

Widerrufsbelehrung

Allgemeine Widerrufsbelehrung für Maklertätigkeiten

Verzicht auf das Widerrufsrecht

Datenschutzbestimmungen



SEYEN & PARTNER
Immobilienberatung

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen Ihre Anfrage zu widerrufen. In der Zwischenzeit werden Ihre personenbezogenen Daten (Name und Kontaktdaten) verarbeitet. Diese werden nur zu dem Zweck genutzt, um mit Ihnen in Kontakt zu treten. Details zu unseren Datenschutzbestimmungen unter <https://www.spib-willich.de/datenschutz/> sowie im Anhang.

Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag der Kontaktaufnahme. Aus Gründen der Sicherheit bitten wir hiermit um Verständnis, dass wir erst nach Ablauf der vierzehntägigen Frist mit unseren Dienstleistungen und der Maklertätigkeit beginnen werden.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns mittels einer eindeutigen Erklärung (ausschließlich schriftlich z.B. ein mit der Post versandter Brief, oder per E-Mail) über Ihren Entschluss zu widerrufen, informieren. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Hinweis zum vorzeitigen Erlöschen des Widerrufsrechts

Ihr Widerrufsrecht erlischt bei einem Vertrag zur Erbringung von Dienstleistungen vorzeitig, wenn wir die Dienstleistung vollständig erbracht haben und mit der Ausführung der Dienstleistung erst begonnen haben, nachdem Sie dazu Ihre ausdrückliche Zustimmung gegeben haben und gleichzeitig Ihre Kenntnis davon bestätigt haben, dass Sie Ihr Widerrufsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung durch uns verlieren.

Verzicht auf das Widerrufsrecht

Möchten Sie, dass wir bereits vor Ablauf der Widerrufsfrist von vierzehn Tagen mit unserer Tätigkeit beginnen, unterzeichnen Sie uns bitte den auf der nächsten Seite folgenden Verzichtserklärung.

Ort, Datum, Unterschrift _____

Widerrufsbelehrung

Allgemeine Widerrufsbelehrung für Maklertätigkeiten

Verzicht auf das Widerrufsrecht

Datenschutzbestimmungen



SEYEN & PARTNER
Immobilienberatung

Bitte schriftlich zurücksenden per Briefpost oder E-Mail an: kontakt@spib-willich.de

SEYEN & Partner Immobilienberatung
Mathias Seyen
Hoxhöfe 9
47877 Willich

Verzicht auf den Widerruf

Ich erkläre mich einverstanden und verlange ausdrücklich, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist sofort mit der beauftragten Maklerleistung beginnen. Mir ist bekannt, dass ich bei vollständiger Vertragserfüllung durch Sie mein Widerrufsrecht verliere.*

- Herr
- Frau
- Div.

Vorname	
Nachname	
Firma	
Straße / Nr.	
PLZ / Ort	
Rufnummer	
E-Mail	

Ort, Datum

Unterschrift

*Hinweis auf die Möglichkeit eines vorzeitigen Erlöschens des Widerrufsrechts

Ihr Widerrufsrecht erlischt, wenn wir unsere Leistung vollständig erbracht haben und mit der Ausführung der Leistung erst begonnen haben, nachdem Sie Ihre ausdrückliche Zustimmung gegeben haben und gleichzeitig Ihre Kenntnis davon bestätigt haben, dass Sie Ihr Widerrufsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung durch uns verlieren.

Widerrufsbelehrung

Allgemeine Widerrufsbelehrung für Maklertätigkeiten

Verzicht auf das Widerrufsrecht

Datenschutzbestimmungen

Informationen zur Datenschutzbestimmung

Es erfolgt keine Weitergabe der Daten an Dritte. Die Daten werden ausschließlich zur Ausübung der Maklertätigkeit genutzt. Mit Ihrer Unterschrift erklären Sie den Vorgang als verstanden und erlauben uns mit unseren Dienstleistungen zu beginnen.

Rechtsgrundlage für die Datenverarbeitung

Rechtsgrundlage für die Verarbeitung der Daten ist bei Vorliegen einer Einwilligung des Nutzers Art. 6 Abs. 1 lit. a DSGVO.

Rechtsgrundlage für die Verarbeitung der Daten, die im Zuge einer Übersendung einer E-Mail übermittelt werden, ist Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO.

Zweck der Datenverarbeitung

Die Verarbeitung der personenbezogenen Daten dient allein zur Bearbeitung der Kontaktaufnahme. Im Falle einer Kontaktaufnahme per E-Mail liegt hieran auch das erforderliche berechtigte Interesse an der Verarbeitung der Daten. Die sonstigen während des Absendevorgangs verarbeiteten personenbezogenen Daten dienen dazu, einen Missbrauch des Kontaktformulars zu verhindern und die Sicherheit unserer informationstechnischen Systeme sicherzustellen.

Dauer der Speicherung

Die Daten werden gelöscht, sobald sie für die Erreichung des Zweckes ihrer Erhebung nicht mehr erforderlich sind. Für die personenbezogenen Daten aus Maklervertrag und/oder der Eingabemaske des Kontaktformulars oder diejenigen, die per E-Mail übersandt wurden, ist dies dann der Fall, wenn die jeweilige Konversation mit dem Nutzer beendet ist. Beendet ist die Konversation dann, wenn sich aus den Umständen entnehmen lässt, dass der betroffene Sachverhalt abschließend geklärt ist.

Widerspruchs- und Beseitigungsmöglichkeit

Der Nutzer hat jederzeit die Möglichkeit, seine Einwilligung zur Verarbeitung der personenbezogenen Daten zu widerrufen. Nimmt der Nutzer per E-Mail Kontakt mit uns auf, so kann er der Speicherung seiner personenbezogenen Daten jederzeit widersprechen. In einem solchen Fall kann die Konversation nicht fortgeführt werden.

Der Widerruf kann ausschließlich schriftlich oder per E-Mail erfolgen. Alle personenbezogenen Daten, die im Zuge der Kontaktaufnahme gespeichert wurden, werden in diesem Fall gelöscht. Dazu müssen Sie die Widerrufsfrist einhalten, die 14 Tage beträgt. Der Makler muss dem Widerruf nicht zustimmen, damit dieser wirksam wird. Durch den Widerruf wird eine weitere Kontaktaufnahme verhindert. **Aufgrund der Widerrufsfrist beginnt die Tätigkeit des Maklers erst nach Ende der Frist. Wenn Sie eine frühzeitigere Aufnahme der Tätigkeit durch den Makler wünschen, füllen Sie bitte die beigefügte Verzichtserklärung zum Widerruf aus und leiten uns diese weiter.**

Ort, Datum, Unterschrift _____