



Niederschrift

Sitzung der Ortsteilvertretung Riems

Sitzungstermin:	Montag, 23.10.2023
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:45 Uhr
Raum, Ort:	Sitzungsraum im Ortsteilzentrum Riems (Alte Schule), Schulstr. 1, 17493 Greifswald

Anwesend

Vorsitzende/r

Marion Heinrich

Mitglied

Uwe Leibelt

Bärbel Hammerschmidt

Prof. Dr. Franz Josef Conraths

Julia Ihrke

Maria-Theresia Koch

ab 18:01 Uhr

Abwesend

Mitglied

Dr. Christine Fast

entschuldigt

Thomas Kerl

abwesend

Dr. Jörg Valentin

entschuldigt

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 04.09.2023
- 4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen
- 5 Glasfaserausbau im OT Riems am Bukowberg
- 6 Vorschläge zur Ehrung am Weltbehindertentag 2023
- 7 Mitteilungen der Verwaltung
- 8 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 9 Beschlusskontrolle
- 10 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen
- 10.1 Errichtung Laubengang Dachschalung, Dachabdichtung am Bootshaus, Boddenblick 1, Riems
Riemser Sportverein (RSV) 1949 e.V. OTB/07/0372
- 10.2 Betrieb der Website für die OTV Riems
Dr. Christine Fast OTB/07/0373
- 11 Beratung der Beschlussvorlagen
- 12 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
- 13 Ende der Sitzung

Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung
- 3 Mitteilungen der Verwaltung
- 4 Mitteilungen des/r Vorsitzenden
- 5 Beschlusskontrolle
- 6 Beratung der Beschlussvorlagen
- 7 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung
- 8 Ende der Sitzung

Protokoll

Öffentliche Sitzung

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Frau Heinrich eröffnete die Sitzung, begrüßte die Einwohner*innen, Herrn Kühnel (Landkreis Vorpommern-Greifswald, Technik und Technologie Breitbandausbau) als Gast und die Mitglieder der OTV, stellte die Ordnungsmäßigkeit der Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	0

3 Bestätigung der Niederschrift der Sitzung vom 04.09.2023

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

4 Fragen, Vorschläge und Anregungen der Einwohner/innen

- Frau Dr. O. Werner: Eine Besonderheit im Ortsteil Riems sind Heckenbegrenzung der Grundstücke; inzwischen viele Zäune; dort sollten Hecken vor die Zäune gepflanzt werden. Frau Heinrich antwortet für die OTV: Die OTV hat sich mehrfach mit der Thematik befasst. Sie wartet seit Monaten auf Termin mit der Unteren Denkmalschutzbehörde zur Beratung der Fortschreitung der denkmalpflegerischen Zielsetzung; nach mehreren Absagen ist jetzt erneut ein Termin in Aussicht gestellt. Herr Prof. Dr. Conraths: Die Stadtverwaltung genehmigt Zäune offenbar auch dann nachträglich, wenn sie zunächst rechtswidrig errichtet wurden; er bittet die Einwohner*innen, sich bezüglich der Hecken und des Denkmalschutzes auch an Mitglieder der Bürgerschaft wenden, OTV-Mitglieder werden gebeten, ihre Fraktionen anzusprechen: Ziel: denkmalpflegerische Zielsetzung einhalten, darf nicht weiter unterlaufen werden; Herr Schwarzrock regt an, die Vorsitzende möge ihr Rederecht der OTV in der Bürgerschaft wahrnehmen, um auf die Probleme im Ortsteil aufmerksam zu machen.
- Es wird gefragt, ob der Riemser Hafen Teil des denkmalgeschützten Bereichs ist. Aufnahme des Hafens in die denkmalschützerische Zielsetzung prüfen.
- Herr Schwarzrock weist auf eine angeblich neue Rechtslage zur Anordnung von Tempo

30 km/h durch Kommunen hin: Es sei jetzt ein „Lückenschluss“ bis 500 m durch kommunale Entscheidung möglich; ebenso könnten Kommunen Fußgänger-Überwege schaffen, auch wenn keine Gefahrenlage besteht. Er bittet die OTV, diese Information mit der Frage weiterzuleiten, ob auf dieser Grundlage eine veränderte Beschilderung der Straße an der Wiek möglich ist.

→ <https://www.bundesregierung.de/breg-de/aktuelles/stvo-novelle-2023-2229430>

5 Glasfaserausbau im OT Riems am Bukowberg

- Die OTV hat sich am 04.09.2023 dafür ausgesprochen, dass Einwohner*innen Zugang zum Glasfaser-Ausbau erhalten. Inzwischen haben zahlreiche Einwohner*innen Gesprächsbedarf zu den Kosten der Hausanschlüsse (ca. 800 € pro Hausanschluss) signalisiert. Die OTV möchte das Gespräch ermöglichen und hat ATL, die Stadtverwaltung und Herrn Kühnel (Landkreis VG) eingeladen. Die Vorsitzende berichtet, dass ATL nicht zur Teilnahme bereit sei. Die Stadtverwaltung habe sich auf die Einladung hin nicht gemeldet.
- Herr Kühnel kann Aussagen zur Förderung treffen; kann nichts zu Preisen von ATL sagen. 2017 hat der Landkreis Adressen für förderfähige Gebäude und bebaubare Grundstücke (wenn unter 30 Mbit im Download) gesammelt. Das Land MV führte ein Markterkundungsverfahren durch. Es erfolgte keine Förderung, wenn breitbandfähige Infrastruktur vorhanden war. Dies war im Ortsteil Riems durch die von ATL zur Verfügung gestellt Infrastruktur der Fall. ATL überbaut nunmehr Koaxial- mit Glasfaserstruktur und hat bis 2024 Zeit, um Glasfaserstruktur aufzubauen. Zur Situation in der Straße Bukowberg führt Herr Kühnel aus: Der „Vermieter“ hat gekündigt, daher muss die Infrastruktur von ATL neu eingerichtet werden.
- Ab Juli 2024 seien IT-Anschluss etc. in Mehrfamilienhäusern frei wählbar, d.h. die Anbieter seien frei, aber diese müssten mit ATL einen Einspeisevertrag abschließen. Ob solche Einspeiseverträge zustande kommen, ist aus betriebswirtschaftlichen Gründen ungewiss. Die Bürger*innen sind jedoch grundsätzlich frei in der Wahl des Betreibers. Herr Kühnel wies auch auf Giga-Fiber hin: Deutschlandweit: Glasfaseranschluss dauerhaft für 0 EUR / Ab heute einfach und ... | Presseportal (<https://www.presseportal.de/pm/172304/5632023>)
- Die OTV hat auf die Struktur keinen Einfluss (mehr). Wenn Fehler gemacht worden sind, dann in der Vergangenheit. Frau Koch: Es gibt Möglichkeiten, aus Verträgen mit ATL herauszukommen. Sie ist über Verbraucherschutzzentrale und Bundesnetzagentur an die Telekom vermittelt worden.
- Zusammenfassung: Die Bürger*innen müssen individuell entscheiden, ob sie das Angebot von ATL annehmen oder alte Strukturen (Telefon-Leitung) nutzen möchten. Es gibt in diesem Bereich keine Zuständigkeit der OTV, aber sie ist bereit, Gespräch und Verständnis zu fördern. Fehler der Vergangenheit wirken sich jetzt aus.

6 Vorschläge zur Ehrung am Weltbehindertentag 2023

Es gibt keine Vorschläge in der OTV Riems.

7 Mitteilungen der Verwaltung

Die Vorsitzende berichtet.

- Zum Denkmalschutz wird auf die Ausführungen unter TOP 4 verwiesen.
- -Kommunale Wärmeplanung
 - o ausschließlich Gasheizungen im Ortsteil; Vereinbarkeit von Wärmepumpen /Solaranlagen mit Denkmalschutz im Ortsteil Riems muss geprüft werden.

- o Es besteht eine gesetzliche Frist zur Erstellung einer kommunalen Wärmeplanung bis 30.06.2028. Hierzu sei in der UHGW offenbar eine Fremdvergabe geplant.
- Bäume: Fachleute für Baumpflege seien unterwegs; sie kümmern sich auch um absterbende Bäume. Diese werden im Winter gefällt/gepflegt.

8 Mitteilungen des/r Vorsitzenden

- Der Jugendclub ist wieder auf (13 - 18 Uhr), allerdings sei die Finanzierung für 2024 nicht gesichert. Die Fraktionen sollen gebeten werden, die Finanzierung auch 2024 zu gewährleisten.
- Die Finanzierung zur Pflege der Badestelle erfolgt in diesem Jahr durch die „Hansekinder“, Frau Heinrich organisiert Maßnahme.
- CDF Wegeleitsystem: Alle drei von der OTV benannten Standorte werden geprüft.
- Straße „An der Wiek“: UHGW erhält laut einer Auskunft des Dezernats 2 an die Vorsitzende keine Förderung. Die Maßnahme sei als „nicht finanzierbar“ eingestuft; dies könne sich eventuell anders darstellen, wenn eine Förderung des Landes in Aussicht steht. Der Bauabschnitt 1 (Bundesstraße bis Ortseingang Gristow soll 2024 umgesetzt werden, der Bauabschnitt 2 (Ortsausgang Gristow bis Ortseingang Riems) im Jahre 2026. Die Mitglieder der OTV werden gebeten, bei ihren Fraktionen mit dem Ziel zu intervenieren, die Planungsleistung in die Haushaltsplanung 2024 aufzunehmen (EW Bau bis Leistungsphase 3).
- Zur Probefahrt ÖPNV Linie 127 (Gristow über Kalkwitz) gibt es trotz mehrfacher Nachfrage keinen neuen Stand
- Ortseingang Bushaltestelle: Die OTV wandte sich im Januar 2020 an die Stadtverwaltung (Dezernat 2), nachdem der Eigentümer Schäden mitgeteilt hatte. Der Eigentümer will wegen der weiterhin bestehenden Schäden, die sich verschlimmert haben, nun den Zugang sperren. Die Stadtverwaltung sei anscheinend untätig geblieben.

9 Beschlusskontrolle

./.

10 Abstimmung über Anträge gemäß der Richtlinie zum Budget der Ortsteilvertretungen

10.1 Errichtung Laubengang Dachschalung, Dachabdichtung am Bootshaus, Boddenblick 1, Riems

OTB/07/0372

Herr Leibelt erklärt, dass er bei diesem TOP nicht mitwirkt, da er Vorsitzender des Vereins ist, der den Antrag gestellt hat.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	0

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

11 Beratung der Beschlussvorlagen

12 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung

- Der Verein „Riemser Möwe“ lädt zu einer Feier zur Inbetriebnahme des OTZ am 25.11.2023, 14.00 Uhr, mit Kaffee und Kuchen ein. Alle Einwohner*innen, insbesondere auch die OTV-Mitglieder, sind herzlich eingeladen.
- Herr Leibelt bittet darum, dass die Ortseingangsschilder mit der Aufschrift „Griepswold“ auch am Ortseingang Riems angebracht werden.
- Es wird vorgeschlagen, Patenschaften zur Pflege von kleinen städtischen Flächen im Ortsteil anzubieten.

13 Ende der Sitzung

19:45 Uhr

Nichtöffentliche Sitzung

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

entfällt

- 2 Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung**

entfällt

- 3 Mitteilungen der Verwaltung**

entfällt

- 4 Mitteilungen des/r Vorsitzenden**

entfällt

- 5 Beschlusskontrolle**

entfällt

- 6 Beratung der Beschlussvorlagen**

entfällt

- 7 Vorschläge, Anregungen und Fragen der Mitglieder der Ortsteilvertretung**

entfällt

- 8 Ende der Sitzung**

entfällt

Vorsitz:

Protokollant/in:

Marion Heinrich

Prof. Dr. Franz Josef
Conraths