della lista civica capitanata da Stefano Cecchi. Sentivo il reale bisogno di iniziare a fare qualcosa di buono e concreto per la città che mi ha dato i natali... ed eccomi qui”.

**Quindi è sempre stata una tua passione?**

“No, non da sempre. Prima di conoscere Stefano e il Decentra-



mento, non avevo questa passione. Sono arrivato tardi in politica, ma da quel momento non posso farne a meno. Aiutare il mio territorio e i miei concittadini è un qualcosa di appagante che mi fa sentire bene, e solo ora posso affermare che si tratta di una vera e propria passione”.

**Da membro a coordinatore: cosa rappresenta per te essere al timone di una lista che vanta vent’anni di attività politica?**

“È una responsabilità che pesa come un macigno, non è uno scherzo continuare un percorso ventennale voluto e ideato da Stefano Cecchi, oggi sindaco di Marino, e portato avanti egregiamente da Giacomo Moianetti, che oggi è responsabile della segreteria

del sindaco e coordinatore della coalizione ‘**Evviva Marino 2021**’. È un ruolo importante che porto avanti con tanto orgoglio, cercando sempre di essere all’altezza dei miei predecessori, che ringrazio ancora oggi per aver creduto in me. Non solo in questo, posso contare sempre sulla nutrita ‘**famiglia decentrata**’ che mi supporta aiutandomi in questo compito delicato: a loro va il mio immenso ringraziamento”.

**Quali sono i progetti che intendi portare avanti con la lista?**

“Da febbraio del 2022, quando sono diventato coordinatore, abbiamo portato a termine diverse giornate ecologiche, presentato un libro, donato un defibrillatore all’oratorio San Filippo Neri di Marino e organizzato il ‘**Diciamolo in Festa**’, un evento che ogni anno riunisce i nostri sostenitori e tutti coloro che hanno voglia di avvicinarsi alla nostra lista. Abbiamo molte idee e punti da portare a termine, tra cui il tema del decentramento amministrativo, un progetto all’interno della coalizione ‘**Evviva Marino 2021**’ che darebbe la possibilità all’amministrazione di raggiungere tutti i cittadini del territorio attraverso alcune sedi dislocate sull’intero territorio comunale”.

# “CERCO L’ESTATE TUTTO L’ANNO”

*Grande partecipazione all’iniziativa ‘Al lago con i nonni’*

di Annalisa Petricone

**S**i è conclusa venerdì 28 luglio, con grande successo, l’iniziativa di “Cerco l’estate tutto l’anno” dedicata all’attività presso il lago di Albano-Castel Gandolfo che ha previsto il servizio di trasporto presso uno stabilimento con lezioni di nuoto, ginnastica, attività ludico-motorie e tornei a cura della **ASD ‘Scaldamuscoli’**.

Grande novità di quest’anno è stata la partecipazione dei più piccoli che per la prima volta hanno accompagnato i loro amati nonni rafforzando così il rapporto speciale tra nonni e nipoti attraverso le tante attività da vivere insieme. *“Anche quest’anno è stato un grande successo – ha dichiarato l’assessore alle Politiche sociali, **Sabrina Minucci** – Siamo davvero felici del grande riscontro di nonni con i loro nipoti che hanno aderito a questa iniziativa. Come amministrazione abbiamo voluto puntare sugli affetti più cari associati al benessere psico-fisico dello sport per sostenere le persone anziane nel periodo estivo. Abbiamo offerto loro occasioni di socialità e attività ricreative pensate ad hoc e siamo certi che l’affetto della famiglia resta il valore più importante per non sentirsi mai soli”*.



# “30 ^ TONNELLATA DI COCOMERO”

*Intitolato il viale di Villa Desideri al musicista Mario Zelinotti*

di Anna Paola Polli

**S**i è svolta mercoledì 16 agosto la consueta “cocomerata”, organizzata dal Comitato di Quartiere Villa Desideri e dalla Pro Loco di Marino in partenariato con il Comune di Marino, durante la quale c’è stata l’intitolazione del viale all’interno della Villa comunale al musicista **Mario Zelinotti**.

Alla cerimonia erano presenti il sindaco **Stefano Cecchi**, i consiglieri comunali **Mario Tisei** e **Andrea Crisanti**, il vicesindaco **Sabrina Minucci**, gli assessori **Pamela Muccini**, **Bruno Orazi** e **Franco Marcaurelio**, **Renata Zelinotti** e **Nico Colagrossi**, rispettivamente sorella e nipote di Mario, il comandante della Polizia locale di Marino **Giulio Bussinello**, il presidente del Comitato di Quartiere Villa Desideri **Marcello Pelosi**, il presidente della Pro Loco di Marino **Carlo Zelinotti**, il presidente del Comitato Esecutivo della BCC Colli Albani **Enrico Guidi** e il presidente del Centro Anziani di Marino **Antonella Consoli**.

Al termine dell’evento c’è stata la preghiera di benedizione di **don Jean Pierre Sieme** della basilica di San Barnaba Apostolo.

“A dieci anni dalla scomparsa di Mario Zelinotti l’Amministrazione ha inteso intitolargli il Viale di Villa Desideri come giusto riconoscimento a un grande musicista, che ha dato tanto non solo a Marino



ma a tutta la Nazione. Questa festa è un appuntamento estivo ormai consueto nel quale i marinesi si riconoscono e dove possono trascorrere una serata in allegria, grazie anche al folklore della ‘Volemose Bene’, che non finisce mai di stupirci e regalarci momenti di assoluto svago e spensieratezza” – è stato il commento dell’assessore alla Cultura Pamela Muccini.

“Intitolare il Viale a Mario Zelinotti è stato un atto voluto con amore e orgoglio da tutta l’Amministrazione comunale. Mario è stato un personaggio importantissimo per la nostra città, che è sempre rimasto nei ranghi della serietà e della professionalità. È giusto tramandare il suo ricordo perché fa parte di quei sani valori di vita che lui sapeva perfettamente incarnare. La presenza della sorella Renata e del nipote Nico ci dicono quanto sia importante trasmettere questo messaggio alle generazioni future. Ringrazio il Comitato di Quartiere Villa Desideri per l’organizzazione dell’evento, che arriva al prestigioso traguardo dei trent’anni. L’associazionismo unisce il territorio e rende meno difficile il lavoro di noi amministratori” – ha dichiarato il sindaco **Stefano Cecchi**.

# QUANTO È IMPORTANTE ASCOLTARE MAMMA E PAPÀ?

di Ambra Badini



Membro Osservatorio  
Violenza di  
Genere e Suicidio

**C**i sono cose da dire ai nostri figli durante il viaggio che intraprendono ogni giorno. Il divenire della crescita è un percorso in salita e in discesa dove gli ostacoli si alternano alle vittorie. Per questo bisogna insegnare ai nostri figli che anche il fallimento è una grande possibilità. **Si cade e ci si rialza e da questo si impara.**

Ogni giorno sarà una nuova lezione di vita. Dovremmo dire ai figli maschi che se piangono non sono femminucce e alle figlie femmine che possono fare le bocacce e giocare a calcio senza essere dei maschiacci. Dovremmo dire che la noia è tempo buono per se stessi e che esistono pensieri allegri e pensieri spaventosi e di non preoccuparsi perché dopo il buio torna sempre la luce a cancellare le ombre e le paure. Ai nostri figli dovremmo dire che ci sono giorni sì e giorni no, che hanno tutti lo stesso valore. Ricordargli poi che il dolore si supera. Ai nostri figli maschi dovremmo dire che non sono principi azzurri e non devono salvare nessuno; invece dovremmo dire alle nostre figlie femmine che nessuno le salva, se non loro stesse.

Ai nostri figli dovremmo dire che c'è tempo fino a quando non finisce e ce ne accorgiamo sempre troppo tardi e che la fretta accorcia le belle emozioni e gli istanti preziosi della vita. Dovremmo dire che non ci sono né vinti né sconfitti, che la vita non è una gara e non esistono solo campioni e re, allori e corone, ma esistono le persone con i loro pregi e valori e i propri pensieri. Dovremmo dire ai nostri figli che non sempre

un padre e una madre sono un porto sicuro e che non è vero che senza gli altri non siamo niente, ma siamo sempre noi tra la gente. Dovremmo dire che possono stare male, la sofferenza ci spinge a reagire, ad andare avanti e, prima o poi, tutto passa. Dovremmo dire ai nostri figli che possono non avere successo e vivere felici lo stesso per gli obiettivi conseguiti, per il lavoro conquistato e, anzi, forse lo saranno di più, perché si vince ogni giorno con sacrificio e impegno. Bisogna dire loro che se nella vita non si sposteranno e non faranno figli, possono essere felici e realizzati lo stesso. Bisogna ricordare loro che il mondo ha bisogno della loro presenza e del loro impegno per diventare un luogo più bello e vario, da vivere e condividere con gli altri, e che la povertà esiste quanto la ricchezza e dobbiamo farcene carico. Ai figli dovremmo dire che possono andare lontano, molto lontano, guardando in prospettiva un orizzonte che si avvicina, un punto di arrivo dove non li vediamo più. E che non saremo qui, quando vorranno tornare, perché vivere è andare.

**“I genitori devono essere affidabili non perfetti. I figli devono essere felici, non farci felici!”**

(Madre Teresa)

# SEVERINA LUBRANI COMPIE 109 ANNI

*Gli auguri della Città di Marino per la storica concittadina*

di Luca Montevocchi

**S**ono 109 le candeline spente nella giornata di domenica 13 agosto, dalla signora **Severina Lubrani**, classe 1914, che con i suoi occhi è stata testimone di oltre un secolo di avvenimenti e di trasformazioni. Una memoria storica importantissima per la Città di Marino, a cui il sindaco, **Stefano Cecchi**, e **don Jesus Grajeda** hanno rivolto un augurio speciale. Don Jesus Grajeda ha sottolineato con queste parole la ricorrenza: *“La vita è un’opera perfetta di Dio e Severina, è una donna che ha saputo co-*

*gliere questo dono e vive a pieno ogni giorno accompagnata dal nutrimento dell’Eucarestia, che riceve con il cuore colmo di riconoscenza. A lei, invio i miei auguri per un prosieguo di vita serena e in salute, accompagnata dalla grazia del Signore e circondata dall’affetto della sua famiglia”.*

Il sindaco Stefano Cecchi, a nome di tutta la Città di Marino, ha dichiarato: *“Severina rappresenta per tutti noi una memoria storica, attraverso il suo sguardo possiamo ricostruire le trasformazioni del nostro territorio: dagli anni bui della guerra fino ad arrivare ad una frazione importante come quella*



*di Santa Maria delle Mole nata giorno dopo giorno sotto i suoi occhi. Ricordi lucidi, che abbiamo l’onore di poter ancora ascoltare da chi ha vissuto direttamente questi cambiamenti. Il mio augurio è che ogni anno possa aggiungersi a questa memoria raccontando un mondo che cammina verso il futuro. Auguri da tutta la Città di Marino”.*



**DAL LUNEDI AL VENERDI**  
**7,30 - 19,30**

**IL SABATO 7,30 - 14,00**

**LA LUDOTECA È DISPONIBILE  
DI MATTINA E DI POMERIGGIO**

**SPAZIO GIOCHI**  
**TERRAZZA GOMMATA**  
**GIARDINO**  
**SERVIZI PER L'INFANZIA**  
**CUCINA INTERNA  
CON CUOCA IN SEDE**  
**PEDIATRA IN SEDE**  
**ARIA CLIMATIZZATA E FILTRATA**  
**ARREDI A NORMA DI LEGGE  
PROGETTATI PER I BAMBINI**

**ORGANIZZIAMO FESTE A TEMA!**  
**CENTRO ESTIVO APERTO  
ANCHE IL MESE DI AGOSTO**

**LE NOSTRE SEDI:** VIA NETTUNENSE, KM 3,040 CASTELLUCCIA - MARINO (RM) TEL. 06/97655674  
VIA P.G. FRASSATI, 23/25 S.MARIA DELLE MOLE - MARINO (RM) TEL. 06/93546766 - cell. 3479107915

# ALL STAR SUMMER 2023

*Premiati i vincitori del torneo di basket*

di Luca Montevercchi

**D**omenica 30 luglio è andata in scena la finale del torneo "All star summer 2023" svolta presso il parco della Pace di Cava dei Selci con il partenariato del Comune di Marino.

L'evento, che ha visto fronteggiarsi 40 compagini tra squadre maschili e femminili in una tre giorni all'insegna dello sport e

del divertimento condita con del sano agonismo, ha visto la premiazione dei vincitori da parte del presidente del Consiglio Comunale, **Eugenio Pisani**.

*"La grande risposta di partecipazione a questo torneo restituisce un'immagine precisa della voglia che hanno le nostre ragazze e i nostri ragazzi di fare sport, di stare insieme, di sana competizione e di divertimento. La loro pas-*

*sione non è venuta meno anche nel periodo più caldo dell'anno, e l'Amministrazione ha voluto esserci ancora una volta a supporto delle iniziative che, come questo torneo, rispondono alle esigenze dei nostri ragazzi e atleti sul territorio"* – Queste le parole dell'assessore allo Sport, **Sabrina Minucci**



# ASD ACCADEMIA DEL NUOTO

*Sofia Molinari è oro, ancora successi per gli atleti marinesi*

di Ludovico Castaldi

**A**tleti marinesi ancora protagonisti a livello nazionale.

Si sono conclusi con un successo i

Campionati Italiani estivi di *Life-saving* di categoria.

Gli atleti della ASD Accademia del Nuoto di Marino, **Sofia Molinari** e **Luca Iannilli** si sono resi protagonisti di un'eccellente prestazione in vasca.

Sofia ha conquistato due ori: il primo nei 100 metri trasporto manichino e il secondo nei 100 metri manichino pinne e torpedo.

Una prestazione maiuscola a cui si uniscono i tre argenti vinti da **Giorgia Cianfrocca** nei 50 metri trasporto manichino, nei 200 metri super life saver e nei 100 metri percorso misto e al bronzo delle atlete **Lazzari Mia**, **Kryemodhi Martina**, **Dionisi Mariaole**, **Reggio Elisa** della staffetta Esordienti A 4x25 ostacoli femminile.

Un ottimo risultato per tutta la società del presidente **Tiziana Petrocchi**, coadiuvata dal direttore sportivo **Gabriele Barbati** e dal tecnico **Simone Meola**.

*“Arriva un altro risultato importante ottenuto ai recenti Campionati Italiani estivi di Lifesaving dalla nostra Accademia del Nuoto. Questi giovani atleti, a cui vanno le congratulazioni di tutta l'Amministrazione, si sono distin-*



*ti in una disciplina che unisce il nuoto competitivo con le preziosissime tecniche di salvataggio in acqua. Un risultato che ci rende ancora più orgogliosi e ci spinge ogni giorno di più a sostenere e*

*a valorizzare le belle realtà sportive che da sempre caratterizzano Marino”* – Queste le parole dell'assessore allo Sport, **Sabrina Minucci**.

**Nubi nottilucenti (NoctiLucentClouds): curiosità meteo**

Gianluca Caucci

Le nubi nottilucenti sono delle nubi polari mesosferiche molto rare che si possono scorgere soltanto con particolari condizioni atmosferiche. Queste nubi che circa un mese fa si sono osservate in Germania si sono formate in quanto sono state necessarie le seguenti condizioni; nel periodo estivo a crepuscolo inoltrato, alle latitudini tra il 50° e il 70° a nord e sud dell'Equatore, con elevata umidità nei bassi strati atmosferici, prossima allo zero in mesosfera, in condizioni particolari della pressione atmosferica e con attività solare al mini-



mo possiamo ammirare questo spettacolo. Purtroppo non è possibile ammirare questo spettacolo nei nostri cieli in quanto l'Italia si trova tra il 37° e il 47° parallelo, resta sempre affascinante osservarlo in foto sebbene nel 2021 c'è stato un episodio molto raro al nord Italia dove si sono potute ammirare. Di seguito una foto delle nubi nottilucenti osservate qualche anno fa a Kiel in Germania (fonte Wikipedia).

**COMMERCIALISTA** ■ **NORMATIVE FISCALI****Quando si presenta la dichiarazione dei redditi? Ci sono differenze tra la scadenza del modello 730 e quella del modello Unico? Chi è obbligato a presentarla?**

Romina Pelli

Per i dipendenti e pensionati che utilizzano il modello 730 il termine di scadenza è fissato per il 30 settembre, termine automaticamente differito al 2 ottobre cadendo di sabato, mentre per coloro che utilizzano il modello Unico c'è tempo fino al 30 novembre.

I soggetti obbligati alla presentazione della dichiarazione dei redditi sono coloro che:

- hanno conseguito redditi nell'anno 2022;
- sono obbligati alla tenuta delle scritture contabili (anche se non hanno conseguito reddito).

In particolare sono obbligati:

- i lavoratori dipendenti che hanno cambiato datore di lavoro e sono in possesso di più certificazioni di lavoro dipendente o assimilati (certificazione unica 2023), nel caso in cui l'imposta corrispondente al reddito complessivo superi di euro 10,33 il totale delle ritenute subite, un esempio sono quei lavoratori che hanno ricevuto il modello CU sia da parte dell'INPS che del datore di lavoro (occorre fare attenzione che la certificazione INPS deve essere scaricata direttamente dal sito);
- i lavoratori dipendenti che dall'INPS o da altri Enti hanno percepito indennità a titolo di integrazione salariale o altro titolo, se sono state effettuate le ritenute erroneamente;
- i lavoratori dipendenti a cui il sostituto d'imposta ha riconosciuto deduzioni dal reddito e/o detrazioni d'imposta non corrette;
- i lavoratori dipendenti che hanno percepito redditi da privati non obbligati per legge ad effettuare ritenute d'acconto (ad esempio i collaboratori familiari);
- i lavoratori cui non sono state trattenute correttamente le addizionali regionali o comunali;
- i contribuenti che hanno conseguito plusvalenze e redditi di capitale tale da assoggettare ad imposta sostitutiva.

## Quando l'autore dell'abuso edilizio non è proprietario esclusivo del bene?



Luca Santini

La questione attiene agli effetti del dissenso del comproprietario sulla possibilità di rilascio, e quindi sulla legittimità, di un titolo edilizio riferito al bene comune.

Si pensi al caso di un comproprietario che realizzi sine titolo un abuso edilizio sul bene caduto in comunione e che quindi, in qualità di autore dell'illecito, ne richieda successivamente la sanatoria malgrado il parere contrario dell'altro comproprietario. Nucleo essenziale della questione è, dunque, l'esatta lettura da dare al combinato disposto tra l'art.

11, recante le «Caratteristiche del permesso di costruire» e l'art. 36 del D.P.R. n. 380 del 2001, laddove individua i soggetti legittimati a richiedere la c.d. sanatoria ordinaria o accertamento di conformità. La prima di tali norme, infatti, al comma 1, stabilisce che «il permesso di costruire è rilasciato al proprietario dell'immobile o a chi abbia titolo per richiederlo»; l'altra finisce per individuare «chi abbia titolo» nel «responsabile dell'abuso» oltre che nell' «attuale proprietario dell'immobile», con ciò volendo evidentemente abbracciare sia la posizione dell'autore dell'illecito non proprietario, sia quella del subentrante nella titolarità dell'immobile. In giurisprudenza è pacifico che l'interesse alla regolarizzazione debba provenire da un soggetto che si trovi in posizione di detenzione qualificata del bene. Non sfugge, pertanto, la relativa maggiore ampiezza della legittimazione a richiedere la sanatoria, anche da parte dello stesso autore dell'abuso, rispetto a quanto dettato per il preventivo permesso di costruire. D'altro canto, l'intero procedimento sanzionatorio in materia edilizia sconta la necessità di coinvolgere tanto il proprietario quanto l'autore dell'abuso. Nel caso quindi di situazioni lato sensu di contitolarità, ove l'autore dell'abuso non sia il proprietario esclusivo del bene, il soggetto legittimato alla richiesta del titolo abilitativo deve essere colui che ha la totale disponibilità del bene, non essendo sufficiente la proprietà di una sola sua parte (condominio) o quota (comunione). Nella sussistenza di una pluralità di proprietari del medesimo immobile, di conseguenza, la domanda di rilascio di titolo edilizio – sia esso o meno titolo in sanatoria di interventi già realizzati – dovrebbe dunque provenire congiuntamente da tutti i soggetti vantanti un diritto di proprietà sull'immobile, potendosi ritenere d'altra parte legittimato alla presentazione della domanda il singolo comproprietario solo ed esclusivamente nel caso in cui la situazione di fatto esistente sul bene consenta di supporre l'esistenza di una sorta di cd. pactum fiduciae intercorrente tra i vari comproprietari.

## Che ruolo ha il Presidente dell'Assemblea?



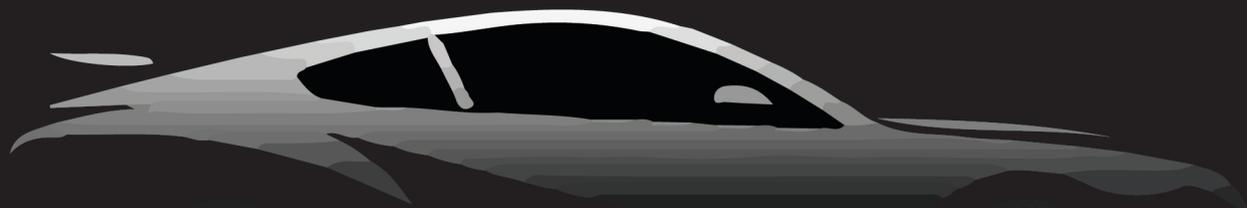
Paola Zannoni

Il Presidente viene scelto tra uno dei condomini partecipanti alla riunione.

La sua funzione è quella di garantire lo svolgimento dell'Assemblea, ha il potere di dirigere la discussione, assicurando così la possibilità a tutti i partecipanti di esprimere, nel corso del dibattito, la loro opinione sugli argomenti dell'ordine del giorno, controllando che gli interventi siano contenuti entro limiti di tempo ragionevoli. Moderatore dell'Assemblea, cerca di portare concretezza, tagliando sterili polemiche e indirizzando la discussione verso un

dibattito costruttivo. Ha il compito di verificare che nel verbale il Segretario cristallizzi i pareri dei condomini e le delibere. Egli assume in se anche, entro certi limiti, delle responsabilità.

FIAT - VOLKSWAGEN - NMW - MERCEDES - JEEP - ALFA ROMEO - NISSAN - PORSCHE - FERRARI - ABARTH



DA NOI  
**DECIDI TU**  
COME PAGARE

FINANZIAMENTI PERSONALIZZATI DIRETTAMENTE IN SEDE



**AUTOGROUPPRIMAVERA**

AUTO AZIENDALI - KM 0 - DIREZIONALI - LUNGO TERMINE

**NOLEGGIO AUTO USATA**

Via Nettunense km 6,900 - 00072 Ariccia (RM) - Tel. 06/9342676 - Fax 06/83540737  
info@primaveraauto.it - www.autogroupprimavera.it